

Broj 7 - God. XII Vinkovci, ponedjeljak 5. srpnja 2004. Izlazi prema potrebi**VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA****AKTI ŽUPANIJSKOG POGLAVARSTVA**

Temeljem članka 30. Statuta Županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj: 10/01., 3/02., 4/03.) u svezi članka 5. Pravilnika o jedinstvenim klasifikacijskim oznakama i brojčanim oznakama stvaratelja i primatelja akata ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 38/88.), te Naputka Ministarstva uprave Republike Hrvatske; Klasa: 035-01/94-01/03, Ur. broj: 515-04-03/3-94-1 od 24. siječnja 1994. godine i Mišljenja ministarstva uprave, Klasa: 035-01/98-01/03, Ur. broj: 15-02-2/3-98-2 od 6. ožujka 1998. godine, župan Vukovarsko-srijemske županije donosi

RJEŠENJE**o utvrđivanju brojčanih oznaka za obavljanje poslova iz samoupravnog djelokruga županije, gradova i općina na području Vukovarsko-srijemske županije****I.**

Za obavljanje poslova iz samoupravnog djelokruga županije, gradova i općina utvrđuju se slijedeće brojčane oznake:

- 2196/1 - Vukovarsko-srijemske županije
- 2196/01 - Grad Vukovar
- 2196/02 - Grad Ilok
- 2196/03 - Općina Bogdanovci
- 2196/04 - Općina Borovo
- 2196/05 - Općina Lovas
- 2196/06 - Općina Negoslavci
- 2196/07 - Općina Tompojevci
- 2196/08 - Općina Trpinja
- 2188/01 - Grad Vinkovci
- 2188/02 - Općina Andrijaševci

- 2188/03 - Općina Ivankovo
- 2188/04 - Općina Jarmina
- 2188/05 - Općina Markušica
- 2188/06 - Općina Nijemci
- 2188/07 - Općina Nuštar
- 2188/08 - Općina Otok
- 2188/09 - Općina Privlaka
- 2188/10 - Općina Stari Jankovci
- 2188/11 - Općina Stari Mikanovci
- 2188/12 - Općina Tovarnik
- 2188/13 - Općina Tordinci
- 2188/14 - Općina Vodinci
- 2212/01 - Grad Županja
- 2212/02 - Općina Babina Greda
- 2212/03 - Općina Bošnjaci
- 2212/04 - Općina Cerna
- 2212/05 - Općina Drenovci
- 2212/06 - Općina Gradište
- 2212/07 - Općina Gunja
- 2212/08 - Općina Vrbanja

II.

Brojčane oznake stvaratelja i primatelja akata u uredskom poslovanju Vukovarsko-srijemske županije sukladno unutarnjem ustrojstvu Vukovarsko-srijemske županije, određuju se kako slijedi:

- 2196/1 - Brojčana oznaka Vukovarsko-srijemske županije
- 2196/1-01 - Župan
- 2196/1-02 - Županijsko poglavarstvo
- 2196/1-03 - Županijska skupština
- 2196/1-04 - Tajništvo Županije

- 2196/1-05 - Upravni odjel za financije
2196/1-06 - Upravni odjel za gospodarstvo, obnovu i razvoj
2196/1-07 - Upravni odjel za poljoprivredu i šumarstvo
2196/1-08 - Upravni odjel za društvene djelatnosti
2196/1-09 - Upravni odjel za lokalnu samoupravu i upravu
2196/1-10 - Zavod za prostorno uređenje

III.

Gradonačelnici gradova i načelnici općina iz točke I. ovog Rješenja utvrdit će brojčane oznake tijela, upravnih odjela i službi gradova - općina, nastavljajući se na temeljnu brojčanu oznaku utvrđenu ovim Rješenjem.

IV.

Ovim Rješenjem ukida se Rješenje o utvrđivanju brojčanih oznaka za obavljanje poslova iz samoupravnog djelokruga županije, gradova i općina na području Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/98.), Rješenje o Izmjeni i dopuni Rješenja o utvrđivanju brojčanih oznaka za obavljanje poslova iz samoupravnog djelokruga županije, gradova i općina na području Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 03/02.).

V.

Rješenje stupa na snagu danom donošenja i primjenjivat će se od 15. lipnja 2004. godine, a objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 035-02/04-01/
Ur. broj: 2188/1-01-04-1
Vukovar, 7. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem čl. 15. Zakona o osnovnom školstvu ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj: 59/90., 27/93., 7/96., 59/01. i 114/01.), članka 88 Zakona o srednjem školstvu ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj: 19/92., 27/93., 50/95., 59/01. i 114/01.), članka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj: 10/01., 3/02. i 4/03.) i članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici održanoj dana 9. lipnja 2004. godine, donosi

Program javnih potreba u školstvu za 2004. godinu - ostali programi -

I

Ovim programom utvrđuju se slijedeće aktivnosti i poslovi u školstvu koje Vukovarsko-srijemska županija određuje da su od značaja za Županiju:

- poticanje i promicanje natjecanja učenika osnovnih i srednjih škola iz nastavnih predmeta i područja kulturno umjetničkog izražavanja i stvaralaštva učenika.
- poboljšanje materijalnih uvjeta rada osnovnih i srednjih škola, stručno usavršavanje djelatnika te sufinanciranje ostalih aktivnosti u školama
- sufinanciranje programa koji se financiraju iz Državnog proračuna preko nadležnih Ministarstava

II

Općine i gradovi na području Vukovarsko-srijemske županije utvrdit će svojim lokalnim javnim potrebama aktivnosti i poslove u školstvu od lokalnog značaja, za koje će sredstva osigurati u svojim proračunima.

III

Sredstva osigurana u Županijskom proračunu za 2004. godinu namjenski će se koristiti za: 1.300.000,00 kn

1. Natjecanja učenika osnovnih i srednjih škola 600.000,00 kn
2. Poboljšanje materijalnih uvjeta rada osnovnih i srednjih škola, stručno usavršavanje djelatnika te sufinanciranje ostalih aktivnosti u školama 700.000,00 kn

Realizacija članka III., točka 1. provodit će se u skladu s Kriterijima financiranja natjecanja, susreta i smotri učenika osnovnih i srednjih škola Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 13/03.).

Realizacija članka III., točka 2. provodit će se u skladu s odlukama Županijskog poglavarstva po podnesenim zahtjevima škola ili prema odluci pročelnika Upravnog odjela za društvene djelatnosti o čemu je dužan naknadno obavijestiti Županijsko poglavarstvo.

IV

Program javnih potreba u školstvu za 2004. godinu objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 602-01/04-01/55
Ur. broj: 2188/1-02-04-1
Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 3. Pravilnika o uvjetima za davanje u zakup zdravstvenih ustanova primarne zdravstvene zaštite i lječilišta ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj:

6/96., 29/97., 1/98., 45/99., 121/99., 172/00., 87/02., 150/02. i 7/03.), članka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj: 10/01., 3/02. i 4/03.) i čl. 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije, na 56. sjednici održanoj dana 9. lipnja 2004. godine donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti na Odluku o početku davanja u zakup jedinica zakupa Doma zdravlja Vukovar

I

Daje se suglasnost na Odluku o početku davanja u zakup jedinica zakupa Doma zdravlja Vukovar, koju je donijelo Upravno vijeće Doma zdravlja Vukovar na sjednici održanoj 21. travnja 2004. godine.

II

Odluka o davanju suglasnosti objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 510-03/04-01/03

Ur. broj: 2188/1-02-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 3. Pravilnika o uvjetima za davanje u zakup zdravstvenih ustanova primarne zdravstvene zaštite i lječilišta ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 6/96., 29/97., 1/98., 45/99., 121/99., 112/00., 87/02., 150/02. i 7/03.), članka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01., 3/02. i 4/03.) i članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici održanoj dana 9. lipnja 2004. godine, donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Programa zakupa Doma zdravlja Vukovar

I

Daje se suglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Programa zakupa Doma zdravlja Vukovar koju je donijelo Upravno vijeće Doma zdravlja Vukovar na sjednici održanoj 21. travnja 2004. godine.

II

Odluka o davanju suglasnosti objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 510-03/04-01/04

Ur. broj: 2188/1-02-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 3. Pravilnika o uvjetima za davanje u zakup zdravstvenih ustanova primarne zdravstvene zaštite i lječilišta ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj: 6/96., 29/97., 1/98., 45/99., 121/99., 112/00., 87/02., 150/02. i 7/03.), članka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01., 3/02. i 4/03.) i članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj: 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici održanoj dana 9. lipnja 2004. godine, donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Programa zakupa Doma zdravlja Vinkovci, te na pročišćeni tekst Programa zakupa Doma zdravlja Vinkovci

I

Daje se suglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Programa zakupa Doma zdravlja Vinkovci, te na pročišćeni tekst Programa zakupa Doma zdravlja Vinkovci, koju je donijelo Upravno vijeće Doma zdravlja Vinkovci na sjednici održanoj 4. svibnja 2004. godine.

II

Odluka o davanju suglasnosti objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 510-03/04-01/05

Ur. broj: 2188/1-02-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 3. Pravilnika o uvjetima za davanje u zakup zdravstvenih ustanova primarne zdravstvene zaštite i lječilišta ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj: 6/96., 29/97., 1/98., 45/99., 121/99., 112/00., 87/02., 150/02. i 7/03.), čl. 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske

županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01., 3/02. i 4/03.) i članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici održanoj dana 9. lipnja 2004. godine, donosi

ODLUKU
o davanju suglasnosti na Odluku
o početku davanja u zakup jedinica zakupa
Doma zdravlja Vinkovci

I

Daje se suglasnost na Odluku o početku davanja u zakup jedinica zakupa Doma zdravlja Vinkovci, koju je donijelo Upravno vijeće Doma zdravlja Vinkovci na sjednici održanoj 4. svibnja 2004. godine.

II

Odluka o davanju suglasnosti objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 510-03/04-01/06

Ur. broj: 2188/1-02-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 12., 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj: 10/01., 3/02. i 4/03.) i članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj: 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici održanoj dana 9. lipnja 2004. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za izradu
projektnog zadatka za izradu Plana navodnjavanja
za područje Vukovarsko-srijemske županije

I.

Osniva se Povjerenstvo za izradu projektnog zadatka za izradu Plana navodnjavanja u Vukovarsko-srijemskoj županiji (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

II.

Zadaća Povjerenstva je izrada projektnog zadatka za izradu Plana navodnjavanja za područje Vukovarsko-srijemske županije.

III.

U Povjerenstvo se imenuju:

1. Đurica Mišin - zamjenik župana
2. Zdravko Kelić - član Županijskog poglavarstva
3. Vesna Premuž-Štajcer - ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje
4. Nenad Jerković - pročelnik Upravnog odjela za gospodarstvo, obnovu i razvoj
5. Darko Juzbašić - pročelnik Upravnog odjela za poljoprivredu i šumarstvo
6. Zvonimir Pintarić - predstavnik Hrvatskih voda - VGO Vuka Osijek
7. Zvonimir Luburić - predstavnik Hrvatskih voda - VGO Biđ-Bosut Vinkovci
8. Zvonimir Škrlec - predstavnik Vodoprivreda Vinkovci d.d. Vinkovci
9. Mato Bertić - predsjednik Odbora za poljoprivredu, selo i seljaštvo

IV.

Stručne i administrativne poslove za potrebe Povjerenstva obavljat će Upravni odjel za poljoprivredu i šumarstvo Vukovarsko-srijemske županije.

V.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 325-01/04-01/12

Ur. broj: 2188/1-1021-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 117/01.), članka 35. i 47. Statuta Županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01.), te članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici, održanoj 9. lipnja 2004. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju Stručnog povjerenstva
za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova
na izradi tehničke dokumentacije za izgradnju
športske dvorane Industrijsko-obrtničke škole
"Silvije Strahimir Kranjčević" u Vinkovcima

I

Naručitelj radova je Vukovarsko-srijemska županija, 32000 Vukovar, Županijska 9, "Palača Srijem", MB: 1243756, evidencijski broj nabave: 1

II

Odgovorna osoba Naručitelja je gosp. Nikola Šafer, prof., župan Vukovarsko-srijemske županije.

III

Stručno povjerenstvo čine:

1. Mato Stojanović, predsjednik Skupštine
- voditelj Povjerenstva,
Josip Filipović, zamjenik predsjednika Skupštine
- zamjenik voditelja,
2. Blanka Pripuzić, pročelnica Upravnog
odjela za društvene djelatnosti - član,
Marija Kranjčević, pomoćnica pročelnice
Upravnog odjela za društvene djelatnosti
- zamjena člana,
3. Mirko Jagetić, zamjenik župana - član,
Goran Heffer, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana,
4. Zdenko Podolar,
član Županijskog poglavarstva - član,
Slavka Bešlagić, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana,
5. Marija Sundi, ravnateljica Škole - član.

IV

Predmet javne nabave je:

Izrada tehničke dokumentacije za izgradnju športske dvorane Industrijsko-obrtničke škole "Silvije Strahimir Kranjčević" u Vinkovcima sa ishodenjem građevinske dozvole, prema projektom zadatku, a način javne nabave je javno nadmetanje u otvorenom postupku nabave.

- Rok izvođenja radova iznosi 5 mjeseci, od dana ugovaranja.
- Planirana vrijednost nabave iznosi 245.000,00 kn bez PDV-a
- Način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se obavlja na temelju zaključenog ugovora o izradi tehničke dokumentacije između Naručitelja i Izvoditelja radova po ispostavljenim privremenim situacijama izvoditelja radova i okončanom situacijom koje ispostavlja Izvoditelj radova, te primopredajnim zapisnikom o preuzimanju dokumentacije i građevinske dozvole na način sukladan sklopljenom ugovoru.

V

Financijska sredstva za nabavu osigurana su u Županijskom proračunu za 2004. godinu i planirana su u jednogodišnjem Planu javne nabave.

VI

Ostali uvjeti nabave:

Kriterij odabira najpovoljnije ponude jest prihvatljiva ponuda s najnižom cijenom, sukladno odredbama članka 46. stavak 2. točka 1. Zakona o javnoj nabavi.

VII

Kako dokumentacija mora biti gotova do kraja proračunske godine 2004., postupak javnog nadmetanja mora biti proveden žurno.

VIII

Stručno povjerenstvo za javnu nabavu priprema i vodi postupak nabave, usmjerava rad stručnih službi Naručitelja, neovisnih stručnih osoba ili zastupnika kojeg naručitelj ovlasti za obavljanje određenih poslova vezanih za potrebe postupaka nabave.

Odgovorna osoba Naručitelja odgovara za odabrani način nabave, za pripremu i provedbu postupka nabave sukladno Zakonu.

Članovi stručnog povjerenstva za nabavu odgovorni su za svoj rad Naručitelju.

IX

Ova odluka stupa na snagu s danom donošenja.

X

Ova Odluka objaviti će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 601-01/04-01/02

Ur. broj: 2188/1-02-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 117/01.), članka 35. i 47. Statuta Županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01.), te članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici, održanoj 9. lipnja 2004. godine, donosi

ODLUKU

**o osnivanju Stručnog povjerenstva
za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova
na sanaciji objekta Osnovne škole
"Matija Antun Reljković" u Cerni**

I

Naručitelj radova je Vukovarsko-srijemska županija, 32000 Vukovar, Županijska 9, "Palača Srijem", MB: 1243756, evidencijski broj nabave: 6

II

Odgovorna osoba Naručitelja je gosp. Nikola Šafer, prof., župan Vukovarsko-srijemske županije.

III

Stručno povjerenstvo čine:

1. Mato Stojanović, predsjednik Skupštine
- voditelj Povjerenstva,
Josip Filipović, zamjenik predsjednika Skupštine
- zamjenik voditelja,
2. Blanka Pripužić, pročelnica Upravnog
odjela za društvene djelatnosti - član,
Marija Kranjčević, pomoćnica pročelnice
Upravnog odjela za društvene djelatnosti
- zamjena člana,
3. Mirko Jagetić, zamjenik župana - član,
Goran Heffer, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana,
4. Zdenko Podolar, član Županijskog poglavarstva
- član,
Slavka Bešlagić, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana,
5. Ilija Grgić, ravnatelj Škole - član

IV

Predmet javne nabave je:

Izvođenje radova na sanaciji objekta Osnovne škole "Matija Antun Reljković" u Cerni, Tomislavovo Šetalište 3., a način javne nabave je javno nadmetanje u otvorenom postupku nabave.

- Rok izvođenja radova iznosi 2 mjeseca, od dana ugovaranja.
- Planirana vrijednost nabave iznosi 620.000,00 kn bez PDV-a
- Način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se obavlja na temelju zaključenog ugovora o ustupanju radova između Naručitelja i Izvoditelja radova po ispostavljenim privremenim situacijama izvoditelja radova i okončanom situacijom koje ispostavlja Izvoditelj radova, a koje situacije moraju biti ovjerene od stručnog nadzora, te primopredajnim zapisnikom o preuzimanju radova na način sukladan sklopljenom ugovoru.

B/

- Ugovaranje stručnog nadzora nad izvođenjem radova na sanaciji parketa športske dvorane i športskog igrališta Osnovne škole "Fra Bernardina Tome Leakovića" u Bošnjacima. Način nabave je postupak ograničenog prikupljanja ponuda.
- Rok izvršavanja poslova uređuje se Ugovorom o stručnom nadzoru koji zaključuje Naručitelj s odabranim stručnim nadzorom, sukladno ugovoru o ustupanju radova.
- Planirana vrijednost poslova stručnog nadzora iznosi cca. 20.000,00 kn bez PDV-a.
- Način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se obavlja na temelju zaključenog ugovora između Naručitelja i stručnog nadzora po ispostavljenim privremenim situacijama, okončanom situacijom stručnog nad-

zora i primopredajnim zapisnikom o preuzimanju radova, koje ispostavlja stručni nadzor na način sukladan sklopljenom ugovoru.

V

Financijska sredstva za nabavu pod A/ i B/ osigurana su u Županijskom proračunu za 2004. godinu i planirana su u jednogodišnjem Planu javne nabave.

VI

Ostati uvjeti nabave:

Kriterij odabira najpovoljnije ponude jest prihvatljiva ponuda s najnižom cijenom, sukladno odredbama članka 46. stavak 2. točka 1. Zakona o javnoj nabavi.

VII

Kako radovi moraju biti gotovi do kraja proračunske godine 2004., postupak javnog nadmetanja mora biti proveden žurno.

VIII

Stručno povjerenstvo za javnu nabavu, priprema i provodi postupak nabave, usmjerava rad stručnih službi Naručitelja, neovisnih stručnih osoba ili zastupnika kojeg Naručitelj ovlasti za obavljanje određenih poslova vezanih za potrebe postupaka nabave.

Odgovorna osoba Naručitelja odgovara za odabrani način nabave, za pripremu i provedbu postupka nabave sukladno Zakonu.

Članovi stručnog povjerenstva za nabavu odgovorni su za svoj rad Naručitelju.

IX

Ova odluka stupa na snagu s danom donošenja.

X

Ova Odluka objaviti će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 601-01/04-01/04

Ur. broj: 2188/1-02-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 117/01.), članka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01.), te članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici, održanoj 9. lipnja 2004. godine, donosi

ODLUKU**o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova na izradi centralnog grijanja III Osnovne škole Vukovar - Područne škole u Petrovcima****I**

Naručitelj radova je Vukovarsko-srijemska županija, 32000 Vukovar, Županijska 9, "Palača Srijem", MB: 1243756, evidencijski broj nabave: 3

II

Odgovorna osoba Naručitelja je gosp. Nikola Šafer, prof., župan Vukovarsko-srijemske županije.

Stručno povjerenstvo čine:

1. Mato Stojanović, predsjednik Skupštine,
- voditelj Povjerenstva,
Josip Filipović, zamjenik predsjednika Skupštine,
- zamjenik voditelja,
2. Blanka Pripuzić, pročelnica Upravnog odjela za društvene djelatnosti - član,
Marija Kranjčević, pomoćnica pročelnice Upravnog odjela za društvene djelatnosti
- zamjena člana,
3. Mirko Jagetić, zamjenik župana - član,
Goran Heffer, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana,
4. Zdenko Podolar, član Županijskog poglavarstva
- član,
Slavka Bešlagić, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana,
5. Ivan Mađaroš, ravnatelj Škole - član.

IV

Predmet javne nabave je:

- Izvođenje radova na izradi centralnog grijanja III Osnovne škole Vukovar - Područne škole u Petrovcima, prema projektnoj dokumentaciji, a način javne nabave je javno nadmetanje u otvorenom postupku nabave.
- Rok izvođenja radova iznosi 2 mjeseca, od dana ugovaranja.
- Planirana vrijednost nabave iznosi 120.000,00 kn bez PDV-a
- Način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se obavlja na temelju zaključenog ugovora o ustupanju radova između Naručitelja i Izvoditelja radova po ispostavljenim privremenim situacijama Izvoditelja radova i okončanom situacijom koje ispostavlja Izvoditelj radova, a koje situacije moraju biti ovjerene od stručnog nadzora, te primopredajnim zapisnikom o preuzimanju radova na način sukladan sklopljenom ugovoru.

B/

- Ugovaranje stručnog nadzora nad izvođenjem radova na izradi centralnog grijanja III Osnovne škole Vukovar -

Područne škole u Petrovcima.

- Način nabave je postupak ograničenog prikupljanja ponuda.
- Rok izvršavanja poslova uređuje se Ugovorom o stručnom nadzoru koji zaključuje Naručitelj s odabranim stručnim nadzorom, sukladno ugovoru o ustupanju radova.
- Planirana vrijednost poslova stručnog nadzora iznosi cca. 2.900,00 kn bez PDV-a.
- Način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se obavlja na temelju zaključenog ugovora između Naručitelja i stručnog nadzora po ispostavljenim privremenim situacijama, okončanom situacijom stručnog nadzora i primopredajnim zapisnikom o preuzimanju radova, koje ispostavlja stručni nadzor na način sukladan sklopljenom ugovoru.

V

Financijska sredstva za nabavu pod A/ i B/ osigurana su u Županijskom proračunu za 2004. godinu i planirana su u jednogodišnjem Planu javne nabave.

VI

Ostali uvjeti nabave:

Kriterij odabira najpovoljnije ponude jest prihvatljiva ponuda s najnižom cijenom, sukladno odredbama članka 46. stavak 2. točka 1. Zakona o javnoj nabavi.

VII

Kako radovi na grijanju moraju biti gotovi do početka ogrjevnog sezone 2004./05. postupak javnog nadmetanja mora biti proveden žurno.

VIII

Stručno povjerenstvo za javnu nabavu priprema i vodi postupak nabave, usmjerava rad stručnih službi Naručitelja, neovisnih stručnih osoba ili zastupnika kojeg naručitelj ovlasti za obavljanje određenih poslova vezanih za potrebe postupaka nabave.

Odgovorna osoba naručitelja odgovara za odabrani način nabave, za pripremu i provedbu postupka nabave sukladno Zakonu.

Članovi stručnog povjerenstva za nabavu odgovorni su za svoj rad Naručitelju.

IX

Ova odluka stupa na snagu s danom donošenja.

X

Ova Odluka objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 601-01/04-01/05
Ur. broj: 2188/1-02-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:
Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 117/01.), članka 35. i 47. Statuta Županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01.), te članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici, održanoj 9. lipnja 2004. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju Stručnog povjerenstva
za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova
na sanaciji objekta Osnovne škole
"Mijata Stojanovića" u Babinoj Gredi

I

Naručitelj radova je Vukovarsko-srijemska županija, 32000 Vukovar, Županijska 9, "Palača Srijem", MB: 1243756, evidencijski broj nabave: 12

Odgovorna osoba Naručitelja je gosp. Nikola Šafer, prof., Župan Vukovarsko-srijemske županije.

II

Stručno povjerenstvo čine:

1. Mato Stojanović, predsjednik Skupštine,
- voditelj Povjerenstva,
Josip Filipović, zamjenik predsjednika Skupštine
- zamjenik voditelja,
2. Blanka Pripuzić, pročelnica
Upravnog odjela za društvene djelatnosti- član,
Marija Kranjčević, pomoćnica pročelnice
Upravnog odjela za društvene djelatnosti,
- zamjena člana,
3. Mirko Jagetić, zamjenik župana - član,
Goran Heffer, član Županijskog poglavarstva
-zamjena člana,
4. Zdenko Podolar, član županijskog poglavarstva
- član,
Slavka Bešlagić, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana,
5. Damir Gugić, ravnatelj Škole - član

IV

Predmet javne nabave je:

Izvođenje radova na sanaciji objekta Osnovne škole "Mijata Stojanovića" u Babinoj Gredi, a način javne nabave je javno nadmetanje u otvorenom postupku nabave.

- Rok izvođenja radova iznosi 2 mjeseca, od dana ugo-

ranja.

- Planirana vrijednost nabave iznosi 400.000,00 kn bez PDV-a
- Način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se obavlja na temelju zaključenog ugovora o ustupanju radova između Naručitelja i Izvoditelja radova po ispostavljenim privremenim situacijama Izvoditelja radova, a koje situacije moraju biti ovjerene od stručnog nadzora, te primopredajnim zapisnikom o preuzimanju radova na način sukladan sklopljenom ugovoru.

B/

- Ugovaranje stručnog nadzora nad izvođenjem radova na sanaciji objekta Osnovne škole "Mijata Stojanovića" u Babinoj Gredi. Način nabave je postupak ograničenog prikupljanja ponuda.
- Rok izvršavanja poslova uređuje se Ugovorom o stručnom nadzoru koji zaključuje Naručitelj s odabranim stručnim nadzorom, sukladno ugovoru o ustupanju radova.
- Planirana vrijednost poslova stručnog nadzora iznosi cca. 9.000,00 kn bez PDVa.
- Način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se obavlja na temelju zaključenog ugovora između Naručitelja i stručnog nadzora po ispostavljenim privremenim situacijama, okončanom situacijom stručnog nadzora i primopredajnim zapisnikom o preuzimanju radova, koje ispostavlja stručni nadzor na način sukladan sklopljenom ugovoru.

V

Financijska sredstva za nabavu pod A/ i B/ osigurana su u Županijskom proračunu za 2004. godinu i planirana su u jednogodišnjem Planu javne nabave.

VI

Ostali uvjeti nabave:

Kriterij odabira najpovoljnije ponude jest prihvatljiva ponuda s najnižom cijenom, sukladno odredbama članka 46. stavak 2. točka 1. Zakona o javnoj nabavi.

VII

Kako radovi moraju biti gotovi do kraja proračunske godine 2004., postupak javnog nadmetanja mora biti proveden žurno.

VIII

Stručno povjerenstvo za javnu nabavu priprema i vodi postupak nabave, usmjerava rad stručnih službi Naručitelja, neovisnih stručnih osoba ili zastupnika kojeg Naručitelj ovlasti za obavljanje određenih poslova vezanih za potrebe postupaka nabave.

Odgovorna osoba Naručitelja odgovara za odabrani način nabave, za pripremu i provedbu postupka nabave sukladno Zakonu.

Članovi stručnog povjerenstva za nabavu odgovorni su za svoj rad Naručitelju.

IX

Ova odluka stupa na snagu s danom donošenja.

X

Ova Odluka objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 601-01/04-01/06

Ur. broj: 2188/1-02-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 117/01.), članka 35. i 47. Statuta Županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01.), te članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici, održanoj 9. lipnja 2004. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova na sanaciji objekta Osnovne škole Čakovci, Područne škole u Berku

I

Naručitelj radova je Vukovarsko-srijemska županija, 32000 Vukovar, Županijska 9, "Palača Srijem", MB: 1243756, evidencijski broj nabave: 13

II

Odgovorna osoba Naručitelja je gosp. Nikola Šafer, prof., župan Vukovarsko-srijemske županije.

III

Stručno povjerenstvo čine:

- Mato Stojanović, predsjednik Skupštine
- voditelj Povjerenstva,
Josip Filipović, zamjenik predsjednika Skupštine
- zamjenik voditelja,
- Blanka Pripuzić, pročelnica Upravnog
odjela za društvene djelatnosti, - član,
Marija Kranjčević, pomoćnica pročelnice
Upravnog odjela za društvene djelatnosti,
- zamjena člana,
- Mirko Jagetić, zamjenik župana - član,

Goran Heffer, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana,

- Zdenko Podolar, član Županijskog poglavarstva
- član,

Slavka Bešlagić, član Županijskog poglavarstva,
- zamjena člana,

- Marija Mađarac, ravnateljica Škole, - član.

IV

Predmet javne nabave je:

Izvođenje radova na sanaciji objekta Osnovne škole Čakovci, Područne škole u Berku, a način javne nabave je javno nadmetanje u otvorenom postupku nabave.

- Rok izvođenja radova iznosi 2 mjeseca, od dana ugovaranja.
- Planirana vjednost nabave iznosi 192.000,00 kn bez PDV-a
- Način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se obavlja na temelju zaključenog ugovora o ustupanju radova između Naručitelja i Izvoditelja radova po ispostavljenim privremenim situacijama Izvoditelja radova i okončanom situacijom koje ispostavlja Izvoditelj radova, a koje situacije moraju biti ovjerene od stručnog nadzora, te primopredajnim zapisnikom o preuzimanju radova na način sukladan sklopljenom ugovoru.

B/

- Ugovaranje stručnog nadzora nad izvođenjem radova na sanaciji objekta Osnovne škole Čakovci, Područne škole u Berku. Način nabave je postupak ograničenog prikupljanja ponuda.

- Rok izvršavanja poslova uređuje se Ugovorom o stručnom nadzoru koji zaključuje Naručitelj s odabranim stručnim nadzorom, sukladno ugovoru o ustupanju radova.

- Planirana vrijednost poslova stručnog nadzora iznosi cca. 9.000,00 kn bez PDVa.

- Način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se obavlja na temelju zaključenog ugovora između Naručitelja i stručnog nadzora po ispostavljenim privremenim situacijama, okončanom situacijom stručnog nadzora i primopredajnim zapisnikom o preuzimanju radova, koje ispostavlja stručni nadzor na način sukladan sklopljenom ugovoru.

V

Financijska sredstva za nabavu pod A/ i B/ osigurana su u Županijskom proračunu za 2004. godinu i planirana su u jednogodišnjem Planu javne nabave.

VI

Ostali uvjeti nabave:

Kriterij odabira najpovoljnije ponude jest prihvatljiva ponuda s najnižom cijenom, sukladno odredbama članka 46. stavak 2. točka 1. Zakona o javnoj nabavi.

VII

Kako radovi moraju biti gotovi do kraja proračunske godine 2004. postupak javnog nadmetanja mora biti proveden žurno.

VIII

Stručno povjerenstvo za javnu nabavu priprema i provodi postupak nabave, usmjerava rad stručnih službi Naručitelja, neovisnih stručnih osoba ili zastupnika kojeg Naručitelj ovlasti za obavljanje određenih poslova vezanih za potrebe postupaka nabave.

Odgovorna osoba naručitelja odgovara za odabrani način nabave, za pripremu i provedbu postupka nabave sukladno Zakonu.

Članovi stručnog povjerenstva za nabavu odgovorni su za svoj rad Naručitelju.

IX

Ova odluka stupa na snagu s danom donošenja.

X

Ova Odluka objaviti će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 601-01/04-01/07

Ur. broj: 2188/1-02-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" Republike Hrvatske, broj 117/01.), članka 35. i 47. Statuta Županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01.), te članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici, održanoj 9. lipnja 2004. godine, donosi

ODLUKU

**o osnivanju Stručnog povjerenstva
za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova
na uređenju okoliša Osnovne škole Gradište
u Gradištu**

I

Naručitelj radova je Vukovarsko-srijemska županija, 32000 Vukovar, Županijska 9, "Palača Srijem", MB: 1243756, evidencijski broj nabave: 7

II

Odgovorna osoba Naručitelja je gosp. Nikola Šafer, prof., župan Vukovarsko-srijemske županije.

III

Stručno povjerenstvo čine:

1. Mato Stojanović, predsjednik Skupštine,
- voditelj Povjerenstva,
Josip Filipović, zamjenik predsjednika Skupštine
- zamjenik voditelja,
2. Blanka Pripuzić, pročelnica Upravnog
odjela za društvene djelatnosti - član,
Marija Kranjčević, pomoćnica pročelnice
Upravnog odjela za društvene djelatnosti
- zamjena člana,
3. Mirko Jagetić, zamjenik župana, - član,
Goran Heffer, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana,
4. Zdenko Podolar, član Županijskog poglavarstva
- član,
Slavka Bešlagić, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana,
5. Andrija Rosotrunović, ravnatelj Škole - član

IV

Predmet javne nabave je:

Izvođenje radova na uređenju okoliša Osnovne škole Gradište u Gradištu, Kolodvorska bb, a način javne nabave je javno nadmetanje u otvorenom postupku nabave.

- Rok izvođenja radova iznosi 2 mjeseca, od dana ugovaranja.
- Planirana vrijednost nabave iznosi 480.000,00 kn bez PDV-a
- Način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se obavlja na temelju zaključenog ugovora o ustupanju radova između Naručitelja i Izvoditelja radova po ispostavljenim povremenim situacijama izvoditelja radova, a koje situacije moraju biti ovjerene od stručnog nadzora, te primopredajnim zapisnikom o preuzimanju radova na način sukladan sklopljenom ugovoru.

B/

- Ugovaranje stručnog nadzora nad izvođenjem radova na uređenju okoliša Osnovne škole Gradište u Gradištu, Kolodvorska bb. Način nabave je postupak ograničenog prikupljanja ponuda.
- Rok izvršavanja poslova uređuje se Ugovorom o stručnom nadzoru koji zaključuje Naručitelj s odabranim stručnim nadzorom, sukladno ugovoru o ustupanju radova.
- Planirana vrijednost poslova stručnog nadzora iznosi cca. 15.000,00 kn bez PDV-a.
- Način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se obavlja na temelju zaključenog ugovora između Naručitelja i stručnog nadzora po ispostavljenim povremenim situacijama, okončanom situacijom stručnog nadzora i primopredajnim zapisnikom o preuzimanju radova,

koje ispostavlja stručni nadzor na način sukladan sklopljenom ugovoru.

V

Financijska sredstva za nabavu pod A/ i B/ osigurana su u Županijskom proračunu za 2004. godinu i planirana su u jednogodišnjem Planu javne nabave.

VI

Ostali uvjeti nabave:

Kriterij odabira najpovoljnije ponude jest prihvatljiva ponuda s najnižom cijenom, sukladno odredbama članka 46. stavak 2. točka 1. Zakona o javnoj nabavi.

VII

Kako radovi moraju biti gotovi do kraja proračunske godine 2004. postupak javnog nadmetanja mora biti proveden žurno.

VIII

Stručno povjerenstvo za javnu nabavu priprema i provodi postupak nabave, usmjerava rad stručnih službi Naručitelja, neovisnih stručnih osoba ili zastupnika kojeg Naručitelj ovlasti za obavljanje određenih poslova vezanih za potrebe postupaka nabave.

Odgovorna osoba Naručitelja odgovara za odabrani način nabave, za pripremu i provedbu postupka nabave sukladno Zakonu.

Članovi stručnog povjerenstva za nabavu odgovorni su za svoj rad Naručitelju.

IX

Ova odluka stupa na snagu s danom donošenja.

X

Ova Odluka objaviti će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 601-01/04-01/08

Ur. broj: 2188/1-02-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" Republike Hrvatske, broj 117/01.), članka 35. i 47. Statuta Županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01.), te članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici, održanoj 9. lipnja 2004. godine, donosi

ODLUKU

**o osnivanju Stručnog povjerenstva
za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova
na izradi tehničke dokumentacije za dogradnju
učionice Osnovne škole "Matija Gubec" u Jarmini**

I

Naručitelj radova je Vukovarsko-srijemska županija, 32000 Vukovar, Županijska 9, "Palača Srijem", MB: 1243756, evidencijski broj nabave: 2

II

Odgovorna osoba Naručitelja je gosp. Nikola Šafer, prof., župan Vukovarsko-srijemske županije.

III

Stručno povjerenstvo čine:

1. Mato Stojanović, predsjednik Skupštine
- voditelj Povjerenstva,
Josip Filipović, zamjenik predsjednika Skupštine
- zamjenik voditelja,
2. Blanka Pripuzić, pročelnica Upravnog
odjela za društvene djelatnosti - član,
Marija Kranjčević, pomoćnica pročelnice
Upravnog odjela za društvene djelatnosti
- zamjena člana,
3. Mirko Jagetić, zamjenik župana - član,
Goran Heffer, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana,
4. Zdenko Podolar, član Županijskog poglavarstva
- član,
Slavka Bešlagić, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana,
5. Dragica Naglič, ravnateljica Škole - član

IV

Predmet javne nabave je:

- Izrada tehničke dokumentacije za dogradnju učionice Osnovne škole "Matija Gubec" u Jarmini sa ishodenjem građevinske dozvole, prema projektnom zadatku, a način javne nabave je postupak ograničenog prikupljanja ponuda.
- Rok izvođenja radova iznosi 2 mjeseca, od dana ugovaranja.
- Planirana vrijednost nabave iznosi 40.000,00 kn bez PDV-a
- Način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se obavlja na temelju zaključenog ugovora o izradi tehničke dokumentacije između Naručitelja i Izvoditelja radova po ispostavljenim privremenim situacijama izvoditelja radova i okončanom situacijom koje ispostavlja Izvoditelj radova, te primopredajnim zapisnikom o preuzimanju dokumentacije i građevinske dozvole na način sukladan sklopljenom ugovoru.

V

Financijska sredstva za nabavu osigurana su u Županijskom proračunu za 2004. godinu i planirana su u jednogodišnjem Planu javne nabave.

VI

Ostali uvjeti nabave:

Kriterij odabira najpovoljnije ponude jest prihvatljiva ponuda s najnižom cijenom, sukladno odredbama članka 46. stavak 2, točka 1. Zakona o javnoj nabavi.

VII

Kako dokumentacija mora biti gotova do kraja proračunske godine 2004. postupak javnog nadmetanja mora biti proveden žurno.

VIII

Stručno povjerenstvo za javnu nabavu priprema i provodi postupak nabave, usmjerava rad stručnih službi Naručitelja, neovisnih stručnih osoba ili zastupnika kojeg Naručitelj ovlasti za obavljanje određenih poslova vezanih za potrebe postupaka nabave.

Odgovorna osoba Naručitelja odgovara za odabrani način nabave, za pripremu i provedbu postupka nabave sukladno Zakonu.

Članovi stručnog povjerenstva za nabavu odgovorni su za svoj rad Naručitelju.

IX

Ova odluka stupa na snagu s danom donošenja.

X

Ova Odluka objaviti će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 601-01/04-01/09

Ur. broj: 2188/1-02-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 117/01.), članka 35. i 47. Statuta Županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01.), te članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici, održanoj 9. lipnja 2004. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova na izradi tehničke dokumentacije za dogradnju učionice Osnovne škole "Ivan Kozarac" Nijemci, Područne škole u Donjem Novom Selu

I

Naručitelj radova je Vukovarsko-srijemska županija, 32000 Vukovar, Županijska 9, "Palača Srijem", MB: 1243756, evidencijski broj nabave: 5

II

Odgovorna osoba Naručitelja je gosp. Nikola Šafer, prof., župan Vukovarsko-srijemske županije.

III

Stručno povjerenstvo čine:

1. Mato Stojanović, predsjednik Skupštine
- voditelj Povjerenstva,
Josip Filipović, zamjenik predsjednika Skupštine
- zamjenik voditelja,
2. Blanka Pripuzić, pročelnica Upravnog odjela za društvene djelatnosti, - član,
Marija Kranjčević, pomoćnica pročelnice Upravnog odjela za društvene djelatnosti
- zamjena člana,
3. Mirko Jagetić, zamjenik župana, - član,
Goran Heffer, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana,
4. Zdenko Podolar, član Županijskog poglavarstva
- član,
Slavka Bešlagić, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana,
5. Marko Božanović, ravnatelj škole, - član.

IV

Predmet javne nabave je:

Izrada tehničke dokumentacije za dogradnju učionice Osnovne škole "Ivan Kozarac" Nijemci, Područne škole u Donjem Novom Selu, a način javne nabave je postupak ograničenog pdkupljanja ponuda.

- Rok izvođenja radova iznosi 2 mjeseca, od dana ugovaranja.
- Planirana vrijednost nabave iznosi 40.000,00 kn bez PDV-a
- Način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se obavlja na temelju zaključenog ugovora o izradi tehničke dokumentacije između Naručitelja i Izvoditelja radova po ispostavljenim privremenim situacijama Izvoditelja radova i okončanom situacijom koje ispostavlja Izvoditelj radova, te primopredajnim zapisnikom o preuzimanju dokumentacije i građevinske dozvole na način sukladan sklopljenom ugovoru.

V

Financijska sredstva za nabavu osigurana su u Županijskom proračunu za 2004. godinu i planirana su u jednogodišnjem Planu javne nabave.

VI

Ostali uvjeti nabave:

Kriterij odabira najpovoljnije ponude jest prihvatljiva ponuda s najnižom cijenom, sukladno odredbama članka 46. stavak 2. točka 1. Zakona o javnoj nabavi.

VII

Kako dokumentacija mora biti gotovi do kraja proračunske godine 2004. postupak javnog nadmetanja mora biti proveden žumo.

