



REPUBLIKA HRVATSKA



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za prostorno uređenje,

gradnju i zaštitu okoliša

Odsjek za zaštitu okoliša i prirode

KLASA: UP/I<sup>o</sup>-612-07/17-06/27

URBROJ: 2196/1-14-01-17-3

Vukovar, 15. veljače 2017. godine

Zamjenica pročelnice u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode po ovlaštenju župana Vukovarsko-srijemske županije, klasa: UP/I<sup>o</sup>-120-02/16-01/41, Ur. Br.: 2196/1-01-16-1 od 17. listopada 2016. godine, temeljem članka 30. stavka 4. a vezano uz članak 29. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine” broj 80/13) povodom zahtjeva nositelja Obrt Fontana, Blaca 1, 32271 Rokovci, za provedbu Prethodne Ocjene prihvatljivosti zahvata za Ekološku mrežu za zahvat „Izgradnja višestambene zgrade u Vinkovcima, na k.č. br. 3079, k.o. Vinkovci I”, donosi

### RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat – „Izgradnja višestambene zgrade u Vinkovcima, na k.č. br. 3079, k.o. Vinkovci I”, opisan Idejnom rješenju, izrađenom od “Dimidium projekt” d.o.o., Braće Radića 33, Nijemci, oznaka projekta: 1883-16-A, po glavnom projektantu Žderić Nikoli, mag.ing.aedif., iz siječnja 2017. godine, je prihvatljiv za ekološku mrežu te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.
- II. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Vukovarsko-srijemske županije.

### Obrazloženje

Podnositelj zahtjeva Obrt Fontana, Blaca 1, 32271 Rokovci, podnio je 2. veljače 2017. godine zahtjev za provedbu Ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Izgradnja višestambene zgrade u Vinkovcima, na k.č. br. 3079, k.o. Vinkovci I”, opisan Idejnom rješenju, izrađenom od “Dimidium projekt” d.o.o., Braće Radića 33, Nijemci, oznaka projekta: 1883-16-A, po glavnom projektantu Žderić Nikoli, mag.ing.aedif., iz siječnja 2017. godine.

Na predmetnoj k.č.br. 3079 k.o. Vinkovci I gradit će se višestambena zgrada sa 6 stambenih jedinica isključivo u svrhu stanovanja. Na čestici je postojala obiteljska stambena zgrada koja je uklonjena. Novoprojektirana višestambena zgrada biti će građena kao skupna građevina, smještena na regulacijskoj liniji sa ulicom Bana Jelačića. Zgrada će se sastojati od prizemlja i dva kata u kojima će biti smješteno šest stambenih jedinica. Zgrada je projektirana tako da svaka etaža sadrži dvije stambene jedinice. Komunikacija između etaža ostvariti će se dvokrakim stubištem. Tlocrtna površina novoizgrađene zgrade iznositi će 229,26 m<sup>2</sup>. Južni dio čestice će se hortikulturno urediti u ukupnoj površini od cca 308,58 m<sup>2</sup> što čini više od 30% zelene površine na čestici. Pristup na javnu prometnu površinu biti će osiguran preko novoprojektiranog kolnog prilaza širine 4 m iz ulice Bana Jelačića na sjeveroistočnoj strani čestice, iz koje će se odvijati i opskrba potrebnom infrastrukturom. Površina novoprojektiranog kolnog prilaza iznositi će cca 40,5 m<sup>2</sup>. Novoprojektirana manipulativna površina izvest će se u ukupnoj površini od cca 301,31 m<sup>2</sup>.

Nositelj zahvata je uz zahtjev priložio dva primjerka Idejnog rješenja u tiskanom obliku te jedan primjerak Idejnog rješenja u digitalnom obliku, a sve u skladu sa člankom 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu (“NN”, broj 146/14).

U predmetnom postupku, a temeljem članka 30. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode, zatraženo je mišljenje KLASA: UP/I<sup>o</sup>-612-07/17-06/27, URBROJ: 2196/1-14-01-17-2 od 2. veljače 2017. godine od Hrvatske agencije za okoliš i prirodu (HAOP), Radnička cesta 80/7, 10 000 Zagreb.

15. veljače 2017. godine dostavljeno je prethodno mišljenje Hrvatske agencije za okoliš i prirodu (HAOP), KLASA: 612-07/17-38/117; URBROJ: 427-06-4-17-2, od 13. veljače 2017. godine u kojem je navedeno da se planirani zahvat ne nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži, NN 124/13, 105/15), najbliže područje ekološke mreže udaljeno je od lokacije zahvata oko 3 km.



S obzirom na lokaciju i karakteristike zahvata, uz pridržavanje važećih propisa iz područja zaštite okoliša, voda i održivog gospodarenja otpadom, Prethodnom ocjenom može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom gore iznesenoga, temeljem članka 30. stavka 4., a u vezi članka 29. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode odlučeno je kao u izreci ovoga rješenja. U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je temeljem odredbe članka 44. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja propisno je naplaćena u iznosu od 70,00 kn. državnih biljega prema Tar. broju 1. i 2. Tarifa upravnih pristojbi, Uredbi o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17).

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i prirode, Radnička cesta 80, iz Zagreba, u roku od 15 dana od njegova primitka.

Žalba se predaje ovom Odsjeku u ovom Upravnom odjelu u pismenom obliku neposredno, može se poslati poštom u obliku elektroničke isprave izrađene sukladno zakonu ili usmeno izjaviti na zapisnik putem tijela koje je izdalo ovo rješenje. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kn po tar.br. 3. Tarife upravnih pristojbi prema Uredbi o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17).



**ZAMJENICA PROČELNICE:**

**Nataša Radojić, mag.biol.univ.spec.oecol.**

#### Dostaviti s povraticom:

1. Obrt Fontana, Blaca 1, 32271 Rokovci
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za inspekcijske poslove zaštite prirode, Inspekcija zaštite prirode – Ured Đakovo, Matije Gupca 13 (pp2), 31400 Đakovo
4. Evidencija, ovdje
5. Arhiva