



REPUBLIKA HRVATSKA



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Odsjek za zaštitu okoliša i prirode

KLASA: UP/I°-612-07/16-06/151

URBROJ: 2196/1-14-01-16-3

Vukovar, 29. prosinca 2016. godine

Zamjenica pročelnice u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode po ovlaštenju župana Vukovarsko-srijemske županije, klasa: UP/I°-120-02/16-01/41, Ur. Br.: 2196/1-01-16-1 od 17. listopada 2016. godine, temeljem *članka 30. stavka 4. a* vezano uz *članak 29. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode* („Narodne novine” broj 80/13) povodom zahtjeva nositelja Općina Nijemci, Trg kralja Tomislava 6, 32245 Nijemci, za provedbu Prethodne Ocjene prihvatljivosti zahvata za Ekološku mrežu za zahvat „Rekonstrukcija zgrade javne namjene – zgrada Općine Nijemci, dogradnja Centra za potporu poduzetnicima, na k.č. 426 k.o. Nijemci”, d o n o s i

R J E Š E N J E

- I. Planirani zahvat – „Rekonstrukcija zgrade javne namjene – zgrada Općine Nijemci, dogradnja Centra za potporu poduzetnicima, na k.č. 426 k.o. Nijemci”, opisan u Idejnom rješenju, izrađenom od „Dimidium projekt” d.o.o. za projektiranje i nadzor, Braće Radića 33, Nijemci, oznaka projekta: 1705-15-A, po glavnom projektantu Nikoli Žderiću, mag.ing.aedif., iz ožujka 2015. godine, je prihvatljiv za ekološku mrežu te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.
- II. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Vukovarsko-srijemske županije.

O b r a z l o ž e n j e

Podnositelj zahtjeva Općina Nijemci, Trg kralja Tomislava 6, 32245 Nijemci, podnio je 20. prosinca 2016. godine *zahtjev za provedbu Ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu* za zahvat „Rekonstrukcija zgrade javne namjene – zgrada Općine Nijemci, dogradnja Centra za potporu poduzetnicima, na k.č. 426 k.o. Nijemci”, opisan u Idejnom rješenju, izrađenom od „Dimidium projekt” d.o.o. za projektiranje i nadzor, Braće Radića 33, Nijemci, oznaka projekta: 1705-15-A, po glavnom projektantu Nikoli Žderiću, dipl.ing.aedif., iz ožujka 2015. godine.

Projektom se predviđa rekonstrukcija i dogradnja javne građevine – zgrada općine Nijemci. Lokacija zahvata je k.č.br. 426 k.o. Nijemci. Postojeća zgrada će ostati vizualno nepromijenjena tj. njezina pročelja, vanjski otvori, visina, krovne plohe i sl. se ne mijenjaju. Rekonstrukcijom se predviđa unutarnja prenamjena prostorija u prizemlju. Postojeća vijećnica ukupne površine 97,7 m² će se pregraditi gips kartonskim pločama i prenamijeniti u 5 ureda za potrebe Investitora. Rekonstrukcijom će se obuhvatiti i natkrivanje i zatvaranje postojećeg balkona na katu – kako bi se osigurao "topli" spojni hodnik sa novim dograđenim dijelom zgrade. Dograđeni dio zgrade će se izvesti nakon uklanjanja postojećih pomoćnih zgrada i zatrpavanja podruma (na sjevernoj strani građevinske čestice) te će sa postojećom zgradom činiti jednu arhitektonsku cjelinu. U dograđenom dijelu na prostoru I kata se predviđa izgradnja 10 ureda - poslovnih prostorija za institucije koje pružaju potporu poduzetnicima za poticanje poduzetničke klime uz povoljan najam prostorija osigurati će se telekomunikacijska i informatička oprema, administrativne usluge, organizacija edukacijskih seminara i sl. Zapadni i istočni dio parcele će se hortikulturno urediti sadnjom autohtonog visokog i niskog raslinja u ukupnoj površini od 305,5 m² što čini 30% zelene površine na čestici. Pristup zgradi (postojeći kolni pristup širine 3,7 m) osiguran je iz ulice kralja Tomislava na južnoj strani iz kojese odvija opskrba potrebnom infrastrukturom.

Nositelj zahvata je uz zahtjev priložio dva primjerka Idejnog rješenja u tiskanom obliku te jedan primjerak Idejnog rješenja u digitalnom obliku, a sve u skladu sa *člankom 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu* („Narodne Novine”, broj 146/14).

U predmetnom postupku, a temeljem članka 30. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode, zatraženo je mišljenje KLASA: UP/I-612-07/16-06/151, URBROJ: 2196/1-14-01-16-2 od 20. prosinca 2016. godine od Hrvatske agencije za okoliš i prirodu (HAOP), Radnička cesta 80/7, 10 000 Zagreb.

Dana 29. prosinca 2016. godine dostavljeno je prethodno Mišljenje KLASA: 612-07/16-38/1171; URBROJ: 427-06-4-16-2, od 29. prosinca 2016. godine u kojem je navedeno da se planirani zahvat nalazi izvan područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži, NN 124/13, 105/15), najbliže područje ekološke mreže udaljeno je od lokacije zahvata oko 4 km.

S obzirom na lokaciju i karakteristike zahvata, uz pridržavanje važećih propisa iz područja zaštite okoliša, voda i održivog gospodarenja otpadom, Prethodnom ocjenom može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom gore iznesenoga, temeljem članka 30. stavka 4., a u vezi članka 29. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode odlučeno je kao u izreci ovoga rješenja. U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je temeljem odredbe članka 44. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode.

Upravna pristojba na ovo rješenje, sukladno članku 6. točka 1. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14), nije naplaćena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i prirode, Radnička cesta 80, iz Zagreba, u roku od 15 dana od njegova primitka.

Žalba se predaje ovom Odsjeku u ovom Upravnom odjelu u pismenom obliku neposredno, može se poslati poštom u obliku elektroničke isprave izrađene sukladno zakonu ili usmeno izjaviti na zapisnik putem tijela koje je izdalo ovo rješenje. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50, 00 kn po tar.br. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama.

ZAMJENICA PROČELNICE:
Nataša Radojčić, mag.biol.univ.spec.oecol.



Dostaviti s povratnicom:

1. Općina Nijemci, Trg kralja Tomislava 6, 32245 Nijemci
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za inspekcijske poslove zaštite prirode, Inspekcija zaštite prirode – Ured Đakovo, Matije Gupca 13 (pp2), 31400 Đakovo
4. Evidencija, ovdje
5. Arhiva