VIII

Stručno povjerenstvo za javnu nabavu priprema i provodi postupak nabave, usmjerava rad stručnih službi Naručitelja, neovisnih stručnih osoba ili zastupnika kojeg Naručitelj ovlasti za obavljanje određenih poslova vezanih za potrebe postupaka nabave.

Odgovorna osoba Naručitelja odgovara za odabrani način nabave, za pripremu i provedbu postupka nabave sukladno Zakonu.

Članovi stručnog povjerenstva za nabavu odgovorni su za svoj rad Naručitelju.

IX

Ova odluka stupa na snagu s danom donošenja.

X

Ova Odluka objaviti će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 601-01/04-01/10

Ur. broj: 2168/1-02-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 117/01.), članka 35. i 47. Statuta Županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01.), te članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici, održanoj 9. lipnja 2004. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova na izgradnji športskih terena Osnovne škole "Josipa Lovrečića" u Otoku

I

Naručitelj radova je Vukovarsko-srijemska županija, 32000 Vukovar, Županijska 9, "Palača Srijem", MB: 1243756, evidencijski broj nabave: 8

II

Odgovorna osoba Naručitelja je gosp. Nikola Šafer, prof., župan Vukovarsko-srijemske županije.

III

Stručno povjerenstvo čine:

1. Mato Stojanović, predsjednik Skupštine
- voditelj Povjerenstva,
Josip Filipović, zamjenik predsjednika Skupštine
- zamjenik voditelja,
2. Blanka Pripuzić, pročelnica Upravnog
odjela za društvene djelatnosti, - član,
Marija Kranjčević, pomoćnica pročelnice
Upravnog odjela za društvene djelatnosti
- zamjena člana,
3. Mirko Jagetić, zamjenik župana, - član,
Goran Heffer, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana,
4. Zdenko Podolar, član Županijskog poglavarstva
- član,
Slavka Bešlagić, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana,
5. Ljubica Todorić, ravnateljica Škole, - član

IV

Predmet javne nabave je:

Izvođenje radova na izgradnji športskih terena Osnovne škole "Josipa Lovrečića" u Otoku, Josipa Jurja Strossmayera 152., a način javne nabave je javno nadmetanje u otvorenom postupku nabave.

- Rok izvođenja radova iznosi 2 mjeseca, od dana ugovaranja.
- Planirana vrijednost nabave iznosi 480.000,00 kn bez PDV-a
- Način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se obavlja na temelju zaključenog ugovora o ustupanju radova između Naručitelja i Izvoditelja radova po ispostavljenim privremenim situacijama izvoditelja radova i okončanom situacijom koje ispostavlja Izvoditelj radova, a koje situacije moraju biti ovjerene od stručnog nadzora, te primopredajnim zapisnikom o preuzimanju radova na način sukladan sklopljenom ugovoru.

B/

- Ugovaranje stručnog nadzora nad izvođenjem radova na izgradnji športskih terena Osnovne škole "Josipa Lovrečića" u Otoku, Josipa Jurja Strossmayera 152., Način nabave je postupak ograničenog prikupljanja ponuda.
- Rok izvršavanja poslova uređuje se Ugovorom o stručnom nadzoru koji zaključuje Naručitelj s odabranim stručnim nadzorom, sukladno ugovoru o ustupanju radova.
- Planirana vrijednost poslova stručnog nadzora iznosi cca. 15.000,00 kn bez PDV-a.
- Način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se obavlja na temelju zaključenog ugovora između naručitelja i stručnog nadzora po ispostavljenim privremenim situacijama, okončanom situacijom stručnog nadzora i primopredajnim zapisnikom o preuzimanju radova, koje ispostavlja stručni nadzor na način sukladan sklopljenom ugovoru.

V

Financijska sredstva za nabavu pod A/ i B/ osigurana su u Županijskom proračunu za 2004. godinu, proračunu Općine Otok za 2004., Financijskom Planu škole za 2004. godinu i planirana su u jednogodišnjem Planu javne nabave.

VI

Ostali uvjeti nabave:

Kriterij odabira najpovoljnije ponude jest prihvatljiva ponuda s najnižom cijenom, sukladno odredbama članka 46. stavak 2. točka 1. Zakona o javnoj nabavi.

VII

Kako radovi moraju biti gotovi do kraja proračunske godine 2004. postupak javnog nadmetanja mora biti proveden žurno.

VIII

Stručno povjerenstvo za javnu nabavu priprema i provodi postupak nabave, usmjerava rad stručnih službi Naručitelja, neovisnih stručnih osoba ili zastupnika kojeg Naručitelj ovlasti za obavljanje određenih poslova vezanih za potrebe postupaka nabave.

Odgovorna osoba Naručitelja odgovara za odabrani način nabave, za pripremu i provedbu postupka nabave sukladno Zakonu.

Članovi stručnog povjerenstva za nabavu odgovorni su za svoj rad Naručitelju.

IX

Ova odluka stupa na snagu s danom donošenja.

X

Ova Odluka objaviti će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 601-01/04-01/11

Ur. broj: 2188/1-02-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 117/01.), članka 35. i 47. Statuta Županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-sri-

jemske županije broj 10/01.), te članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici, održanoj 9. lipnja 2004. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova na izradi tehničke dokumentacije za izgradnju športske dvorane Osnovne škole "Josip Kozarac" u Soljanima

I

Naručitelj radova je Vukovarsko-srijemska županija, 32000 Vukovar, Županijska 9, "Palača Srijem", MB: 1243756, evidencijski broj nabave: 9

II

Odgovorna osoba Naručitelja je gosp. Nikola Šafer, prof., župan Vukovarsko-srijemske županije.

III

Stručno povjerenstvo čine:

1. Mato Stojanović, predsjednik Skupštine
- voditelj Povjerenstva,
Josip Filipović, zamjenik predsjednika Skupštine
- zamjenik voditelja,
2. Blanka Pripuzić, pročelnica Upravnog
odjela za društvene djelatnosti, - član,
Marija Kranjčević, pomoćnica pročelnice
Upravnog odjela za društvene djelatnosti
- zamjena člana,
3. Mirko Jagetić, zamjenik župana, -član,
Goran Heffer, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana,
4. Zdenko Podolar, član Županijskog poglavarstva
- član,
Slavka Bešlagić, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana
5. Zvonko Capjak, ravnatelj Škole - član.

IV

Predmet javne nabave je:

Izrada tehničke dokumentacije za izgradnju športske dvorane Osnovne škole "Josip Kozarac" u Soljanima, Tomislavova 5a, sa ishodenjem građevinske dozvole, prema projektnom zadatku, a način javne nabave je postupak ograničenog prikupljanja ponuda.

- Rok izvođenja radova iznosi 3 mjeseca, od dana ugovaranja.
- Planirana vrijednost nabave iznosi 160.000,00 kn bez PDV-a
- Način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se obavlja na temelju zaključenog ugovora o izradi tehničke dokumentacije između Naručitelja i Izvoditelja radova po ispostavljenim privremenim situacijama Izvoditelja radova i okončanom situacijom koje ispostavlja Izvoditelj radova, te primopredajnim zapisnikom o preuzimanju dokumentacije i građevinske dozvole na način sukladan sklopljenom ugovoru.

V

Financijska sredstva za nabavu osigurana su u Županijskom proračunu za 2004. godinu i planirana su u jednogodišnjem Planu javne nabave.

VI

Ostali uvjeti nabave:

Kriterij odabira najpovoljnije ponude jest prihvatljiva ponuda s najnižom cijenom, sukladno odredbama članka 46. stavak 2. točka 1. Zakona o javnoj nabavi.

VII

Kako dokumentacija mora biti gotovi do kraja proračunske godine 2004. postupak javnog nadmetanja mora biti proveden žurno.

VIII

Stručno povjerenstvo za javnu nabavu priprema i provodi postupak nabave, usmjerava rad stručnih službi Naručitelja, neovisnih stručnih osoba ili zastupnika kojeg Naručitelj ovlasti za obavljanje određenih poslova vezanih za potrebe postupaka nabave.

Odgovorna osoba Naručitelja odgovara za odabrani način nabave, za pripremu i provedbu postupka nabave sukladno Zakonu.

Članovi stručnog povjerenstva za nabavu odgovorni su za svoj rad Naručitelju.

IX

Ova odluka stupa na snagu s danom donošenja.

X

Ova Odluka objaviti će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 601-01/04-01/12

Ur. broj: 2188/1-02-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 117/01.), članka 35. i 47. Statuta Županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01.), te članka 43. Poslovnika o

radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici, održanoj 9. lipnja 2004. godine, donosi

ODLUKU

**o osnivanju Stručnog povjerenstva
za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova
na izradi tehničke dokumentacije za izgradnju
školske zgrade Osnovne škole "Stari Jankovci",
Područne škole u Oroliku**

I

Naručitelj radova je Vukovarsko-srijemska županija, 32000 Vukovar, Županijska 9, "Palača Srijem", MB: 1243756, evidencijski broj nabave: 10

II

Odgovorna osoba Naručitelja je gosp. Nikola Šafer, prof., župan Vukovarsko-srijemske županije.

III

Stručno povjerenstvo čine:

1. Mato Stojanović, predsjednik Skupštine
- voditelj Povjerenstva,
Josip Filipović, zamjenik predsjednika Skupštine
- zamjenik voditelja,
2. Blanka Pripuzić, pročelnica Upravnog
odjela za društvene djelatnosti, - član,
Marija Kranjčević, pomoćnica pročelnice
Upravnog odjela za društvene djelatnosti
- zamjena člana,
3. Mirko Jagetić, zamjenik župana, - član,
Goran Heffer, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana,
4. Zdenko Podolar, član Županijskog poglavarstva
- član,
Slavka Bešlagić, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana
5. Josip Hrala, ravnatelj Škole, - član.

IV

Predmet javne nabave je:

Izrada tehničke dokumentacije za izgradnju školske zgrade Osnovne škole "Stari Jankovci", Područne škole u Oroliku, sa ishođenjem građevinske dozvole, prema projektnom zadatku, a način javne nabave je postupak ograničenog prikupljanja ponuda.

- Rok izvođenja radova iznosi 3 mjeseca, od dana ugovaranja.
- Planirana vrijednost nabave iznosi 160.000,00 kn bez PDV-a
- Način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se obavlja na temelju zaključenog ugovora o izra-

di tehničke dokumentacije između Naručiitelja i Izvoditelja radova po ispostavljenim privremenim situacijama izvoditelja radova i okončanom situacijom koje ispostavlja Izvoditelj radova, te primopredajnim zapisnikom o preuzimanju dokumentacije i građevinske dozvole na način sukladan sklopljenom ugovoru.

V

Financijska sredstva za nabavu osigurana su u Županijskom proračunu za 2004. godinu i planirana su u jednogodišnjem Planu javne nabave.

VI

Ostali uvjeti nabave:

Kriterij odabira najpovoljnije ponude jest prihvatljiva ponuda s najnižom cijenom, sukladno odredbama članka 46. stavak 2. točka 1. Zakona o javnoj nabavi.

VII

Kako dokumentacija mora biti gotovi do kraja proračunske godine 2004. postupak javnog nadmetanja mora biti proveden žurno.

VIII

Stručno povjerenstvo za javnu nabavu priprema i provodi postupak nabave, usmjerava rad stručnih službi Naručiitelja, neovisnih stručnih osoba ili zastupnika kojeg Naručiitelj ovlasti za obavljanje određenih poslova vezanih za potrebe postupaka nabave.

Odgovorna osoba Naručiitelja odgovara za odabrani način nabave, za pripremu i provedbu postupka nabave sukladno Zakonu.

Članovi stručnog povjerenstva za nabavu odgovorni su za svoj rad Naručiitelju.

IX

Ova odluka stupa na snagu s danom donošenja.

X

Ova Odluka objaviti će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 601-01/04-01/13

Ur. broj: 2188/1-02-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 117/01.), članka 35. i 47. Statuta Županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01.), te članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vuko-

varsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici, održanoj 9. lipnja 2004. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova na izradi tehničke dokumentacije za izgradnju školske zgrade V Osnovne škole Vukovar, Područne škole u Bršadinu

I

Naručiitelj radova je Vukovarsko-srijemska županija, 32000 Vukovar, Županijska 9, "Palača Srijem", MB: 1243756, evidencijski broj nabave: 11.

II

Odgovorna osoba Naručiitelja je gosp. Nikola Šafer, prof., župan Vukovarsko-srijemske županije.

III

Stručno povjerenstvo čine:

1. Mato Stojanović, predsjednik Skupštine
- voditelj Povjerenstva,
Josip Filipović, zamjenik predsjednika Skupštine
- zamjenik voditelja,
2. Blanka Pripuzić, pročelnica Upravnog
odjela za društvene djelatnosti, - član,
Marija Kranjčević, pomoćnica pročelnice
Upravnog odjela za društvene djelatnost
- zamjena člana,
3. Mirko Jagetić, zamjenik župana - član,
Goran Heffer, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana,
4. Zdenko Podolar, član Županijskog poglavarstva
- član,
Slavka Bešlagić, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana
5. Zorislava Galić, ravnateljica Škole, - član.

IV

Predmet javne nabave je:

Izrada tehničke dokumentacije za izgradnju školske zgrade V Osnovne škole škole Vukovar, Područne škole u Bršadinu, sa ishodenjem građevinske dozvole, prema projektnom zadatku, a način javne nabave je postupak ograničenog prikupljanja ponuda.

- Rok izvođenja radova iznosi 3 mjeseca, od dana ugovaranja.
- Planirana vrijednost nabave iznosi 160.000,00 kn bez PDV-a
- Način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se obavlja na temelju zaključenog ugovora o izradi tehničke dokumentacije između Naručiitelja i Izvoditelja

radova po ispostavljenim privremenim situacijama Izvoditelja radova i okončanom situacijom koje ispostavlja Izvoditelj radova, te primopredajnim zapisnikom o preuzimanju dokumentacije i građevinske dozvole na način sukladan sklopljenom ugovoru.

V

Financijska sredstva za nabave osigurana su u Županijskom proračunu za 2004. godinu i planirana su u jednogodišnjem Planu javne nabave.

VI

Ostali uvjeti nabave:

Kriterij odabira najpovoljnije ponude jest prihvatljiva ponuda s najnižom cijenom, sukladno odredbama članka 46. stavak 2. točka 1. Zakona o javnoj nabavi.

VII

Kako dokumentacija mora biti gotovi do kraja proračunske godine 2004. postupak javnog nadmetanja mora biti proveden žurno.

VIII

Stručno povjerenstvo za javnu nabavu priprema i provodi postupak nabave, usmjerava rad stručnih službi Naručitelja, neovisnih stručnih osoba ili zastupnika kojeg Naručitelj ovlasti za obavljanje određenih poslova vezanih za potrebe postupaka nabave.

Odgovorna osoba Naručitelja odgovara za odabrani način nabave, za pripremu i provedbu postupka nabave sukladno Zakonu.

Članovi stručnog povjerenstva za nabavu odgovorni su za svoj rad Naručitelju.

IX

Ova odluka stupa na snagu s danom donošenja.

X

Ova Odluka objaviti će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 601-01/04-01/14

Ur. broj: 2188/1-02-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 76. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 117/07.), Odluke o investicijskom održavanju školskog prostora, opreme, nastavnih sredstava i pomagala te tekuće održavanje srednjih škola i učeničkih domova u prvom tromjesečju 2004. godine (KLASA: 402-08/04-01/02, UR. BROJ: 2188/1-02-

04-4, od 24. veljače 2004. godine), članka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske Županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01., 3/02. i 4/03.), te članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici održanoj 9. lipnja 2004. godine, donosi

RJEŠENJE

I

Za člana Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova na sanaciji sanitarnog čvora u Gimnaziji "Matije Antuna Reljkovića" u Vinkovcima, ispred Vukovarsko-srijemske županije imenuje se jedan predstavnik:

1. Mato Stojanović, predsjednik Skupštine, - član,
Jure Sušac, predsjednik Skupštinskog odbora
za naobrazbu, znanost, kulturu i šport
- zamjena člana.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 601-01/04-01/15

Ur. broj: 2188/1-02-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 16. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj: 177/01.), Odluke o investicijskom održavanju školskog prostora, opreme, nastavnih sredstava i pomagala te tekuće održavanje srednjih škola i učeničkih domova u prvom tromjesečju 2004. godine (KLASA: 402-08/04-01/02, UR. BROJ: 2188/1-02-04-4, od 24. veljače 2004. godine), članka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske Županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01., 3/02. i 4/03.), te članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici održanoj 9. lipnja 2004. godine, donosi

RJEŠENJE

I

Za člana Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka javne nabave za ustupanje radova za sanaciju fasade stare školske zgrade pri Obrtničko-industrijskoj škole u Županji, ispred Vukovarsko-srijemske županije imenuje se jedan predstavnik:

2. Mato Stojanović, predsjednik Skupštine - član,
Jure Sušac, predsjednik Skupštinskog odbora
za naobrazbu, znanost, kulturu i šport
- zamjena člana.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku"
Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 601-01/04-01/16
Ur. broj: 2188/1-02-04-1
Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:
Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 16. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 117/01.), Odluke o investicijskom održavanju školskog prostora, opreme, nastavnih sredstava i pomagala te tekuće održavanje srednjih škola i učeničkih domova u prvom tromjesečju 2004. godine (KLASA: 402-08/04-01/02, UR. BROJ: 2188/1-02-04-4, od 24. veljače 2004. godine), članka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske Županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01., 3/02. i 4/03.), te članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici održanoj 9. lipnja 2004. godine, donosi

RJEŠENJE

I

Za člana Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka javne nabave na izgradnji školskog igrališta Osnovne škole "Matija Antun Reljković" Cerna, ispred Vukovarsko-srijemske županije imenuje se jedan predstavnik

3. Mato Stojanović, predsjednik Skupštine - član,
Jure Sušac, predsjednik Skupštinskog odbora
za naobrazbu, znanost, kulturu i šport
- zamjena člana.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku"
Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 601-01/04-01/17
Ur. broj: 2188/1-02-04-1
Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:
Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 16. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 117/01.), Odluke o investicijskom održavanju školskog prostora, opreme, nastavnih sredstava i pomagala te tekuće održavanje srednjih škola i učeničkih domova u prvom tromjesečju 2004. godine (KLASA: 402-08/04-01/02, UR. BROJ: 2188/1-02-04-4, od 24. veljače 2004. godine), članka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske Županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01., 3/02. i 4/03.), te članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici održanoj 9. lipnja 2004. godine, donosi

RJEŠENJE

I

Za člana Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka javne nabave za ustupanje radova za izgradnju ograde pri Osnovnoj školi "Ivan Meštrović" Drenovci, ispred Vukovarsko-srijemske županije imenuje se jedan predstavnik:

4. Mato Stojanović, predsjednik Skupštine - član,
Jure Sušac, predsjednik Skupštinskog odbora
za naobrazbu, znanost, kulturu i šport
- zamjena člana.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku"
Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 601-01/04-01/18
Ur. broj: 2188/1-02-04-1
Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:
Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 16. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 117/01.), Odluke o investicijskom održavanju školskog prostora, opreme, nastavnih sredstava i pomagala te tekuće održavanje srednjih škola i učeničkih domova u prvom tromjesečju 2004. godine (KLASA: 402-08/04-01/02, UR. BROJ: 2188/1-02-04-4, od 24. veljače 2004. godine), članka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske Županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01., 3/02. i 4/03.), te članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici održanoj 9. lipnja 2009. godine, donosi

RJEŠENJE

I

Za člana Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka javne nabave za ustupanje radova za sanaciju športskih igrališta pri Osnovnoj školi "August Cesarec" u Ivankovu, ispred Vukovarsko-srijemske županije imenuje se jedan predstavnik:

5. Mato Stojanović, predsjednik Skupštine - član,
Jure Sušac, predsjednik Skupštinskog odbora
za naobrazbu, znanost, kulturu i šport
- zamjena člana.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 601-01/04-01/19

Ur. broj: 2188/1-02-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 16. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 117/01.), Odluke o investicijskom održavanju školskog prostora, opreme, nastavnih sredstava i pomagala te tekuće održavanje srednjih škola i učeničkih domova u prvom tromjesečju 2004. godine (KLASA: 402-08/04-01/02, UR.BROJ: 2188/1-02-04-4, od 24. veljače 2004. godine), članka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01., 3/02. i 4/03.), te članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.). Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici održanoj 9. lipnja 2004. godine, donosi

RJEŠENJE

I

Za člana Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka javne nabave za ustupanje radova za izgradnju centralnog grijanja pri Osnovnoj školi Lovas, Područnoj školi u Opatovcu, ispred Vukovarsko-srijemske županije imenuje se jedan predstavnik:

6. Mato Stojanović, predsjednik Skupštine - član,
Jure Sušac, predsjednik Skupštinskog odbora
za naobrazbu, znanost, kulturu i šport
- zamjena člana.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 607-01/04-01/20

Ur. broj: 2188/1-02-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 117/01.), članka 35. i 47. Statuta Županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 10/01, 3/02 i 4/03), te članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 17/01), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici, održanoj 9. lipnja 2004. godine, donosi

ODLUKU

**o osnivanju Stručnog povjerenstva
za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova
na sanaciji parketa u športskoj dvorani i igrališta
Osnovne škole "fra. Bernardina Tome Leakovića"
u Bošnjacima**

I

Naručitelj radova je Vukovarsko-srijemska županija, 32000 Vukovar, Županijska 9, "Palača Srijem", MB: 1243756, evidencijski broj nabave: 4

II

Odgovorna osoba Naručitelja je gosp. Nikola Šafer, prof., župan Vukovarsko-srijemske županije.

III

Stručno povjerenstvo čine:

- Mato Stojanović, predsjednik Skupštine
- voditelj Povjerenstva,
Josip Filipović, zamjenik predsjednika Skupštine
- zamjenik voditelja,
- Blanka Pripuzić, pročelnica Upravnog
odjela za društvene djelatnosti, - član,
Marija Kranjčević, pomoćnica pročelnice
Upravnog odjela za društvene djelatnosti
- zamjena člana,
- Mirko Jagetić, zamjenik župana, -član,
Goran Heffer, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana,
- Zdenko Podolar, član Županijskog poglavarstva
- član,
Slavka Bešlagić, član Županijskog poglavarstva
- zamjena člana,
- Mato Golubičić, ravnatelj Škole -član.

IV

Predmet javne nabave je:

- Izvođenje radova na izradi sanaciji parketa u športskoj dvorani i igrališta Osnovne škole "fra. Bernardina Tome Leakovića" u Bošnjacima, prema projektnoj dokumentaciji, a način javne nabave je javno nadmetanje u otvorenom postupku nabave.
- Rok izvođenja radova iznosi 2 mjeseca, od dana ugovaranja.
- Planirana vrijednost nabave iznosi 500.000,00 kn bez PDV-a
- Način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se obavlja na temelju zaključenog ugovora o ustupanju radova između Naručitelja i Izvoditelja radova po ispostavljenim privremenim situacijama Izvoditelja radova i okončanom situacijom koje ispostavlja Izvoditelj radova, a koje situacije moraju biti ovjerene od stručnog nadzora, te primopredajnim zapisnikom o preuzimanju radova na način sukladan sklopljenom ugovoru.

B/

- Ugovaranje stručnog nadzora nad izvođenjem radova na sanaciji parketa u športskoj dvorani i igrališta Osnovne škole "fra. Bernardina Tome Leakovića" u Bošnjacima.
- Način nabave je postupak ograničenog prikupljanja ponuda.
- Rok izvršavanja poslova uređuje se Ugovorom o stručnom nadzoru koji zaključuje Naručitelj s odabranim stručnim nadzorom, sukladno ugovoru o ustupanju radova.
- Planirana vrijednost poslova stručnog nadzora iznosi cca. 15.000,00 kn bez PDV-a.
- Način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se obavlja na temelju zaključenog ugovora između Naručitelja i stručnog nadzora po ispostavljenim privremenim situacijama, okončanom situacijom stručnog nadzora i primopredajnim zapisnikom o preuzimanju radova, koje ispostavlja stručni nadzor na način sukladan sklopljenom ugovoru.

V

Financijska sredstva za nabavu pod A/ i B/ osigurana su u Županijskom proračunu za 2004. godinu i planirana su u jednogodišnjem Planu javne nabave.

VI

Ostali uvjeti nabave:

Kriterij odabira najpovoljnije ponude jest prihvatljiva ponuda s najnižom cijenom, sukladno odredbama članka 46. stavak 2. točka 1. Zakona o javnoj nabavi.

VII

Kako radovi na grijanju moraju biti gotovi do kraja 2004. godine postupak javnog nadmetanja mora biti proveden žurno.

VIII

Stručno povjerenstvo za Javnu nabavu priprema i prof-

vodi postupak nabave, usmjerava rad stručnih službi Naručitelja, neovisnih stručnih osoba ili zastupnika kojeg Naručitelj ovlasti za obavljanje određenih poslova vezanih za potrebe postupaka nabave.

Odgovorna osoba Naručitelja odgovara za odabrani način nabave, za pripremu i provedbu postupka nabave sukladno Zakonu.

Članovi stručnog povjerenstva za nabavu odgovorni su za svoj rad Naručitelju.

IX

Ova odluka stupa na snagu s danom donošenja.

X

Ova Odluka objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 601-01/04-01/21

Ur. broj: 2188/1-02-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem čl. 10. st. 7. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 33/01. i 60/01.), čl. 12. Odluke o grbu i zastavi Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 4/93.), čl. 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01., 3/02. i 4/03.) i čl. 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 56. sjednici održanoj dana 9. lipnja 2004. godine, donosi

RJEŠENJE

o odobrenju uporabe grba i fotografija u digitalnom obliku

I

Odobrava se uporaba grba Vukovarsko-srijemske županije i fotografija u digitalnom obliku rezolucije 300 dpi veličine 20x20 cm Školskoj knjizi d.d. Zagreb, radi izdavanja edukativnog materijala.

II

Ovo Rješenje objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 017-02/04-01/01

Ur. broj: 2188/1-02-04-1

Vukovar, 9. lipnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 16. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 117/01.), članka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske Županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01., 3/02. i 4/03.), te članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 58. sjednici održanoj 5. srpnja 2004. godine, donosi

RJEŠENJE

I

Za člana Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka javne nabave za izgradnju zdravstvene ambulante Negoslavec - Dom zdravlja Vukovar, ispred Vukovarsko-srijemske županije imenuje se jedan predstavnik:

1. Mato Stojanović - predsjednik Županijske skupštine.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 570-03/04-01/07

Ur. broj: 2196/1-02-04-1

Vukovar, 5. srpnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem čl. 96. st. 2. Zakona o socijalnoj skrbi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 73/97., 27/01., 59/01., 82/01. i 113/03.) i Odluke o utvrđivanju potrebe za osnivanje domova za starije i nemoćne odrasle osobe (Ministarstva rada i socijalne skrbi, Klasa: 550-06/02-02/3, Ur.broj: 524-01-02-16 od 14. siječnja 2002. godine), čl. 35. i 47. Statuta Županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01., 3/02. i 4/03.) i čl. 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 58. sjednici održanoj dana 5. srpnja 2004. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o davanju odobrenja za osnivanje Doma za starije i nemoćne odrasle osobe

I

Jasminki Hodak Ninković iz Vinkovaca, Mirkovci, Z. J. Jovanovića 110, kao osnivaču daje se odobrenje za osnivanje Doma za starije i nemoćne odrasle osobe u Vinkovcima, Mirkovci, Z. J. Jovanovića 110, smještajnog kapaciteta 50 korisnika.

II

Jasminka Hodak Ninković kao osnivač dužna je osigu-

rati rad ustanove u roku od tri godine, a u protivnom će izdano odobrenje biti stavljeno izvan snage.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 551-01/04-01/08

Ur. broj: 2196/1-02-04-1

Vukovar, 5. srpnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 4. stavka 5. Odluke o osnovama za sklapanje ugovora sa zdravstvenim ustanovama i privatnim zdravstvenim radnicima za razdoblje 1. travnja do 31. prosinca 2004. godine ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 54/04.), članka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" županije broj: 10/01., 3/02. i 4/03.) te članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 58. sjednici održanoj 5. srpnja 2004. godine, donosi

ODLDKU

o izboru ljekarne za obavljanje ljekarničkog dežurstva za razdoblje 1. travnja do 31. prosinca 2004. godine

I

Za obavljanje ljekarničkog dežurstva za razdoblje 1. travnja do 31. prosinca 2004. godine određuje se sljedeće ljekarne:

1. "Ljekarne Šibalić" Vinkovci, V. Gortana 11
2. Dom zdravlja Županja, Županja, A. M. Hrvatske 37

II

Vukovarsko-srijemska županija ima preko 200.000 stanovnika te zbog velike udaljenosti gradova Iloka, Vinkovaca, Vukovara i Županje moli se Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje da sklopi ugovor o ljekarničkom dežurstvu sa obadrije ljekarne.

III

Ova Odluka biti će objavljen u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 510-11/04-01/02

Ur. broj: 2196/1-02-03-1

Vukovar, 5. srpnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 12., 35. i 97. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01., 3/02. i 4/03.) i članka 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 58. sjednici održanoj dana 5. srpnja 2004. godine donosi

ODLUKU

o osnivanju Poduzetničkog inkubatora Vukovar d.o.o., Vukovar

I

Vukovarsko-srijemska županija sa Gradom Vukovarom osniva Poduzetnički inkubator Vukovar d.o.o., Vukovar sa temeljnim kapitalom od 30.000,00 kuna u kojem Grad Vukovar sudjeluje sa 60%, te Vukovarsko-srijemska županija sa 40%.

II

Vukovarsko-srijemska županija podržava inicijativu Grada Vukovara da za potrebe poslovnog prostora Poduzetničkog inkubatora Vukovar d.o.o., Vukovar, Fond za obnovu i razvoj Grada Vukovara ustupi na korištenje bez naknade obnovljenju bivšu "Zgradu za vatrogasce", površine 507,32 m² i neobnovljenu zgradu bivše "Tiskare Boro-vo" u Kudeljarskoj ulici, površine 1.132,00 m².

III

Ova Odluka objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 311-01/04-01/12

Ur. broj: 2196/1-02-04-1

Vukovar, 5. srpnja 2004. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

GRAD ILOK

AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA

Temeljem članka 40. Statuta grada Iloka ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 11/01., 10/02., 4/03.) Gradsko poglavarstvo na svojoj 66. sjednici održanoj 12. svibnja 2004. godine, donosi:

ODLUKU

o sazivanju javne rasprave za Detaljan plan uređenja povijesne jezgre grada Iloka

Članak 1.

Otvara se javna rasprava o prijedlogu Detaljnog plana uređenja povijesne jezgre grada Iloka.

Prijedlog plana sadrži tekstualni i grafički dio plana.

Članak 2.

Javna rasprava trajat će 30 dana u razdoblju od 11. 6. - 11. 7. 2004. godine.

Članak 3.

Javno izlaganje prijedloga plana održat će se 17. lipnja 2004. godine u 12,00 sati u Gradskoj vijećnici.

Članak 4.

Primjedbe i prijedlozi građana te predstavnika pravnih osoba upisivat će se u knjigu primjedbi.

Članak 5.

Obavijest o početku javne rasprave objavit će se u

"Glasu Slavonije". Pozvat će se pravne osobe s područja Iloka na javni uvid.

Članak 6.

Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 361-01/04-01/14

Ur. broj: 2188/04-03-04-14/2

Ilok, 12. svibnja 2004. godine

Predsjednik Gradskog poglavarstva:
Zvonimir Dragan, dipl. inž.

Temeljem članka 40. Statuta grada Iloka ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj: 11/01., 10/02., 4/03.) Gradsko poglavarstvo na svojoj 66. sjednici održanoj 12. svibnja 2004. godine, donosi:

ODLUKU

I

Grad Ilok sufinancirat će izgradnju kanalizacijske mreže sa 187.066,26 kn.

II

Odluka se donosi radi provedbe programa izgradnje

sustava za odvodnju.

III

Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 361-01 /04-01 /32

Ur. broj: 2188/04-03-04-05

Ilok, 12. svibnja 2004. godine

Predsjednik Gradskog poglavarstva:
Zvonimir Dragun, dipl. inž.

OPĆINA ANDRIJAŠEVCI

AKTI OPĆINSKOG POGLAVARSTVA

Temeljem Rješenja o utvrđivanju brojčanih oznaka za obavljanje poslova iz samoupravnog djelokruga Županije, gradova i općina na području Vukovarsko-srijemske županije, koje je izdao župan 7. lipnja 2004. godine, donosim

2188/02-02 Općinsko poglavarstvo

2188/02-03 Općinsko vijeće

2188/02-04 Tajništvo Općine

2188/02-05 Jedinствeni Upravni odjel

RJEŠENJE

o utvrđivanju brojčanih oznaka tijela i službi u Općini Andrijaševci

Rješenje stupa na snagu danom donošenja i primjenjivat će se od 15. lipnja 2004. godine, a objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Za obavljanje poslova iz samoupravnog djelokruga Općine Andrijaševci utvrđujem sljedeće brojčane oznake:

2188/02 OPĆINA ANDRIJAŠEVCI

2188/02-01 Općinski načelnik

Klasa: 035-02/04

Ur. broj: 2188/02-01/78

Rokovci, 14. lipnja 2004. godine

Općinski načelnik:
Ivan Gerovac

OPĆINA BABINA GREDA

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Na temelju članka 28. Statuta Općine Babina Greda ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 16/01.) i članka 39. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Babina Greda ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 16/01.), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 22. travnja 2004. godine, donijelo je sljedeću

nološke eksplozije.

II

Plan zaštite od požara i Procjena ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije sastavni su dio ove Odluke.

III

Odluka stupa na snagu danom donošenja i biti će objavljena u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

ODLUKU

o donošenju Plana zaštite od požara i Procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije za područje Općine Babina Greda

Klasa: 511-15/04-01/01

Ur. broj: 2212/02-01/04-01-1

Babina Greda, 22. travnja 2004. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Pavo Barić

I

Donosi se Plan zaštite od požara za područje Općine Babina Greda, kao i Procjena ugroženosti od požara i teh-

Na temelju članka 24. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 30/94., 68/98., 61/00. i 32/02.), članka 17. Statuta Općine Babina Greda ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 16/01.) i članka 39. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Babina Greda ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 16/01.), te provedene javne rasprave i pribavljene suglasnosti Ureda državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove. Klasa: 350-02/04-01/67, Ur.broj: 2196-03-02-04-04 od 11. 6. 2004. godine, Općinsko vijeće Općine Babina Greda na svojoj sjednici, održanoj dana 16. lipnja 2004. godine, donijelo je

ODLUKU o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Babina Greda

I TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Prostorni plan uređenja Općine Babina Greda (u nastavku teksta: Prostorni plan), što ga je izradilo poduzeće Nesek d.o.o., Zagreb, P. Andrašeca 14, za građenje, projektiranje i trgovinu 2004. godine.

Članak 2.

Prostornim planom u skladu sa Strategijom i Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske i Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije, uvažavanjem društveno-gospodarskih, prirodnih, kulturno-povijesnih i krajobraznih vrijednosti, razrađuju se načela prostornog uređenja i utvrđuju ciljevi prostornog razvitka, te organizacija, zaštita, korištenje i namjena prostora na području Općine Babina Greda, pri čemu su temeljni kriteriji i polazišta u prirebama i mogućnostima održivog razvitka što se ostvaruje u suradnji sa susjednim jedinicama lokalne samouprave te ovlaštenim tijelima Vukovarsko-srijemske županije i središnje državne vlasti.

Članak 3.

Prostorni plan sadrži prostornu i gospodarsku strukturu Općine Babina Greda, sustav središnjih dijelova jedinstvenog naselja Babina Greda, sustav razvojne infrastrukture, osnove za uređenje i zaštitu prostora, prostornih mjerila i smjernica za gospodarski razvitak, za očuvanje i promicanje prirodnih, kulturno-povijesnih i krajobraznih vrijednosti, mjere za unapređenje i zaštitu okoliša te druge elemente od važnosti za Općinu Babina Greda kao što su svrhovito i primjereno korištenje, namjena, oblikovanje, obnova i sanacija građevinskog područja te očuvanja površina poljoprivrednog zemljišta.

Članak 4.

Prostorni plan iz članka 1. ove Odluke sadržan je u elaboratu "Prostorni plan uređenja Općine Babina Greda" i

sastoji se od dva dijela: A. Tekstualni dio i B. Grafički dio, uvezan u dvije knjige.

Knjiga 1 sadrži A. Tekstualni dio: I Obrazloženje, 1. Polazišta, 2. Ciljevi prostornog razvoja i uređenja, 3. Plan prostornog uređenja.

Knjiga 2 sadrži A. Tekstualni dio: II Odredbe za provođenje, Grafički dio.

Članak 5.

Tekstualni dio Prostornog plana iz članka 4. ove Odluke sadrži: I. Obrazloženje i II. Odredbe za provođenje. kako slijedi:

A. TEKSTUALNI DIO

I. Obrazloženje

1. POLAZIŠTA
 - 1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja Općine Babina Greda u odnosu na prostor i sustave Županije i Države
 - 1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru (tablica 1. i 2.)
 - 1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke
 - 1.1.3. Planski pokazatelji i obveze iz dokumenta prostornog uređenja šireg područja i ocjena postojećih prostornih planova
 - 1.1.4. Ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke te prostorne pokazatelje
2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA
 - 2.1. Ciljevi razvoja županijskog značaja
 - 2.1.1. Razvoj naselja posebnih funkcija i infrastrukturnih sustava
 - 2.1.2. Racionalno korištenje prirodnih izvora
 - 2.1.3. Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša
 - 2.2. Ciljevi prostornog razvoja općinskog značaja
 - 2.2.1. Demografski razvoj
 - 2.2.2. Odabir prostorno razvojne strukture
 - 2.2.3. Razvoj naselja, društvene, prometne i komunalne infrastrukture
 - 2.2.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih cjelina
 - 2.3. Ciljevi prostornog uređenja naselja na području Općine
 - 2.3.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora
 - 2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja naselja, vrijednosti i posebnosti krajobraza prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina
 - 2.3.3. Unapređenje uređenja naselja i komunalne infrastrukture

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA
 - 3.1. Prikaz prostornog razvoja na području općine ili grada u odnosu na prostornu i gospodarsku strukturu županije
 - 3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina
 - 3.2.1. Iskaz prostornog pokazatelja za namjenu površina (naselja i izgrađene strukture van naselja: poljoprivrede šumske, vodne te površine posebne namjene i ostale površine) - tablica 3.
 - 3.3. Prikaz gospodarskih i društvenih djelatnosti
 - 3.3.1. Gospodarske djelatnosti
 - 3.3.2. Društvene djelatnosti
 - 3.4. Uvjeti korištenja uređenja i zaštite prostora
 - 3.4.1. Iskaz površina za posebno vrijedna i/ili osjetljiva područja i prostorne cjeline (prirodni resursi, krajobraz, prirodne vrijednosti i kulturno-povijesne cjeline) - tablica 3.
 - 3.5. Razvoj infrastrukturnih sustava
 - 3.5.1. Prometni infrastrukturni sustav (ceste, željeznice, zračne, morske i riječne luke, javne telekomunikacije, produktovodi)
 - 3.5.2. Energetski sustav
 - 3.5.3. Vodnogospodarski sustav (vodoopskrba, odvodnja, uređenje vodotoka i voda, melioracijska odvodnja)
 - 3.6. Postupanje s otpadom
 - 3.7. Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš.

II. Odredbe za provođenje

1. Uvjeti za određivanje namjena površina na području Općine
2. Uvjeti za uređenje prostora
 - 2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju
 - 2.2. Građevinska područja naselja
 - 2.3. Izgrađene strukture van naselja
3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti
4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti
5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava
6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina
7. Postupanje s otpadom
8. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
9. Mjere provedbe plana
 - 9.1. Obveza izrade prostornih planova
 - 9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera
 - 9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni.

Grafički dio Prostornog plana iz članka 4. ove Odluke sadrži kartografske prikaze, kako slijedi:

B. GRAFIČKI DIO

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
 - 2.1. Prometna infrastruktura
 - 2.2. Telekomunikacijska i poštanska mreža
 - 2.3. Elektroenergetska mreža
 - 2.4. Plinska infrastrukturna mreža
 - 2.5. Vodoopskrbna mreža
 - 2.6. Odvodnja otpadnih voda i uređenje vodotoka i voda
3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
 - 3.1. Krajobraz, tlo i arheološka baština
 - 3.2. Vodno gospodarstvo
 - 3.3. Zaštita posebnih vrijednosti i obilježja
 - 3.4. Područje primjene planskih mjera zaštite
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
 - 4.1. Sjeverno područje naselja Babina Greda
 - 4.2. Južno područje naselja Babina Greda

Članak 6.

Prostorni plan obuhvaća područje Općine Babina Greda utvrđeno Zakonom o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj: 10/97., 124/97., 68/98., 22/99., 117/99., 128/99., 44/00., 92/01. i 83/02.).

Granice obuhvata Prostornog plana prikazane su na grafičkim prikazima navedenim u članku 5. pod točkom B.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti za određivanje namjena površina na području Općine Babina Greda

Članak 7.

Prostornim planom uređenja Općine Babina Greda određene su slijedeće osnovne namjene površina:

- a) GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
- b) IZGRAĐENE STRUKTURE VAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 - Gospodarska namjena
 - proizvodna namjena I1
 - poslovna namjena
 - površine za iskorištavanje mineralnih siroviua E3
 - Športsko-rekreacijska namjena R1
 - Ugostiteljsko-turistička namjena R1
 - Groblja

Infrastrukturni sustavi

c) POLJOPRIVREDNE POVRŠINE

- Osobito vrijedno obradivo tlo P1

- Vrijedno obradivo tlo P2
 - Ograničeno obradivo tlo P3
- d) ŠUMSKE POVRŠINE
- Šuma gospodarske namjene ŠI
 - Zaštitna šuma Š2
- e) OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO
- ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE
- f) VODNE POVRŠINE
- Vodotoci V

Članak 8.

Razmjestaj i veličina površina iz točke 1. prikazani su na kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina" u mjerilu 1:25.000.

Granice građevinskih područja naselja detaljno su obrađena na kartografskom prikazu br. 4 "Građevinska područja" na katastarskim kartama u mjerilu 1:5.000.

Za navedene zone gospodarske namjene i groblja određena su zasebna građevinska područja koja su prikazana na kartografskim prikazima navedenima u prethodnom stavku.

Postojeće i planirane linijske infrastrukture površine (postojeći i planirani koridori ili trase) određene su aproksimativno u prostoru i prikazani na kariografskim prikazima br. 2. ("Infrastrukturni sustavi") u mjerilu 1:25.000. Točna trasa odredit će se idejnim rješenjem (projektom) za pojedini zahvat u prostoru.

2. Uvjeti za uređenje prostora

2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju

Članak 9.

Građevine od važnosti za Državu određene su Uredbom o određivanju građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 90/95. i 6/00.), te Programom prostornog uređenja Države, a građevine od važnosti za Županiju Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije. Ovim planom utvrđuju se slijedeći zahvati u prostoru od važnosti za Državu i Županiju koji su preuzeti kao obveza iz planova višeg reda:

1. Zahvati u prostoru od važnosti za Državu prometne, energetske i vodne građevine
 - građevine za postupanje s otpadom
 - sportske, turističke i ugostiteljske građevine,
 - građevine za eksploataciju mineralnih sirovina,
 - prostor posebne namjene, odnosno prostor za potrebe obrane.
 - državna cesta D-4 (autoput)
 - državna cesta D-520
 - koridor planiranog višenamjenskog kanala "Dunav-Sava"
 - plovni put rijekom Savom
 - obaloutvrda (nasip uz rijeku Savu)

2. Zahvati u prostoru od važnosti za Županiju
 - koridori županijskih cesta 4211, 4218
 - DV 110 KV Đakovo - Županja
 - sve postojeće i planirane građevine za obranu od poplava na unutarnjim vodotocima, akumulacije za obranu od poplava
 - planirani sustav za odvodnju i pročišćenje otpadnih voda
 - građevine za skupljanje i privremeno odlaganje komunalnog otpada
 - magistralni visokotlačni plinovod i visokotlačni ogranci
 - sportska dvorana u općinskom centru
 - sportski i rekreacijski centar s više športskih sadržaja
 - područje ugostiteljsko-turističke namjene
 - ostale građevine od važnosti i posebnog razvojnog interesa za Županiju određuju se zbog njihova gospodarskog značenja za šire područje, više naselja i regije te se za njih mora osigurati odgovarajući prostor i drugi uvjeti, a u skladu s potrebama šireg područja, te uz učešće županijskih i po potrebi državnih tijela i institucija prilikom daljnjeg planiranja ili utvrđivanja lokacijskih uvjeta. To su:

- postojeće gospodarske građevine i lokacije (silosi, skladišta i drugi kapaciteti s mogućnošću proširenja proizvodnje, prostornog širenja, modernizacije) kao prioritetna namjena u skladu s kojom se moraju osigurati infrastruktura, provesti mjere sanacije ugroženog okoliša, usklađenje s drugim korisnicima prostora te i drugi elementi nesmetanog razvoja.
- nove i postojeće radne, pretežito industrijske zone površine veće od 50 ha koje se moraju urediti kao prostorna i funkcionalna cjelina s potrebnom infrastrukturom.
- uslužni lokaliteti uz autoceste, državne i županijske ceste (postojeći s obvezom modernizacije i proširenja usluga i ambijentalnog obogaćenja),
- prometne funkcije i terminali riječnog i integralnog prioriteta,
- reciklažni pogon za prerađivanje svih vrsta otpada (izuzetno opasnog i posebnog otpada), osobito građevnog otpada u funkciji obnove razorenih područja

2.2. Građevinska područja naselja

Članak 10.

Građevinsko područje naselja je onaj dio područja obuhvata PPUO Babina Greda koji je predviđen za izgradnju naselja a sastoji se od izgrađenog i neizgrađenog dijela koji je u funkciji daljnjeg razvoja naselja.

Unutar građevinskog područja naselja odnosno u njegovoj neposrednoj blizini ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili uporabom, posredno ili neposredno, ugrožavale život i rad ljudi u naselju, odnosno vrijednosti postojećeg okoliša naselja.

Parcelacija zemljišta u svrhu osnivanja građevnih čestica može se obavljati samo unutar građevinskog područja naselja u skladu s ovim Prostornim planom.

Sva poljoprivredna zemljišta u građevinskom području naselja, koje je ovim Prostornim planom određeno za drugu namjenu, može se do prenamjene i dalje koristiti na sadašnji način.

Članak 11.

U građevinskom području naselja predviđena je izgradnja novih građevina, te obnova, rekonstrukcija i dogradnja postojećih građevina namijenjenih za:

- stanovanje;
- rad bez štetnih utjecaja na okoliš (gospodarske i pomoćne građevine);
- javne i prateće sadržaje,
- društvene djelatnosti;
- trgovačke i uslužne sadržaje;
- turističke i ugostiteljske sadržaje;
- vjerske sadržaje;
- prometnu i komunalnu infrastrukturu;
- šport i rekreaciju, te odmor;
- gospodarska namjena-proizvodnja (industrijska zona).

Članak 12.

Unutar građevinskog područja naselja moguće je uređenje zelenih površina (park. zaštitne zelene površine) kao i drugih građevina i površina koje služe za normalno funkcioniranje naselja, a u svrhu uređenja i zaštite okoliša.

U sklopu površina iz stavka 1. ovog članka omogućeno je uređenje i izgradnja:

- kolnih i pješačkih putova;
- biciklističkih staza;
- športsko-rekreacijskih površina i igrališta.

Iznimno od stavka 2. ovog članka u zoni pejzažnog i zaštitnog zelenila mogu se zadržati stare stambene i gospodarske građevine u svojoj izvornoj funkciji.

Članak 13.

Na jednoj građevinskoj čestici u zoni namijenjenoj pretežito stambenoj gradnji mogu se graditi samo jedna stambena, poslovna ili stambeno-poslovna građevina.

Uz osnovnu građevinu iz stavka 1. ovog članka, na istoj građevnoj parceli mogu se graditi i gospodarske, pomoćne i male poslovne građevine, koje s osnovnom građevinom čine stambenu i gospodarsku cjelinu.

Za obavljanje poslovne djelatnosti mogu se koristiti i prostorije ili građevine koje ranije nisu bile namijenjene za tu djelatnost u cijelom ili dijelu stambenog, pomoćnog, gospodarskog ili stambenog prostora, na način da se obavljanje tih djelatnosti odvija u skladu s propisima.

Stambene, poslovne i stambeno-poslovne građevine se u pravilu postavljaju prema ulici, a pomoćne, gospodarske i dvorišne poslovne građevine po dubini parcele iza tih građevina.

Iznimno se može dozvoliti i drugačiji smještaj građevina na parceli, ukoliko konfiguracija terena i oblik parcele, te tradicionalna organizacija parcele ne dozvoljava način gradnje određen u prethodnom stavku ovog članka.

Članak 14.

Stambenim građevinama smatraju se: obiteljske kuće, stambeno-poslovne i više stambene građevine, te građevine za povremeno stanovanje - "vikendice".

Članak 15.

Poslovnim građevinama smatraju se:

- za tihe i čiste djelatnosti:
- prostori u kojima se obavljaju intelektualne usluge, uslužne trgovačke djelatnosti, manji proizvodni pogoni kod kojih se ne javlja buka, zagađenja zraka, vode i tla, te ugostiteljski sadržaji određenih kategorija s ograničenim radnim vremenom (smještaj u 1 zoni građevinskog područja 3 - 50 m).
- za bučne i potencijalno opasne djelatnosti lociraju se na propisnoj udaljenosti od stambenih zgrada i to najmanje 40 m od susjednih stambenih zgrada, odnosno najmanje 20 m od stana vlasnika. a izuzetno i manje udaljenosti u koliko se to dokaže posebnim elaboratom koji se odnosi na propise za zaštitu od buke, zaštitu zraka, vode i tla.

Tihe i čiste djelatnosti mogu se obavljati i u sklopu stambene građevine, ukoliko za to postoje tehnički uvjeti.

Bučne i potencijalno opasne djelatnosti u pravilu se lociraju na propisanoj udaljenosti od stambenih građevina odnosno tako da budu zadovoljeni kriteriji posebnih propisa koji se odnose na zaštitu od buke, te zaštitu zraka, vode i tla. Pod bučnim djelatnostima smatraju se sve one djelatnosti u kojima tijekom rada buka premašuje vrijednost od 65 dB danju, odnosno 55 dB noću.

Za poslovne djelatnosti iz stavka 1. ovog članka potrebno je osigurati potreban broj parkirališnih mjesta u skladu s normativima iz članka 88.

Članak 16.

Gospodarskim građevinama smatraju se:

- bez izvora zagađenja:
 - šupe, kolnice, sjenici, ljetne kuhinje, spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda, staklenici i plastenici, sušare (pušnice) i sl.
- s potencijalnim izvorima zagađenja:
 - staje, svinjci, kokošinjci, kuničnjaci, i sl.

Članak 17.

U sklopu građevinskih područja naselja mogu se graditi gospodarske građevine s izvorom zagađenja za uobičajen uzgoj i tov životinja. Za područje Općine Babina Greda određeno je da se unutar građevinskih područja naselja, na jednoj građevinskoj čestici, sveukupno može uzgajati 30 uvjetnih grla u različitim kombinacijama pojedinih vrsta, pri čemu se broj uvjetnih grla po vrstama određuje prema koeficijentima iz članka 55.

Gradnja građevina iz stavka 1. ovog članka nije dozvoljena u područjima posebnog režima zaštite.

Izuzetno od stavka 1. ovog članka držanje domaćih životinja na području općinskog središta Babina Greda bit će regulirano posebnom odlukom, i to na način da se unutar zone centra naselja, koja će spomenutom odlukom biti određena, ne dozvoljava gradnja gospodarskih građevina s izvorom zagađenja.

Za gospodarske građevine iz stavka 1. ovog članka ukoliko to lokalni uvjeti dopuštaju primjenjuje se članak 20.

Članak 18.

Pomoćnim građevinama smatraju se: garaže, drvarnice, spremišta, nadstrešnice, sušare i sl.

Članak 19.

Reklamni panoi površine veće od 6,0 m² i kiosci postavljaju se na građevnim česticama tako da ne izlaze van već određenog građevnog pravca.

Članak 20.

Poslovni prostori s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima i gospodarske građevine s potencijalnim izvorima zagađenja mogu se graditi ukoliko tehnološko rješenje, veličina građevne čestice i njen položaj u naselju to omogućavaju, a smjestit će se u II zoni građevinskog područja naselja (50-100 m).

2.2.1. Oblik i veličina građevne čestice

Članak 21.

Građevna čestica nalazi se u građevinskom području naselja i mora imati površinu i oblik koji omogućava njeno racionalno korištenje i izgradnju u skladu s odredbama ovog plana i imati neposredan pristup na javnu prometnu površinu.

Iznimno, u slučaju kad građevinska čestica nema neposredan pristup na javnu prometnu površinu mogu se primijeniti odredbe Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

U slučaju prilaza na državnu cestu u postupku izdavanja lokacijske dozvole potrebno je ishoditi posebne uvjete priključenja od strane organizacije koja tim cestama upravlja.

U slučaju kad se građevinska čestica nalazi uz spoj ulica različitog značaja, prilaz sa te čestice najavnu prometnu površinu obavezno se ostvaruje preko ulice nižeg značaja.

Kod izdavanja lokacijske ili građevinske dozvole građevna čestica formira se do maksimalne dubine od 100 m i to u dvije zone (I i II). Namjena I i II zone obrađena u člancima 15. i 20.

Članak 22.

Minimalne veličine građevnih čestica za Općinu Babinu Gredu određuje se:

način izgradnje	najmanja širina čestice	najmanja dubina čestice	najmanja površina čestice	koef. izgrađenosti građ. čestice (kig)
a) za izgradnju na slobodno stojeći način:				
- prizemne	12 m	40 m	480 m ²	0,4
- katne	14 m	40 m	560 m ²	0,4
b) za izgradnju na poluotvoreni način:				
- prizemne	10 m	40 m	400 m ²	0,5
- katne	12 m	40 m	480 m ²	0,5
c) za izgradnju na ugrađeni način:				
- prizemne	10 m	40 m	400 m ²	0,5
- katne	10 m	40 m	400 m ²	0,5

U izgrađenom i neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja (interpolacija) najveća dubina građevne čestice za izgradnju stambeno-poslovnih i poslovnih građevina iznosi 100 m.

Građevinama koje se izgrađuju na slobodno stojeći način u smislu ovog članka smatraju se građevine koje se niti jednom svojom stranom ne prislanjaju na granice susjednih građevinskih čestica.

Građevinama koje se izgrađuju na poluotvoreni način (dvojne građevine) u smislu ovog članka smatraju se građevine koje se jednom svojom stranom prislanjaju na granicu susjedne građevinske čestice, odnosno uz susjednu građevinu.

Građevinama koje se izgrađuju u nizu u smislu ovog članka smatraju se građevine koje se dvjema svojim stranama prislanjaju na granice susjednih građevinskih čestica i uz susjedne građevine.

Iznimno od stavka 1. ovog članka kod zamjene postojeće građevine novom, odnosno u slučaju interpolacije u izgrađenim dijelovima naselja, nova se građevina može graditi i na postojećoj građevinskoj čestici manje veličine od propisane, ali pod uvjetom daje veličina te građevine i njena lokacija u skladu sa svim odrednicama koje se odnose na bruto izgrađenost, te minimalne udaljenosti od javne prometne površine, susjedne međe i drugih građevina.

Članak 23.

Detaljnim planom uređenja centra općinskog središta Babina Greda moguće je odrediti zone u kojima površine građevnih čestica određenih u prethodnom članku mogu biti i manje ovisno o gustoći i postojećoj tipologiji izgradnje u tim zonama. te u pogledu veličine građevne čestice i koeficijenta izgrađenosti čestice.

Do izrade DPU centra Babina Greda na tom području, koje će biti utvrđeno posebnom odlukom, dozvoljava se koeficijent izgrađenosti građevne čestice od 0,6 i to za sve vidove i načine gradnje.

Na navedenom području dozvoljava se gradnja stambenih (stambeno-poslovnih) i javnih zgrada najveće (etažne) visine podrum, prizemlje, dva kata i potkrovlje, a najniža (etažna) visina može iznositi podrum, prizemlje i kat.

Članak 24.

Površina građevinske čestice više stambenih građevina (gradnja stanova za tržište) utvrđuje se shodno potrebama te građevine i u pravilu obuhvaća zemljište ispod građevine i zemljište potrebno za redovitu upotrebu građevine.

Za ovu vrstu građevina vrijede sve odredbe propisane za gradnju stambenih građevina, iz ovog plana, koje se odnose na udaljenost od regulacione linije, udaljenost od međe, bruto izgrađenost parcele, visinu, katnost, broj garažno-parkirališnih mjesta i drugo.

Članak 25.

U postupku mogućeg objedinjavanja građevnih čestica kojim se ne remeti tipologija izgradnje objedinjava se i površina građivih dijelova čestica, tako da se zadržavaju samo propisane udaljenosti prema susjednim česticama, izgrađenost čestice, udaljenost od regulacione linije i katnost. Dužina uličnog pročelja na objedinjenoj građevnoj čestici ne smije biti veća od dvostruko uobičajene tipološke izgradnje (max. 30,0 m).

Članak 26.

Objekti za stanovanje u zoni ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene "Krčevine" ne mogu se graditi prije izrade Detaljnog plana uređenja tog područja.

U postupku izdavanja lokacijske i građevinske dozvole obavezno zatražiti suglasnost "Hrvatskih voda".

Za objekte stavka 1. ovog članka ne mogu se graditi gospodarski objekti.

2.2.2. Smještaj građevine na građevnoj čestici

Udaljenost građevina od ruba građevne čestice

Članak 27.

Građevine koje se izgrađuju na slobodno stojeći način ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe, ako na tu stranu imaju orijentirane otvore.

Udaljenost građevine od susjedne međe može biti i manja u slučaju da smještaj građevine na susjednoj građevnoj čestici omogućava postizanje propisanog razmaka između građevina od 4,0 m. ali ne manja od 1,0 m.

Udaljenost ostalih dijelova građevine koji se smatraju dijelom građevine (balkoni, terase i otvorena stubišta) od granica građevne čestice ne može biti manja od 3,0 m.

Otvorima se u smislu stavaka 1. i 3. ovog članka ne smatraju ostakljenja neprozirnim staklom najveće veličine 120 x 60 cm s otklopnim otvaranjem prema unutra (parapet najmanje visine 2,0 m), dijelovi zida od staklene opeke, ventilacijski otvori maksimalnog promjera, odnosno stranice 15 cm, a kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem i kroz koji nije moguće ostvariti vizualni kontakt.

Članak 28.

Građevine koje se izgrađuju na poluotvoreni način

(dvojne građevine) jednom svojom stranom se prislanjaju na granicu susjedne građevne čestice, odnosno uz susjednu građevinu.

Na dijelu građevine koja se gradi na samoj građevnoj međi ne smiju se izvoditi nikakvi otvori u dubini do 10,0 m od građevnog pravca.

Kod izdavanja građevne dozvole za građevine koje se izgrađuju kao dvojne građevine mora se zid između dvije građevine izvesti kao protupožarni, vatrootpornosti od najmanje 2 sata, bez ikakvih otvora.

Članak 29.

Građevine koje se izgrađuju u nizu, dvjema svojim stranama se prislanjaju na granice susjednih građevnih čestica i uz susjedne građevine.

Članak 30.

Udaljenost gnojišta i gospodarskih građevina u kojima se sprema sijeno i slama ili su izrađeni od drveta mora iznositi od susjedne međe najmanje 3,0 m.

Najmanja udaljenost od vanjskog ruba ulične ograde određuje se:

- za gospodarske objekte s izvorom zagađenja i za gnojišta 50,0 m
- za pčelinjake 50,0 m
- za sve ostale objekte 3,0 m

Izuzetno, udaljenost gnojišta od susjedne međe može biti i manja, ali ne manje od 1,0 m, pod uvjetom da se na toj dubini susjedne građevne čestice određuju uvjeti ili već postoji gnojište, odnosno građevina s izvorima zagađenja.

Udaljenost pčelinjaka od susjedne međe ne može biti manja od 5,0 m, ako su letišta okrenuta prema međi, a 3,0 m ako su okrenuta u suprotnom pravcu.

Udaljenost građevine od susjedne međe, u kojima se odvija sušenje putem visoke temperature (sušenje mesa, sušenje duhana te sušenje drugih poljoprivrednih proizvoda), ne može biti manja od 3,0 m.

Članak 31.

Mogu se na zajedničkom dvorišnom pravcu graditi i gospodarske građevine pod uvjetom da su izgrađene od vatrootpornog materijala i da su između njih izvedeni vatrootporni zidovi, daje nagib krova izveden prema vlastitom dvorištu.

Članak 32.

Uz stambene građevine, na građevnoj čestici se mogu graditi pomoćne građevine što služe redovnoj upotrebi stambene građevine s prostorima za rad. spremište ogrjeva i druge svrhe, te garaže tako da su:

- prislonjene uz stambenu građevinu na istoj građevnoj čestici na poluugrađeni način,
- odvojene od stambene građevine na istoj građevnoj čestici,

- na međi, uz uvjet daje zid prema susjednoj čestici izveden od vatrootpornog materijala (ako je kosi krov, nagib krova obavezno izvesti prema pripadajućoj parceli građevine).

Površina građevne čestice pod pomoćnom građevinom uračunava se u koeficijent izgrađenosti građevne čestice.

Udaljenost građevina od regulacijskog pravca

Članak 33.

Najmanja udaljenost građevine od regulacijskog pravca određuje se:

- | | |
|--|--------|
| - za stambene građevine | 3,0 m |
| - za garaže u sklopu stambene građevine | 3,0 m |
| - za pomoćne građevine na parceli | 10,0 m |
| - za gospodarske građevine sa potencijalnim izvorima zagađenja | 20,0 m |
| - za pčelinjake | 15,0 m |

Iznimno iz stavka 1. ovog članka dozvoljena je gradnja građevine na regulacionom pravcu u već formiranim uličnim potezima.

Za gospodarske građevine sa potencijalnim izvorima zagađenja iz stavka 1. ovog članka, ukoliko to lokalni uvjeti dopuštaju, primjenjuju se članci 20. i 30.

Pojas izgradnje za stambene građevine prostire se u dubinu čestice do 30 m od regulacijskog pravca, a izgradnja poslovne građevine za čiste i tihe djelatnosti nije ograničena po dubini čestice.

Pojas izgradnje za gospodarske i poslovne građevine sa izvorima zagađenja prostire se 50,0 - 100,0 m od regulacijskog pravca u dubinu čestice tj. na udaljenosti 20,0 m od ruba zone stambene odnosno stambeno-poslovne izgradnje.

Pojas izgradnje gospodarskih građevina za to ispod ograničene veličine iz članka 55. stavak 3. ili koje prelaze propisane površine iz stavka 1. članka 17. ovih Odredbi, prostire se u dubinu čestice na udaljenosti 20,0 m od pojasa stambene, odnosno stambeno-poslovne izgradnje, ukoliko se u toj zoni ne remeti očekivani planirani urbani razvoj naselja.

Za interpolaciju ili zamjensku gradnju građevina u već izgrađenim dijelovima naselja, a gdje za to postoje uvjeti (postava susjednih građevina na regulacijskoj liniji, radi izgrađenih gospodarskih građevina nije moguća gradnja u propisanoj dubini parcele od najmanje 3,0 m dovoljna širina prostora za prolaz komunalnih instalacija i slično) može se dozvoliti gradnja građevina i na regulacionoj liniji ili na liniji susjednih novosagrađenih građevina.

Ako građevinska čestica graniči s vodotokom, udaljenost regulacione linije čestice od granice vodnog dobra odredit će se prema vodopravnim uvjetima.

Građevinska čestica ne može se osnivati na način koji bi onemogućavao uređenje korita i oblikovanje inundacije potrebne za maksimalni protok vode ili pristup vodotoku.

Medusobna udaljenost građevina

Članak 34.

Medusobni razmak građevina mora biti veći od visine više građevine, odnosno ne manji od 4,0 m za prizemne ili 6,0 m zajednokatne građevine.

Visina građevine iz stavka 1. ovog članka mjeri se na zabatnoj strani sljemena do završne kote uređenog terena, a na ostalim stranama od visine vijenca do završne kote uređenog terena.

Iznimno, medusobni razmak iz stavka 1. ovog članka može biti i manji, ukoliko se radi o već izgrađenim građevinskim česticama.

Članak 35.

Udaljenost pomoćne građevine od stambene zgrade na istoj građevinskoj čestici ne može biti manja od 4,0 m, kada se gradi kao posebna dvorišna građevina.

Pomoćne građevine bez izvora zagađenja mogu se izuzetno graditi jednim dijelom i na granici sa susjednom parcelom, uz uvjet:

- da se prema susjednoj parceli izgradi vatrootporni zid
- da se u zidu prema susjedu ne grade otvori i istaci
- da nagib krova bude izveden prema pripadajućoj parceli
- da se odvod krovne vode i snijega s pomoćne građevine riješi na pripadajuću parcelu

Članak 36.

Udaljenost gospodarskih građevina s potencijalnim izvorom zagađenja od stambenih i poslovnih građevina ne može biti manja od 12,0 m, a u postojećim dvorištima gdje se to ne može postići dopušta se minimalna udaljenost od 8,0 m.

Udaljenost gnojišta, gnojišnih i sabirnih jama od stambenih i manjih poslovnih građevina ne može biti manja od 15,0 m, a od građevina za snabdijevačje vodom (bunari, izvori, cisterne i sl.) i ulične ograde ne manja od 20,0 m.

Vodonepropusnu sabirnu jamu, bez mogućnosti ispuštanja sadržaja u okolni prostor, treba locirati na minimalnoj udaljenosti od 3,0 m od susjedne međe.

Udaljenost pčelinjaka od stambenih, poslovnih i gospodarskih građevina u kojima boravi stoka ne može biti manja od 10,0 m.

Za gospodarske građevine iz stavka 1. ovog članka, u koliko to lokalni uvjeti dopuštaju, primjenjuje se članci 20. i 30.

2.2.3. Visina i oblikovanje građevina

Članak 37.

Za gradnju na području Općine Babina Greda dozvoljava se gradnja stambenih (stambeno-poslovnih) i poslovnih zgrada najveće (etažne) visine; podrum, prizemlje, kat i potkrovlje.

Za područje izrade DPU centra Babina Greda primje-

njuje se članak 23.

Najveće dopuštene visine zgrada iz prethodnog stavka mjerene od kote konačno zaravnatog terena do visine vijenca ovisno od broja etaža su:

- jednoetažne 4,50 m
- dvoetažne 8,50 m

Iznimno iz stavka 1. ovog članka, omogućuje se i gradnja građevina viših od propisanih (npr. crkveni tornjevi, silosi, vodotornjevi, vatrogasni tornjevi ili slično), ali samo kada je to nužno zbog djelatnosti koja se u njima obavlja i to isključivo prostor zaštićenih povijesnih jezgri naselja kao i kontaktna područja spomenika kulturne i prirodne baštine.

Članak 38.

Unutar građevinskog područja općinskog središta Babina Greda u zoni obuhvata DPU centar Babina Greda dozvoljena je izgradnja više stambenih i poslovnih građevina, najveće (etažne) visine; podrum, prizemlje. 2 kata i potkrovlje.

Članak 39.

Potkrovljem se smatra dio građevine ispod krovne konstrukcije, a iznad vijenca posljednje etaže građevine. Krovna konstrukcija može biti ravna ili kosa.

Najveći gabarit potkrovlja građevine određen je najvećom visinom nadozida od 90 cm za jednokatne, odnosno 150 cm za prizemne građevine, mjenom u ravnini pročelja građevine. Prozori potkrovlja mogu biti izvedeni u kosini krova, na zabatnom zidu ili kao vertikalni otvori u kosini krova sa svojom krovnom konstrukcijom ovisno o ambijentalnim uvjetima sredine.

Potkrovlje uređeno za stanovanje i poslovnu namjenu kojima je visina nadozida veća od 90 cm za jednokatne, odnosno 150 cm za prizemne građevine, smatraju se etažom. Etažom se smatraju potkrovlja izgrađenosti većom od 75% tlocrtne površine objekta.

Članak 40.

Postojeći tavanski prostori mogu se prenamijeniti u stambene ili poslovne prostore i u slučajevima kada ukupna izgrađena površina prelazi najveću bruto razvijenu površinu građevine, unutar postojećih gabarita.

Izvedena ravna krovništa koja zbog loše izvedbe ne odgovaraju svrsi, mogu se preurediti u kosa. Rekonstrukcija će se izvršiti poštujući autorstvo i stilske karakteristike građevina i regulacijskim uvjetima (visina nadozida, nagib krova, sljeme) propisanim u članku 39.

Rekonstrukcijom dobivenog potkrovlja iz prethodnog stavka ovog članka mogu se privoditi stambenoj ili poslovnoj namjeni.

Članak 41.

Ispod građevine po potrebi se može graditi podrum. Podrumom se smatra dio građevine, koji je najmanje jednom polovicom volumena ukopan u uređeni teren.

Članak 42.

Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovništa, te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s ambijentalnim vrijednostima sredine, okolnim građevinama, krajolikom i tradicionalnim načinom gradnje.

Građevine koje se izgrađuju na poluotvoreni način ili u nizu moraju s građevinom na koju su prislonjene činiti arhitektonsku cjelinu.

Članak 43.

Visina vijenca gospodarskih i pomoćnih građevina može iznositi najviše 4,0 m.

Iznimno od stavka 1. ovog članka visina vijenca spremišta poljoprivrednih strojeva i poljoprivrednih proizvoda može iznositi najviše 5,0 m (a silosi za odlaganje prema potrebama tehnologije istih).

2.2.4. Ograde i parterno uređenje

Članak 44.

Ulična ograda podiže se iza regulacijskog pravca u odnosu na javnu prometnu površinu. Kada se javna cesta koja prolazi kroz građevinsko područje uređuje kao ulica, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ceste odredit će se prema posebnim uvjetima nadležne službe za ceste, a mora iznositi najmanje:

- kod državne ceste 10,00 metara sa svake strane ceste
- kod županijske ceste 8,00 metara
- kod lokalne i nerazvrstane ceste 5,0 metara

U već izgrađenom dijelu naselja, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ostalih ulica - cesta može biti manja od 5,00 m, ali ne manja od 3,50 m, osim u slučaju ako se zbog lokalnih uvjeta to ne može postići.

Članak 45.

Ograda se može podizati prema ulici i na međi prema susjednim građevinskim česticama.

Na građevinskim česticama ograde se postavljaju s unutrašnje strane međe, ili na drugi način, ali u dogovoru sa susjedom.

Najveća visina ulične ograde može biti 1,50 m, pri čemu podnožje ograde može biti izvedeno od čvrstog materijala (beton, opeka, metal i sl.) najveće visine od 50 cm.

Iznimno, ograde mogu biti i više od 1,50 m, odnosno 2,0 m, kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina njenog korištenja (industrijske, sportsko-rekreacijske građevine i drugo).

Ulična ograda može biti izvedena kao zeleni nasad (živicica) ili prozračna, izvedena od drveta, pocinčane žice ili drugog materijala sličnih karakteristika.

Ograda između građevinskih čestica gradi se prema mjesnom običaju s lijeve ili desne strane, pri čemu njena visina može iznositi najviše 2,0 m.

Članak 46.

Dio građevinske čestice organizirane kao gospodarsko dvorište na kojem slobodno borave domaće životinje mora se ograditi ogradom koja onemogućava njihov izlaz van čestice.

Kada se građevna čestica formira na taj način da ima izravni pristup sa sporedne ulice, a svojom stražnjom ili bočnom stranom graniči sa zaštitnim pojasom županijske ceste, građevna se čestica mora ograditi uz te međe na način koji onemogućava izlaz ljudi i domaćih životinja, ogradom visine do 2,0 m.

Susjedski dio ograde iz stavka 1. ovog članka izgrađuje vlasnik, odnosno korisnik građevinske čestice u cijelosti, ako takva ograda nije izgrađena ranije, odnosno ako se ne gradi istovremeno sa susjedom.

Ograda iz ovog članka stavak 2. i 3., mora se izvesti tako da leži na zemljištu vlasnika ograde, pri čemu je glatka strana okrenuta ulici, odnosno prema susjedu.

Članak 47.

Zabranjuje se postavljanje žičanih, zidanih, kamenih, živih i drugih ograda i potpornih zidova kojima bi se sprječavao slobodan prolaz uz vodotoke, te koji bi smanjili propusnu moć vodotoka ili na drugi način ugrozili vodotok i područje uz vodotok.

Zabranjuje se postavljanje na ogradu oštrih završetaka, bodljikave žice i drugog što bi moglo ugroziti ljudski život.

Zabrana iz stavka 2. ovog članka ne odnosi se na ograđivanje čestica i građevina posebne namjene (vojska i sl.) ili drugih, ako je to određeno posebnim propisima.

Članak 48.

Teren oko građevine, potporne zidove, terase i sl. treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se onemogućuje otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta, odnosno susjednih građevina.

Najveća visina potpornog zida ne može biti veća od 2,0 m. U slučaju daje potrebno izgraditi potporni zid veće visine, tada je isti potrebno izvesti u terasama, s horizontalnom udaljenošću zidova od min 1,5 m, a teren svake terase ozeleiniti.

Prilazne stubbe, terase u razini terena ili do najviše 60 cm iznad razine terena, potporni zidovi i sl. mogu se graditi i izvan površine građevinskog dijela čestice, ali na način da se najednoj strani građevinske čestice osigura nesmetan prilaz u dvorišni dio građevinske čestice, najmanje širine 3,0 m.

2.2.5. Priključak na prometnu infrastrukturu

Članak 49.

Građevinska čestica mora imati neposredan pristup na javnu prometnu površinu širine najmanje 3,0 m, te u postupku izdavanja lokacijske i građevne dozvole potrebno ishoditi posebne uvjete priključenja od strane organizacije koja tim cestama upravlja.

2.2.6. Komunalno opremanje građevina

Članak 50.

Građevine u higijenskom i tehničkom smislu moraju zadovoljiti važeće standarde vezano na površinu, vrste i veličine prostorija, a naročito uvjete u pogledu sanitarnog čvora.

Članak 51.

Ako na dijelu građevinskog područja postoji vodovodna mreža i ako za to postoje tehnički uvjeti, stambena građevina se obvezatno mora priključiti na vodovod, a u drugim slučajevima opskrba pitkom vodom se rješava na higijenski način iz vlastitog bunara.

Otpadne voda iz domaćinstva moraju se upuštati u nepropusne septičke jame, a po izgradnji kanalizacionog sustava u njegov sistem.

Priključivanje građevina na elektroopskrbnu, telekomunikacijsku mrežu i planiranu plinoposkrbnu obavlja se na način propisan od nadležnih organizacija.

2.3. Izgrađene strukture izvan građevinskog područja

Članak 52.

Građevine, što se u skladu s člankom 42. Zakona o prostornom uređenju mogu ili moraju graditi izvan građevinskog područja, moraju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne ometaju poljoprivrednu i šumsku proizvodnju, korištenje drugih građevina, te da ne ugrožavaju vrijednosti čovjekovog okoliša i krajolika.

Na izdvojenim građevinskim područjima (izvan građevinskih područja naselja) mogu se smještati samo one gospodarske djelatnosti koje se zbog uvjeta prostorne organizacije i tehnologije proizvodnje ne mogu smjestiti unutar građevinskih područja naselja, odnosno one gospodarske djelatnosti koje nepovoljno utječu na uvjete života u naselju. Obveza je da za smještaj takvih djelatnosti korisnik osigura svu potrebnu prometnu, energetska i komunalnu infrastrukturu.

Izvan građevinskog područja naselja (na poljoprivrednim površinama), na području Općine Babine Grede može se na pojedinačnim lokacijama površine najviše do 10,0 ha odobriti izgradnja građevina koje po svojoj namjeni zahtijevaju izgradnju izvan građevinskog područja kao što su

- proizvodni poljoprivredno-gospodarski pogoni
 - stambeno - gospodarski sklopovi (farme);
 - građevine za uzgoj životinja (tovilišta);
 - spremišta u vinogradima i spremišta voća u voćnjacima;
 - ostave za alat, oruđe, kultivatore i sl.;
 - uzgoj nasada (rasadnici, staklenici, plastenici i sl.);
 - pčelinjaci;
 - prostori za sajmove stoke i prateći sadržaji;
- građevina potrebnih za gospodarenje šumama
- infrastrukturne građevine (prometne, energetske, komu-

nalne, itd.)

- građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina
- ribnjaci
- športske, rekreacijske i zdravstvene građevine;
- vojne i druge građevine od interesa za obranu zemlje i zaštitu od elementarnih nepogoda

Gradnja građevina iz prethodnog stavka na pojedinačnim lokacijama, površine veće od 10,0 ha, može se odobravati samo ukoliko je predviđena planom namjene površina.

2.3.1. Građevine u funkciji obavljanja poljoprivredni djelatnosti

Stambeno - gospodarski sklopovi - farme

Članak 53.

Farme su funkcionalno povezana grupa zgrada s pripadajućim poljoprivrednim zemljištem.

Minimalna površina poljoprivrednog zemljišta temeljem koje se može osnovati farma ne može biti manja od 0,6 ha u funkcionalnoj cjelini, a poljoprivredno zemljište ne može se parcelirati na manje dijelove.

Koeficijent izgrađenosti može maksimalno iznositi 0,3, a čestica na kojoj se izgrađuje farma mora imati osiguranu svu potrebnu prometnu, energetska i komunalnu infrastrukturu.

Članak 54.

Gradvine koje se mogu graditi u sklopu farme su:

- stambene građevine za potrebe stanovanja vlasnika i uposlenih djelatnika, uz uvjet da maksimalna površina izgrađenosti stambene građevine iznosi najviše 20% od ukupne površine proizvodnih objekata,

- gospodarske građevine za potrebe biljne i stočarske proizvodnje,
- građevine ugostiteljsko-turističke namjene za potrebe seoskog turizma,
- građevine za potrebe prerade i pakiranja poljoprivrednih proizvoda koji su u cijelosti ili pretežno proizvedeni na farmi.

Površine i raspored građevina iz stavka 1. ovog članka utvrđuju se stručnom podlogom za cijeli obuhvat u skladu s potrebama tehnologije pojedine vrste poljoprivredne djelatnosti.

U koliko je programom predviđen seoski turizam tada je moguće stambenu površinu povećati samo za onaj dio koji služi smještaju gostiju.

Uvjeti se određuju stručnom podlogom za cijeli obuhvat i posjed. Lokacijska dozvola mora se izdati za cijeli obuhvat.

Građevine farme ne mogu se graditi na katastarskoj čestici koja nema osiguran pristup s javne ceste. Zgrade farme moraju od građevinskog područja naselja biti udaljene najmanje 100 m, a od kategoriziranih javnih cesta najmanje 50 m.

Gospodarske građevine za uzgoj životinja - tovišta

Članak 55.

Izvan građevinskog područja može se dozvoliti gradnja gospodarskih građevina za uzgoj životinja (stoke i peradi).

Površina građevne čestice za građevine iz stavka 1. ovog članka ne može biti manja od 2.000 m², s najvećim koeficijentom izgrađenosti od 0,4.

Minimalne udaljenosti gospodarskih zgrada za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju od građevinskog područja naselja su sljedeće:

Koeficijent	Vrsta stoke	Max. Kapacitet zgrade (broj grla prema udaljenosti stočarskog gospodarstva od naselja)					
		Udaljenost od naselja	100 m	200 m	300 m	400 m	500 m
	UVJETNA GRILA (>7)		50	100	200	400	800 m i više
1,00	Krave, steone junice		50	100	200	400	800 m i više
1,50	Bikovi		33	67	133	267	533
0,70	Junad 1-2 god.		71	143	286	571	1142
0,50	Junad 6-12 mj.		100	200	400	800	1600
0,25	Telad		200	400	800	1600	-
0,30	Krmača+prasad		167	303	606	1212	-
0,25	Tovne svinje do 6 mj.		200	400	800	1600	-
1,20	Teški konji		42	83	166	333	667
1,00	Srednje teški konji		50	100	200	400	800
0,70	Laki konji		63	125	250	500	1000
0,7	Ždrebac		67	133	267	533	1067
0,1	Ovce i ovnovi		67	133	267	533	1067

Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg i obilježava koeficijentom 1.

Minimalne udaljenosti gospodarskih zgrada namijenjenih intenzivnoj poljoprivrednoj djelatnosti od javnih cesta iznose 100,00 m od državnih, 50,00 m od županijskih i 30,00 m od lokalnih cesta.

Izuzetno, udaljenost tovišta od stambene građevine na usamljenoj izgrađenoj građevinskoj čestici može biti i manja ukoliko je s time suglasan vlasnik građevine na navedenom građevinskom području, pod uvjetom da je tovište propisno udaljeno od drugih građevinskih područja.

Za gospodarske građevine za uzgoj životinja, što će se graditi na čestici zatečenog gospodarstva, udaljenost od stambene građevine tog gospodarstva, odnosno od zdenca ne smije biti manja od 30,00 m, uz uvjet da su propisno udaljene od ostalih lokaliteta utvrđenih u tablici iz stavka 3. ovog članka.

Za gospodarske građevine za uzgoj životinja (tovilišta) kapaciteta preko 500 uvjetnih grla obvezna je izrada Studije o utjecaju na okoliš.

Ostale gospodarske građevine za obavljanje poljoprivrednih djelatnosti (spremišta u vinogradima, spremišta voća u voćnjacima, plastenici, staklenici, rasadnici itd.)

Članak 56.

Ukoliko se grade izvan građevinskog područja naselja, pojedinačne poljoprivredne gospodarske građevine mogu se graditi samo na poljoprivrednim česticama čija površina nije manja od 2000 m², koji služi za proizvodnju poljoprivrednih kultura, niti je moguće formirati nove parcele, niti smanjivati postojeći posjed.

Građevine iz stavka 1. ovog članka mogu se graditi kao prizemnice veličine do 20 m² od lakog građevinskog materijala.

Poljoprivredno zemljište na kojem postoji pojedinačna gospodarska građevina, čija je veličina i vrsta takva da to zemljište, u smislu odredaba za provođenje, ne bi bilo dovoljno veliko za gradnju dvaju gospodarskih građevina, ne može se dijeliti na manje dijelove, bez obzira u koje je vrijeme i po kojoj osnovi je ta građevina podignuta.

Za sve građevine funkcije obavljanja poljoprivredne djelatnosti koje se lociraju na obradivim površinama, potrebno je dostaviti dokaz o gospodarskoj opravdanosti.

Članak 57.

Etažna visina pojedinačnih gospodarskih građevina je prizemlje s mogućnošću izvedbe podruma i potkrovlja.

Oblikovanje pojedinačnih gospodarskih građevina mora u pravilu biti u skladu s lokalnom graditeljskom tradicijom, upotrebom autohtonih građevinskih materijala i građevinskih oblika.

Članak 58.

Klijet se može graditi u vinogradu pod uvjetom da njegova površina nije manja od 1000 m², a vinograd nije mlađi od 5 godina.

Za klijeti u vinogradima razvijena bruto tlocrtna površina podruma i prizemlja (ili prizemlja i potkrovlja) ne može biti veća od 40 m² kada se gradi u vinogradu površine od 1000 m² do 2000 m², odnosno ne veća od 60 m² za vinograde površine veće od 2000 m².

Razvijena površina iz stavka 2. ovog članka može se uvećati za 20 m² za svakih daljnjih 1000 m² vinograda, ali najviše do 80 m².

Izuzetno, ukoliko je površina vinograda manja od one propisane stavkom 1. ovog članka, može se odobriti u vinogradu gradnja prizemne drvene gospodarske građevine, veličine najviše 9,0 m².

Klijeti se mogu graditi na udaljenosti od najmanje 1,0 m od međe kao samostojeće građevine, te u pravilu smještene na manje plodnom tlu.

U vinogradima s površinom manjom od određene u stavku 1. ovog članka pri sanaciji i rekonstrukciji postojećih klijeti ne smije se povećavati izgrađenost.

Klijet mora biti građena u skladu s lokalnim običajima i to:

- temelj prizemlja, odnosno gornjeg ruba stropne konstrukcije podruma ne smije biti viša od 30 cm od kote konačnog zaravnatog terena na njegovom višem dijelu
- kota konačno zaravnatog terena ne smije biti niža od 15 cm od gornje kote temelja podruma na najnižem dijelu
- svijetla visina prizemlja ne može biti veća od 2,60 m
- krov mora biti dvostrešan, nagib između 30% i 40% i ne može se izvesti "alpski" ili ravni krov
- krovšte se na stropnu konstrukciju postavlja izravno, bez nadozida

Članak 59.

U voćnjacima, vinogradima i povrtlarnicima, starim najmanje 2 godine, površine veće od 2,0 ha može se postaviti nadstrešnica veličine do 40 m², a njezina se bruto razvijena površina može povećati za svakih 20 m² za svakih daljnjih 5000 m² voćnjaka.

Nadstrešnice iz stavka 1. ovog članka služe za privremeno skladištenje poljoprivrednih proizvoda paleta, te se grade od lakih materijala, otvorene su sa dvije strane i imaju krovšte.

U voćnjacima površine veće od 5,0 ha može se sagrađiti hladnjača, najveće površine do 200 m², odnosno njezina se bruto razvijena površina može povećati za 40 m² za svakih daljnjih 1,0 ha (ili prema uvodu).

Kada se klijet, odnosno spremište voća locira u blizini sjeverne međe od susjednog vinograda, udaljenost građevine od te međe ne može biti manja od srednje visine vijenca u odnosu na završnu kotu uređenog terena, a nikako manja od 3,0 m.

Udaljenost klijeti, odnosno spremišta voća, od ostalih međa ne može biti manja od 1,0 m.

Međusobna udaljenost klijeti, odnosno spremišta voća, koje su izgrađene na susjednim parcelama ne može biti manja od 6,0 m.

Izuzetno, kada susjedi sporazumno zatraže izdavanje lokacijske dozvole za gradnju klijeti ili spremišta voća na poluotvoreni način, građevina se može graditi uz susjednu među.

Članak 60.

Na poljoprivrednim površinama unutar ili izvan građevinskih područja mogu se graditi staklanice i plastenici za uzgoj povrća, voća i cvijeća, gljivarnici, pčelinjaci, uzgajališta puževa, glista, žaba i slično.

Površina ovih građevina i njihova visina određena je tehnološkim rješenjem, pri čemu treba voditi računa da isti svojom postavom i funkcijom ne ometaju susjedne čestice, te ako to nije u suprotnosti s lokalnim uvjetima i zaštitom okoliša.

Staklenicima odnosno plastenicima se smatraju; montažne građevine s ostakljenom nosivom konstrukcijom odnosno montažne građevine od plastične folije na nosivoj konstrukciji koje trebaju biti udaljene od susjednih čestica najmanje 1,0 m.

Članak 61.

Izgradnja ribnjaka i pratećih objekata za uzgoj ribe moguća je isključivo na poljoprivrednom zemljištu katastarskih kultura: močvara, trstika, napuštenih korita i rukavaca rijeka te neplodnog tla (napuštena eksploatacija pijeska). Ribnjak mora biti u vezi s protočnom vodom odgovarajuće kvalitete koje mora biti dovoljno za sve potrebe ribnjaka u svim fazama uzgoja riba. Udaljenost ribnjaka od susjednih parcela mora biti takva da ne utječe na vodni režim susjednog obradivog zemljišta, ovisno o strukturi tla.

Članak 62.

U obalnom pojasu u širini do 20,00 m (odnosi se na obale vodotoka) zabranjuje se postava žičanih, zidanih, kamenih, živih ili drugih ograda, kojima se sprečava slobodan prolaz (članak 106. Zakona o vodama).

2.3.2. Sportske, rekreacijske i zdravstvene građevine

Članak 63.

Turističko-ugostiteljsko-uslužni, rekreacijski i sportski kapaciteti mogu se locirati na manje vrijednim poljoprivrednim zemljištima.

Građevine iz prethodnog stavka ovog članka u pravilu se ne smiju graditi na oranicama, voćnjacima i vinogradima I i II katastarske klase.

Zone gradnje rekreacionih građevina u sklopu rekreacionih zona, određene su na grafičkom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina" i br. 4. "Građevinska područja naselja".

Seoski turizam može se planirati i ostvarivati u sklopu seoskih naselja, obiteljskih gospodarstava ili izdvojenih farmi kao komplementarna i dopunska djelatnost poljoprivrede.

2.3.3. Građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina

Članak 64.

Mikrolokacija istražne bušotine na terenu održuje se u skladu s važećim propisima.

Udaljenost osi bušotine od zaštitnog pojasa kanala, dalekovoda opće namjene, javnih građevina i stambenih zgrada, mora iznositi najmanje 150 metara.

Od ruba pojasa, županijske ili lokalne ceste, te ulice ili druge javne prometne površine u naselju, udaljenost bušotine mora iznositi najmanje 100 m.

Članak 65.

Građevine za eksploataciju mineralnih sirovina i slojnih voda ne smiju biti udaljene manje od:

- 300 m od ruba javnih građevina i stambenih zgrada
- 100 m od ruba pojasa javnih prometnica i zaštitnog pojasa dalekovoda i telefonijskih linija

Izuzetno od stavka 1. ovog članka, može se dozvoliti smještaj građevina za eksploataciju pijeska i na udaljenostima manjim od propisanih, ali uz prethodnu suglasnost stručnog tijela koji se bavi prostornim uređenjem i Općinskog, odnosno Gradskog poglavarstva.

Članak 66.

Bušotine se obavezno ograđuju nakon izvršenog ispitivanja i osvajanja i to u sljedećim slučajevima:

- utisne bušotine
- bušotine samice od formiranja radilišta

Članak 67.

Nakon završene eksploatacije mineralnih sirovina ili trajnog obustavljanja radova rudarska organizacija je dužna izvršiti sanacijske radove i privesti zemljište prvobitnoj namjeni.

Izuzetno, zemljište se može privesti i drugoj namjeni koja nije u suprotnosti s dokumentima prostornog uređenja uz odobrenje Općinskog vijeća.

2.3.4. Infrastrukturne građevine

Članak 68.

Infrastrukturne građevine (prometne, energetske i komunalne, koje su u skladu s člankom 42. Zakona o prostornom uređenju mogu ili moraju graditi izvan građevinskog područja, su:

prometne građevine

- cestovne prometnice svih kategorija i nivoa opremljenosti (državne, županijske i lokalne), uključujući sve prateće građevine i uređaje (mostovi, nadvožnjaci, podvožnjaci, propusti, benzinske postaje i druge građevine u funkciji cestovnog prometa)
- željezničke pruge svih kategorija, uključujući prateće

građevine i pružna postrojenja (mostovi, nadvožnjaci, propusti, ranžirni kolosjerci i druge građevine u funkciji željezničkog prometa)

- zračne luke
- riječne luke i pristaništa
- telekomunikacijski sustavi i ostali sustavi veza (TV, radio i drugi)

energetske građevine

- elektroenergetske građevine (građevine za proizvodnju i transport energije)
- građevine eksploatacije mineralnih sirovina (pijesak)

vodne građevine

- građevine za obranu od poplava (nasipi, kanali, retencije i akumulacije)
- regulacijske građevine (regulacije vodotoka, prokopi, izmjene profila, vodne stepenice)
- građevine za melioracijsku odvodnju
- građevine za korištenje voda (vodoopskrbni sustavi i vodozahvati)
- građevine za zaštitu voda (sustavi odvodnje otpadnih voda)
- komunalne instalacije za potrebu opskrbe naselja električnom energijom, vodom, plinom, telekomunikacijskim uslugama, instalacije za odvodnju otpadnih voda, kao i sve prateće građevine u svezi s njima

Članak 69.

Izvan zemljišnog pojasa javne ceste, a van građevinskog područja ne dozvoljava se izgradnja građevina za potrebe pružanja usluga vozačima i putnicima osim osnovne građevine benzinske postaje uz kategorizirane prometnice.

Članak 70.

Izuzetno od članka 69. moguće je izgradnja kompleksa pratećih prometnih građevina na osnovi odluke Općinskog vijeća, a nikako na osobito vrijednom i vrijednom poljoprivrednom tlu i šumskom području.

Građevinama iz stavka 1. ovog članka smatraju se uz benzinsku postaju, uslužne (autodjelovi, market), ugostiteljske (restorani, caffè barovi), servisne (servis i pranje vozila) građevine, te parkirališta za osobna i teretna vozila (kamionski terminal).

Članak 71.

Površina građevne čestice predviđene za izgradnju građevnog kompleksa iz članka 69. iznosi 1,5 ha, a ukupni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,2.

Članak 72.

Prateće prometne građevine obvezatno se priključuju na sustav komunalne infrastrukturne mreže (vodoopskrba, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, telekomunikacije, plinoopskrba, elektroopskrba).

Priključivanje građevina na sustav komunalne infra-

strukture obavlja se na način propisan od nadležnih službi.

2.3.5. Postojeća izgradnja izvan građevinskog područja

Članak 73.

Pojedinačne stambene i gospodarske građevine, što se nalaze izvan građevinskog područja, a izgrađene su na temelju građevinske dozvole, posebnog rješenja ili prije 15. 2. 1968. tretiraju se kao postojeća izgradnja izvan građevinskog područja i mogu se izuzetno adaptirati, sanirati i rekonstruirati u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada.

Članak 74.

Radovi na adaptaciji, sanaciji i rekonstrukciji koji se smatraju neophodnim za poboljšanje uvjeta života i rada navedeni su u članku 118. ovih Odredbi.

3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti

Gospodarske zone (poslovno-radne zone)

Članak 75.

Pod gospodarskim (poslovno-radnim zonama) podrazumijevaju se zone poslovne građevine i proizvodni pogoni industrije, servisne i zanatske djelatnosti, skladišta i servisi, te ostale djelatnosti koje svojim postojanjem i radom ne otežavaju i ugrožavaju ostale funkcije i čovjekovu okolinu u naselju.

U sklopu gospodarskih (poslovno-radnih zona) gradnja treba biti tako koncipirana da:

- maksimalni koeficijent izgrađenosti građevinske parcele iznosi 60%
- najmanje 20% ukupne površine parcele mora biti ozelejneno

Građevinske čestice u gospodarskim (poslovno-radnim zonama) moraju biti odijeljene zelenim pojasom ili javnom prometnom površinom od građevinskih parcela stambenih i javnih građevina u zonama mješovite gradnje.

Gradnja u gospodarskim zonama u općinskom središtu Babina Greda izvodi se na temelju detaljnih planova uređenja.

Članak 76.

Poslovne građevine sa sadržajima neophodnim za svakodnevni život (obrada, dorada, servisi, opskrba, skladišta i slično) grade se unutar građevinskog područja u skladu s lokalnim uvjetima, ukoliko karakter naselja, tehnološko rješenje, veličina građevinske čestice i njen položaj to omogućuju.

Uz to trebaju biti zadovoljeni ovi uvjeti:

- djelatnost koja se u njima obavlja, način organizacije rada i tehnološko rješenje te potrebe prometa ne smiju ugrožavati okoliš i kvalitetu života na susjednim građevinskim česticama i naselju

- najmanje 20% građevinske čestice mora se urediti kao parkovno-pejzažno ili zaštitno kao vegetacijski pojas u skladu s uvjetima zaštite okoliša
- oblik i veličina građevinske čestice treba biti određen prema člancima 21. i 22. ove odluke

Iznimno u skladu s lokalnim uvjetima, unutar građevinskih područja naselja mogu se za građenje poslovnih građevina formirati građevinske čestice i veće od određenih u člancima 21. i 22. ove odluke, ali ne veća od 1,0 ha, ako zahtijeva tehnologija, način organiziranja proizvodnje, tehnološki proces i potrebe prometa.

Poslovna građevina iz stavka 1. ovog članka može se sastojati najviše od podruma i dvije etaže i mora ispunjavati sljedeće uvjete:

- visina građevine od kote konačno zaravnatog terena do sljemena krov mora biti u skladu s namjenom i funkcijom građevine, ali ne smije iznositi više od 10,0 m
- ukupna tlocrtna zauzetost građevinske čestice građevinama može iznositi najviše 40%
- krovštaje potrebno u pravilu graditi kosa, nagiba 15 - 45%
- vrsta pokrova, nagibi i broj etaža moraju biti u skladu s funkcijom i namjenom građevine
- građevine moraju biti udaljene od jedne međe za širinu vatrogasnog koridora koji iznosi 6,00 m
- međusobna udaljenost građevina ne može biti manja od njene visine, ali ni manja od širine vatrogasnog koridora

U poslovnim građevinama iz stavka 1. ovog članka mogu se graditi stambeni prostor kao dio građevine osnovne namjene, ukupne bruto površine do 120 m².

Pri planiranju, projektiranju i odabiru tehnologija za djelatnosti što se obavlja u skladu s ovom točkom osigurati će se propisane mjere zaštite okoliša.

U slučaju kada se kod građevina u zonama gospodarske namjene utvrđuju prostorni elementi za novu izgradnju proizvodnih građevina ili izmjenu postojećeg tehnološkog procesa u postojećim građevinama, a gdje se tijekom tehnološkog procesa upotrebljavaju ili razvijaju agresivni i štetni plinovi ili tekućine ili postoji opasnost od eksplozije, za navedene zahvate će biti potrebno izraditi procjenu utjecaja na okoliš kao sastavni dio dokumentacije za izdavanje lokacijske dozvole, što se propisuje Prostornim planom Županije.

4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti

Članak 77.

U građevinskom području naselja omogućena je gradnja objekata društvene djelatnosti i pratećih sadržaja ta:

- odgoj i obrazovanje,
- zdravstvo i socijalnu skrb,
- kulturne i društvene organizacije,
- javne i prateće sadržaje (banka, pošta, trgovine dnevne opskrbe i sl.),

- uslužne zanate
- ugostiteljstvo i slično
- sport i rekreaciju
- sakralne građevine.

Članak 78.

Za izgradnju građevina iz članka 77. koriste se slijedeći orijentacijski normativi:

- | | |
|---|-----------------------------------|
| - za primarnu zdravstvenu zaštitu | 0,10 m ² po stanovniku |
| - za djelatnost društvenih i kulturnih organizacija | 0,20 m ² po stanovniku |
| - za javne djelatnosti (pošte, banke i sl.) | 0,10 m ² po stanovniku |
| - za odgoj i obrazovanje | prema posebnim propisima |

Navedeni normativi određuju najmanje potrebe kvalitetnog opremanja naselja pratećim sadržajima. no ukoliko postoji interes pojedinih investitora za izgradnjom, površina pratećih sadržaja može premašiti navedene normative.

Članak 79.

Koeficijent izgrađenosti građevnih čestica za izgradnju građevina iz članka 77. osim za odgoj i obrazovanje (0,5) građenih na:

- slobodno stojeći način ne može biti veći od 0,6, te
- ugrađeni način ne može biti veći od 0,8.

Članak 80.

Visina građevina iz članka 77. ne može biti viša od prizemlja + 2 kata + potkrovlje, odnosno 12,0 m do vijenca građevine za športske, kulturne, sakralne i slične namjene.

Iznimno, visine dijelova građevina (zvonici, dimnjaci kotlovnica) mogu biti veće od onih propisanih u prethodnom stavku ovoga članka.

Članak 81.

Udaljenost građevina iz članka 77. koje se grade na slobodnostojeći način mora iznositi najmanje 3-0 m od susjedne međe.

Ako se dječji vrtić, jaslice ili osnovna škola grade sjeverno od postojeće građevine, njihova udaljenost od te građevine mora iznositi najmanje tri njegove visine, odnosno ako se ispred navedenih javnih sadržaja gradi nova građevina, njena udaljenost južno od navedenih javnih sadržaja ne može biti manja od tri visine.

5. Uvjeti za utvrđivanje koridora/trasa i površina za prometne i komunalne infrastrukturne sustave

Članak 82.

Ovim prostornim planom je predviđeno opremanje područja Općine Babina Greda slijedećom prometnom i komunalnom infrastrukturom:

- prometne površine (ceste, pješački putovi, biciklističke

- staze, itd.),
- elektroenergetska mreža
 - mreža telekomunikacija,
 - plinoopskrba,
 - vodoopskrba i
 - odvodnja.

Detaljno određivanje trasa prometnica, komunalne i energetske infrastrukture koje su određene ovim Prostornim planom, utvrđuje se idejnim rješenjem za izdavanje lokacijske dozvole, vodeći računa o konfiguraciji tla, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja komunalne infrastrukture potrebno se pridržavati važećih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja, te pribaviti suglasnosti ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

Prometni suslav

Članak 83.

Područjem Općine Babina Greda prolazi mreža (kategoriziranih) javnih cesta čiji su koridori definirani kartografskim prikazom "Prometni sustav", a njihova točna širina posebnim zakonskim i podzakonskim propisima.

Članak 84.

Sve javne prometne površine unutar građevinskog područja na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica ili su uvjet za formiranje građevne čestice, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogućuje vođenje komunalne infrastrukture, te moraju biti vezane na sustav javnih prometnica.

Prilaz s građevne čestice na javnu prometnu površinu treba odrediti tako da se ne ugrožava javni promet.

Članak 85.

Ulicom se smatra svaka cesta ili javni put unutar građevinskog područja uz kojega se izgrađuju ili postoje stambene ili druge građevine, te na koji te građevine imaju izravan pristup.

Ulice u naselju s funkcijom županijske ili lokalne ceste smatraju se tom vrstom ceste (javna cesta).

Ulica iz stavka 1. ovog članka mora imati najmanju širinu 5,0 m (za dvije vozne trake), odnosno 3,5 m (za jednu voznu traku).

Jedna vozna traka može se izgrađivati iznimno na preglednom dijelu ulice, pod uvjetom da se na svakih 100,0 m uredi ugibaldište, odnosno u slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 100,0 m na preglednom dijelu ili 50,0 m na nepreglednom.

Za potrebe nove izgradnje na neizgrađenom dijelu građevinskog područja koje se širi uz državnu cestu treba osnivati zajedničku sabirnu ulicu preko koje će se ostvariti direktan pristup na javnu prometnu površinu, a sve u skladu s posebnim uvjetima organizacije nadležne za upravlja-

nje prometnicom na koju se priključuje.

Članak 86.

Najmanja udaljenost regulacijskog pravca od ruba kolnika treba osigurati mogućnost izgradnje odvodnog jarka, usjeka, nasipa, bankine i nogostupa, a ne može biti manja od one određene zakonskim propisima.

Izuzetno uz kolnik slijepice ulice može se osigurati izgradnja nogostupa samo uz jednu njenu stranu istoj razini.

Ne dozvoljava se izgradnja građevina, zidova i ograda, te podizanje nasada koji sprečavaju proširivanje preuskih ulica, uklanjanje oštrog zavoja, te zatvaraju vidno polje vozača i time ometaju promet.

Članak 87.

Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

Članak 88.

Stručnim elaboratom za izdavanje lokacijske dozvole, idejnim rješenjem za izgradnju građevina stambene, poslovne, stambeno-poslovne, javne, proizvodno-servisne ili športsko-rekreativne namjene potrebno je utvrditi potrebu osiguranja parkirališnih mjesta za osobna ili teretna vozila i to prema slijedećim normativima (broj parkirnih mjesta / 1000 m² bruto površine):

Namjena građevine	broj parkirnih mjesta ili garažnih mjesta
1. STAMBENE GRAĐEVINE (1 stan)	1 PGM
2. INDIJSTRIJA I SKLADIŠTA / 1000 m ² BRP-a	6 PGM
3. UREDSKI PROSTORI / 1000 m ² BRP-a	20 PGM
4. TRGOVINA / 1000 m ² BRP-a	40 PGM
5. BANKA, POŠTA, USLUGE / 1000 m ² BRP-a	40 PGM
6. UGOSTITELJSTVO / 1000 m ² BRP-a	40 PGM
7. VIŠENAMJENSKE DVORANE I SAKRALNE GRAĐEVINE (1 posjetitelj)	0,15 PGM
8. SPORTSKE GRAĐEVINE (1posjetitelj)	0,20 PGM

Smještaj potrebnog broja parkirališnih ili garažnih mjesta je potrebno predvidjeti na građevnoj čestici građevine ili na drugoj zasebnoj čestici u neposrednoj blizini.

Članak 89.

Ovim planom se predviđa korištenje međumjesnih ulica za javni gradski prijevoz. Na odgovarajućim mjestima potrebno je predvidjeti proširenja za stajališta s nadstrešnicama za putnike.

Članak 90.

Uz kategorizirane ceste moguća je gradnja i uređivanje biciklističkih staza i traka unutar koridora prometnica, tako da im širina bude najmanje 1,5 m za jedan smjer, a uzdažni nagib, u pravilu ne veći od 4%.

Gradnju i uređivanje biciklističkih traka moguće je iz-

vesti:

1. odvojeno od kolnika u drugoj razini,
2. kao fizički odvojeni dio od kolnika i
3. prometnim znakom odvojeni dio kolnika.

Sustav komunalne infrastrukture

Članak 91.

Ovim prostornim planom predviđeno je povećanje kapaciteta telekomunikacijske mreže, tako da se osigura dovoljan broj telefonskih priključaka svim kategorijama korisnika kao i najveći mogući broj spojnih veza, grafički prilog br. 2.2.

Sve mjesne i međumjesne telekomunikacijske veze (mrežni kabeli, svjetlovodni i koaksijalni kabeli) u pravilu se trebaju polagati u koridorima postojećih, odnosno planiranih prometnica.

Za izgradnju građevina potrebnih za antenske uređaje mobilne telefonije (tornjevi), predvidjeti zasebnu građevnu česticu, ukoliko se ne postavljaju na već izgrađenu građevinu ili na već formiranu građevnu česticu. Treba ih tako pozicionirati da ne remete sklad urbane ili ruralne strukture naselja ili krajobraza kako je to predviđeno na grafičkom prilogu 2.2. telekomunikacijska i poštanska mreža.

U postavljanju telekomunikacijskih vodova minimalne udaljenosti iznose:

- 5,0 m od ruba cestovnog pojasa županijskih i lokalnih cesta i temelja zgrada izvan naselja
- 2,0 m od stupa zračnih TT mreža
- 2,0 m od vodovodnih cijevi promjera preko 200 mm
- 1,0 m od cijevi gradske kanalizacije, slivnika, vodovodnih cijevi promjera do 200 mm, plinovoda s tlakom do 3 bara
- 10,0 m od plinovoda s tlakom od 3 do 10 bara, te od instalacija i rezervoara s zapaljivim ili eksplozivnim gorivom
- 30,0 m od plinovoda s tlakom preko 10 bara izvan naselja

Članak 92.

Općinska plinska mreža se treba polagati u koridorima postojećih odnosno planiranih prometnica. grafički prilog br. 2.4.

Članak 93.

Za planiranu mrežu elektroopskrbe na temelju analize dosadašnjeg razvoja može se pretpostaviti rast vršnog opterećenja. Daljnje širenje 10(20) kV mreže odvijat će se sukladno potrebama konzuma i mogućnostima HEP-a da osigura potrebna sredstva za poboljšanje kvalitete mreže. Unutar građevinskog područja naselja Babina Greda predviđena je postupna zamjena zračnih 10(20) kV dalekovoda kabelskim A1 3 (1x150 mm²).

Dalekovodima je potrebno, ovisno o naponskoj razini osigurati zaštitne koridore i to:

- 110 kV ZDV (43+43 m) 86 m
- 35 kV ZDV (30+30m) 60 m
- 10/20 kV ZDV (15+15 m) 30 m

Članak 94.

Trafostanice i telefonske centrale kada se ne grade u sklopu druge građevine potrebno je kao i plinske redukcijske stanice uklopiti u izgrađenu strukturu naselja na zasebnoj građevnoj čestici, ali tako da ne smanjuju preglednost raskrižja i ne remete sklad javnih zelenih površina.

Članak 95.

Predviđeno proširenje vodovodne mreže u cilju kvalitetnije i sigurnije vodoopskrbe cijelog područja temeljeno je na dosadašnjoj koncepciji vodoopskrbe i to u svim područjima i za dijelove naselja koji do sada nisu obuhvaćeni vodoopskrbom, grafički prilog br. 2.5.

Najmanji profili hidrantske mreže, potrebna oprema, način izvedbe protupožarne zaštite propisan je posebnim zakonskim i podzakonskim propisima.

Vrsta materijala za izvedbu magistralne vodovodne mreže i naselja je predviđena cijevima koje trebaju podnijeti radni tlak od NP 10 bara.

Članak 96.

Sve otpadne vode treba prije ispuštanja u recipijent tako tretirati kako bi se uklonile sve štetne posljedice za okolinu, prirodu i recipijent (planom predviđena izgradnja pročistača).

Privremena rješenja odvodnje otpadnih voda manjih naselja vide se u promatranom razdoblju na dobro izvedenim septičkim jamama i njihovom urednom održavanju. Konačno rješenje treba predvidjeti u skladu s odrednicama koje će se definirati Studijom odvodnje otpadnih voda ovog dijela Vukovarsko-srijemske županije. Po izgradnji kanalizacijskog sustava pojedinog naselja potrebno je izvesti priključak svake građevine na javnu kanalizaciju, a zatečene septičke jame isključiti iz kanalizacijskog sustava. Ukoliko se u okviru manjih naselja izgrade gospodarski pogoni ili mini farme nužno je otpadnu vodu tretirati do potrebne razine.

Članak 97.

Svi eventualni industrijski pogoni, pogoni male privrede kao i gospodarske građevine za uzgoj životinja (tovilišta) trebaju imati svoje predtretmane otpadnih voda prije upuštanja u javnu kanalizaciju, što se odnosi i na separaciju ulja i masti.

Članak 98.

Na području Općine Babina Greda za obranu od poplava uz ostale građevine (obaloutvrde) predviđena je izgradnja višenamjenskog kanala "Dunav-Sava" koji ima i tu funkciju.

6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina

Članak 99.

Za svu gradnju i uređivanje zemljišta na području zaštićenih prirodnih i povijesnih cjelina, te za intervencije na zaštićenim zgradama kulturno povijesne vrijednosti kao i za gradnju u njihovoj neposrednoj blizini, potrebno je u postupku izdavanja lokacijske dozvole zatražiti suglasnost i smjernice za moguće intervencije nadležne službe za Zaštitu spomenika kulturne i prirodne baštine.

Nakon dobivanja posebnih uvjeta iz prethodnog stavka treba se ishoditi prethodna dozvola na projekt usuglašen s danim uvjetima.

Članak 100.

Prostornim planom uređenja Općine Babina Greda zaštićeni su sljedeći lokaliteti prirodne i kulturne baštine:

- područje uz rijeke Savu
- arheološka nalazišta Tecine, Ritići i Jos, Ritić i Rastovica Donja
- dio područja naselja Babina Greda

Prijedlog njihovih granica obuhvata koje su označene u PPUO Babina Greda potrebno je tumačiti kao usmjeravajući podatak kojeg je potrebno doraditi i dodatno uskladiti adekvatno sadržaju tih područja.

7. Postupanje s otpadom

Članak 101.

Na području Županije potrebno je uspostaviti cjeloviti sustav gospodarenja otpadom, te što prije usvojiti opredjeljenje o temeljnom principu zbrinjavanja komunalnog i tehnološkog otpada. Osnovni preduvjet za to je potreba što točnijeg utvrđivanja količine i sastava proizvedenog otpada na području Županije.

Na području Vukovarsko-srijemske županije treba osigurati prostor za jednu lokaciju za predobradu i skladištenje opasnog otpada i dvije lokacije za sabiralište opasnog otpada.

Članak 102.

Prije uspostavljanja cjelovitog sustava gospodarenja otpadom, sve jedinice lokalne samouprave obvezuju se odrediti najviše jednu privremenu lokaciju na svom prostoru namijenjenu odlaganju komunalnog (i neopasnog tehnološkog) otpada kako bi se nepovoljan utjecaj nekontroliranih deponija (prvenstveno utjecaj na podzemne vode) sveo na što manju mjeru.

Ovu odluku mora slijediti i obveza organizacije odvoza otpada od domaćinstava koja treba težiti 100 %-tnoj obuhvatnosti.

Članak 103.

Kao privremena lokacija za odlaganje komunalnog ot-

pada do cjelovitog rješenja sustava gospodarenja otpadom koristi se odlagalište na području grada Županje. Zatvoreno privremeno odlagalište u istočnom dijelu Općine Babina Greda treba obavezno sanirati i vratiti u prvobitnu funkciju odnosno plansku namjenu.

Članak 104.

Za postavljanje kontejnera za komunalni otpad, te sekundarne sirovine (staklo, papir i slično), potrebno je osigurati odgovarajući prostor kojime se neće ometati kolni i pješački promet, te koji će po mogućnosti biti ograđen tamponom zelenila, ogradom ili slično.

Članak 105.

Na građevinskom području može se spaljivati samo drvo i lignocelulozni otpad.

Članak 106.

Odlukom Općinskog vijeća Općine Babina Greda treba ostvariti sistem za kontrolirano ukapanje životinjskih konfiskata s cijelog područja Općine, a treba ga locirati na mjestima gdje neće imati nepovoljan utjecaj na nadzemnu i podzemnu vodu i to nizvodno od postojećih i budućih crpilišta i izvan šire vodozaštitne zone. Koristit će se i tehnološko opremiti postojeće mrcilište.

8. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

Članak 107.

Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova provodit će se u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima koji su relevantni za ovu problematiku.

Članak 108.

Sanitarne otpadne vode iz domaćinstva u naseljima do izrade kanalizacije moraju se prikupljati u nepropusnim sabirnim armirano-betonskim jamama zatvorenog tipa (tokomorne trulišnice), koje omogućavaju lako povremeno pražnjenje djelomično pročišćene otpadne vode i odvoz u zatvorenim posudama na mjesto ispusta.

Pražnjenje sabirnih jama treba vršiti odvozom na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda.

Članak 109.

Podovi u stajama i svinjcima moraju biti nepropusni za tekućinu i imati rigole za odvodnju osoke u gnojišnu jamu. Dno i stjenke gnojišta do visine od 0,5 m iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala.

Sva tekućina iz staja, svinjaca i gnojišta mora se odvesti u jame ili silose za osoku i ne smije se razlijevati po okolnom terenu. Jame i silosi za osoku moraju imati siguran i nepropustan pokrov, te otvore za čišćenje i zračenje.

U pogledu udaljenosti od ostalih objekata i naprava, za jame i silose za osoku vrijede jednaki propisi kao i za

gnojišta.

Članak 110.

Svi gospodarski pogoni, te poljoprivredna gospodarstva i farme trebaju imati izveden sustav odvodnje, koji omogućuje izlivanje i prodiranje u tlo otpadnih voda. Do izvedbe sustava odvodnje i uređaja za pročišćavanje u naseljima, zaštita i predtretman moraju se izvesti na samoj lokaciji, putem nepropusnih građevina i odvoza taložnog mulja.

Članak 111.

Šume i šumsko zemljište ne mogu mijenjati svoju namjenu u odnosu na stanje zatečeno stupanjem na snagu odredbi PPUO.

Izuzetno od stavka 1. ove točke, šuma se može krčiti samo za potrebe infrastrukture predviđene ovim planom i planovima višeg reda.

Nekvalitetno poljoprivredno koje ekonomski nije opravdano koristiti u poljoprivredne svrhe može se pošumiti.

Članak 112.

Sve vodotoke, vodne površine i vodne resurse može se koristiti i uređivati u skladu s odredbama Zakona o vodama, vodnogospodarskom osnovom i drugom postojećom dokumentacijom vodnog gospodarstva, a sve zahvate uz vodne površine, te vodoopskrbu i odvodnju otpadnih voda treba uskladiti sa zahtjevima Hrvatskih voda.

U svrhu tehničkog i gospodarskog održavanja vodotoka i drugih otpadnih voda, djelotvornog provođenja obrane od poplava i drugih oblika zaštite; štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim ležištima voda utvrđuje se inundacijski pojas kao prostor primjene posebnih propisa.

U zonama potencijalnih vodocrpilišta moraju se provoditi sve mjere zaštite od zagađenja podzemnih voda, vršiti daljnja istraživanja, a na ista se ne mogu širiti građevinska područja niti izgrađivati gospodarski i drugi pogoni.

Članak 113.

U naseljima, te uz prometnice i vodotoke, kao i u rekreativnim zonama, treba formirati poteze i veće površine zaštitnog zelenila.

Članak 114.

Svi radovi na površini zemljišta (građevinski iskopi, gradnja cesta i slično) trebaju se vršiti na način da se očuva kompaktnost i površinska odvodnja poljoprivrednih površina, uz obvezu deponiranja humusnog sloja.

Članak 115.

Građevine i postrojenja u kojima će se skladištiti i koristiti zapaljive tekućine i plinovi moraju se graditi na sigurnoj udaljenosti od ostalih građevina i konumalnih uređaja u skladu s odredbama Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima ("Narodne novine" Republike Hrvatske

broj 108/95.).

Mjesta za gradnju građevina u kojima se obavlja proizvodnja, smještaj i čuvanje eksplozivnih tvari bit će određena sukladno članku 44. Zakona o eksplozivnim tvarima za gospodarsku upotrebu ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 12/94.), u skladu sa zahtjevom nadležne službe za zaštitu od požara.

Mjesta za civilna strelišta otvorenog tipa za oružje s uzlijebljenom cijevi odredit će se u skladu s odredbama Zakona o oružju ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 46/97.) i Pravilnika o posebnim uvjetima što ih moraju ispunjavati poslovne prostorije za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva, popravlanje i prepravlanje oružja, vođenje civilnih strelišta te zaštitu od požara, krađe i drugih nezgoda i zlorporaba ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 8/93.).

9. Mjere provedbe plana

9.1. Obveza izrade prostornih planova

Članak 116.

Na temelju Prostornog plana uređenja Općine Babina Greda izradit će se sljedeći dokumenti prostornog uređenja:

- Prostorni plan područja posebnih obilježja kanala Dunav-Sava (PPPO-VKDS)
- Izradu studije izvedivosti i procjenu utjecaja na okoliš za planirani 110 kV dalekovod
- Studiju utjecaja na okoliš autoceste D-4
- Studiju utjecaja na okoliš višenamjenskog kanala Dunav-Sava
- Urbanistički plan uređenja dijela naselja Babina Greda (UPU)
- Prostorni plan područja posebnih obilježja u meandru rijeke Save (PPPO-Sava)
- Detaljni plan uređenja centra Babina Greda (DPU), površine 8,66 ha
- Detaljni plan uređenja radne zone "Jos" (DPU), površine 70,23 ha
- Detaljni plan uređenja radne zone "Tečine" (DPU), površine 17,32 ha
- Detaljni plan uređenja turističkog naselja "Krčevina" (DPU), površine 56,65 ha

Navedeni prostorni planovi izradit će se sukladno stvarnim potrebama i mogućnostima financiranja njihove izrade.

Ostala građevinska područja Općine uređivat će se na temelju izvoda iz ovog plana, lokacijskih dozvola, te građevinskih dozvola izdanih na temelju ovog plana.

9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera

Članak 117.

Planom su osigurane površine, te određeni fleksibilni

uvjeti izgradnje gospodarskih objekata na području Općine, kao osnovni predvjet razvoja. Obzirom na ograničene mogućnosti Općine u planiranju, financiranju i provedbi razvojnih programa biti će potrebna financijska potpora Županije i Države.

9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Članak 118.

Za sve postojeće stambene, stambeno-poslovne i gospodarske građevine, te građevine druge namjene građenje u skladu s propisima koji su važili prije stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju, koje se nalaze na površinama PPUO Babina Greda za drugu namjenu može se, do privođenja planiranoj namjeni izdati lokacijska ili građevinska dozvola za rekonstrukciju, radi poboljšanja uvjeta života i rada:

I. stambene, odnosno stambeno-poslovne građevine:

1. obnova, sanacija i zamjena oštećenih i dotrajalih konstruktivnih i drugih dijelova građevina i krovništva u postojećim gabaritima;
2. priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture, te rekonstrukcija svih vrsta instalacija;
3. dogradnja sanitarnih prostorija (WC, kupaonica) uz postojeće stambene građevine koje nemaju iste izgrađene u svom sastavu ili na postojećoj građevnoj čestici, i to u najvećoj površini od 12 m²;
4. dogradnja, odnosno nadogradnja stambenih ili pomoćnih prostora, tako da s postojećim ne prelazi ukupno 75 m² bruto građevinske površine svih etaža, s time da se ne poveća broj stanova;
5. adaptacija tavanskog ili drugog prostora unutar postojećeg gabarita u stambeni prostor;
6. postava novog krovništva, bez nadozida kod objekata s dotrajalim ravnim krovom ili s nadozidom ako se radi o povećanju stambenog prostora iz točke I. broj 4. ovoga stavka;
7. sanacija postojećih ograda i potpornih zidova radi sanacije terena (klizišta).

II građevine druge namjene (građevine za rad, javne, komunalne, prometne građevine):

1. obnova i sanacija oštećenih i dotrajalih konstruktivnih dijelova građevina i krovništva;
2. dogradnja sanitarija, garderoba, manjih spremišta i sl. do najviše 16 m² izgrađenosti za građevine do 100 m² bruto izgrađene površine, odnosno do 16 m²+5% ukupne bruto izgrađene površine za veće građevine;

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 119.

Općina Babina Greda inicirati će postizanje dogovora

sa susjednim jedinicama lokalne samouprave proisteklih iz bivše Općine Županja o zajedničkoj izradi programa održivog razvitka u smislu članka 2. ove Odluke.

Članak 120.

Kod prijenosa granica iz kartografskih prikaza Prostornog plana u mjerilu 1:25000 na podloge u drugim mjerilima dopuštena je prilagodba granica odgovarajućem mjerilu, osim elemenata plana koji se prikazuje u mjerilu 1:5000.

Detaljno određivanje položaja prometnica, komunalne i energetske infrastrukture unutar koridora određenih Prostornim planom odredit će se detaljnim planovima uređenja ili projektima za izvođenje istih.

Članak 121.

Prostorni plan iz članka 1. ove Odluke izrađen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, ovjeren pečatom i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Babina Greda.

Dva (2) se izvorna primjerka Prostornog plana čuvaju u pismohrani Jedinog upravnog odjela Općine Babina Greda, i to 1 (jedan) primjerak u zapisniku Općinskog vijeća uz izvorni tekst ove Odluke, a 1 (jedan) primjerak za operativnu uporabu.

Po 1 (jedan) primjerak Prostornog plana dostavlja se:

- Ministarstvu zaštite okoliša i prostornog uređenja,
- Uredu nadležnom za prostorno planiranje Vukovarsko-srijemske županije,
- Županijskom zavodu za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije,
- Područni uredu za katastar Vukovar.

Članak 122.

Do stupanja na snagu Prostornog plana iz članka 1. ove Odluke primjenjuje se Odluka o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana (bivše) Općine Županja (1998. godina). Svi postupci pokrenuti kod nadležnih tijela, prije stupanja na snagu Prostornog plana uređenja Općine Babina Greda, nastaviti će se po prostornom planu koji je bio na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva.

Članak 123

Danom stupanja na snagu ove Odluke, stupa na snagu i Prostorni plan uređenja Općine Babina Greda.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o donošenju izmjena i dopuna prostornog plana (bivše) Općine Županja (1998. godina).

Članak 124.

Ova Odluka stupa na snagu osmog /8/ dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije sa početkom primjene 30 dana od stupanja na snagu.

Klasa: 350-02/04-01/01

Ur. broj: 2212/02-01/04-01-1

Babina Greda, 16. lipnja 2004. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Pavo Barić

Na temelju članka 28. Statuta Općine Babina Greda ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 16/01.) i članka 39. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Babina Greda ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 16/01.), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 16. lipnja 2004. godine, donijelo je slijedeću

ODLUKU

I

Prihvaća se Izvješće o obavljenoj reviziji proračuna Općine Babina Greda za 2003. godinu koju je obavio Državni ured za reviziju, Vinkovci.

II

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja

Klasa: 041-01/04-01/01
Ur. broj: 2212/02-01 /04-01-2
Babina Greda, 16. lipnja 2004. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Pavo Barić

OPĆINA BABINA GREDA

AKTI OPĆINSKOG POGLAVARSTVA

Na temelju članka 17. Statuta Općine Babina Greda ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 16/01.) i članka 39. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Babina Greda ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 16/01.), Općinsko vijeće Općine Babina Greda na sjednici održanoj dana 22. travnja 2004. godine, donijelo je slijedeću

ODLUKU O PRODAJI PLINSKE MREŽE

I

Odobrava se prodaja plinske mreže na području Općine Babina Greda.

II

Dosadašnjem distributeru plina Plinari Istočne Slavonije omogućiti korištenje mreže na vremenski period od 10 godina, kao jedan od uvjeta prodaje.

III

Javno nadmetanje objaviti u "Narodnim novinama" i u "Večernjem listu".

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 404-01/04-01/01
Ur. broj: 2212/02-01/04-01-1
Babina Greda, 17. lipnja 2004. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Pavo Barić

OPĆINA MARKUŠICA

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Na osnovu članka 4. stavka 9. i članka 32. Zakona o proračunu ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 96/03.), te članka 27. Statuta Općine Markušica ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 14/01.) Općinsko vijeće Općine Markušica na sjednici održanoj dana 17. lipnja 2004. donosi:

1. IZMJENE I DOPUNE PRORAČUNA OPĆINE MARKUŠICA ZA 2004. GODINU

Članak 1.

U Proračunu Općine Markušica za 2004. godinu ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj

2/04.) članak 1. mijenja se i glasi:

Proračun Općine Markušica za 2004. godinu (u dalj

njem tekstu Proračun) sastoji se od bilance prihoda i izdataka kako slijedi:

Red. broj	OPIS	PLAN	POV/SMANJ	NOVI PLAN
1	TEKUĆI PRIHODI	2.214.000,00	493.500,00	2.707.500,00
2	TEKUĆI RASHODI	2.154.000,00	166.500,00	2.320.500,00
3	RAZLIKA (1-2)višak+/manjak-	-60.000,00	-327.000,00	-387.000,00
B	KAPITALNI DIO PRORAČUNA			
Red. broj				
1	KAPITALNI PRIMICI	15.000,00	0,00	15.000,00
2	KAPITALNI IZDACI	75.000,00	327.000,00	402.000,00
3	RAZLIKA(1-2)višak+/manjak -	-60.000,00	-327.000,00	-387.000,00
Red. broj				
1	PRIMICI FINANCIRANJA	0	0,00	0
2	IZDACI FINANCIRANJA	0	0,00	0
3	RAZLIKA(1-2)višak+/manjak-	0	0,00	0
Red. broj				
1	UKUPNI PRIHODI	2.229.000,00	493.500,00	2.722.500,00
2	UKUPNI RASHODI	2.229.000,00	493.500,00	2.722.500,00
3	RAZLIKA(1-2)višak+/manjak-	0,00	0,00	0,00

Članak 2.

Članak 2. mijenja se i glasi:

Prihodi i izdaci utvrđuju se u bilanci prihoda i izdataka za 2004. godinu, kako slijedi:

A. PRIHODI

		PLAN	Pove./Smanje.	NOVI PLAN
	UKUPNO PRIHODI	2.229.000,00	493.500,00	2.722.500,00
6	PRIHODI-TEKUĆI	2.214.000,00	493.500,00	2.707.500,00
61	Prihodi od poreza	531.000,00	89.000,00	620.000,00
611	Por. na doh. od nesamost. rada	502.000,00	50.000,00	552.000,00
6111	Porez i prirez na dohodak	500.000,00	50.000,00	550.000,00
61111	Nesamost. rad i druge samost. djelat.	500.000,00	50.000,00	550.000,00
6112	Porezi od drugih samost. djelat.	2.000,00	0,00	2.000,00
61121	Por. na dohodak od obrta	2.000,00	0,00	2.000,00
612	Porez na dobit	4.000,00	26.000,00	30.000,00
61211	Porez na dobit	4.000,00	26.000,00	30.000,00
613	Porezi na imovinu	15.000,00	15.000,00	30.000,00
6131	Stalni porezi na imovinu	5.000,00	0,00	5.000,00
61314	Porez na kuće za odmor	1.000,00	0,00	1.000,00
61315	Porez na korišt. javnih površina	3.000,00	0,00	3.000,00
61319	Ostali stalni porezi na imovinu	1.000,00	0,00	1.000,00
6134	Povremeni porezi na imovinu	10.000,00	15.000,00	25.000,00
61341	Porez na promet nekretnina	10.000,00	15.000,00	25.000,00
6142	Porez na promet nekretnina	7.000,00	-2.000,00	5.000,00
61424	Porez na potrošnju alk. i bezalk. pića	7.000,00	-2.000,00	5.000,00
6145	Porez na korištenje dobara	3.000,00	0,00	3.000,00
61453	Porez na tvrtku	3.000,00	0,00	3.000,00
63	POMOĆI	700.000,00	500,00	700.500,00
633	Pomoći iz proračuna	700.000,00	500,00	700.500,00
6331	Tekuće pomoći iz proračuna	700.000,00	500,00	700.500,00

		PLAN	Pove./Smanje.	NOVI PLAN	
	63311	Tekuće pom. iz državnog proračuna	700.000,00	-224.500,00	475.500,00
	63312	Tekuća pomoć iz žup. proračuna	0,00	225.000,00	225.000,00
64		Prihodi od imovine	285.000,00	0,00	285.000,00
641		Prihodi od financijske imovine	5.000,00	0,00	5.000,00
	6413	Kamate na oroč. sredstva	5.000,00	0,00	5.000,00
	64132	Kamate na depozit	5.000,00	0,00	5.000,00
642		Prihodi od nefin. imovine	280.000,00	0,00	280.000,00
	6421	Naknade za koncesije	220.000,00	0,00	220.000,00
	64219	Prihodi od koncesije-dimnjačarske usluge	10.000,00	0,00	10.000,00
	64219	Prihodi od koncesije-odvoz smeća	10.000,00	0,00	10.000,00
	64219	Prihodi od koncesije-polj. zemljište	200.000,00	0,00	200.000,00
	6422	Prihodi od zakupa i iznajmljivanja opreme	60.000,00	20.000,00	80.000,00
	64221	Prihod od zakupa nekretnina /poslovni prostor	30.000,00	0,00	30.000,00
	64222	Prihod od zakupa polj. zemljišta	30.000,00	20.000,00	50.000,00
65		Prihodi od prodaje roba i usluga	98.000,00	0,00	98.000,00
652		Prihodi po posebnim propisima	98.000,00	0,00	98.000,00
	6523	Kom. dopr. i druge naknade	91.000,00	0,00	91.000,00
	65139	Prihod od prodaje drž. Biljega	1.000,00	0,00	1.000,00
	65232	Komunalne naknade	90.000,00	0,00	90.000,00
	6526	Ostali nespomenuti prihodi	7.000,00	0,00	7.000,00
	65269	Ostali prih. po posebnim propisima	7.000,00	0,00	7.000,00
66		Ostali prihodi	390.000,00	33.171,43	423.171,43
661		Vlastiti prihodi	390.000,00	33.171,43	423.171,43
	6612	Prih. od obav. ostalih posl. vlast. djel.	390.000,00	33.171,43	423.171,43
	66123	Naplata vode	390.000,00	33.171,43	423.171,43
92		Rezultat poslovanja	210.000,00	370.828,57	580.828,57
922		Višak/manjak prihoda	210.000,00	370.828,57	580.828,57
	9221	Višak prihoda	210.000,00	370.828,57	580.828,57
	92211	Višak prihoda poslovanja iz 2003	210.000,00	370.828,57	580.828,57
7		PRIHODI OD PRODAJE NEFIN. IMOVINE	15.000,00	0,00	15.000,00
71		Prihodi od prodaje nepr. imovine	15.000,00	0,00	15.000,00
	711	Prihodi od prodaje materij. imovine	15.000,00	0,00	15.000,00
	7111	Zemljište	15.000,00	0,00	15.000,00
	71111	Poljoprivredno zemljište	15.000,00	0,00	15.000,00

B. RASHODI

Broj konta	Vrsta izdatka	Plan	Pov./smanj.	Novi plan
	UKUPNO IZDACI	2.229.000,00	493.500,00	2.722.500,00
3	Rashodi poslovanja	2.154.000,00	166.500,00	2.320.500,00
31	Rashodi za zaposlene	568.400,00	90.500,00	658.900,00
311	Plaće	469.935,00	77.000,00	546.935,00
3111	Plaće za redovan rad	469.935,00	77.000,00	546.935,00
312	Ostali rashodi za zaposlene	14.000,00	0,00	14.000,00
3121	Ostali rashodi za zaposlene (naknade)	14.000,00	0,00	14.000,00
313	Doprinosi na plaće	84.465,00	13.500,00	97.965,00
3132	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	75.665,00	12.100,00	87.765,00
3133	Doprinosi za zapošljavanje	8.800,00	1.400,00	10.200,00
32	Materijalni rashodi	1.159.000,00	36.000,00	1.195.000,00
321	Naknada troškova zaposlenima	5.000,00	20.000,00	25.000,00
3211	Službena putovanja	4.000,00	20.000,00	24.000,00

Broj konta	Vrsta izdatka	Plan	Pov./smanj.	Novi plan
3213	Stručno usavršavanje	1.000,00	0,00	1.000,00
3221	Uredski materijal i osta. mater. rashodi	24.500,00	5.000,00	29.500,00
3222	Materijal i sirovine	0,00	20.000,00	20.000,00
3223	Energija	178.000,00	20.000,00	198.000,00
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i invest. održavanje	410.000,00	30.000,00	440.000,00
3225	Sitan inventar	8.000,00	10.000,00	18.000,00
323	Rashodi za usluge	373.500,00	-69.000,00	304.500,00
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	18.500,00	4.000,00	22.500,00
3232	Usluge tekuće i invest. Održavanja	108.000,00	7.000,00	115.000,00
3233	Usluge informiranja	10.000,00	0,00	10.000,00
3234	Komunalne usluge	58.000,00	20.000,00	78.000,00
3235	Zakupnine i najamnine	20.000,00	0,00	20.000,00
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge	25.000,00	0,00	25.000,00
3237	Intelektualne i osobne usluge	115.000,00	-100.000,00	15.000,00
3239	Ostale usluge	19.000,00	0,00	19.000,00
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	160.000,00	0,00	160.000,00
3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela	120.000,00	0,00	120.000,00
3293	Reprezentacija	8.000,00	0,00	8.000,00
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	32.000,00	0,00	32.000,00
34	Ostali financijski rashodi	148.600,00	15.000,00	163.600,00
343	Ostali financijski rashodi	148.600,00	15.000,00	163.600,00
3431	Usluge banaka i pl. prometa	8.000,00	0,00	8.000,00
3434	Ostali nespomenuti financijski rashodi	140.600,00	15.000,00	155.600,00
37	Naknade građanima i kućanstvima i dr.	0,00	40.000,00	40.000,00
372	Ostale naknade građanima	0,00	40.000,00	0,00
3721	Naknade u novcu	0,00	40.000,00	40.000,00
38	Ostali rashodi	278.000,00	-15.000,00	263.000,00
381	Tekuće donacije	263.000,00	-15.000,00	248.000,00
3811	Tekuće donacije u novcu	254.000,00	-15.000,00	239.000,00
3812	Tekuće donacije u naravi	9.000,00	0,00	9.000,00
385	Izvanredni rashodi	15.000,00	0,00	15.000,00
3851	Nepredviđeni rashodi do visine proračunske pričuve	15.000,00	0,00	15.000,00
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	75.000,00	327.000,00	402.000,00
41	Rashodi za nabavu neprizvodne imovine	0,00	100.000,00	100.000,00
412	Nematerijalna imovina	0,00	100.000,00	100.000,00
4126	Ostala nematerijalna imovina	0,00	100.000,00	100.000,00
42	Rashodi za nabavu dugotrajne imovine	75.000,00	227.000,00	302.000,00
421	Građevinski objekti	50.000,00	212.000,00	262.000,00
4214	Ostali nespomenuti građevinski objekti	50.000,00	212.000,00	262.000,00
422	Postrojenja i oprema	25.000,00	15.000,00	40.000,00
4221	Uredska oprema i namještaj	10.000,00	0,00	10.000,00
4227	Uređaji, strojevi i oprema	15.000,00	15.000,00	30.000,00

Članak 3.

Članak 3. mijenja se i glasi:

Izdaci u iznosu od 2.722.500,00 Kn raspoređuju se po nositeljima, programima, aktivnostima i projektima kako slijedi:

	UKUPNO IZDACI	2.229.000,00	493.500,00	2.722.500,00
RAZDJEL 001	OPĆINSKO VIJEĆE I POGLAVARSTVO	153.000,00	-3.000,00	150.000,00
PROGRAM 1	Redovna djelatnost korisnika	153.000,00	-3.000,00	150.000,00
Aktivnost 1	Poslovanje Općinskog vijeća i poglavarstva	102.000,00	-3.000,00	99.000,00

Broj konta	Vrsta izdatka	Plan	Pov./smanj.	Novi plan
3	Rashodi poslovanja	102.000,00	-3.000,00	99.000,00
32	Materijalni rashodi	102.000,00	-3.000,00	99.000,00
323	Rashodi za usluge	6.000,00	-3.000,00	3.000,00
3233	Usluge promidžbe i informiranja	6.000,00	-3.000,00	3.000,00
32339	Sufinanciranje Službenog vjesnika	6.000,00	-3.000,00	3.000,00
3	Ostali rashodi poslovanja	96.000,00	0,00	96.000,00
32	Naknada za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povje. i sl.	90.000,00	0,00	90.000,00
32911	Naknada za rad predstavničkih i izvršnih tijela	90.000,00	0,00	90.000,00
3293	Reprezentacija	6.000,00	0,00	6.000,00
32931	Reprezentacija Općins. Vijeća i poglav.	6.000,00	0,00	6.000,00
Aktivnost 2 donacije političkim strankama		20.000,00	0,00	20.000,00
3	Rashodi poslovanja	20.000,00	0,00	20.000,00
38	Donacije i ostali rashodi	20.000,00	0,00	20.000,00
381	Tekuće donacije	20.000,00	0,00	20.000,00
3811	Tekuće donacije u novcu	20.000,00	0,00	20.000,00
38114	Donacije političkim strankama	20.000,00	0,00	20.000,00
Aktivnost 3 Donacija ZVO		10.000,00	0,00	10.000,00
3	Rashodi poslovanja	10.000,00	0,00	10.000,00
38	Donacije i ostali rashodi	10.000,00	0,00	10.000,00
381	Tekuće donacije	10.000,00	0,00	10.000,00
3811	Tekuće donacije u novcu	10.000,00	0,00	10.000,00
38114	Donacija ZVO	10.000,00	0,00	10.000,00
Aktivnost 4 Proslava Dana Općine Markušica		7.000,00	0,00	7.000,00
3	Rashodi poslovanja		0,00	
32	Materijalni rashodi	7.000,00	0,00	7.000,00
329	Ostali rashodi poslovanja	7.000,00	0,00	7.000,00
3299	Ostali nespo. rashodi poslovanja	7.000,00	0,00	7.000,00
32999	Izdaci za proslavu Dana Općine	7.000,00	0,00	7.000,00
Aktivnost 5 Novogodišnji poklon-paketici za učenike (1-4 r)		9.000,00	0,00	9.000,00
3	Rashodi poslovanja	9.000,00	0,00	9.000,00
38	Donacije i ostali rashodi	9.000,00	0,00	9.000,00
381	Tekuće donacije	9.000,00	0,00	9.000,00
3812	Tekuće donacije u naravi	9.000,00	0,00	9.000,00
38129	Ostale tekuće donacije u naravi	9.000,00	0,00	9.000,00
Aktivnost 6 Izdavanje općinskog biltena "Naš trag"		5.000,00	0,00	5.000,00
3	Rashodi poslovanja	5.000,00	0,00	5.000,00
32	Materijalni rashodi	5.000,00	0,00	5.000,00
323	Rashodi za usluge	5.000,00	0,00	5.000,00
3239	Ostale usluge	5.000,00	0,00	5.000,00
32391	Grafičke i tiskarske usluge	5.000,00	0,00	5.000,00
RAZDJEL 002 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL		1.667.900,00	496.500,00	2.164.400,00
PROGRAM 1 REDOVNA DJELATNOST KORISNIKA		730.900,00	175.000,00	905.900,00
3	Rashodi poslovanja	730.900,00	175.000,00	905.900,00
31	Rashodi za zaposlene	568.400,00	0,00	568.400,00
311	Plaće	469.935,00	0,00	469.935,00
3111	Plaće za redovan rad	469.935,00	0,00	469.935,00
312	Ostali rashodi za zaposlene	14.000,00	0,00	14.000,00
3121	Ostali rashodi za zaposlene (naknade)	14.000,00	0,00	14.000,00
313	Doprinosi na plaće	84.465,00	0,00	84.465,00
3132	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	75.665,00	0,00	75.665,00
32321	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	75.665,00	0,00	75.665,00
3133	Doprinosi za zapošljavanje	8.800,00	0,00	8.800,00

Broj konta	Vrsta izdatka	Plan	Pov./smanj.	Novi plan
31331	Doprinosi za zapošljavanje	8.800,00	0,00	8.800,00
32	Materijalni rashodi	138.500,00	135.000,00	273.500,00
321	Naknada troškova zaposlenima	5.000,00	0,00	5.000,00
3211	Službena putovanja	4.000,00	0,00	4.000,00
32115	Naknada za prijevoz na službenom putu	4.000,00	0,00	4.000,00
3213	Stručno usavršavanje	1.000,00	0,00	1.000,00
32131	Seminari, savjetovanja, simpoziji	1.000,00	0,00	1.000,00
322	Rashodi za materijal i usluge	36.000,00	130.000,00	166.000,00
3221	Uredski materijal i osta. mater. rashodi	16.000,00	0,00	16.000,00
32211	Uredski materijal	16.000,00	0,00	16.000,00
3223	Energija	18.000,00	130.000,00	148.000,00
32231	Električna energija	18.000,00	130.000,00	148.000,00
3225	Sitni inventar i auto gume	2.000,00	0,00	2.000,00
32251	Sitni inventar	2.000,00	0,00	2.000,00
323	Rashodi za usluge	70.500,00	5.000,00	75.500,00
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	18.500,00	0,00	18.500,00
32311	Usluge telefona, telefaksa	18.500,00	0,00	18.500,00
3232	Usluge tekućeg i inest održavanja	13.000,00	2.000,00	15.000,00
32322	Usluge tekućeg i inest. održavanja opreme	5.000,00	0,00	5.000,00
32323	Usluge tekućeg i inest. održavanja prijevoznih sredstava	8.000,00	2.000,00	10.000,00
3233	Usluge informiranja	4.000,00	3.000,00	7.000,00
32339	Ostale usluge informiranja (objave natječaja)	4.000,00	3.000,00	7.000,00
3235	Zakupnine i najamnine	20.000,00	0,00	20.000,00
32359	Ostale najamnine i zakupnine (najam automobila)	20.000,00	0,00	20.000,00
3237	Intelektualne i osobne usluge sud. troškovi, odvjetnici	15.000,00	0,00	15.000,00
32373	Usluge odvjetnika	15.000,00	0,00	15.000,00
329	Ostali rashodi poslovanja	27.000,00	0,00	27.000,00
3293	Reprezentacija	2.000,00	0,00	2.000,00
32931	Reprezentacija	2.000,00	0,00	2.000,00
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	25.000,00	0,00	25.000,00
32999	Tekuća rezerva	25.000,00	0,00	25.000,00
34	Ostali financijski rashodi	9.000,00	0,00	9.000,00
343	Ostali financijski rashodi	17.000,00	0,00	17.000,00
3431	Usluge banaka i pl. prometa	8.000,00	0,00	8.000,00
34312	Usluge platnog prometa	8.000,00	0,00	8.000,00
3434	Ostali financijski rashodi	1.000,00	0,00	1.000,00
34349	Ostali nespomenuti financijski rashodi	1.000,00	0,00	1.000,00
37	Naknade građanima i kućanstvima i druge naknade	0,00	40.000,00	40.000,00
372	Ostale naknade građanima	0,00	40.000,00	40.000,00
3721	naknade građanima i kućanstvima u novcu	0,00	40.000,00	40.000,00
37219	Ostale naknade (povrat 25% od zakupa zemljišta)	0,00	40.000,00	40.000,00
38	Donacije i ostali rashodi	15.000,00	0,00	15.000,00
385	Izvanredni rashodi	15.000,00	0,00	15.000,00
3851	Nepredviđeni rashodi (stalna rezerva)	15.000,00	0,00	15.000,00
38511	Nepredviđeni rashodi (stalna rezerva)	15.000,00	0,00	15.000,00
PROGRAM 2	KOMUNALNO UREĐENJE I RAZVOJ OPĆINE	658.000,00	192.000,00	850.000,00
PROJEKT 1	Prostorni plan Općine Markušica	100.000,00	0,00	100.000,00
3	Rashodi poslovanja	100.000,00	-100.000,00	0,00
32	Materijalni rashodi	100.000,00	-100.000,00	0,00
323	Rashodi za usluge	100.000,00	-100.000,00	0,00
3237	Izrada prostornog plana	100.000,00	-100.000,00	0,00
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	0,00	100.000,00	100.000,00
41	Rashodi za nabavu neproizvodne imovine	0,00	100.000,00	100.000,00
412	Nematerijalna imovina	0,00	100.000,00	100.000,00

Broj konta	Vrsta izdatka	Plan	Pov./smanj.	Novi plan
4126	Ostala nematerijalna imovina	0,00	100.000,00	100.000,00
41261	Izrada PPU Općine Markušica	0,00	100.000,00	100.000,00
PROJEKT 2	Izgranja kapela na grobljima	50.000,00	0,00	50.000,00
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	50.000,00	0,00	50.000,00
42	Rashodi za nabavu dugotrajne imovine	50.000,00	0,00	50.000,00
421	Građevinski objekti	50.000,00	0,00	50.000,00
4214	Ostali nespomenuti građobjekti	50.000,00	0,00	50.000,00
42149	Ostali nespomenuti građobjekti - kapele	50.000,00	0,00	50.000,00
PROJEKT 3	Plinifikacija Općine Markušica	0,00	62.000,00	62.000,00
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	0,00	62.000,00	62.000,00
42	Rashodi za nabavu dugotrajne imovine	0,00	62.000,00	62.000,00
421	Građevinski objekti	0,00	62.000,00	62.000,00
4214	Ostali nespomenuti građobjekti	0,00	62.000,00	62.000,00
42141	Plinovod	0,00	62.000,00	62.000,00
PROJEKT 4	Izgradnja javnog bunara u naselju Gaboš	0,00	150.000,00	150.000,00
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	0,00	150.000,00	150.000,00
42	Rashodi za nabavu dugotrajne imovine	0,00	150.000,00	150.000,00
421	Građevinski objekti	0,00	150.000,00	150.000,00
4214	Ostali nespomenuti građobjekti	0,00	150.000,00	150.000,00
42149	Ostali nespomenuti građobjekti	0,00	150.000,00	150.000,00
Aktivnost 3	Uređenje nerazvrstanih cesta - poljski putevi	60.000,00	60.000,00	60.000,00
32	Materijalni rashodi	60.000,00	0,00	60.000,00
322	Rashodi za materijal i energiju	60.000,00	-40.000,00	20.000,00
3224	Materijal i dijelovi za tek. i investicijsko održavanje	60.000,00	-40.000,00	20.000,00
32241	Materijal i dijelovi za tek. i investicijsko održavanje	60.000,00	-40.000,00	20.000,00
323	Rashodi za usluge	0,00	40.000,00	40.000,00
3232	Usluge tekućeg i inv. održavanja	0,00	40.000,00	40.000,00
32321	Tekuće održavanje nerazv. cesta	0,00	40.000,00	40.000,00
Aktivnost 4	Uređenje komunalne infrast. i poslovnih zgrada	260.000,00	70.000,00	330.000,00
3	Rashodi poslovanja	260.000,00	70.000,00	330.000,00
32	Materijalni rashodi	260.000,00	70.000,00	330.000,00
322	Rashodi za materijal i energiju	240.000,00	70.000,00	310.000,00
3224	Materijal i dijelovi za tek. i investicisko održavanje -aut. stajališta	70.000,00	-70.000,00	0,00
3224	Materijal i dijelovi za tek. i investicisko održavanje - poslovne zgrade	150.000,00	-150.000,00	0,00
3224	Materijal i dijelovi za tek. i investicisko održavanje - igrališta	20.000,00	-20.000,00	0,00
32241	Materijal za tek. i investicisko održavanje - poslovne zgrade	0,00	150.000,00	150.000,00
32244	Materijal za tek. i investicisko održavanje - aut. stajališta	0,00	70.000,00	70.000,00
32244	Materijal za tek. i investicisko održavanje - igrališta	0,00	90.000,00	90.000,00
323	Rashodi za usluge	20.000,00	0,00	20.000,00
3232	Tekuće i investicijsko održavanje zgrada	20.000,00	0,00	20.000,00
32321	Tekuće održavanje zgrada u vl. općine	20.000,00	0,00	20.000,00
Aktivnost 5	Uređenje javnih površina	20.000,00	0,00	20.000,00
3	Rashodi poslovanja	20.000,00	0,00	20.000,00
32	Materijalni rashodi	20.000,00	0,00	20.000,00
322	Rashodi za materijal i energiju	20.000,00	0,00	20.000,00
3222	Materijal i sirovine	20.000,00	0,00	20.000,00
32229	Ostali materijal i sirovine	20.000,00	0,00	20.000,00
Aktivnost 6	Održavanje javne rasvjete	130.000,00	-90.000,00	40.000,00
3	Rashodi poslovanja	130.000,00	-90.000,00	40.000,00
32	Materijalni rashodi	130.000,00	-90.000,00	40.000,00
322	Rashodi za materijal i energiju	110.000,00	-110.000,00	0,00
3223	Energija	110.000,00	-110.000,00	0,00

Broj konta	Vrsta izdatka	Plan	Pov./smanj.	Novi plan
323	Rashodi za usluge	20.000,00	20.000,00	40.000,00
3234	Komunalne usluge	20.000,00	20.000,00	40.000,00
32349	Ostale kom.usluge održavanje javne rasvjete	20.000,00	20.000,00	40.000,00
Aktivnost 7 Zaštita okoliša		18.000,00	0,00	18.000,00
3	Rashodi poslovanja	18.000,00	0,00	18.000,00
32	Materijalni rashodi	18.000,00	0,00	18.000,00
323	Rashodi za usluge	18.000,00	0,00	18.000,00
3234	Komunalne usluge	18.000,00	0,00	18.000,00
32349	Komunalne usluge - uređenje deponija	18.000,00	0,00	18.000,00
Aktivnost 8 Zaštita stanovništva		20.000,00	0,00	20.000,00
3	Rashodi poslovanja	20.000,00	0,00	20.000,00
32	Materijalni rashodi	20.000,00	0,00	20.000,00
323	Rashodi za usluge	20.000,00	0,00	20.000,00
3234	Komunalne usluge	20.000,00	0,00	20.000,00
32343	Deratizacija	20.000,00	0,00	20.000,00
PROGRAM 3 SOCIJALNA SKRB – ZAKONSKE ODREDBE		45.000,00	0,00	45.000,00
Aktivnost 1 Pomoć soc. ugroženim kategorijama stanovništva		45.000,00	0,00	45.000,00
3	Rashodi poslovanja	45.000,00	0,00	45.000,00
38	Donacije i ostali rashodi	45.000,00	0,00	45.000,00
381	Tekuće donacije	45.000,00	0,00	45.000,00
3811	Tekuće donacije u novcu	45.000,00	0,00	45.000,00
38117	Tekuće donacije građanima	45.000,00	0,00	45.000,00
PROGRAM 4 ZAŠTITA OD POŽARA – ZAKONSKE ODREDBE		50.000,00	-15.000000	35.000,00
Aktivnost 1 Tekuće donacije DVD-ima		50.000,00	-15.000,00	35.000,00
3	Rashodi poslovanja	50.000,00	-15.000,00	35.000,00
38	Donacije i ostali rashodi	50.000,00	-15.000,00	35.000,00
381	Tekuće donacije	50.000,00	-15.000,00	35.000,00
3811	Tekuće donacije u novcu	50.000,00	-15.000,00	35.000,00
38119	Tekuće donacije DVD-a	50.000,00	-15.000,00	35.000,00
PROGRAM 5 JAVNE POTREBE U KULTURI		15.000,00	0,00	15.000,00
3	Rashodi poslovanja	15.000,00	0,00	15.000,00
38	Ostali rashodi	15.000,00	0,00	15.000,00
381	Tekuće donacije	15.000,00	0,00	15.000,00
3811	Tekuće donacije u novcu	15.000,00	0,00	15.000,00
38114	Tekuće donacije za programe kulture - SKD Prosvjeta	15.000,00	0,00	15.000,00
PROGRAM 6 JAVNE POTREBE U SPORTU		45.000,00	0,00	45.000,00
3	Rashodi poslovanja	45.000,00	0,00	45.000,00
38	Ostali rashodi	45.000,00	0,00	45.000,00
381	Tekuće donacije	45.000,00	0,00	45.000,00
3811	Tekuće donacije u novcu	45.000,00	0,00	45.000,00
38115	Tekuće donacije sportskim udrugama	45.000,00	0,00	45.000,00
PROGRAM 7 JAVNE POTREBE U TEHN. KULTURI		20.000,00	0,00	20.000,00
3	Rashodi poslovanja	20.000,00	0,00	20.000,00
38	Ostali rashodi	20.000,00	0,00	20.000,00
381	Tekuće donacije	20.000,00	0,00	20.000,00
3811	Tekuće donacije u novcu	20.000,00	0,00	20.000,00
38119	Tekuće donacije za razvoj teh. kulture - OŠ Markušica	20.000,00	0,00	20.000,00
PROGRAM 8 MJESNA SAMOUPRAVA		30.000,00	0,00	30.000,00
3	Rashodi poslovanja	30.000,00	0,00	30.000,00
32	Materijalni rashodi	30.000,00	0,00	30.000,00
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	30.000,00	0,00	30.000,00

Broj konta	Vrsta izdatka	Plan	Pov./smanj.	Novi plan
3291	Naknade za rad predstavničkih i iz.tijela	30.000,00	0,00	30.000,00
32919	Naknada za rad mjesnih odbora i komisija	30.000,00	0,00	30.000,00
PROGRAM 9 KUPOVINA UREDSKE OPREME I NAMJEŠTAJA		25.000,00	0,00	25.000,00
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	25.000,00	0,00	25.000,00
42	Rashodi za nabavu dugotrajne imovine	25.000,00	0,00	25.000,00
422	Postrojenje i oprema	35.000,00	0,00	35.000,00
4221	Uredska oprema i namještaj	10.000,00	0,00	10.000,00
42219	Ostala uredska oprema i namještaj	10.000,00	0,00	10.000,00
4227	Uređaji strojevi i oprema	15.000,00	0,00	15.000,00
42273	Uređaji i oprema za ostale namjene	15.000,00	0,00	15.000,00
PROGRAM 10 DONACIJE UDRUGAMA		49.000,00	0,00	49.000,00
3	Rashodi poslovanja	49.000,00	0,00	49.000,00
38	Ostali rashodi	49.000,00	0,00	49.000,00
381	Tekuće donacije	49.000,00	0,00	49.000,00
3811	Tekuće donacije CK Vinkovci	6.000,00	0,00	6.000,00
3811	Tekuće donacije - Centar za spr.zlouporange droga	4.000,00	0,00	4.000,00
3811	Tekuće donacije ostalim udrugama	39.000,00	0,00	39.000,00
PROGRAM 11 POMOĆ STARIJIM OSOBAMA		0,00	144.500,00	144.500,00
3	Rashodi poslovanja	0,00	129.500,00	129.500,00
31	Rashodi za zaposlene	0,00	90.500,00	90.500,00
311	Plaće	0,00	77.000,00	77.000,00
3111	Plaće za redovan rad	0,00	77.000,00	77.000,00
313	Doprinosi na plaće	0,00	13.500,00	13.500,00
3132	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	0,00	12.100,00	12.100,00
32321	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	0,00	12.100,00	12.100,00
3133	Doprinosi za zapošljavanje	0,00	1.400,00	1.400,00
31331	Doprinosi za zapošljavanje	0,00	1.400,00	1.400,00
32	Materijalni rashodi	0,00	39.000,00	39.000,00
321	Naknada troškova zaposlenima	0,00	20.000,00	20.000,00
3211	Službena putovanja	0,00	20.000,00	20.000,00
32115	Naknada za prijevoz na službenom putu	0,00	20.000,00	20.000,00
322	Rashodi za materijal i usluge	0,00	15.000,00	15.000,00
3221	Uredski materijal i osta. mater. rashodi	0,00	5.000,00	5.000,00
32211	Uredski materijal	0,00	5.000,00	5.000,00
3225	Sitni inventar i auto gume	0,00	10.000,00	10.000,00
32251	Sitni inventar	0,00	10.000,00	10.000,00
323	Rashodi za usluge	0,00	4.000,00	4.000,00
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	0,00	4.000,00	4.000,00
32311	Usluge telefona, telefaksa	0,00	4.000,00	4.000,00
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	0,00	15.000,00	15.000,00
42	Rashodi za nabavu dugotrajne imovine	0,00	15.000,00	15.000,00
422	Postrojenje i oprema	0,00	15.000,00	15.000,00
4227	Uređaji strojevi i oprema	0,00	15.000,00	15.000,00
42273	Uređaji i oprema za ostale namjene	0,00	15.000,00	15.000,00
RAZDJEL 003 KOMUNALNI POGON		408.100,00	0,00	408.100,00
PROGRAM 1 Redovna djelatnost korisnika		408.100,00	0,00	408.100,00
Aktivnost 1 Održavanje vodovodnih sistema		326.100,00	0,00	326.100,00
3	Rashodi poslovanja	326.100,00	0,00	326.100,00
32	Materijalni rashodi	186.500,00	-15.000,00	171.500,00
322	Rashodi za materijal i energiju	92.500,00	0,00	92.500,00
3221	Uredski materijal i ost. materijalni rashodi	8.500,00	0,00	8.500,00
32211	Uredski materijal i ost. materijalni rashodi	8.500,00	0,00	8.500,00
3223	Energija	40.000,00	0,00	40.000,00

Broj konta	Vrsta izdatka	Plan	Pov./smanj.	Novi plan
32231	Električna energija	40.000,00	0,00	40.000,00
3224	Materijal i dijelovi za tek. i inv. održavanje	40.000,00	0,00	40.000,00
32244	Tekuće održavanje vodovodnih sistema	40.000,00	0,00	40.000,00
3225	Sitan inventar i auto gume	4.000,00	0,00	4.000,00
32251	Sitan inventar	4.000,00	0,00	4.000,00
323	Rashodi za usluge	94.000,00	-15.000,00	79.000,00
3232	Usluge tek.i invest. održavanja	55.000,00	-15.000,00	40.000,00
32322	Usluge održavanja postrojenja i opreme (baždarenje brojila)	55.000,00	-15.000,00	40.000,00
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge usluge	25.000,00	0,00	25.000,00
32363	Labaratorijske usluge	25.000,00	0,00	25.000,00
3239	Ostale usluge	2.000,00	0,00	2.000,00
32399	Ostale nesp. usluge (pošta)	2.000,00	0,00	2.000,00
3239	Ostale usluge	12.000,00	0,00	12.000,00
32394	Usluge pri reg. prijevoz. sredstava	12.000,00	0,00	12.000,00
34	Ostali financijski rashodi	139.600,00	15.000,00	154.600,00
343	Ostali financijski rashodi	139.600,00	15.000,00	154.600,00
3434	Ostali nesp. financijski rashodi	139.600,00	15.000,00	154.600,00
34344	Naknada za zaštitu voda	70.200,00	11.000,00	81.200,00
34345	Naknada za korištenje voda	62.400,00	3.000,00	65.400,00
34346	Nakanada za koncesiju	7.000,00	1.000,00	8.000,00
Aktivnost 2	Održavanje javnih površina	66.000,00	0,00	66.000,00
3	Rashodi poslovanja	66.000,00	0,00	66.000,00
32	Materijalni rashodi	66.000,00	0,00	66.000,00
322	Rashodi za materijal i energiju	66.000,00	0,00	66.000,00
3223	Energija	5.000,00	0,00	5.000,00
32234	Motorni benzin i dizel gorivo	5.000,00	0,00	5.000,00
3224	Materijal i dijelovi za tek i inv. održavanje	60.000,00	0,00	60.000,00
32244	Materijal za popra. oštećenih pješačkih staza	60.000,00	0,00	60.000,00
3225	Sitan inventar i auto gume	1.000,00	0,00	1.000,00
32251	Sitan inventar	1.000,00	0,00	1.000,00
Aktivnost 2	Održavanje javnih površina	66.000,00	0,00	66.000,00
3	Rashodi poslovanja	16.000,00	0,00	16.000,00
32	Materijalni rashodi	16.000,00	0,00	16.000,00
322	Rashodi za materijal i energiju	16.000,00	0,00	16.000,00
3223	Energija	5.000,00	0,00	5.000,00
32234	Motorni benzin i dizel gorivo	5.000,00	0,00	5.000,00
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i inevst. održavanje	10.000,00	0,00	10.000,00
32244	Materijal za održavanje grobalja	10.000,00	0,00	10.000,00
3225	Sitan inventar i auto gume	1.000,00	0,00	1.000,00
32251	Sitan inventar	1.000,00	0,00	1.000,00

Članak 4.

Članak 4.mijenja se i glasi:

1. Izmjene i dopune Proračuna Općine Markušica za 2004. godinu stupaju na snagu danom objave u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 400-08/04-01-1

Ur. broj: 2188/05-04-01

Predsjednik Općinskog vijeća:

Ilija Jovanović

OPĆINA MARKUŠICA

AKTI OPĆINSKOG POGLAVARSTVA

Na osnovu čl. 13. Odluke o grobljima na području Općine Markušica ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 02/01.) čl. 42. Statuta Općine Markušica ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 14/01.) Općinsko Poglavarstvo Općine Markušica na sjednici održanoj dana 12. 5. 2004. godine donijelo je:

ODLUKU

o visini naknade za korištenje infrastrukture na mjesnim grobljima

I

Za korištenje infrastrukture na mjesnim grobljima na području Općine Markušica pri izgradnji u popravkama grobnih mjesta utvrđuje se naknada:

- za izvođenje radova na izgradnji grobnog mjesta - 100,00 Kn dnevno
- za izvođenje radova na popravci grobnog mjesta - 30,00 Kn dnevno

II

Obveznici plaćanja naknade iz st. I ove Odluke su izvođači radova.

III

Prije započinjanja radova izvođači su dužni prijaviti izvođenje radova te izvršiti uplatu utvrđene naknade u korist Proračuna Općine Markušica

IV

Sredstva ostvarena od naplate utvrđene naknade koristit će se za uređenje i održavanje groblja.

V

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 363-01/04-01-7

Ur. broj: 2188/29-04-02

U Markušici, 12. svibnja 2004. godine

Načelnik:

Marko Medić

OPĆINA STARI JANKOVCI

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Na osnovu članka 11. i 13. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 66/01. i 87/02.) i članka 27. stavak 2. Statuta Općine Stari Jankovci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 15/02.), Općinsko vijeće Općine Stari Jankovci na 36. sjednici održanoj 21. lipnja 2004. godine, donosi

ODLUKU

o mjerama za korištenje poljoprivrednog zemljišta

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuju se:

1. agrotehničke mjere poljoprivrednog i drugog zemljišta koje se koristi kao poljoprivredno zemljište u Općini Stari Jankovci u slučajevima kad bi propuštanje tih mjera nanijelo štetu, onemogućilo ili smanjilo poljoprivrednu proizvodnju,

2. mjere za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudi na.

Članak 2.

Pod agrotehničkim mjerama iz članka 1. ove Odluke smatraju se:

1. sprečavanje erozije,
2. sprečavanje zakorovljenosti,
3. čišćenje kanala,
4. zabrana, odnosno obveza uzgoja pojedinih vrsta bilja na određenom području,
5. suzbijanje biljnih bolesti i štetnika,
6. korištenje i uništavanje biljnih otpadaka.

Članak 3.

Za područje Općine Stari Jankovci provode se slijedeće

agrotehničke mjere zaštite od erozije:

1. potpuna zabrana sječe voćaka, osim sječe iz agrotehničkih razloga,
2. zabrana preoravanja livada, pašnjaka i neobrađenih površina na strmim zemljištima i njihovo pretvaranje u oranice s jednogodišnjim kulturama,
3. zabrana skidanja humusnog odnosno oraničnog sloja poljoprivrednog zemljišta,
4. obvezno zatravnjivanje strmog zemljišta,
5. zabrana proizvodnje jednogodišnjih kultura, odnosno obveza sadnje dugogodišnjih nasada i višegodišnjih kultura na zemljištu u širini od 2 metra uz odvodne kanale.

Članak 4.

Agrotehnička mjera čišćenja prirodnih i umjetnih vodenih kanala obuhvaća odmuljivanje, produbljivanje, košenje trave, sječu šiblja i grmlja i sl., a provodi se radi sprečavanja odrona zemlje i zarastanja korova tako da se omogući prirodni tok oborinskih voda.

Članak 5.

Agrotehničke mjere korištenja i uništavanja biljnih otpadaka obuhvaćaju:

1. obvezno uklanjanje biljnih ostataka na poljoprivrednom zemljištu nakon žetve u roku od 15 dana od žetve,
2. obveza uklanjanja suhih biljnih ostataka nakon provedenih agrotehničkih mjera u trajnim nasadima do 1. lipnja tekuće godine,
3. obvezno odstranjivanje biljnih ostataka nakon sječe i čišćenja šuma, putova i međa na šumskom zemljištu, koje graniče s poljoprivrednim zemljištem.

Članak 6.

Pod mjerama uređivanja i održavanja poljoprivrednih rudina smatraju se:

1. održavanje živica i međa,
2. održavanje poljskih putova,
3. uređivanje i održavanje kanala,
4. sprečavanje zasjenjivanja susjednih čestica,
5. sadnju i održavanje vjetrobranih pojasa.

Članak 7.

Mjere za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina obuhvaćaju:

1. zabranu sadnje višegodišnjih nasada visokorastućih kultura koje zasjenjuju susjedne zemljišne čestice, na način da onemogućuju ili otežavaju poljoprivrednu proizvodnju na tim česticama,
2. održavanje zelenih ograda na način da se spriječi njihovo širenje na susjedno obradivo zemljište i putove i zasjenjivanje susjednih površina prerastanjem zelene ograde,
3. održavanje i uređenje zemljišnih međa, zelenih ograda i

poljskih putova tako da ne ometaju provođenje agrotehničkih mjera,

4. održavanje i uređenje poljoprivrednih površina i poljskih putova tako da budu vidljivo označeni, očišćeni od korova i višegodišnjeg raslinja, radi neometanog prolaza vatrogasnih vozila,
5. održavanje i uređenje zemljišnih međa i zelenih ograda tako da budu vidljivo označene i očišćene od korova i raslinja,
6. zabranu odlaganja kućnog otpada i građevinskog šuta na poljoprivredno zemljište, putove, živice, međe i kanale.

Članak 8.

Za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina obvezna je mjera sadnje i održavanja vjetrobranih pojaseva.

Članak 9.

Ovlaštenici i vlasnici poljoprivrednog i drugog zemljišta koje se koristi kao poljoprivredno, dužni su poduzimati mjere iz članka 3. do 8. ove Odluke radi zaštite tog zemljišta.

Ovlaštenici i vlasnici poljoprivrednog i drugog zemljišta koje se koristi kao poljoprivredno, koji ne provedu mjere iz članka 3. do 8. ove Odluke, dužni su omogućiti ovlaštenim pravnicima poduzimanje mjera radi provođenja agrotehničkih mjera na zemljištu u njihovom vlasništvu.

Članak 10.

Nadzor nad provedbom odredbi ove Odluke provode poljoprivredna, šumarska, vodoprivredna inspekcija i inspekcija zaštite od požara.

U provedbi nadzora nad odredbama ove Odluke nadležne inspekcije mogu odrediti vlasnicima i posjednicima zemljišta poduzimanje određenih mjera iz članka 3. do 8. ove Odluke.

Članak 11.

Globom u iznosu od 500,00 do 1.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba, fizička osoba globom u iznosu od 50,00 do 200,00 kuna, ako:

1. izvrši sječu voćaka, osim sječe iz agrotehničkih razloga (čl. 3. st. 1. točka 2.),
2. preore livadu, pašnjak i neobrađene površine na strmim zemljištima i poduzme radnje radi njihovog pretvaranja u oranice s jednogodišnjim kulturama (čl. 3. st. 1. točka 2.),
3. skida humusni, odnosno oranični sloj poljoprivrednog zemljišta (čl. 3. st. 1. točka 3.),
4. ne izvrši obvezu zatravnjivanja strmog zemljišta (čl. 3. st. 1. točka 4.),
5. proizvodi jednogodišnje kulture, odnosno ne provede obvezu sadnje višegodišnjih nasada uz odvodne kanale (čl. 3. st. 1. točka 5.),

6. sadi višegodišnje nasade visokorastućih kultura koje zasjenjuju susjedne zemljišne čestice protivno zabrani iz članka 7. stavka 1. točka 1. ove Odluke,
7. ne održava zelene ograde na način da se spriječi njihovo širenje na susjedno obradivo zemljište i putove i zasjenjenje susjednih površina prerastanje zelene ograde (čl. 7. st. 1. t. 2.), 8. ne održava i ne uređuje zemljišne međe, zelene ograde i poljske putove, tako da ne ometaju provođenje agrotehničkih mjera (čl. 7. st. 1. t. 3.),
9. ne održava i ne uređuje poljoprivredne površine i poljske putove tako da budu vidljivo označeni, očišćeni od korova i višegodišnjih raslinja radi neometanog prolaza vatrogasnih vozila (čl. 7. st. 1. t. 4.),
10. ne održava i ne uređuje zemljišne međe i zelene ograde tako da budu vidljivo označene i očišćene od korova i raslinja (čl. 7. st. 1. t. 5.),
11. protivno zabrani odlaže kućni otpad i građevinski šut na poljoprivredno zemljište, putove, živice, međe i kanale (čl. 7. st. 1. t. 6.),
12. ne provodi mjeru sadnje i održavanja vjetrobranih poja-seva (čl. 8.),
13. ovlaštenik ili vlasnik poljoprivrednog i drugog zemljišta onemogućiti ovlaštenim pravnim osobama poduzimanje agrotehničkih mjera na zemljištu kojega je ovlaštenik odnosno vlasnik u slučaju iz članka 9. stavka 2. ove Odluke.

Globom u iznosu od 50,00 do 200,00 kuna kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi za prekršaj iz stavka 1 ovog članka.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 026-02/04-36/06

Ur. broj: 2188-10-01-04-0001

Stari Jankovci, 21. lipnja 2004. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Ivo Radić

Temeljem članka 30. Zakona o financiranju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 117/93., 69/97., 33/00., 127/00., 59/01., 107/01., 117/01., 150/02., 147/03.), te članka 27. stavak 3. Statuta Općine Stari Jankovci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 15/01.), Općinsko vijeće Općine Stari Jankovci na svojoj 35. sjednici održanoj dana 28. svibnja 2004. donijelo je:

ODLUKU o izmjenama i dopunama Proračuna za 2004. godine

Članak 1.

Izmjene i dopune Proračuna za 2004. godinu sastoje se od:

- ukupni prihodi u iznosu od - 5. 685.120,76 kn,
- ukupni rashodi u iznosu od - 5. 685.120,76 kn.

Članak 2

Za izvršenje Proračuna za 2004. godinu odgovorno je Poglavarstvo Općine Stari Jankovci.

Naredbodavatelj za izvršenje Proračuna za 2004. godinu je načelnik Općine Stari Jankovci.

Članak 3

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije, a primjenjivat će se od 28. svibnja 2004. godine.

Klasa: 026-02/04-35/02

Ur. broj 2188-20-01-04-0002

Stari Jankovci, 28. svibnja 2004. godine

Zamjenik predsjednika Općinskog vijeća:
Stjepan Jukić

IZMJENE I DOPUNE PRORAČUNA ZA RAZDOBLJE: 01. 01. 2004 DO 31. 12. 2004 GODINE

NAZIV PRORAČUNSKE POZICIJE	PLANIRANO DO: 31.12.2004.	IZMJENA / DOPUNANJE POVEĆANJE	NOVI PLAN SMANJE	
PRIHODI	5.160.000,00	1.025.120,76	500.000,00	5.685.120,76
UKUPNO PRIHODI	5.160.000,00	1.025.120,76	500.000,00	5.685.120,76
1406 Porez i prirez od nesamostalnog rada	2.000.000,00	600.000,00		2.600.000,00
1414 Porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada do propisanih iznosa		15.000,00		15.000,00
1430 Porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada od obrta i s obrtom izjednačenih djelatnosti	70.000,00			70.000,00
1457 Porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada od povremenih samostalnih djelatnosti	10.000,00	10.000,00		20.000,00

NAZIV PRORAČUNSKE POZICIJE	PLANIRANO	IZMJENA / DOPUNANJE	NOVI PLAN
	DO: 31.12.2004.	POVEĆANJE	SMANJE
1465 Porez i prirez na dohodak od drugih samostalnih djelatnosti	250.000,00		250.000,00
1503 Porez i prirez na dohodak od imovine i imovinskih prava	5.000,00		5.000,00
1511 Prihodi od iznajmljivanja stanova, soba i postelja	1.000,00		1.000,00
1570 Porez i prirez na dohodak od dividendi	2.000,00	90.000,00	92.000,00
1606 Porez na dobit	30.000,00		30.000,00
1619 Porez i prirez na dohodak po godišnjoj prijavi	5.000,00	40.000,00	45.000,00
1627 Porez i prirez utvrđen u postupku nadzora	2.000,00		2.000,00
1635 Predujam p/p od otuđenja nekretnina i imov. prava		2.000,00	2.000,00
1708 Porez na potrošnju	10.000,00		10.000,00
1732 Porez na tvrtku	10.000,00	5.000,00	15.000,00
2848 Porez na promet nekretnina	10.000,00	10.000,00	20.000,00
2870 Prihod od spom. rente-na uk. prih.		1.000,00	1.000,00
3086 Prihod ostv. od prodaje drž. biljega		1.000,00	1.000,00
5720 Komunalni doprinosi i druge naknade utvrđene posebnim zakonom	20.000,00		20.000,00
5770 Prihod od komunalne naknade	150.000,00	30.000,00	180.000,00
5789 Ostale naknade utvrđene općinskim odlukama	60.000,00		60.000,00
5819 Naknada za koncesije	10.000,00	50.000,00	60.000,00
6212 Naknada za korištenje mineralnih sirovina - nafta	1.200.000,00		1.200.000,00
6441 Prihodi od zakupa poljoprivrednog zemljišta	20.000,00		20.000,00
6457 Prihodi od prodaje poljoprivrednog zemljišta	50.000,00	50.000,00	100.000,00
7714 Šumski doprinos	10.000,00	50.000,00	60.000,00
7722 Prihodi od nepokretni i pokretni stvari u vlasništvu općine	10.000,00		10.000,00
7757 Prihodi od prodaje nepokretnih i pokretnih stvari	10.000,00		10.000,00
7773 Tekuće potpore iz državnog proračuna	1.200.000,00		500.000,00
7781 Povrati u općinski proračun		1.120,76	1.120,76
7790 Prihodi od kamata	15.000,00		15.000,00
7811 Prihod s osnova posebnog ugovora		70.000,00	70.000,00

Stari Jankovci, 28. svibnja 2004. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:

Ivo Radić

NAZIV PRORAČUNSKE POZICIJE	PLANIRANO	IZMJENA / DOPUNANJE	NOVI PLAN
	DO: 31.12.2004.	POVEĆANJE	SMANJE
RASHODI	5.160.000,00	855.120,76	330.000,00
RAZDJEL 01 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	1.249.200,00	142.000,00	1.391.200,00
1 Plaće za zaposlene	500.000,00		500.000,00
3 Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	77.500,00		77.500,00
4 Doprinosi za zapošljavanje	8.500,00		8.500,00
5 Dnevnice za službeni put u zemlji	3.000,00		3.000,00
6 Naknade za smještaj na službenom putu u zemlji	2.000,00		2.000,00
7 Naknade za prijevoz na službenom putu u zemlji	1.000,00		1.000,00
9 Naknada za prijevoz s posla i na posao zaposlenih	10.000,00	5.000,00	15.000,00
9 1 Darovi - za djecu	3.200,00		3.200,00
9 2 Prigodne nagrade (regres, božićnica)	7.000,00	7.000,00	14.000,00
10 Uredski materijal	25.000,00	5.000,00	30.000,00
11 Literatura (publikacije, časopisi, glasila, knjige i ostalo)	10.000,00		10.000,00
11 1 Usluge tiskanja lista - "Klasa"	40.000,00		40.000,00

NAZIV PRORAČUNSKE POZICIJE		PLANIRANO	IZMJENA / DOPUNANJE	NOVI PLAN
		DO: 31.12.2004.	POVEĆANJE	SMANJE
12	Materijal i sredstva za čišćenje i održavanje	5.000,00	2.000,00	7.000,00
13	Električna energija	20.000,00		20.000,00
13 1	Električna energija-javna rasvjeta	160.000,00	20.000,00	180.000,00
14	Plin	30.000,00	20.000,00	50.000,00
15	Motorni benzin i dizel gorivo	10.000,00		10.000,00
15 1	Izdaci za gorivo-javni radovi	15.000,00		15.000,00
16	Materijal i dijelovi za tekuće i investicij. održavanje građ. objekata	50.000,00		50.000,00
17	Sitni inventar	10.000,00		10.000,00
18	Usluge telefona, telefaksa	35.000,00		35.000,00
19	Usluge interneta	2.000,00		2.000,00
20	Poštarina (pisma, tiskalice i sl.)	10.000,00		10.000,00
21	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja građevinskih objekata	5.000,00		5.000,00
21 1	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja prijevoznih sredstava	5.000,00		5.000,00
21 2	Usluge tekućeg održavanja uredske opreme		15.000,00	15.000,00
22	Usluge objavljivanja oglasa i natječaja	10.000,00	5.000,00	15.000,00
23	Tisak- Vinkovački list i Večernji list	5.000,00		5.000,00
24	Promidžbeni materijal, i TV	30.000,00		30.000,00
24 1	Uređenje internet stranica		20.000,00	20.000,00
25	Opskrba vodom	5.000,00	3.000,00	8.000,00
26	Ugovori o djelu	50.000,00	30.000,00	80.000,00
27	Usluge odvjetnika i pravnog savjetovanja	20.000,00	5.000,00	25.000,00
28	Usluge ažuriranja računalnih baza	20.000,00		20.000,00
29	Usluge kopiranja i uvezivanja	5.000,00		5.000,00
30	Film i izrada fotografija	5.000,00		5.000,00
32	Usluge banaka	10.000,00	5.000,00	15.000,00
40	Računala i računalna oprema	25.000,00		25.000,00
40 1	Uredski namještaj	15.000,00		15.000,00
44	Oprema za grijanje, ventilaciju i hlađenje	5.000,00		5.000,00
RAZDJEL 02 PREDSTAVNIČKA I IZVRŠNA TIJELA		292.000,00	24.000,00	316.000,00
57	Usluge pri registraciji prijevoznih sredstava	1.000,00		1.000,00
58	Naknade članovima predstavničkih i izvršnih tijela	100.000,00	10.000,00	20.000,00
59	Naknade članovima povjerenstava	10.000,00	10.000,00	20.000,00
59 1	Naknade predsjednicima mjesnih odbora	100.000,00		100.000,00
60	Premije osiguranja prijevoznih sredstava	3.000,00		3.000,00
60 1	Premija osiguranja zaposlenih		4.000,00	4.000,00
61	Reprezentacija	40.000,00		40.000,00
61 1	Priznanja za dane općine	15.000,00		15.000,00
61 2	Izdaci za cvjetne aranžmane i vjence	5.000,00		5.000,00
61 3	Troškovi proslave Dana Općine	15.000,00		15.000,00
62	Tuzemne članarine	3.000,00		3.000,00
RAZDJEL 03 DRUŠTVENE DJELATNOSTI		620.300,00	65.000,00	685.300,00
95	Oprema za civilnu zaštitu	10.000,00		10.000,00
ŠPORT		305.000,00		305.000,00
115	Tekuće potpore sportskim društvima u Slakovcima	55.000,00		55.000,00
116	Tekuće donacije sportskim društvima u St. Jankovcima	70.000,00		70.000,00
117	Tekuće donacije sportskim društvima Orolik	25.000,00		25.000,00
119	Tekuće donacije sportskim društvima Novi Jankovci	55.000,00		55.000,00
120	Kapitalne donacije sportskim društvima	100.000,00		100.000,00
KULTURA		5.000,00	20.000,00	25.000,00
130	Spomenici (povijesni, kulturni i slično)	5.000,00		5.000,00

NAZIV PRORAČUNSKE POZICIJE		PLANIRANO	IZMJENA / DOPUNANJE	NOVI PLAN
		DO: 31.12.2004.	POVEĆANJE	SMANJE
130 1	Smotra folklor nacionalnih manjina		20.000,00	20.000,00
	VJERSKE ORGANIZACIJE	100.000,00		100.000,00
140	Tekuće potpore vjerskim zajednicama - crkvama	100.000,00		100.000,00
	UDRUGE GRAĐANA I POLITIČKE STRANKE	150.300,00	45.000,00	195.300,00
151	Tekuće potpore udrugama građana	70.000,00	30.000,00	100.000,00
151 1	Tekuće donacije političkim strankama	30.000,00		30.000,00
151 2	Tekuće donacije vijećima nacionalnih manjina	30.000,00		30.000,00
151 3	Tekuće donacije - Crveni križ	20.300,00	15.000,00	35.300,00
	ZDRAVSTVO	50.000,00		50.000,00
160	Tekuće donacije Osnovnim školama	50.000,00		50.000,00
	RAZDJEL 04 KOMUNALNA DJELATNOST	1.596.000,00	584.120,76	100.000,00 2.080.120,76
170	Deratizacija i dezinfekcija	30.000,00	24.000,00	54.000,00
172	Uređenje javnih površina-košnja trave	50.000,00		50.000,00
172 1	Uređenje groblja po M. Odborima	30.000,00		30.000,00
172 2	Saniranje deponija i odvoz smeća	100.000,00		100.000,00
173	Veterinarske usluge	11.000,00		11.000,00
175	Geodetsko - katastarske usluge	15.000,00	5.000,00	20.000,00
180	Građevinsko zemljište	50.000,00		50.000,00
182	Ceste	300.000,00	100.000,00	400.000,00
182 1	Zimsko održavanje cesta	20.000,00		20.000,00
182 2	Izgradnja staza	200.000,00		200.000,00
183	Plinovod, vodovod, kanalizacija	50.000,00	455.120,76	505.120,76
184	Kanali i luke	400.000,00		100.000,00 300.000,00
185	Energetski i komunikacijski vodovi	50.000,00		50.000,00
187	Ostali instrumenti, uređaji i strojevi	20.000,00		20.000,00
188	Izrada plana prostornog uređenja	100.000,00		100.000,00
189	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	50.000,00		50.000,00
	DOBROVOLJNA VATROGASNA DRUŠTVA	120.000,00		120.000,00
195	Tekuće donacije u naravi dobrotvornim društvima DVD	120.000,00		120.000,00
	RAZDJEL 05 SOCIJALNA SKRB	110.000,00	40.000,00	150.000,00
202	Pomoć obiteljima i kućanstvima-troškovi stanovanja	80.000,00	20.000,00	100.000,00
203	Pomoć invalidima i hendikepiranim osobama	5.000,00		5.000,00
205	Pomoći građanima i kućanstvima	15.000,00	20.000,00	35.000,00
206	Naknade za štete uzrokovane prirodnim katastrofama	10.000,00		10.000,00
	RAZDJEL 06 REZERVIRANJE VIŠKA PRIHODA			
	ZA POKRIĆE IZD. IZ RANIJIH GODINA	1.292.500,00		230.000,00 1.062.500,00
399	Rezerviranja za izdatke iz proteklih godina	1.292.500,00		230.000,00 1.062.500,00

Stari Jankovci, 28. svibnja 2004. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Ivo Radić

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, ("Narodne novine" Republike Hrvatske, broj 35/01.) i odredaba članka 1. - 5. Statutarne odluke, Općinskog vijeća Općine Stari Jankovci, o pravima nacionalnih manjina na zastupljenost u predstavničkim tijelima Općine Stari Jankovci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 6/03.), Općinsko vijeće, Općine Stari Jankovci, na svojoj 36. sjednici održanoj

21. lipnja 2004. godine, donosi

ODLUKU
o izmjeni i dopuni Poslovnika
o radu Općinskog vijeća

Članak 1.

U Poslovniku o radu Općinskog vijeća, klasa: 012-

04/97-01/01, ur. broj: 2188-20-97-1, od 20. travnja 1993. godine iza članka 54. dodaje se novi članci 54.a, 54.b i 54.c, koji glase:

Članak 54.a

Vijeća, odnosno predstavnici nacionalnih manjina osnovani za područje općine Stari Jankovci, imaju pravo,

1. predlaganja odluka kojima se uređuju pitanja od značaja za nacionalne manjine odnosno mjere za unapređenje položaja nacionalnih manjina.
2. isticati kandidate za dužnosti u tijelima Općine koje imenuje Općinsko vijeće o čemu će biti pismeno obaviješteni od strane predsjednika Općinskog vijeća najmanje 8 dana prije održavanja sjednice na kojoj se vrši imenovanje.

Članak 54.b

Pripadnik radnog tijela Općine, na kojem se raspravlja prijedlog Odluke koja sadrži pitanja koja se tiču položaja nacionalnih manjina, dužan je o tome pismeno obavijestiti Vijeća, odnosno predstavnike nacionalnih manjina osnovanih za područje općine i to najmanje 5 dana prije održavanja sjednice radnih tijela Općine.

Članak 54.c

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom vjesniku Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 028-02/04-36/03

Ur. broj: 2188-10-01-04-0001

Stari Jankovci, 21. lipanj 2004. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Ivo Radić

Na temelju članka 24. stavka 1. i članka 23. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 30/94., 68/98., 61/00., 32/02.) Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru općine Stari Jankovci (objavljeno u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije broj 6/2000.) Općinsko vijeće općine Stari Jankovci na svojoj 36. sjednici održanoj dana 21. lipnja 2004. godine, donijelo je

ODLUKU o donošenju Prostornog plana uređenja općine Stari Jankovci

Članak 1.

Donosi se Prostorni plan uređenja općine Stari Jankovci za područje općine Stari Jankovci utvrđeno Prostornim planom županije Vukovarsko-srijemske prema administrativnim granicama općine. Granice Prostornog plana uređenja općine prikazane su na kartografskim prikazima.

Članak 2.

Prostorni plan uređenja općine Stari Jankovci sastavni je dio ove odluke i sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela kako slijedi:

Sadržaj

Uvod

I Obrazloženje

1. POLAZIŠTA

1.1. POLOŽAJ, ZNAČAJ I POSEBNOSTI PODRUČJA OPĆINE U ODNOSU NA PROSTOR I SUSTAV ŽUPANIJE I DRŽAVE

1.1.1. OSNOVNI PODACI O STANJU U PROSTORU

1.1.1.1. Opći podaci o prostoru

1.1.1.2. Smještaj, veličina, geoprometni položaj

1.1.1.3. Reljefne svojstvenosti i geološka obilježja

1.1.1.4. Podneblje

1.1.1.5. Vode

1.1.1.6. Tlo i vegetacijski pokrov

Litološki sastav

Osnovne značajke seizmičnosti

Pogodnosti tala za obradu

Vegetacijski pokrov

Namjenska pedološka karta mj 1 : 300000

1.2. PROSTORNO RAZVOJNE I RESURSNE ZNAČAJKE

1.2.1. KRAJOBRAZ

1.2.2. DRUŠTVENE DJELATNOSTI

1.2.3. GOSPODARSTVO

1.2.4. PROMET

1.2.5. VODOOPSKRBA I ODVODNJA

1.2.6. NAFTAOVODI, PLNOVODI I PLINOOPSKRBA

1.2.7. ZBRINJAVANJE OTPADA

1.3. PLANSKI POKAZATELJI I OBAVEZE IZ DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I OCJENA VAŽEĆIH PROSTORNIH PLANOVA

1.3.1. POKRIVENOST PODRUČJA OPĆINE PROSTORNIM PLANOVIMA

1.3.1.1. Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske

1.3.1.2. Program prostornog uređenja Republike Hrvatske

1.3.1.3. Prostorni plan Vukovarsko-srijemske županije *Građevine od važnosti za RH i Vukovarsko- srijemsku županiju*

1.3.1.4. Izmjene i dopune prostornog plana (bivše) općine Vinkovci

1.3.2. OCJENA PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE I RAZINA NJENE OSTVARENOSTI

- 1.4. PROBLEMI I PRIORITETNE AKTIVNOSTI UREĐENJA PROSTORA**
- 1.4.1. OSIGURANJE PROSTORA ZA GOSPODARSKE DJELATNOSTI
- 1.4.2. UREĐENJE SREDIŠNJEG I OSTALIH NASELJA U OPĆINI STARI JANKOVCI
- 1.4.3. OCJENA STANJA, MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA RAZVOJA U ODNOSU NA DEMOGRAFSKE, GOSPODARSKE I PROSTORNE POKAZATELJE
- 1.4.3.1. Demografsko stanje
- 1.4.3.2. Ocjena demografskog stanja
Struktura stanovništva
Demografski razvoj naselja i demografska prognoza
- 1.4.3.3. Ocjena gospodarskog stanja
- 1.4.4. TEMELJNE SVOJSTVENOSTI NASELJA I SUSTAVA NASELJA
- 1.4.4.1. Opća strukturna obilježja naselja
- 1.4.4.2. Veličina i prostorni raspored naselja
- 1.4.4.3. Građenje naselja
- 1.4.4.4. Funkcionalna klasifikacija naselja
- 1.5. TEMELJNA ORGANIZACIJA PROSTORA I NAMJENA POVRŠINA**
- 1.5.1. TEMELJNA POSTOJEĆA ORGANIZACIJA PROSTORA
- 1.5.2. TEMELJNA POSTOJEĆA NAMJENA POVRŠINA
- 1.5.2.1. Pretežito šumske i poljodjelske površine
- 1.5.2.2. Pretežito stambene površine naselja
- 1.5.2.3. Površine namijenjene gospodarskim djelatnostima
- 1.5.2.4. Ostale površine
- 1.6. OCJENA STANJA PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KRAJOBRAZNIH SVOJSTVENOSTI PROSTORA**
- 1.6.1. PRIRODNE ODREDNICE
- 1.6.2. STANJE PRIRODNIH I KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI
- 1.6.2.1. Kultiviran krajobraz
- 1.6.2.2. Kulturni krajobraz
- 1.7. OCJENA STANJA KULTURNO-POVIJESNOG NASLJEĐA**
- 1.7.1. O POVIJESNOM RAZVOJU NASELJA OPĆINE STARI JANKOVCI
Stari Jankovci, Novi Jankovci, Slakovci, Srijemske Laze, Orolik
- 1.7.2. OCJENA STANJA KULTURNO-POVIJESNOG NASLJEĐA
- 1.8. TEMELJNE EKOLOŠKE SVOJSTVENOSTI PROSTORA**
- 1.8.1. MJERE ZA POBOLJŠANJE OKOLIŠA
- 1.8.1.1. Mjere za očuvanje okoliša
- 1.8.1.2. Mjere za unapređenje okoliša
- 1.9. PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURA - postojeće stanje**
- 1.9.1. PROMET
- 1.9.1.1. Cestovni promet
- 1.9.1.2. Željeznički promet
- 1.9.1.3. Pošta i telekomunikacije
- 1.9.2. ELEKTROENERGETIKA
- 1.9.3. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV
- 1.9.3.1. Vodoopskrba
- 1.9.3.2. Odvodnja otpadnih voda
- 1.9.3.3. Zaštita od voda
- 1.9.4. PLINOOPSKRBA
- 1.9.5. NAFTAVODI I PLINOVODI
- 1.9.6. POSTUPANJE S OTPADOM
- 1.10. MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA**
- 1.10.1. MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA U ODNOSU NA GOSPODARSKI RAZVOJ
- 1.10.2. MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA U ODNOSU NA DEMOGRAFSKI RAZVOJ
- 1.10.3. MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA U ODNOSU NA PROSTORNO-KRAJOBRAZNE I PRIRODNE VRIJEDNOSTI
- 1.10.4. MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA U ODNOSU NA KULTURNO-POVIJESNE CJELINE I GRAĐEVINE
- 2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA**
- 2.1. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA**
- 2.1.1. RAZVOJ GRADOVA I NASELJA, POSEBNIH FUNKCIJA I INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- 2.1.2. RACIONALNO KORIŠTENJE PRIRODNIH IZVORA
- 2.1.3. OČUVANJE EKOLOŠKE STABILNOSTI I VRIJEDNIH DIJELOVA OKOLIŠA
- 2.2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA OPĆINSKOG ZNAČAJA**
- 2.2.1. DEMOGRAFSKI I GOSPODARSKI RAZVOJ
- 2.2.1.1. Demografski razvoj
- 2.2.1.2. Gospodarski razvoj
- 2.2.1.2.1. Poljodjelstvo
- 2.2.1.2.2. Industrija
- 2.2.1.2.3. Izletnička i turistička djelatnost
- 2.2.1.2.4. Uslužne djelatnosti i obrtništvo
- 2.2.1.2.5. Zaključak
- 2.2.2. ODABIR PROSTORNO-RAZVOJNE STRUKTURE
- 2.2.3. RAZVOJ NASELJA, DRUŠTVENE, PROMETNE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

- 2.2.4. UNAPREĐENJE UREĐENJA NASELJA I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
- 2.2.5. ZAŠTITA KRAJOBRAZNIH PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI I KULTURNO POVIJESNIH CJELINA
- 2.3. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA NASELJA NA PODRUČJU OPĆINE**
- 2.3.1. RACIONALNO KORIŠTENJE I ZAŠTITA PROSTORA
- 2.3.2. UTVRĐIVANJE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA MASELJA U ODNOSU NA POSTOJEĆI I PLANIRAN BROJ STANOVNIKA, GUSTOĆU STANOVANJA, IZGRAĐENOST, ISKORIŠTENOST I GUSTOĆU IZGRAĐENOSTI, OBILJEŽJA NASELJA, VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI KRAJOBRAZA, PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA
- 2.3.3. UNAPREĐENJE UREĐENJA NASELJA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURA
- 2.3.4. PRIORITETNI CILJEVI RAZVOJA OPĆINE STARI JANKOVCI
- 2.3.5. CILJEVI UREĐENJA PROSTORA NASELJA
- 2.3.5.1. Ciljevi prostornog uređenja Starih Jankovaca
- 2.3.5.2. Ciljevi prostornog uređenja Novih Jankovaca
- 2.3.5.3. Ciljevi prostornog uređenja Srijemskih Laza
- 2.3.5.4. Ciljevi prostornog uređenja Slakovaca
- 2.3.5.5. Ciljevi prostornog uređenja naselja Orolika
- 3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA**
- 3.1. PRIKAZ PROSTORNOG RAZVOJA NA PODRUČJU OPĆINE U ODNOSU NA PROSTORNU I GOSPODARSKU STRUKTURU ŽUPANIJE**
- 3.1.1. PLANSKO RAZDOBLJE
- 3.1.2. RAZVOJ I URBANIZACIJA
- 3.1.3. SUSTAV NASELJA I RAZMJEŠTAJ FUNKCIJA PO NASELJIMA
- 3.2. ORGANIZACIJA PROSTORA, OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE POVRŠINA**
- 3.2.1. UTVRĐIVANJE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA
- 3.2.2. OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE PROSTORA
- 3.2.2.1. Građevinska područja naselja
- 3.2.2.2. Građevinska područja za gospodarsku izgradnju
- 3.2.2.3. Građevinska područja za groblja s mrtvačnicom
- 3.2.2.4. Građevinska područja za športsko-rekreacijsku namjenu
- 3.2.2.5. Šumske površine
- 3.2.2.6. Poljodjelske površine
- 3.2.3. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA (Tablica 3.)
- 3.3. PRIKAZ GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI**
- 3.3.1. GOSPODARSKE DJELATNOSTI
- 3.3.2. TURIZAM
- 3.3.3. LOVSTVO
- 3.3.4. DRUŠTVENE DJELATNOSTI
- 3.4. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA**
- 3.4.1. ZAŠTITA PRIRODE
- 3.4.2. ZAŠTITA KULTURNIH DOBARA
- 3.4.2.1. Zaštita kulturno-povijesnih vrijednosti s popisom kulturnih dobara
- 3.4.2.2. Zaštita povijesnih naselja
- 3.4.2.3. Mjere zaštite povijesnih građevina i sklopova naselja
- 3.4.2.4. Mjere zaštite povijesnih građevina i sklopova izvan naselja
- 3.4.2.5. Mjere zaštite arheoloških lokaliteta
- 3.4.2.6. Mjere zaštite memorijalnih područja
- 3.4.2.7. Mjere zaštite kulturnog krajobraza
- 3.4.2.8. Mjere zaštite etnoloških građevina
- 3.5. RAZVOJ INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA**
- 3.5.1. PROMETNI INFRASTRUKTURNI SUSTAV
- 3.5.1.1. Cestovni promet
- 3.5.1.2. Javni prijevoz
- 3.5.1.3. Pješački i biciklistički promet
- 3.5.1.4. Željeznički promet
- 3.5.1.5. Sustav telekomunikacija
- 3.5.1.5.1. Telekomunikacije
- 3.5.1.5.2. Nepokretna mreža
- 3.5.1.5.3. Telekomunikacijske usluge
- 3.5.1.5.4. RTV
- 3.5.1.6. Poštanski promet
- 3.5.2. ENERGETSKI SUSTAV
- 3.5.2.1. Elektroenergetski sustav
- 3.5.2.2. Mineralne sirovine – transport i proizvodnja nafte i plina
- 3.5.2.3. Plinovodi i plinoopskrba
- 3.5.2.4. Alternativni izvori energije
- 3.5.3. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV
- 3.5.3.1. Vodoopskrba
- 3.5.3.2. Navodnjavanje zemljišta
- 3.5.3.3. Opskrba vodom ribnjaka
- 3.5.3.4. Zaštita voda
- 3.5.3.5. Odvodnja i pročišćavanje komunalnih voda
- 3.5.3.6. Zaštita od štetnog djelovanja voda
- 3.6. POSTUPANJE S OTPADOM**
- 3.7. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ**
- 3.7.1. MJERE ZAŠTITE TLA
- 3.7.2. MJERE ZAŠTITE VODA
- 3.7.3. MJERE ZAŠTITE ZRAKA
- 3.7.4. MJERE ZAŠTITE OD BUKE

- 3.7.5. MJERE ZAŠTITE FLORE I FAUNE
- 3.7.6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZA

II Odredbe za provođenje

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE STARI JANKOVCI

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

- 2.1.1. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I ŽUPANIJU
 - 2.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
 - 2.2.1. Opće odredbe
 - 2.2.2. Građevinska parcela
 - 2.2.3. Građevinska i regulacijska linija i udaljenost od susjeda
 - 2.2.4. Visina
 - 2.2.5. Oblikovanje
 - 2.2.5.1. Oblik naselja
 - 2.2.5.2. Oblikovanje zgrada
 - 2.2.5.3. Krovište
 - 2.2.5.4. Uređenje građevinske parcele
 - 2.2.5.5. Ograde, živice, vrtovi
 - 2.2.5.6. Kiosci (sjenice) i pokretne naprave
 - 2.3. PROMETNI UVJETI
 - 2.3.1.1. Parkirališta – opći uvjeti
 - 2.3.1.2. Garaže
 - 2.4. KOMUNALNO OPREMANJE
 - 2.4.1.1. Odlaganje kućnog otpada
 - 2.4.1.2. Priključak na komunalnu infrastrukturu
 - 2.4.1.3. Priključak na električnu mrežu
 - 2.4.1.4. Odvodnja
 - 2.4.1.5. Vodoopskrba
 - 2.4.1.6. Vodno gospodarstvo
 - 2.4.1.7. Zaštita od požara
 - 2.5. OBITELJSKE STAMBENE ZGRADE
 - 2.5.1. Veličina, visina i oblik obiteljske stambene zgrade
 - 2.5.1.1. Oblik obiteljske stambene zgrade
 - 2.5.1.2. Visina (etažnost) i katnost zgrade
 - 2.5.2. Veličina i izgrađenost građevinske parcele
 - 2.5.3. Poslovni prostori
 - 2.5.4. Smještaj na građevinskoj parceli
 - 2.5.5. Pomoćne i gospodarske građevine na obiteljskim parcelama
 - 2.6. VIŠESTAMBENE ZGRADE
- 3. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI**
- 3.1. PREDJELI MJEŠOVITE NAMJENE
 - 3.2. POVRŠINE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA ZA REKREACIJU I ŠPORT
 - 3.3. VJERSKI SADRŽAJI I GROBLJA

4. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

- 4.1.1. Oblik i površina građevinske parcele
- 4.1.2. Uređenje građevinske parcele
- 4.1.3. Visina građevina
- 4.1.4. Oblikovanje
- 4.1.5. Prometni uvjeti
- 4.1.6. Iskorištavanje prirodnih sirovina
- 4.2. POVRŠINE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA ZA REKREACIJU I ŠPORT
- 4.3. IZGRAĐENE STRUKTURE VAN NASELJA
 - 4.3.1. Farme i tovališta
 - 4.3.2. Poljodjelske kućice
 - 4.3.3. Spremišta alata
 - 4.3.4. Staklenici, plastenici, ribnjaci
 - 4.3.5. Lovački domovi
 - 4.3.6. Zgrade za konjički sport

5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

- 5.1. JAVNE PJEŠAČKE POVRŠINE
- 5.2. INFRASTRUKTURNI KORIDORI – OPĆE ODREDBE
- 5.3. CESTOVNI PROMET
- 5.4. CESTOVNI KORIDORI
- 5.5. POŠTA I JAVNE TELEKOMUNIKACIJE
- 5.6. ELEKTROOPSKRBA
- 5.7. NAFTOVODI, PLINOVODI I PLINOOPSKRBA
- 5.8. VODOOPSKRBA
- 5.9. ODVODNJA
- 5.10. GROBLJA

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

- 6.1. OPĆA NAČELA ZAŠTITE
- 6.2. PRAVNA ZAŠTITA KULTURNIH DOBARA
- 6.3. REŽIMI ZAŠTITE
- 6.4. MJERE ZAŠTITE KULTURNIH DOBARA
- 6.5. MJERE ZAŠTITE POVIJESNIH GRAĐEVINA I SKLOPOVA NASELJA
- 6.6. MJERE ZAŠTITE POVIJESNIH GRAĐEVINA I SKLOPOVA IZVAN NASELJA
- 6.7. MJERE ZAŠTITE ARHEOLOŠKIH LOKALITETA
- 6.8. MJERE ZAŠTITE MEMORIJALNIH PODRUČJA
- 6.9. MJERE ZAŠTITE KULTURNOG KRAJOBRAZA
- 6.10. MJERE ZAŠTITE ETNOLOŠKIH GRAĐEVINA
- 6.11. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI
- 6.12. ČUVANJE SLIKE NASELJA
- 6.13. MJERE ZAŠTITE POLJODJELSKOG ZEMLJIŠTA

6.14.	MJERE ZAŠTITE ŠUMSKOG ZEMLJIŠTA	4-4.	Građevinsko područja naselja Slakovci	1: 5000
6.15.	SANACIJA BESPRAVNE GRADNJE	4-5.	Građevinsko područja naselja Orolik	1: 5000
7.	POSTUPANJE S OTPADOM	5.	UMANJENJE I UVEĆANJE GRAĐEVNIH PODRUČJA	
7.1.	ZBRINJAVANJE OTPADA		u odnosu na važeće granice građevinskih područja	
7.2.	OTPADNE VODE	5-1.	Umanjenje i uvećanje građevinskog područja naselja Stari Jankovci	1: 5000
8.	MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ	5-2.	Umanjenje i uvećanje građevinskog područja naselja Novi Jankovci	1: 5000
8.1.	MJERE ZA POBOLJŠANJE STANJA U OKOLIŠU	5-3.	Umanjenje i uvećanje građevinskog područja naselja Srijemske Laze	1: 5000
8.2.	MJERE ZA OČUVANJE OKOLIŠA	5-4.	Umanjenje i uvećanje građevinskog područja naselja Slakovci	1: 5000
8.3.	MJERE ZA UNAPREĐENJE STANJA U OKOLIŠU	5-5.	Umanjenje i uvećanje građevinskog područja naselja Orolik	1: 5000
8.4.	MJERE I POSEBNI UVJETI ZA ZAŠTITU OD POŽARA I EKSPLOZIJA			
8.5.	MJERE ZAŠTITE OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI			
9.	MJERE PROVEDBE PLANA			
9.1.	OBAVEZE IZRADE PROSTORNIH PLANOVA			
9.2.	PRIMJENA POSEBNIH RAZVOJNIH I DRUGIH MJERA			
9.3.	REKONSTRUKCIJA I GRADNJA GRAĐEVINA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ			
10.	ZAKLJUČNE ODREDBE			

Članak 3.

Po donošenju na Općinskom vijeću, Prostorni plan uređenja Općine Sari Jankovci sadržaja narečenog u članku 2. ove Odluke, potpisan je po predsjedniku Općinskog vijeća i to u 5 istovjetnih primjeraka. Dva primjerka čuvaju se u pismohrani općine Stari Jankovci, a po jedan primjerak u: Ministarstvu zaštite okoliša i prostornog uređenja, Županijskom zavodu za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije i Uredu državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, Odsjek za prostorno uređenje i imovinsko pravne poslove.

Članak 4.

Tekstualni dio (II Odredbe za provođenje) Prostornog plana uređenja općine Stari Jankovci objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije, a kartografski prikazi čuvaju se u Županijskom zavodu za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije i Uredu državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, Odsjek za prostorno uređenje i imovinsko pravne poslove.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 026-02/058-36/03
Ur. broj: 2188-10-01-04-0001
Stari Jankovci, 21. lipnja 2004. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Ivo Radić

Grafički prilozi

Položaj Općine Stari Jankovci u Županiji Teritorijalno-politički ustroj Administrativna središta i razvrstaj cesta

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	
1.1.	Prostori za razvoj i uređenje	1:25000
2.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE	
2.1.	Promet	
2.2.	Pošta i telekomunikacije	1:25000
2.3.	Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina	1:25000
2.4.	Elektroenergetika	1:25000
2.5.	Vodnogospodarski sustav	1:25000
3.	UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA	
3.1.	Uvjeti korištenja i zaštite prostora	1:25000
3.2.	Područje primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	1:25000
4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	
4-1.	Građevinsko područja naselja Stari Jankovci	1: 5000
4-2.	Građevinsko područja naselja Novi Jankovci	1: 5000
4-3.	Građevinsko područja naselja Srijemske Laze	1: 5000

II ODREDBE ZA PROVOĐENJE**1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA
POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE STARI
JANKOVCI**

Članak 1.

(1) Prostorni plan uređenja općine Stari Jankovci u nastavku teksta: Plan, utvrđuje uvjete za uređenje prostora općine, određuje svrhovito korištenje, namjenu, oblikovanje, obnovu i saniranje građevinskog i drugog zemljišta, zaštitu okoliša te zaštitu i očuvanje kulturnih dobara i osobito vrijednih dijelova prirode na području općine.

Članak 2.

(1) Uređivanje prostora na području općine Stari Jankovci: izgradnja građevina, uređivanje zemljišta i obavljanje drugih radova na površini zemlje, te iznad ili ispod površine zemlje, provodit će se u skladu s ovim Planom, odnosno u skladu sa postavkama i izvedenicama, koje iz njega proizlaze.

(2) Načela za određivanje namjene površina određenih Planom, koje određuju temeljno urbanističko-graditeljsko i prostorno-krajobrazno uređenje te zaštitu prostora su:

- načela održivoga razvoja,
- načela zaštite kulturnog i prirodnog naslijeđa,
- načela racionalnog, svrsishodnog i razboritog planiranja i korištenja prostora,
- načela optimalnog usklađenja interesa različitih korisnika prostora i
- pravila urbanističke, prostorno-planerske i krajobrazne struke.

Članak 3.

(1) Plan se donosi za područje općine Stari Jankovci, koje obuhvaća pet (5) samostalnih naselja: Stari Jankovci, Novi Jankovci, Srijemske Laze, Slakovci i Orolik (sukladno *Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj*, Narodne Novine broj: 10/97.).

(2) Plan se sastoji iz tekstualnog i kartografskog dijela. Tekstualni dio sastoji se iz Uvoda, Obrazloženja s tri poglavlja:

1. Polazišta
2. Ciljevi prostornog razvoja i uređenja
3. Plan prostornog uređenja
 - i Odredbi za provođenje.

Kartografski dio Plana sastoji se iz kartograma - Položaj Općine St. Jankovci u Županiji Vukovarsko-srijemskoj, Teritorijalno-politički ustroj i Administrativna središta i razvrstaj cesta te kartografskih prikaza u mjerilu:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
 - 1.1.: Prostori za razvoj i uređenje 1:25000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE
 - 2.1.: Promet 1:25000
 - 2.2.: Pošta i telekomunikacije 1:25000
 - 2.3.: Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina 1:25000

- 2.4.: Elektroenergetika 1:25000
- 2.5.: Vodnogospodarski sustav 1:25000

3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

- 3.1.: Uvjeti korištenja i zaštite prostora 1:25000
- 3.2.: Područje primjene posebnih mjera uređenja i zaštite 1:25000

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

- 4-1.: Građevinsko područja naselja Stari Jankovci 1: 5000
- 4-2.: Građevinsko područja naselja Novi Jankovci 1: 5000
- 4-3.: Građevinsko područja naselja Srijemske Laze 1: 5000
- 4-4.: Građevinsko područja naselja Slakovci 1: 5000
- 4-5.: Građevinsko područja naselja Orolik 1: 5000

5. PROMJENE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA U ODNOSU NA VAŽEĆE GRANICE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA

- 5-1.: Promjene građevinskog područja naselja Stari Jankovci 1: 5000
- 5-2.: Promjene građevinskog područja naselja Novi Jankovci 1: 5000
- 5-3.: Promjene građevinskog područja naselja Srijemske Laze 1: 5000
- 5-4.: Promjene građevinskog područja naselja Slakovci 1: 5000
- 5-5.: Promjene građevinskog područja naselja Orolik 1: 5000

Članak 4.

**NAMJENA PROSTORA I
GRAĐEVINSKIH PODRUČJA**

(1) Prostor općine Stari Jankovci namijenjen je za:

1. izgradnju građevina od važnosti za državu i županiju
2. površine građevinskih područja unutar naselja
 - predjeli za stanovanje
 - predjeli mješovite i društvene namjene;
 - groblja.
3. površine građevinskih područja za gospodarsku izgradnju,
4. površine građevinskih područja za izletničko-rekreacijsku i turističku izgradnju izvan građevinskih područja,
5. površine prometnih i drugih infrastrukturnih sustava:
 - prometne površine cesta i željezničkih pruga;
 - površine infrastrukturnih sustava – magistralnih dalekovoda, plinovoda, naftovoda, vodovoda, svjetlovoda i sl.
6. ostale površine izvan građevinskih područja i to za:
 - šumske površine (gospodarske, državne i ostale šume);
 - poljodjelske površine (osobito vrijedno i vrijedno

poljodjelsko tlo, ostala obradiva tla i ostala poljodjelska tla privremeno ili trajno nepovoljna za obradu);

Ove površine prikazane su na grafičkom listu br. 1.1. "Korištenje i namjena površina – Prostor za razvoj i uređenje" te na grafičkim listovima br. 2. "Infrastrukturni sustavi i mreže" i listovima 2.1. - 2.5. u mj. 1:25.000.

(2) Osnovnu namjenu ima prostor čije je korištenje podređeno jednoj funkciji. To su poljodjelski i šumski predjeli; prometne površine; gospodarski, sportski i rekreacijske površine (zone). U predjelima osnovne namjene mogu se izgraditi i drugi sadržaji, koji proizlaze iz potrebe osnovne namjene, a to se u pravilu odnosi na građevine infrastrukture.

(3) Prevladavajuću namjenu ima prostor kojega koristi više različitih korisnika, a jedna je od namjena pretežita. U predjelima (zonama) s prevladavajućom namjenom moguće je preklapanje različitih funkcija, s tim da one nisu u međusobnoj suprotnosti.

(4) Granice građevinskih područja utvrđene su u pravilu u granicama katastarskih parcela na kopiji katastarske karte u mjerilu 1:5000.

(5) Ako kod utvrđivanja izgrađenoga (gradivog) dijela građevinskoga područja postoji dvojba o tome koji dio prostora ili veće parcele je predviđen za građenje, tada će se gradivim dijelom područja naselja ili građevinske parcele smatrati dio područja ili parcele udaljen najviše 50 m od stambene zgrade, odnosno od gospodarske zgrade koja sa stambenom zgradom tvori funkcionalnu cjelinu.

(6) Građevinsko područje unutar Plana nije predviđeno na područjima koja imaju određena ograničenja. Obzirom na nedostatnost i točnost podataka iz postojećih kartografskih podloga moguća su manja odstupanja stoga je kod utvrđivanja akta uređenja prostora potrebno voditi računa da se izgradnja ne dozvoli na područjima sa sljedećim ograničenjima:

- klizišta,
- eksploatacijska polja,
- zemljišta nedovoljne nosivosti,
- predjeli ugroženi elementarnim i drugim nepogodama,
- postojeća visoka razina podzemnih voda,
- šume i šumska zemljišta,
- intenzivno obradivana poljodjelska zemljišta i druga vrijedna poljodjelska zemljišta,
- zemljišta koja se koriste ili su predviđena za posebne aktivnosti,
- područja dometa zagađenja određenim gospodarskim aktivnostima,
- zaštitna područja i druga područja pod zaštitom.

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju

Članak 5.

(1) Na području Općine (unutar obuhvata Plana) nalaze se

ili su planirane sljedeće građevine od važnosti za Državu:

I. Prometne građevine

- I.1. Cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima - državne ceste
 - I.1.1. D 57 Vukovar (D2) - Orolik - Nijemci - Lipovac (D4)
 - I.1.1. D 46 Đakovo (D7) - Vinkovci - Tovarnik GP
- I.2. Željezničke građevine s pripadajućim objektima
 - I.2.1. Magistralna glavna željeznička prugu MG2 (Zagreb - Vinkovci - GP Tovarnik),

II. Energetske građevine

- II.1. Dalekovod – DV 2 x 110 kV
- II.2. Građevine za proizvodnju i transport nafte i plina
 - II.2.1. Eksploatacijsko polje nafte i plina Đeletovci (dio eksploatacije na području Općine St. Jankovci)
 - II.2.2. JANAF - međunarodni naftovod
 - II.2.3. Planiran međunarodni naftovod u koridoru JANAF-a
 - II.2.3. Regionalni produktovod Sl. Brod - Vinkovci - Opatovac
 - II.2.4. Planiran regionalni VT plinovod u postojećem koridoru produktovoda

(2) Na području Općine (unutar obuhvata Plana) nalaze se ili su planirane sljedeće građevine od važnosti za Vukovarsko-srijemsku županiju:

I. Prometne građevine

- I.1. Cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima - županijske ceste
 - I.1.1. Ž 4150 D 57 - Petrovci - St. Jankovci - D 46
 - I.1.2. Ž 4172 D46 Mirkovci - Privlaka
 - I.1.3. Ž 4194 D46 Novi Jankovci - Ž 4172
- II.1. Građevina za obradu, skladištenje i odlaganje komunalnog otpada "Vrapčana" (u istraživanju)

(3) PPŽ-om su određene pojedinačne građevine od važnosti za Državu prema Uredbi o građevinama od važnosti za Državu te druge koje su zbog svog razvojnog značenja ili prostora na kojemu se nalaze od posebnog interesa i važnosti za Županiju. Te građevine određene su funkcijom, kategorijom i načelno određenim položajem, a prostor za njihov točni smještaj i drugi uvjeti određuju se planovima užih područja odnosno prostornim planom područja posebnih obilježja te stručnom podlogom u sklopu izdavanja akta uređenja prostora i to na temelju podataka, studija i drugih dokumenata institucija nadležnih za takve građevine.

To su:

- postojeće građevine za koje je prostor određen namjenom, građevinskom parcelom, pripadajućom infrastrukturom i širim zaštitnim prostorom-pojasom uz primjenu uvjeta prema posebnim propisima pri čemu se mora osigurati prostor za rekonstrukciju i proširenje ako je to prostornim planom i resornim programom predviđeno;
- planirane građevine pri čemu se prostor osigurava namjenom površina i posebnim uvjetima korištenja ši-

reg prostora, koji omogućava detaljniju plansku prilagodbu lokalnim uvjetima, osim u slučaju ako je izdan akt uređenja prostora čime su trasa odnosno površina građevine te ostali uvjeti korištenja prostora konačno planski utvrđeni,

- (4) Pri određivanju prostora za građevine iz točke 3., ovisno o vrsti građevine, kategoriji i kapacitetu te značajkama područja na kojem se ona locira, potrebno je osigurati površinu za funkciju građevine i sigurnost, cjelovit zahvat u prostoru, usklađenje s drugim funkcijama i korisnicima prostora, te širi pojas ograničenja korištenja prostora i izgradnje u svrhu zaštite okoliša i vrijednosti prostora. Neizgrađene površine koje graniče s prostorom građevine iz ovog članka ne mogu se odrediti za promjenu namjene i daljnju izgradnju dok se prostornim planom ili stručnom podlogom za akt uređenja prostora ne utvrde svi elementi korištenja i uređenja prostora za tu građevinu.
- (5) Prostor za planirane građevine prometnica, pruga i vodova infrastrukture od važnosti za Državu i Županiju je koridor koji obuhvaća sve elemente uređenja i funkcioniranja, a određen je poprečnim presjekom određene kategorije i kapaciteta građevine na koji se obostrano dodaje najmanje širina zaštitnog pojasa promatrane infrastrukture. Koridor građevina iz stavka 1. ovog članka za koje nije utvrđena konačna trasa određuje se s širinom od najmanje 100 m, odnosno po 50 m sa svake strane od načelno određene osi i vrijedi do točnog utvrđivanja za dionicu ako je ona usklađena sa stručnim podlogama odnosno do izdavanja akta uređenja prostora.
- (6) Prostor koridora može se smanjiti na stvarni koridor obostrano ili jednostrano na dionicama gdje postoje određene granice koje se ne mogu prelaziti, kao što su to granice zaštićenih područja, šuma, voda, vodnog dobra ili izrazito nepogodnog tla, postojećih izgrađenih dijelova naselja i konfiguracije terena, koje ne omogućavaju pomak trase.
- (7) Za infrastrukturne vodove i uređaje unutar granica građevinskog područja treba osigurati prostor u profilima javnih površina, u skladu s posebnim propisima i planovima uređenja tih površina te planirati podzemno vođenje distribucijskih vodova.
- (8) Sve dalekovode treba graditi izvan građevinskih područja i funkcionalnih cjelina izvan građevinskih područja, racionalno koristiti prostor, izbjegavati područja šuma i zaštićene cjeline povijesne i prirodne vrijednosti te vrijednosti krajobraza. Postojeće nadzemne dalekovode unutar građevinskih područja treba postupno zamijeniti podzemnim vodovima, a na neizgrađenim dijelovima planirati trasu usklađeno s namjenom tih površina.
- (9) Razvoj naselja (neizgrađeni dio građevinskog područja) ne može se planirati širenjem preko koridora infrastrukture od važnosti za Državu i Županiju osim u slučaju kada takav koridor presijeca postojeće naselje (izgrađeni dio građevinskog područja) u kojem slučaju s mora osigurati koridor u skladu s posebnim propisima i

usklađeno s drugim korisnicima prostora. Duž državnih u županijskih prometnica određenih ovim planom i prikazanih u grafičkom prikazu br. 1.1. ne mogu se stvarati nove građevinske cjeline i planirati stambena namjena, a mogu se planirati samo građevine u funkciji ceste, odnosno prometa te samo onih gospodarskih cjelina koje su nedvojbeno određene ovim planom i to uz osiguranje zaštitnog i funkcionalnog koridora.

- (10) Postojeće građevine, prometnice i ostala infrastruktura za koje se planom predviđa izmještanje ili nova trasa zadržavaju kategoriju i sva ograničenja korištenja prostora uz tu trasu u skladu s po posebnim propisima i ovim planom i to do izvedbe nove trase-građevine te prekategorizacije postojeće prometnice ili druge građevine.
- (11) U prostoru načelno ili potencijalno-alternativno utvrđene trase ne mogu se do utvrđenja točne trase planirati objekti koji se mogu graditi izvan GP i ne može se određivati prostor za razvoj naselja (neizgrađeni dio GP). Infrastruktura koja prati ili pripada sustavu načelno utvrđene trase može se planirati samo zajedno s utvrđivanjem predmetne trase. Iznimno se u prostorima određenih ovom točkom mogu dozvoliti zahvati nužne rekonstrukcije postojećih, legalno izgrađenih građevina koji se vrše u svrhu osiguranja sigurnosti te osnovnih higijensko sanitarnih uvjeta korištenja kao i planirati infrastruktura koja nije u funkciji uz uvjet usklađenja s zahtjevima koridora kojeg prelazi.
- (12) Građevine od važnosti za Državu i Županiju koje se grade ili rekonstruiraju unutar građevinskih područja naselja planiraju se prema funkcionalnim potrebama i usklađenjem s drugim korisnicima prostora, a površina zahvata je pobliže određena u ovom prostornom planu uređenja općine (PPUO) odnosno stručnom podlogom u postupku izdavanja akta uređenja prostora.

2.2. Građevinska područja naselja

2.2.1. Opće odredbe

Članak 6.

- (1) Izgrađenim djelom građevinskog područja smatraju se sve izgrađene i namjeni privedene parcele unutar tog područja u skladu s planovima koji su važili do stupanja na snagu Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije (PPŽVS) i neizgrađene površine veličine najviše do 0,5 ha koje graniče s izgrađenim parcelama unutar formirane cjeline naselja, a koje se mogu priključiti na postojeću infrastrukturu i javne površine.
- (2) Neizgrađeni dio građevinskog područja su površine predviđene za novu izgradnju i uređenje zemljišta, preparcelaciju u svrhu formiranja novih građevinskih parcela i javnih površina te preostale neizgrađene površine. Neizgrađeni dio građevinskog područja su i dijelovi neizgrađenih parcela u čijoj se dubini planom predviđa formiranje novih građevinskih parcela i novih ulica.
- (3) Razgraničenje po namjeni unutar naselja vrši se, Urbanističkim planom uređenja (UPU) i Detaljnim planom

uređenja (DPU), a za područja za koja se ne donose ti planovi razgraničenje se vrši na temelju odredbi za provođenje ili grafičkom prikazu namjene površina u Prostornom planu uređenja općine i to za mješovitu namjenu s odredbama o funkcijama koje mogu biti unutar te namjene, za gospodarsku i komunalnu namjenu, šport i rekreaciju, javne funkcije i javne površine te za površine na kojima se primjenjuju posebni uvjeti korištenja i zaštite prostora.

- (4) Građevinska područja naselja prikazana su i utvrđena na grafičkom listu br. 4.: "*Građevinska područja naselja i područja posebnih uvjeta za korištenje*" (i na 4 -1 do 4 -5.).
- (5) Planom su određena
- a) izgrađena građevinska područja naselja, i
 - b) planirana (neizgrađena) građevinska područja naselja.
- (6) U građevinskim područjima naselja mogu se uređivati:
- a) predjeli za stanovanje (obiteljske stambene zgrade),
 - b) predjeli mješovite namjene,
 - c) predjeli za gospodarske, ugostiteljsko-turističke, servisne, uslužne i slične djelatnosti, sve bez štetnih utjecaja na okoliš,
 - d) prometne građevine i pojasevi,
 - e) predjeli za infrastrukturne i komunalne građevine i uređaje sve bez štetnih utjecaja na okoliš,
 - f) predjeli za parkovne površine, športsko-rekreacijske površine, dječja igrališta i slične površine.
- (7) Neizgrađene površine predviđene za novu izgradnju i uređenje zemljišta površine veće od 2 ha mogu se privoditi namjeni samo uz donošenje detaljnijeg plana uređenja (UPU ili DPU) i prethodno uređenje zemljišta pri čemu se detaljnijim planom moraju obuhvatiti najmanje funkcionalne cjeline zajedničkih obilježja, uređenja zemljišta i drugih zajedničkih elemenata zahvata u prostoru te povezivanja s ostalim dijelovima naselja.

Članak 7.

Pojedinačna građevinska parcela sa zakonito izgrađenom zgradom, koja je ostala izvan utvrđenih građevinskih područja naselja, a njen smještaj nije suprotan kriterijima određenim ovim odredbama, smatrat će se izdvojenim dijelom građevinskoga područja za koja vrijede ista pravila kao da je u građevinskom području.

Članak 8.

- (1) Parceliranje, projektiranje i izgradnja građevina u naseljima moguća je
 - a) isključivo unutar planiranih građevinskih područja naselja,
 - b) u skladu s odredbama ovoga Plana i
 - c) isključivo u skladu s planiranom namjenom.
- (2) Do donošenja ovim Planom predviđenih detaljnijih prostornih planova, primjenjuju se i za te prostore odredbe ovoga Plana, osim ako nije drugačije određeno.
- (3) U građevinskom području naselja ne smiju se graditi

građevine koje bi svojim postojanjem ili upotrebom (neposredno ili posredno) ugrožavale život i rad ljudi u naselju ili ugrožavale vrijednosti čovjekove okoline, niti se smije zemljište uređivati ili koristiti na način koji bi izazvao takve posljedice.

- (4) U građevinskom području naselja zgrade se mogu graditi kao slobodnostojeće, poluugrađene (dvojne) ili ugrađene (niz).

Članak 9.

Na području za koje nije planiran plan niže razine, uvjeti uređenja prostora za zgrade društvenih djelatnosti mogu se utvrditi samo u slučaju ako se građevinske parcele nalaze uz već uređenu prometnicu, a u suprotnom slučaju potrebno je izraditi detaljni plan uređenja (DPU), čija će se potreba izrade utvrditi Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine.

2.2.2. Građevinska parcela

Članak 10.

- (1) Građevinskom parcelom (česticom) smatra se zemljište, koje po površini i obliku odgovara uvjetima ovoga Plana utvrđenim za izgradnju građevina, a ima pristup s javne prometne površine najmanje širine 4,0 metra (iznimno 3,00 metra u već izgrađenim dijelovima naselja). Kad se takav pristup osigurava preko puta u vlasništvu građana, tada pristup može biti najviše dug 50 metara. Uz uvjete da je taj put sastavni dio jedinstvene građevinske parcele.
- (2) Oblik građevinske parcele mora omogućiti racionalno korištenje i izgradnju. U području za koje nije ovim Planom planirana izrada detaljnoga plana uređenja, oblik i veličina građevinske parcele utvrđuje se u skladu s ovim odredbama.

2.2.3. Građevinska i regulacijska linija i udaljenosti od susjeda

Članak 11.

- (1) Regulacijska linija odvaja javnu površinu od privatne (u smislu režima korištenja). Građevinska linija određuje mjesto na kojemu se građevina mora graditi. Određuje se da udaljenost građevinske linije od regulacijske linije bude najmanje 5,0 m.
- (2) Od odredbe iz prethodnoga stavka ovoga članka može se odustati ako se građevinska linija planirane zgrade prilagođuje građevinskim linijama izgrađenih (postojećih) zgrada u izgrađenome dijelu naselja ili ako se radi o obnovi i rekonstrukciji postojećih (kulturno-povijesno vrijednih) zgrada u već izgrađenim dijelovima naselja.

Članak 12.

- (1) Sve nove zgrade koje se izgrađuju na slobodnostojeći način, ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 3 metra od međe susjedne građevinske parcele.

- (2) Udaljenost od bočnih međa mjeri se od vertikalne (tlocrtne) projekcije najistaknutijeg dijela zgrade na tlo.
- (3) Udaljenost između slobodno stojećih zgrada na susjednim građevinskim parcelama u planiranom području naselja ne smije biti manja od:
- 6,00 metara u planiranim izgrađenim dijelovima naselja za obiteljske stambene građevine najveće katnosti P_0+P+1 ,
 - 8,00 metara u planiranim izgrađenim dijelovima naselja za sve ostale građevine.
- (4) Zgrada se može graditi na međi:
- u slučaju kad se radi o izgradnji zamjenske građevine u istom gabaritu,
 - u slučaju kad se radi o izgradnji poluugrađene zgrade (prislonjene uz već postojeću ili planiranu susjednu građevinu) na međi,
 - u slučaju izgradnje niza zgrada u planiranom građevinskom području naselja, ali tada u skladu s obvezno izrađenim detaljnim planom uređenja (DPU),
 - na zidu na međi ne smije biti nikakvih otvora (sa otvaranjem ili trajno zatvorenih). Ukoliko se krovnište izvodi sa padom prema susjednoj međi tada ono mora imati postavljene snjegobrane na krovnoj plohi prema susjednoj parceli.
- (5) U slučaju kad se zgrada gradi na bočnoj međi, tada se ona smatra ugrađenom ili poluugrađenom i moguće je na susjednoj međi izgraditi zgradu na isti način. U tom slučaju bočni zid mora biti izveden bez ikakvih otvora i kao vatrootporan zid, sljeme krova mora biti obvezno okomito na susjednu među na kojoj se gradi.

2.2.4. Visina

Članak 13.

- Ukupna visina zgrade mjeri se na zabatnoj strani građevine od konačno zaravnatog i uređenog terena na njegovom nižem dijelu uz prednji dio zgrade do sljemena krova.
- Visina vijenca krova zgrade mjeri se po pročelju zgrade od kote konačno zaravnatog i uređenog terena uz zgradu na njegovom najnižem dijelu do samoga vijenca i to na strani višeg pročelja. Visinom vijenca se smatra kota gornjega ruba podne konstrukcije najviše etaže, odnosno vrha nadozida potkrovnne etaže, ako postoji nadozid.

Članak 14.

- Visina zgrade, odnosno broj razina (etaža) određuje se ovim Planom obvezno s dva čimbenika od kojih oba moraju biti zadovoljena. To su:
 - broj razina (etaža) zgrade i
 - visina do vijenca zgrade.
- Razine (etaže) zgrade su:
 - Podrum koji se označava skraćeno s "P₀", (podrumom se smatra razina koja je potpuno ukopana u teren i to na način da se okolni prirodni ili nasuti teren izravno naslanja na sve obodne zidove pročelja zgrade, i nije odvojen od zgrade potpornim zidovi-

ma. Zgrade, u načelu, mogu imati samo jednu podrumsku razinu. Podrumom se smatra najniža razina građevine kod koje kota gornjeg ruba pripadajuće stropne konstrukcije nije viša od 0,90 metra od kote konačno uređenog terena na najnižem dijelu građevinske parcele neposredno uz samu građevinu.).

- Prizemlje se označava skraćeno s "P" sa kotom konstrukcije poda do 0,90 m iznad kote uređenog terena,
 - Kat (tipični) označava skraćeno s arapskom brojkom. Pod katom se smatraju etaže građevine koje slijede iznad prizemlja
 - Potkrovlje koje može biti:
 - nestambeno potkrovlje, koje se u navođenju katnosti zgrade ne označava i ne može imati nadozid,
 - stambeno potkrovlje uređeno za stanovanje koje se kao takovo označava oznakom "Pks" i može imati nadozid do visine od 1,25 m.
- Najveća dozvoljena visina vijenca stambene zgrade iznosi 8,50 metara mjereno na višoj strani zgrade, odnosno na nižem dijelu terena kod pročelja zgrade.
 - Planom planirano stambeno potkrovlje s nadozidom, koje se označava oznakom "Pks", ne smatra se punim katom (etažom) u slučaju:
 - ako je nadozid do propisane visine,
 - ako su prozori izvedeni u razini krovne plohe propisanoga nagiba,
 - ako su krovni prozori izvedeni 1/ u nagibu kosog krova, 2/ jednostrešni - pokriveni plohom krova smanjenoga nagiba krovne plohe, a koji dio takve krovne plohe mora biti kontinuirana ravna površina (manjega nagiba od krovništa), 3/ dvovostrešni istoga nagiba krovni ploha kao krovništa i okomiti na sljeme krovništa,
 - ako je parapet nadozidanih prozora viši od vijenca krovništa i
 - ako se navedeni prozori ne koriste kao vrata.
 - Zabranjeno je smanjivanjem međustropnih visina omogućiti veću visinu nadozida stambenoga potkrovlja od propisane ovim Odredbama, jer time stambeno potkrovlje (Pks) postaje puni stambeni kat (etaža), usprkos poštivanja visina do vijenca iz stavka 4. ovoga članka. Time dolazi do neprimjerenih oblikovnih rješenja otvora na tako dobivenom stambenom katu (etaži) što je nedozvoljivo.
 - Potkrovlje može imati izlaz na balkon samo na zabatnoj, odnosno bočnoj strani građevine. U protivnom nije potkrovlje u smislu ovih provedbenih odredaba, već se smatra punim katom (etažom).
 - Ako nisu zadovoljeni svi uvjeti iz stavaka 4., 5. i 6. ovoga članka, potkrovlje se tada smatra punim katom (etažom) i ne može imati oznaku "Pks", pa znači da ima katnost protivnu ovom Planu, bez obzira na moguću poštovanu visinu zgrade do vijenca.
 - U izgrađenom građevinskom području, koje je pod zaštitom, moguće je izvesti stambeno potkrovlje (Pks)

ako je u skladu s konzervatorskim uvjetima, s izričito navedenim iznimkama u odredbama ovoga Plana i s odredbama detaljnijeg prostornoga plana.

- (9) Ako se zgrada nalazi na kosom terenu ulaz u zgradu može biti smješten na bilo kojoj razini (etaži) zgrade. Činjenicom da je ulaz po visini na nekoj drugoj razini (etaži) zgrade toj razini zgrade ne daje pravo da bude smatrana prizemljem zgrade i da se razine ispod nje smatraju etažama podruma (P_0) (*prvom, drugom itd.*), a iznad nje katovima ($+1$), itd. Različit položaj ulaza u zgradu po visini ne mijenja ovim provedbenim odredbama određeni broj razina (etaža) zgrade, niti njenu apsolutnu dozvoljenu visinu iskazanu u metrima.

2.2.5. Oblikovanje

2.2.5.1. Oblik naselja

Članak 15.

- (1) Gustoća naseljenosti (broj stalno naseljenih stanovnika unutar građevinskog područja) u naseljima ne bi trebala biti veća od 15 st/h (PPŽ VS, Odredbe za provođenje, čl. 18.1.).
- (2) Da bi se očuvala tradicijska slika naselja, ovim Planom je zadržana pretežito linijska izgrađenost svih naselja, uz uvažavanje potreba praćenja topografije okolnog terena.

2.2.5.2. Oblikovanje zgrada

Članak 16.

- (1) Arhitektonsko oblikovanje zgrada mora se prilagoditi postojećem ambijentu. Zgrade treba oblikovati u skladu s lokalnim tradicijskim oblicima, bojama i materijalima. Arhitektonsko oblikovanje zgrada valja uskladiti s krajobrazom i s tradicijskom slikom naselja:
 - a) Tlorisne i visinske dimenzije građevina, oblikovanje pročelja, pokrovi i nagibi krovništa, te građevinski materijali, osobito unutar postojećih središta tradicijskih naselja, moraju biti u skladu s tradicijski korištenim materijalima, u skladu s okolnim građevinama, krajobrazom i načinom građenja na tom području;
 - b) Građevine koje se izgrađuju kao dvojne ili u nizu moraju činiti arhitektonsku cjelinu;
 - c) Na kosom krovu dozvoljena je izgradnja nadozidanih jednostrešnih i dvostrešnih krovnih prozora te kosih krovnih prozora u ravnini krova;
 - d) Sljeme krovništa mora biti okomito na susjedne građevinske parcele u slučaju građenja poluugrađenih i ugrađenih zgrada;
 - e) Dulja strana zgrade na nagnutom terenu preko 15% mora se postaviti usporedno sa slojnicama, osim u već izgrađenim dijelovima naselja;
 - f) Krovništa moraju biti kosa, u pravilu dvostrešna, tradicijskoga nagiba između 18° i 30° stupnjeva. Građevine mogu imati i ravan krov na dijelu tlocrta zgrade. Tada se taj krov koristi kao nenatkriva terasa.

g) Nagib jednostrešne krovne plohe nadozidanih krovnih prozora može biti od 13° do 25° ;

h) Krovnište (kosi krov) mora biti pokriveno crijepom. Korištenje valovitog salonita se iznimno može dozvoliti samo za pokrivanje gospodarskih zgrada u stražnjem dijelu građevinske parcele.

- (2) Na uličnom pročelju moguća je gradnja terasa i balkona na visini većoj od 4m i najvećeg dozvoljenog istaka 1 m, ako je zgrada udaljena od regulacijske linije najmanje 5,0 metara i ako se ispred zgrade nalazi predvrt. Udio površine istaka na pročelju može biti najviše do 30% površine tog pročelja zgrade.
- (3) U iznimnim slučajevima moguće je građenje zgrada s ravnim krovom i to javnih zgrada i pomoćnih zgrada. Ravan krov je moguć na pomoćnim zgradama, kada su one prislonjene uz glavnu građevinu, te se ravno krovnište koristi kao prohodna terasa koja je povezana sa najmanje jednom prostorijom u glavnoj građevini.

2.2.5.3. Krovnište

Članak 17.

Ako se izvodi istak vijenca krova zgrade onda je on s istakom do 0,50 m od ravnine zidova pročelja zgrade. Krovni prepust na zabatu može biti do 0,75 m. Preporuča se izvedba vijenca u skladu s lokalnim tradicijskim rješenjima.

Članak 18.

- (1) Nije dozvoljeno mijenjati nagib krovne plohe od vijenca do sljemena, jer cijela krovna ploha mora biti istovjetnoga nagiba. Može se odstupiti samo u širini krovnih nadozidanih prozora ("belvedere") u kojemu slučaju taj dio krovne plohe ima manji nagib, koji može završiti na sljemeni krova ili prije njega.
- (2) Nadogradnja krovne kućice smije zauzimati najviše 30% krovne plohe.

2.2.5.4. Uređenje građevinske parcele

Članak 19.

- (1) Uređenju okoliša i zaštiti krajobraza treba posvetiti osobitu pozornost. Treba sačuvati zatečen vrijedan biljni nasad. U uređenju okoliša treba primjenjivati autohtono raslinje.
- (2) Teren oko zgrade, potporni zidovi, terase i slično moraju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno oticanje vode na štetu susjednoga zemljišta i susjednih zgrada. Izgradnja potpornih zidova (podzida) dozvoljava se samo prema postojećim okolnim prilikama. Ne preporuča se izgradnja podzida viših od 1,5 m.
- (3) U uvjetima uređenja prostora za gradnju zgrada kojima osnovna namjena nije stambena, odredit će se odgovarajući uvjeti za uređenje neizgrađenih dijelova građevinske parcele.

2.2.5.5. Ograde, živice, vrtovi

Članak 20.

- (1) U izgradnju i oblikovanje ograda treba ugraditi duh slavonskih običaja. Ograda građevinskih parcela može biti drvena, ožbukana druga građevinskog materijala ili u kombinaciji sa živom ili metalnom ogradom. Najveća ukupna visina ograde može biti do 1,6 m. Puni (zidani) dio ograde može biti visok najviše 1,0 m. Nisu dozvoljene montažne ograde od armiranog (prefabriciranog) betona.
- (2) Iznimno su moguće žičane ograde, obvezno sa živicom s unutarnje strane građevinske parcele. Vrste i način postavljanja ograda treba uskladiti sa Odlukom o komunalnom redu.
- (3) U vrtovima i voćnjacima ne treba pretjerano i bez razloga saditi uneseno (egzotično) bilje, kao ni ono uobičajeno i prečesto viđeno u velikim gradovima, a koje je strano slavonskom krajobrazu.
- (4) U predvrtovima, između ceste (ulice) i kuće, preporuča se sadnja ukrasnoga grmlja.
- (5) Ograda se postavlja na lijevu među, sa unutrašnje strane, promatrano od javne prometne površine prema samoj parceli. Kod uglovnih parcela ograda se postavlja i na desnoj međi (prema drugoj prometnoj ili nekoj javnoj površini).

2.2.5.6. Kiosci (sjenice) i pokretne naprave

Članak 21.

- (1) Unutar granice obuhvata Plana, unutar i izvan građevinskih područja i djelomično na javnim površinama mogu se postavljati kiosci (sjenice), pokretne naprave i druge konstrukcije privremenih obilježja (reklamni panoi, oglasne ploče, reklamni stupovi i sl.) kao i urbana oprema.
- (2) Za postavu kioska, pokretnih naprava i drugih konstrukcija privremenih obilježja iz stavka 1. ovoga članka izdaju se dozvole u skladu s ovim odredbama, Odlukom o kioscima i Planom rasporeda kioska na području Općine, te drugim odgovarajućim aktima.
- (3) Kiosk se smatra estetski oblikovana građevina lagane konstrukcije, površine do 8 m², koji se može u cijelosti ili dijelovima prenositi i postavljati pojedinačno ili u grupama.
- (4) Pokretnim napravama smatraju se stolovi, klupe, stolice, automati za prodaju napitaka i slične robe, hladnjaci za sladoled, ugostiteljska kolica, peći za pečenje plodina, drvena spremišta za priručni alat i materijal komunalnih organizacija, sanduci za čišćenje obuće, vage za vaganje ljudi, sanduci za glomazan otpad i slične naprave, pokretne ograde i druge naprave, postavljene ispred zgrada s ugostiteljskom odnosno zanatskom namjenom, te šatori u kojima se obavlja promet robom, ugostiteljska djelatnost, i slični zabavni sadržaji, prijenosni WC-i i sl. Pokretne naprave se postavljaju temeljem odobrenja nadležnog upravnog odjela Općine, od-

redaba ovog Plana i drugih odgovarajućih odluka.

- (5) Kiosci se mogu postaviti na javne površine (javne zelene površine, građevinske parcele javnih sadržaja i sl.) i to u neposrednu blizinu javne prometne površine, ali izvan cestovnih pojasa. Postavljaju se tako da prednja strana kioska (tamo gdje je prodaja), zajedno sa prodajnim pultom bude najmanje 60 cm uvučena od javne površine (regulacijske linije). Prostor ispred kioska, kao i dio prostora kojim se dolazi do ulaska u kiosk mora se popločiti. Pored kioska, vlasnik kioska, je dužan postaviti koš za otpatke i voditi brigu o pravovremenom pražnjenju istoga.
- (6) Svaki pojedini kiosk ili pokretna naprava, kao i grupa kioska, mora biti smještena tako da ni u kojem pogledu ne umanjuju preglednost prometa, ne ometa promet pješaka i vozila, ne narušava izgled prostora, ne otežava održavanje i korištenje postojećih pješačkih, prometnih i komunalnih građevina.
- (7) Kiosk se mora moći priključiti na niskonaponsku električnu mrežu. U kiosku se ne smiju pripremati prehrambeni proizvodi.

2.3. Prometni uvjeti

2.3.1.1. Parkirališta - opći uvjeti

Članak 22.

- (1) Na svakoj građevinskoj parceli namijenjenoj izgradnji neke građevine mora se osigurati smještaj osobnih vozila. Od ovoga se može odstupiti samo kod već izgrađenih građevina ili na slobodnim građevinskim parcelama u izgrađenim dijelovima građevinskih područja naselja gdje to prostorno nije moguće više ostvariti.
- (2) Parkiralište se ne smije predvidjeti duž postojeće prometnice na način da se time sužuje kolnik ili da se onemogući prolaz pješaka (potrebno je osigurati pločnik najmanje širine 1 metar).
- (3) Na građevinskoj parceli obiteljske stambene zgrade obvezno treba osigurati jedno garažno-parkirališno mjesto (PGM) po planiranom stanu. Kod postojeće izgradnje vrijede isti uvjeti.
- (4) U slučaju da se unutar zgrade predviđa, ili se već nalazi, neki poslovno-trgovačko ili sličan sadržaj, koji zahtijeva dostavu, obvezno treba osigurati prostor i za ustavljanje dostavnog vozila te određeni broj parkirališnih mjesta, u ovisnosti o veličini poslovnog prostora, na samoj građevinskoj parceli. Ako nije moguće ovakvo rješenje onda treba izvesti rezervirano parkirališno mjesto unutar prometnoga pojasa ulice (ako širina ulice to dozvoljava), ili treba izvesti rezervirano parkirališno mjesto kao ugibalište. Nikako se ne dozvoljava rješavanje ovakvoga s običnim zaustavljanjem dostavnih vozila na prometnom dijelu ulice. U slučaju da se ne zadovolje ovi navedeni uvjeti nije moguće:
 - a) izdati akt uređenja prostora za izgradnju zgrade navedene namjene i prometnog rješenja,

- b) izdati uporabnu dozvolu za korištenje navedene namjene u već postojećoj zakonski izgrađenoj zgradi iz ovoga stavka, koja se privodi korištenju, ili je već u korištenju.

2.3.1.2. Garaže

Članak 23.

- (1) Na građevinskim parcelama garaže se grade u sklopu glavne građevine ili odvojeno od nje, a njihova površina ulazi u izgrađenu površinu prizemlja i ukupnu bruto razvijenu površinu na građevinskoj parceli.
- (2) Garaže, odnosno garažno-parkirališna mjesta, smiju se izgraditi unutar prizemlja (razizemlja), ili podruma stambene zgrade, ili u sklopu pomoćne građevine. Ako se garaža izvodi u podrumu, otvorenost dijela pročelja podrumske etaže može biti samo u širini pristupne rampe, odnosno širine garažnih vrata.
- (3) Izgradnja garaža za putnička vozila može se izuzetno dozvoliti na regulacijskoj liniji, ako je građevinska parcela već izgrađena i nema bolje mogućnosti, ako je terenski nepodesna, odnosno strma, pa ne postoji mogućnost njene izgradnje u okviru zgrade ili u dubini parcele. U ovom slučaju ne dozvoljava se mogućnost da se garažna vrata otvaraju prema van tako da zatvore pješčki prolaz.
- (4) Ako se garaža izvodi kao pomoćna slobodnostojeća građevina tada ona smije imati konstruktivnu visinu najviše 3,20 m. Valja je uskladiti s arhitektonskim oblikovanjem stambene zgrade na vlastitoj građevinskoj parceli i sa zgradama na susjednim građevinskim parcelama.
- (5) Prostor ispred garaže, namijenjene osobnom vozilu, u načelu se koristi za vanjsko parkiranje vozila na građevinskoj parceli. Najveća dozvoljena veličina garaže utvrđuje se sa 3,50 x 6,00 m (neto) za jednostruku, 6,00 x 6,00 m za dvostruku garažu, odnosno 3,00 m u širinu za svaku daljnju garažu.

2.4. Komunalno opremanje

2.4.1.1. Odlaganje kućnog otpada

Članak 24.

- (1) Na građevinskim parcelama potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada, ako je organiziran odvoz otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine i treba biti zaklonjeno od izravnoga pogleda s ulice.
- (2) Kod stambeno-poslovnih zgrada i zgrada s uslužnim djelatnostima mjesto za odlaganje otpada treba biti predviđeno u sklopu zgrade. Iznimno se može dozvoliti odlaganje i izvan zgrade, ako to iz opravdanog razloga nije moguće osigurati u zgradi, ali mora biti na građevinskoj parceli i mora biti arhitektonski oblikovano i usklađeno sa zgradom. Za spremnike (odvojeno sakupljanje otpada - papir, staklo, plastika i dr.) treba predvidjeti prikladan, ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

- (3) Odlaganje otpada je moguće i van građevinskih parcela, ali tada to mora biti u spremnike koji se postavljaju na javnim površinama. Mjesta za postavu spremnika utvrđuje Općinska komunalna služba. Svojom postavom spremnici ne smiju dovoditi u opasnost sigurno odvijanje kolnog i pješčkog prometa, te ih treba postaviti tako da što manje narušavaju estetski izgled javnoga prostora (ulice ili trga). Spremnici se nikako ne smiju postavljati na javne zelene ili parkovne površine, kao niti na uređena parkirališta. Površina za postavu spremnika mora biti popločena/asfaltirana i lako pristupačna sa javne prometne površine.

2.4.1.2. Priključak na komunalnu infrastrukturu

Članak 25.

- (1) Priključci na infrastrukturnu mrežu moraju biti izvedeni tako da ne narušavaju estetski izgled uličnih (ili s ulice vidljivih) pročelja zgrada (osobito je to važno kod zgrada koje su označene kao spomenici kulture). Pri tome se misli prvenstveno na vidljivu infrastrukturu.
- (2) Zgrade (građevine) na građevinskim parcelama priključuju se na komunalnu infrastrukturnu mrežu u skladu s tehničkom dokumentacijom nadležnih pravnih osoba s javnim ovlastima. Ta se dokumentacija treba izraditi za svaki pojedini potez građevinskih parcela.
- (3) Vodovodna i ostala okna trebaju biti izgrađena u razini dovršenoga zaravnatog terena.

2.4.1.3. Priključak na električnu mrežu

Članak 26.

- (1) Zgrade na građevinskim parcelama priključuju se na niskonaponsku električnu mrežu na način kako to propisuje nadležna pravna osoba s javnim ovlastima za opskrbu električnom energijom.
- (2) U povijesnim dijelovima pojedinih naselja (koja su registrirani, predloženi za zaštitu ili se štite ovim Planom) priključak na niskonaponsku mrežu treba se izvesti podzemno. Podzemni priključak je poželjan i u svim ostalim naseljima, a obvezu izvedbe podzemnog priključka utvrđuje Općina u skladu sa posebnim propisima i uvjetima koje nadležne pravne osobe s javnim ovlastima za distribuciju električne energije.

2.4.1.4. Odvodnja

Članak 27.

- (1) Zgrade na građevinskim parcelama priključit će se na sustav odvodnje na način kako to propisuje pravna osoba s javnim ovlastima nadležna za mjesnu odvodnju.
- (2) Na području gdje nije izgrađena kanalizacija, a do izgradnje iste, na građevinskoj parceli treba izgraditi nepropusne septičke jame. Najmanja udaljenost potpuno ukopane septičke jame od ruba građevinske parcele smije biti 1,00 metar.
- (3) Za gradnju gospodarske građevine, u kojoj se obavljaju djelatnosti koje zagađuju okoliš, u određivanju uvjeta uređenja prostora treba odrediti posebne mjere zaštite

okoliša vezane za način rješavanja odvodnje otpadnih voda.

- (4) Oborinsku vodu sa javnih prometnih i ostalih izgrađenih površina naselja treba odvoditi odvojenim sustavom odvodnje, nakon izgradnje mjesne kanalizacije priključiti na istu. Otpadne vode obvezno pročititi prije ispusta u okolnu površinu ili vodotoke prema vodoprivrednim uvjetima. Način zaštite i vrstu prečišćavanja utvrdit će nadležne službe za područje Općine.

Članak 28.

2.4.1.5. Vodoopskrba

- (1) Zgrade na građevinskim parcelama priključuju se na vodoopskrbnu mrežu na način kako to propisuje nadležna pravna osoba s javnim ovlastima za vodoopskrbu.
- (2) Dok se ne izvede vodovodna mreža na nekom području korisnik zgrade je dužan riješiti opskrbu pitkom vodom iz cisterne na građevinskoj parceli, iz najbližega korištenoga bunara ili zajedničkog izvora ili spremišta pitke vode.
- (3) Uređaji koji služe za opskrbu pitkom vodom (bunari i dr.) moraju biti izgrađeni i održavani prema postojećim propisima. Moraju biti izvedeni na propisanoj udaljenosti od postojećih septičkih jama, gnojišta te otvorenih kanalizacijskih odvoda i sl.
- (4) Bunari se moraju graditi od nepropusnoga materijala i to 50 cm iznad razine terena te 20 cm ispod najnižega vodostaja podzemne vode. Dubina bunara odredit će se prema razini podzemne vode, ali ne smije biti manja od 7,0 m od površine terena. Unutarnje stjenke bunara moraju biti zaglađene do dubine najmanje 4,0 m ispod površine terena. Bunar mora biti pokriven nepropusnom pločom. Na ploči se treba izvesti povišeno "grlo" za moguću postavu crpke i uzdignuto okno za ulaz u bunar. Najmanja udaljenost bunara ili potpuno ukopane cisterne od ruba građevinske parcele smije biti 1,00 metar.

Članak 29.

2.4.1.6. Vodno gospodarstvo

- (1) Građevine na građevinskim parcelama, koje se jednim dijelom naslanjaju na granicu pojasa vodotoka gradit će se u skladu s vodno gospodarskim uvjetima. Planerski se zaštićuje prostor od ruba vodotoka širine najmanje 10,0 m za stambenu zgradu, a 15,0 m za ostale građevine u domaćinstvu. Prostor pojasa vodotoka, odnosno zemljišni pojas uz njega, mora ostati pristupačan za sve stanovnike.
- (2) Zabranjuje se podizanje ograda i potpornih zidova, odnosno izvođenje drugih radova koji bi mogli ugroziti korito vodotoka (samu obalu, ili vodenu površinu). na bilo koji način.

Članak 30.

2.4.1.7. Zaštita od požara

- (1) Sve građevine, koji se grade na poluotvoreni način

(dvojne), ili ugrađen način (niz) moraju biti međusobno odvojene vatrootpornim zidom koji ne smije izlaziti iznad krovne plohe.

- (2) Sve zgrade moraju biti izgrađene od čvrstoga građevinskoga materijala, uz poštivanje svih zakona, pravilnika i normi zaštite od požara.
- (3) Ako se koristi drvena građa tada ona mora biti zaštićena premazom koji će joj osigurati zadovoljavanje osnovnih protupožarnih uvjeta, a građevine moraju biti na propisanim međusobnim udaljenostima.

2.5. Obiteljske stambene zgrade

2.5.1. Veličina, visina i oblik obiteljske stambene zgrade

Članak 31.

- (1) Primjenjuju se članci od 6. do 29. (*Opće odredbe*).
- (2) Pod obiteljskom stambenom zgradom podrazumijeva se stambena zgrada koja ima do dvije stambene jedinice. Ove zgrade mogu biti slobodnostojeće, poluugrađene i ugrađene (niz) do 400 m² ukupne bruto razvijene površine zgrade (zajedno s ostalim pomoćnim i/ili gospodarskim građevinama na građevinskoj parceli). U smislu namjene zgrade, najmanje 75% bruto površine osnovne građevine mora biti namijenjeno stanovanju.
- (3) Na jednoj građevinskoj parceli, namijenjenoj obiteljskoj stambenoj izgradnji, mogu se graditi građevine koje čine jednu funkcionalnu cjelinu:
 - a) jedna osnovna građevina stambene namjene,
 - b) pomoćna građevina (garaža, spremište, kotlovnica, drvarnica i sl.).
- (4) Preparcelaciju građevinske parcele zakonito izgrađene obiteljske stambene građevine može se izvesti u slučaju ako je moguće vertikalno podijeliti zgradu na način da se ona podijeli funkcionalno i konstruktivno uz osiguranje i vlastitih (zasebnih) sustava instalacija.

Članak 32.

2.5.1.1. Oblik obiteljske stambene zgrade

- (1) Preporučuju se tradicijski tlocrti obiteljske stambenih zgrada u obliku pravokutnika i jednostavnoga volumena. Ti oblici imaju ishodište u tradicijskom graditeljstvu Slavonije.
- (2) Ne preporuča se kvadratični tlocrtni oblik obiteljske stambene zgrade. Međusobni odnos stranica tlocrta trebao bi biti između 1:1,5 do 1:2,0.

Članak 33.

2.5.1.2. Visina (etažnost) i katnost zgrade

- (1) Obiteljske stambene zgrade mogu se graditi najviše kao P_o+P+1+P_{ks} odnosno, tri pune razine (etaže), koje čine podrum, prizemlje i kat te stambeno potkrovlje (P_{ks}), ako ima nadozid do propisane visine od 1,25 m. Najveća dozvoljena visina do ruba krovnog vijenca za P_o+P+1+P_{ks} iznosi 8,5 metara od konačno zaravnatog

terena.

- (2) Pod stambenim katom (etažom) obiteljske stambene zgrade smatra se prizemlje (P), katovi iznad prizemlja (+1) i stambeno potkrovlje koje ima nadozid do propisane visine (Pks).

Članak 34.

- (1) Konstruktivna visina podruma (P_0) stambene zgrade smije biti najviše 2,80 m, konstruktivna visina svih ostalih razina (P, katovi iznad prizemlja) smije biti najviše do 3,00 m.
- (2) Samo etažna visina, odnosno razmak gornjih kota međustropnih konstrukcija ne može odrediti da li je nešto podrumaska ili neka druga etaža.

2.5.2. Veličina i izgrađenost građevinske parcele

Članak 35.

- (1) Veličina građevinske parcele za građenje obiteljske stambene zgrade ne može biti manja od:
- za građenje zgrade na slobodnostojeći način: 600 m² u planiranim, a 300 m² u već izgrađenim dijelovima naselja (širina nove građevinske parcele na građevinskoj liniji ne smije biti manja od 14,00 m),
 - za građenje zgrade na poluotvoren način: 450 m² u planiranim, a 250 m² u već izgrađenim dijelovima naselja (širina nove građevinske parcele na građevinskoj liniji ne smije biti manja od 12,00 m),
 - za građenje zgrade u nizu: 300 m² u planiranim, a 200 m² u već izgrađenim dijelovima naselja (uz uvjet da širina nove građevinske parcele na građevinskoj liniji ne smije biti manja od 8,00 m).
- (2) Najmanja površina građevinske parcele namijenjene obiteljskoj stambenoj izgradnji mora zadovoljiti osnovne uvjete suvremenoga stanovanja, podrazumijevajući i sve higijensko-tehničke standarde.
- (3) Preporuča se odnos širine prema dubini građevinske parcele otprilike 1:2, ili više.
- (4) Uvjeti iz stavka 1. do 3. ovoga članka ne primjenjuju se za već oblikovane građevinske parcele u izgrađenim dijelovima građevinskih područja.

Članak 36.

- (1) Najveća površina građevinske parcele za izgradnju slobodno stojeće obiteljske stambene zgrade ne smije biti veća od 2000 m². Iznimno kada se radi o izgradnji građevine u funkciji seoskog turizma i građenja za potrebe poljoprivredne djelatnosti površina građevinske parcele može biti i veća, ali ne veće od 3000 m².

Članak 37.

- (1) Obiteljska stambena zgrada ne može biti manja od 60,0 m² bruto razvijene površine prizemlja.

Članak 38.

- (1) U već izgrađenim dijelovima naselja, koja su na grafičkom listu br. 4: "Građevinska područja naselja i

područja posebnih ograničenja za korištenje" označena tamnije-žutom bojom, mogu se:

- graditi nove obiteljske stambene zgrade gdje je ukupna izgrađenost zemljišta građevinske parcele:

- za slobodnostojeće zgrade	do 30%,
- za poluugrađene zgrade	do 40 %,
- za ugrađene zgrade (u nizu)	do 50 %.
- sanirati (građevinsko popraviti), adaptirati (građevinsko prilagoditi novoj ili postojećoj namjeni), rekonstruirati (konzervatorski obnoviti) i dograditi postojeće obiteljske stambene zgrade. U tim slučajevima ne smije se pogoršati zatečeno stanje u pogledu osunčanja, odnosa prema susjedu i sl., ali do najveće dozvoljene izgrađenosti utvrđene u prethodnoj točki.

- (2) Kod već izgrađenih građevinskih parcela postojeća izgrađenost je ujedno i najmanja izgrađenost.

- (3) Iznimno je moguća izgrađenost do 60% i to u slučajevima kada se radi o malim parcelama sa već izgrađenom glavnom građevinom. Ovo povećanje izgrađenosti se odnosi na izgradnju garaže za osobno vozilo.

Članak 39.

- (1) Izgrađenost građevinske parcele za obiteljsku stambenu izgradnju u planiranim građevinskim predjelima za slobodnostojeće zgrade ne smije biti više od 30% površine građevinske parcele, 40% za poluugrađene i do 50% za ugrađene zgrade (zgrade u nizu),
- (2) Bruto razvijena površina stambene zgrade ne može biti veća od 400 m² za obiteljsku stambenu izgradnju

2.5.3. Poslovni prostori

Članak 40.

- (1) Na građevinskim parcelama u postojećim i planiranim obiteljskim stambenim zgradama mogu se graditi i otvarati poslovni prostori kako slijedi:
- trgovina,
 - ugostiteljstvo,
 - zanatstvo i osobne usluge,
 - ostalo (odvjetništvo, odjeljenja dječjih ustanova, uredi i predstavništva domaćih i stranih tvrtki, intelektualne usluge i sl.).
- (2) Tihe i čiste djelatnosti mogu se obavljati u sklopu obiteljske stambene zgrade, ukoliko postoje tehnički i sanitarni uvjeti za njihovo obavljanje. Prostor za skladištenje sirovina i gotovih ili polugotovih proizvoda mora se osigurati unutar građevina na građevinskoj parceli ili na samoj građevinskoj parceli. Pristup dostavnim vozilima te njihovo parkiranje za vrijeme utovara/istovara mora se osigurati na samoj građevinskoj parceli, izvan svih javnih prometnih površina.
- (3) Bučne ili za stanovnike opasne djelatnosti ne smiju se smještavati u predjelima stambene izgradnje.
- (4) (4) Prostore u prizemlju i pojedinim etažama (najviše do 50%) postojećih obiteljskih stambenih zgrada moguće je prenamijeniti u neki od poslovno-trgovačkih sa-

držaja iz alineje (1) ovoga članka samo ako se ispune posebni uvjeti odgovarajućih propisa i Pravilnika za obavljanje određene djelatnosti, te se ispune uvjeti iz odgovarajućih odredbi ovoga Plana.

2.5.4. Smještaj na građevinskoj parceli

Članak 41.

- (1) Obiteljske stambene zgrade u pravilu se postavljaju prema ulici, a pomoćne i gospodarske građevine po dubini građevinske parcele iza osnovne građevine.
- (2) Može se dozvoliti i drugačiji smještaj građevina na građevinskoj parceli ukoliko oblik terena i oblik građevinske parcele te tradicijski ustroj građevinske parcele ne dozvoljavaju način izgradnje određen u prethodnom stavku ovoga članka.
- (3) Ako se na bočnoj strani zgrade gradi balkon, loda ili prohodna terasa njihov vanjski rub mora biti udaljen najmanje 3,0 m od susjedne građevinske parcele, odnosno parcele.
- (4) U slučaju izgradnje obiteljske stambene zgrade, kod koje su zgrade na susjednim bočnim građevinskim parcelama izgrađene na regulacijskoj liniji i ta nova obiteljska stambena zgrada mora se izgraditi na regulacijskoj liniji (niz).

Članak 42.

- (1) Na građevinskoj parceli obiteljske stambene zgrade obvezno treba osigurati najmanje jedno parkirališno ili garažno mjesto za svaku stambenu i smještajnu jedinicu. Parkiranje za potrebe poslovnih sadržaja treba riješiti sa 3-5 parkirališnih mjesta na 100 m² poslovnog prostora, odnosno 1 parkirališno mjesto po stolu u restoranu.

2.5.5. Pomoćne i gospodarske građevine na obiteljskim parcelama

Članak 43.

- (1) U sklopu građevinskih područja naselja, na građevinskim parcelama namijenjenim obiteljskoj stambenoj izgradnji, u sklopu zadanih (i ukupnih) vrijednosti izgrađenosti građevinske parcele do 400 m² ukupne bruto površine zgrade, mogu se uz osnovnu građevinu graditi također:
 - a) pomoćne građevine u domaćinstvu,
 - b) gospodarske građevine u domaćinstvu za proizvodnju za vlastite potrebe bez izvora onečišćenja
 - c) gospodarske građevine za proizvodnju manjeg obima.
- (2) Pomoćne građevine u domaćinstvu su: garaže za putničke automobile, drvarnice, nadstrešnice, ljetne kuhinje, ostave sitnog alata, kotlovnice, sušare, otvoreni bazeni (površine do 100 m²) i slične građevine koje služe za potrebe domaćinstava. Mogu se graditi počevši od građevinske linije osnovne građevine prema dubini građevinske parcele, ali ne na manjoj udaljenosti od 5,0 m od regulacijske linije. Samo se garaža može graditi na

prostoru od građevinske linije do regulacijske linije (i to iznimno, ako postoje valjani razlozi uzrokovani oblićjem terena ili naslijedenom urbanom strukturom). U slučajevima gradnje na međi, zid prema susjedovoj međi mora biti vatrootporan. Krovna voda mora se slijevati na vlastitu građevinsku parcelu. Materijalima i oblikovanjem moraju biti usklađene sa stambenom zgradom uz koju se grade.

- (3) Gospodarske građevine u domaćinstvu za proizvodnju za vlastite potrebe bez izvora onečišćenja jesu: staklenici, plastenici, male građevine za tih i čist rad za potrebe domaćinstva i sl.
- (4) Gospodarske građevine u domaćinstvu za proizvodnju manjeg obima s izvorom zagađenja su staje, svinjci, kokošinjci, kuničnjaci i sl. Način izgradnje treba regulirati općinskom Odlukom o komunalnom redu.
- (5) Površine građevina iz stavka 2, 3 i 4 ovog članka ne smiju preći više od 49% ukupne površine zgrada, odnosno najviše 195 m². Građevine većih površina, ako se ukaže potreba za njima u budućnosti, mogu se graditi isključivo izvan naselja, unutar gospodarskih predjela predviđenim ovim Planom.
- (6) U sklopu građevinskih područja naselja za koja se planira donošenje prostornih planova niže razine odredbe iz stavka 5. ovoga članka mogu se i detaljnije odrediti.

Članak 44.

- (1) Sve pomoćne i gospodarske građevine u domaćinstvu smiju se graditi u visini dvije nadzemne etaže s visinom do vijenca od maks. 6,00 metara s tim da visina od kote konačno zaravnatog terena do sljemena krova ne prelazi visinu sljemena ulične obiteljske stambene zgrade. Visinom vijenca se smatra kota gornjega ruba podne konstrukcije najviše etaže, odnosno vrha nadozida potkrovnje etaže, ako postoji nadozid. Visina vijenca krova zgrade mjeri se po pročelju zgrade od kote konačno zaravnatog i uredenog terena uz zgradu na njegovom najnižem dijelu do samoga vijenca i to na strani višeg pročelja.
- (2) Odnos prema susjednoj građevinskoj parceli za pomoćne građevine u domaćinstvu, kao i za gospodarske građevine u domaćinstvu za proizvodnju za vlastite potrebe bez izvora onečišćenja, jest:
 - a) najmanja udaljenost je 4,00 m od međe građevinske parcele susjedne obiteljske stambene zgrade, a ako se građevina gradi od vatrootpornog materijala može se graditi i kao međusobno prislonjena dvojna građevina s istom takovom pomoćnom građevinom u domaćinstvu, ili s istom takovom gospodarskom građevinom u domaćinstvu bez izvora zagađenja na susjednoj građevinskoj parceli,
 - b) najmanja udaljenost od međe susjedne građevinske parcele iznosi 5,00 m, ako se građevina gradi od drva i drugoga zapaljivoga materijala, a u njoj se sprema sijeno i slama,
 - c) ako se građevina gradi kao dvojna s građevinom na susjednoj građevinskoj parceli (iste namjene) one moraju biti međusobno podijeljene vatrootpornim

- zidom od poda do ravnine višega krova,
- d) ako se građevina gradi kao dvojna s građevinom na susjednoj građevinskoj parceli (iste namjene) nagib krova ne smije odvoditi vodu na susjednu građevinsku parcelu.
- (3) Ako pomoćne i gospodarske građevine imaju otvore prema susjednoj građevinskoj parceli, moraju biti udaljene od te građevinske parcele, odnosno ruba parcele najmanje 3,00 m.
- (4) Ako je krov građevine nagnut prema susjednoj građevinskoj parceli krov mora obavezno imati oluke.

Članak 45.

- (1) Gospodarska građevina u domaćinstvu za proizvodnju za vlastite potrebe s izvorom onečišćenja mora biti udaljena najmanje 10,00 metara od ruba susjedne građevinske parcele.
- (2) Postojeće pomoćne građevine, te gospodarske građevine u domaćinstvu za proizvodnju za vlastite potrebe, koje su sagrađene u skladu s prijašnjim propisima, mogu se građevinsko prepravljati (obnavljati) u okviru svojih gabarita i ako njihova udaljenost od susjedne građevinske parcele ne odgovara udaljenostima određenim u prethodnim stavcima ovoga članka, uz poštovanje protupožarnih propisa.

Članak 46.

- (1) U građevinskim područjima naselja može se predvidjeti prostor za smještaj građevina u funkciji poljodjelstva, koje sa stambenim ili poslovnim dijelom tvore funkcionalnu cjelinu i koje ne ugrožavaju uvjete života u naselju. U gospodarskim građevinama domaćinstva za proizvodnju za vlastite potrebe s izvorom onečišćenja - tovlilišta (uzgoj i tov stoke i peradi) na jednoj građevinskoj parceli, odnosno u sklopu jednoga poljodjelskoga domaćinstva, može se uzgajati ukupan broj tovljenika koji je manji od propisanog prema čl. 15. Odredbi za provođenje prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije. i člankom 64. ovih odredbi za provođenje

Članak 47.

- (1) Gnojišta moraju biti udaljena od stambenih zgrada najmanje 15,0 m, a od građevina za opskrbu vodom (izvori, bunari, cisterne i sl.) najmanje 30,0 m vodeći računa o smjeru toka podzemnih voda, obliku terena i sastavu tla.
- (2) Pčelinjaci moraju biti udaljeni najmanje 5,0 m od susjedne građevinske parcele, ako su okrenuti toj građevinskoj parceli, a najmanje 3,0 m ako su okrenuti u suprotnom smjeru.

2.6. Višestambene zgrade

Članak 48.

- (1) Primjenjuju se članci od 6. do 29. (Opće odredbe).
- (2) Pod višestambenom zgradom podrazumijeva se stambena ili stambeno-poslovna zgrada bruto razvijene površine preko 400 m² namijenjena stalnom stanovanju

i/ili radu, u kojoj su tri ili više samostalnih stambenih jedinica u koje se ulazi iz jednoga zajedničkoga pristupa.

- (3) Višestambena zgrada iz stavka 2. ovoga članka može se graditi unutar predjela za obiteljsku stambenu izgradnju ili mješovite namjene. Visina zgrada utvrđuje se najviše kao:
- a) $P_0 + P + 1 + P_{ks}$ odnosno, tri pune razine (etaže), koje čine podrum (P_0), prizemlje (P) i jedan kat (+1), te stambeno potkrovlje, ako ima nadozid do propisane visine (P_{ks}).
- b) Najveća visina prizemlja, u slučaju kada se radi o planiranju poslovno-trgovačko-ugostiteljskih sadržaja, utvrđuje se sa 3,50 metara, a visina pojedinih stambenih razina sa 3,00 metra.

- (4) Pri izgradnji nove višestambene zgrade u novim građevinskim predjelima te prilikom veće rekonstrukcije postojeće zgrade (osobito u slučaju nadogradnje i prigradnje) unutar postojećeg građevinskog predjela nekog naselja, međusobna udaljenost dvije višestambene zgrade, ako između njih prolazi cesta, ne može biti manja od visine sljemena krovišta veće zgrade, ali ne manja od:

$$D_{\min} = H_1/2 + H_2/2 + 5 \text{ metara}$$

gdje je

D_{\min} najmanja udaljenost zgrada mjereno na mjestu njihove najmanje udaljenosti;

H_1 visina prve zgrade mjereno do vijenca, ako zgrada nije okrenuta zabatom prema susjednoj;

H_2 visina druge zgrade mjereno do vijenca, ako zgrada nije okrenuta zabatom prema susjednoj.

- (5) Ako su zgrade iz ovoga članka, odnosno druge zgrade (zgrada), okrenute zabatima (zabatom) računaju se visine (visina) do krovnooga sljemena.
- (6) Sve zgrade i u higijenskom i tehničkom smislu moraju zadovoljiti važeće propise. Prostor za prikupljanje otpadaka mora biti ozidan i pristupačan vozilima za odvoz s najvećim nagibom pristupne staze od 8%, a u skladu s općinskom odlukom o odvozu smeća.
- (7) Potrebno je osigurati vatrogasni pristup do svih smještajnih ili stambenih jedinica bar s jedne strane.

3. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 49.

- (1) U građevinskom području naselja, naročito središnjeg općinskog naselja, uz obiteljske stambene zgrade namijenjene pretežito stanovanju mogu se graditi i građevine namijenjene društvenim namjenama:
- a) obrazovanju (predškolske i školske ustanove),
- b) zdravstvu, socijalnoj zaštiti,
- c) kulturi i fizičkoj kulturi,
- d) upravi,
- e) vjerskoj namjeni, vatrogasnoj službi i sl.
- (2) Građevinska parcela mora imati širinu parcele prema javnoj prometnoj površini od najmanje 5,00 metara. Na

parceli je potrebno osigurati potreban broj parkirališnih mjesta za osobna vozila. Na 1000 m² bruto razvijene površine zgrade potrebno je osigurati 10-15 parkirališnih mjesta. Iznimno, u izgrađenim dijelovima naselja potreban broj parkirališnih mjesta može se osigurati i u neposrednoj blizini (na susjednoj građevinskoj parceli) pod uvjetom da zgrada ne može dobiti uporabnu dozvolu ako parkirališta nisu izvedena, odnosno ako nisu u funkciji korištenja te zgrade. Iznimno, parkirališta ili dio potrebnih parkirališnih mjesta može biti izveden i u pojasu ulice (ako je pojas ulice dovoljno širok ispred građevinske parcele zgrade), ali pri tom ne smije doći do suženja kolnika ispod propisanoga standarda i do onemogućavanja izvedbe nogostupa min. širine od 1,5 m.

- (3) Uz dječji vrtić i osnovnu školu obvezno je osigurati površine za igrališta i boravak djece na otvorenom u skladu sa standardima. Ukupna izgrađenost građevinske parcele na kojoj je škola i dječji vrtić može biti najviše 40%.
- (4) Ukupna izgrađenost građevinske parcele, na kojoj je građevina ostale društvene i poslovne namjene, može biti najviše 40%. Najmanje 20% građevinske parcele namijenjene izgradnji građevina društvene i poslovne namjene mora biti uređeno kao parkovna površina s visokim nasadima (drvećem).
- (5) Najveća visina za zgrade društvenih djelatnosti može biti:
 - * Po+P+1+Pk; ili 9,15 (0,9+3,5+3,5+1,25) metara do ruba krovnog vijenca (pri čemu potkrovlje može imati nadozid na pročelju do 1,25 metra visine iznad stropne konstrukcije i može biti uređeno za namjenu koju ima cijela zgrada).
 - * Kod zgrada čija se visina ne može mjeriti brojem katova (športska dvorana i sl.) najveća dozvoljena visina pojedinog dijela zgrade je 11,00 metara (osim dimnjaka kotlovnice).
- (6) Kota završne plohe poda na razini prizemlja može biti najviše na visini do 0,90 metara iznad konačno dovršenoga i zaravnatog terena uokolo zgrade.
- (7) Visine zgrada društvenih djelatnosti treba uskladiti na svakoj stvarnoj lokaciji s okolnom izgradnjom, bez obzira na najveće dopuštene visine. Ako je potrebno treba visinu vijenca prilagoditi visini vijenaca zgrada u neposrednom okruženju. Također je nužno prilagoditi zgradu obrisu naselja, vidljivom s glavnih cesta ili vidikovaca. U tom smislu visinu zgrade treba odrediti tako da se iznad linije obrisa naselja može isticati krov, ali ne i pročelje zgrade.

3.1. Predjeli mješovite namjene

Članak 50.

- (1) U predjelima mješovite namjene koji se određuju Urbanističkim planom uređenja (UPU) ili Detaljnim planom uređenja (DPU) mogu se graditi nove stambene zgrade ili ostale zgrade koje nije moguće smjestiti unutar područja stanovanja u pojedinim naseljima. To se naroči-

to odnosi na restorane i ostale ugostiteljske lokale sa više od 25 mjesta za goste te ostali sadržaji i djelatnosti sukladno "Pravilniku o razvrstavanju, minimalnim uvjetima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata".

3.2. Površine građevinskih područja za šport i rekreaciju

Članak 51.

- (1) Na području mješovite namjene, osim stambenog građevinskog programa mogu biti još: ugostiteljski, trgovački, društveni, zabavni, sportski i rekreacijski sadržaji.
- (2) Položaj građevinskih područja za izletničko-rekreacijsku izgradnju nije posebno utvrđen ovim Planom. Smještaj i izgradnja građevina namijenjenih izletničko-rekreacijskoj namjeni u načelu je riješen u građevinskim područjima, na način da je takve sadržaje moguće urediti u sklopu turističke ponude unutar pojedinih domaćinstava u vidu seoskog turizma.

3.3. Vjerski sadržaji i groblja

Članak 52.

- (1) Vjerske građevine smještavaju se na građevinskim parcelama unutar građevinskog područja.
- (2) Planom su označena postojeća groblja. Eventualna proširenja groblja predvidjeti izvan smjerova širenja naselja i koridora infrastrukture i to isključivo na temelju prethodno izrađene i ocijenjene pedološke studije i studije utjecaja na okoliš. Iznimno postojeća groblja mogu se zadržati izvan građevinskog područja bez mogućnosti proširenja.
- (3) Na grobljima se mogu graditi prateći sadržaji u funkciji groblja – kapela, mrtvačnica, obredna dvorana te prostorije za smještaj opreme za potrebe groblja. Unutar površine groblja, a uz granice prema susjednim parcelama obvezno je izgraditi ogradu te zasaditi pojas zaštitnog zelenila.

4. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 53.

- (1) Razmjeseštaj i veličina građevinskih područja za gospodarsku izgradnju, prikazani su na grafičkom listu br. 1: "Korištenje i namjena površina" i na grafičkim listovima br. 4: "Građevinska područja naselja".
- (2) Unutar ovih predjela moguća je izgradnja građevina proizvodne namjene (pretežito zanatska) i poslovne namjene (pretežito uslužna, pretežito trgovačka i komunalno-servisna).
- (3) Smještaj gospodarskih djelatnosti ovisno o prostoru, na kojem se lociraju, veličini, kapacitetu i vrsti djelatnosti odnosno gospodarske jedinice utvrđuje se kroz slijedeće uvjete:
 - da racionalno koriste prostor s prioritonom obnove,

- rekonstrukcije i boljeg korištenja već uređenog i izgrađenog prostora te namjene,
 - da se prilikom daljnjeg planiranja usklade interesi korisnika, osigura dovoljan prostor za razvoj te da se utvrde mogući utjecaji na okoliš i osigura zaštita okoliša,
 - da su energetska i prometna primjerena prostoru u kojem se planiraju te da se osigura potrebna količina i sigurnost opskrbe vodom i energijom koja ne smije ugroziti potrebe naselja i drugih djelatnosti,
 - da se izgradi odgovarajuća odvodnja s obvezom priključenja na kanalizacijsku mrežu naselja i predtretmanom otpadnih voda ovisno o njihovoj vrsti i količini, odnosno da se izgradi vlastiti sustav odvodnje s pročišćavanjem otpadnih voda ako u naselju nema odgovarajućeg sustava odvodnje u svemu prema vodopravnim uvjetima,
 - da se ne šire i ne lociraju u blizini sadržaja zdravstva, obrazovanja, kulture, vjerskih centara i zaštićenih povijesnih i prirodnih cjelina,
 - da se u pravilu ne šire na prostor šuma, vrijednih obradivih tala i uređenog poljodjelskog zemljišta te na područja zaštite voda, a širenje na ove površine se dozvoljava samo iznimno kada nema drugih prostornih mogućnosti i kada je to određeno ovim planom.
- (4) Prostor za gospodarske djelatnosti proizvodne, industrijske, servisne i komunalne djelatnosti te robno-prometne terminale, trgovinu i usluge određen je u sklopu građevinskih područja naselja. Velika skladišta, servisi, distribucijski centri u funkciji poljodjelstva smještavaju se prvenstveno unutar građevinskog područja naselja s priključkom na glavne prometnice.
- (5) Na izdvojenim građevinskim područjima (izvan građevinskih područja naselja) mogu se smještavati samo one gospodarske djelatnosti koje se zbog uvjeta prostorne organizacije i tehnologije proizvodnje ne mogu smjestiti unutar građevinskih područja naselja, odnosno one gospodarske djelatnosti koje nepovoljno utječu na uvjete života u naselju (sajmišta, farme). Obveza je da za smještaj takvih djelatnosti korisnik osigura svu potrebnu prometnu, energetska i komunalnu infrastrukturu.

Članak 54.

- (1) U gospodarskim predjelima planiranim ovim Planom predviđa se smještaj:
- a) manjih prerađivačkih proizvodnih (industrijskih) pogona prvenstveno vezanih uz preradu poljodjelskih proizvoda (vinarije, i sl.),
 - b) zanatskih proizvodnih pogona, servisa, većih prodajnih i sličnih prostora i građevina, komunalnih građevina, garaža i sl.,
- (2) Pogoni iz stavka 1. ovoga članka, s obzirom na veličinu i na nužni intenzitet aktivnosti u proizvodnom procesu, ne mogu se smještati izvan građevinskih područja namijenjenih gospodarskoj izgradnji.
- (3) Građevine iz stavka 1. ovoga članka trebaju se graditi prema uvjetima da:

- a) djelatnost koja se u njima obavlja ne smije ugrožavati okoliš,
- b) građevinska parcela na kojoj će se građevina graditi mora se nalaziti uz već sagrađenu prometnicu najmanje širine parcele na regulacijskoj liniji od 5,5 m ili uz buduću prometnicu za koju mora prethodno biti izdan akt uređenja prostora.

4.1.1. Oblik i površina građevinske parcele

Članak 55.

- (1) Najmanja površina građevinske parcele za gospodarsku izgradnju može biti 800 m². Postotak izgrađenosti tla građevinske parcele građevinama može iznositi od min. 20% do maks. 50%.
- (2) Oblik građevinske parcele za gospodarsku izgradnju poželjno je da bude pravilan, po mogućnosti usporednih međa, izdužen u dubinu u odnosu 1:2 ili više te najmanje širine prema ulici 20,00 metara.

4.1.2. Uređenje građevinske parcele

Članak 56.

- (1) Uređenje građevinske parcele treba postaviti u skladu s tehnološkim procesom koji se na njoj planira. Načelno uređenje građevinskih parcela je slijedeće. Ako nije u suprotnosti s tehnološkim procesom:
 - a) u prednjem dijelu građevinske parcele bude smješteno parkiralište zaposlenih i klijenata,
 - b) iza parkirališta treba biti smještena uprava, odnosno administrativno-organizacijsko-uredski dio,
 - c) u dubini građevinske parcele treba biti smješten proizvodni dio.

4.1.3. Visina građevina

Članak 57.

- (1) Najveću dopuštenu visinu gospodarskih (proizvodnih) građevina uz tehnološke zahtjeve određuje topografija tla te visina i obilježja okolnih građevina. Visinu gradnje uvjetuje i visine proizvodne opreme smještene na otvorenom prostoru (primjerice vinarije ili visine raznih spremišta-silosa), a treba je odrediti na temelju sagledavanja slike naselja te vizurnih pojasa koji se otvaraju na prilazu naselju.
- (2) Upravna ili proizvodna građevina, kojoj to dozvoljava tehnološki proces, može se sastojati najviše od podruma i dvije etaže iznad razine podruma. Visinom etaže u ovom slučaju smatra se razmak između gornjih kota dvije međustropne konstrukcije koji ne smije iznositi više od 3,5 m.
- (3) Visina svih građevina na građevinskoj parceli od kote konačno zaravnatog terena do vijenca krova mora biti u skladu s namjenom i funkcijom građevine, ali ne smije iznositi više od 8,00 metara. Iznimno visina proizvodne građevine može biti veća za potrebe organizacije tehnološkog procesa i smještaja proizvodne opreme.

- (4) Kota konstrukcije poda prizemlja (razizemlja) svih građevina smije biti najviše 0,9 m iznad konačno zaravnatog i uređenog terena uz zgradu na njoj najvišoj strani i gdje je teren najniži u odnosu na zgradu.
- (5) Visina krovnog sljemena smije iznositi najviše 9,00 metara mjereno od konačno zaravnatog i uređenog terena uz zgradu na njoj višoj strani. Iznimno visina krova zgrade može biti veća za potrebe organizacije tehnološkog procesa i smještaja proizvodne opreme.

4.1.4. Oblikovanje

Članak 58.

- (1) Krovnište gospodarskih građevina mora biti koso, nagiba 4-12°, pokriveno u skladu s namjenom i funkcijom građevine.
- (2) Uređenje neizgrađenoga dijela gospodarske građevinske parcele treba temeljiti na uporabi autohtonih vrsta biljaka, klimatskim uvjetima, veličini građevina i njihovom rasporedu te uvjetima pristupa i prilaza. Drvoredima je moguće prikriti većinu manjih industrijskih građevina. Drvoredi, potezi grmlja i sl. omogućit će njihovo primjereno vizualno odjeljivanje u prostoru, a posebnu pozornost treba obratiti određivanju veličine predvrtova i parkirališta za teretna i osobna vozila. Najmanje 20% građevinske parcele treba biti zauzeto s nasadima. Uz obodnu među, gdje nisu izgrađene građevine, treba posaditi drvodred (iznimno visoku živicu).
- (3) Ograda prema javnoj prometnici može biti zidana sa zasađenom živicom ili sličnim autohtonim grmljem, do najveće visine od 1,80 m. Ograda prema susjednim građevinskim parcelama može biti i žičana s gusto zasađenom živicom ili oblikovanim grmljem s unutrašnje strane ograde. Bočne grade mogu biti najviše 2,00 m. Gdje god to prostorni uvjeti dozvoljavaju u radnim predjelima je potrebno između kolnika i nogostupa zasaditi drvodred.
- (4) Najmanja udaljenost regulacijske linije od osi prometnice određuje se prema odgovarajućim zakonskim propisima, pravilnicima i normama te vrsti prometnice. Potrebno je planirati dovoljnu širinu ulice u kojoj će se moći zasaditi jednostrani ili obostrani drvodred te pješački pločnik. Odredbe o minimalnim širinama ulica treba primijeniti samo u slučajevima kada iz opravdanih razloga nije moguća veća širina.
- (5) Najmanja udaljenost građevine od međa sa susjednim građevinama ili ostalim parcelama mora iznositi najmanje polovicu zabatne visine građevine, ali ne manje od 5,5 metara + 1,5 m za drvodred (iz razloga da bi se omogućila kolna pristupačnost vozilima do svih vanjskih zidova zgrade u slučaju nužde).

4.1.5. Prometni uvjeti

Članak 59.

- (1) Sve građevinske parcele trebaju biti prometno vezane na interne pristupne i sabirne ceste, preko kojih se pristupa na lokalne i županijske.

- (2) Parkirališta za potrebe zaposlenika te poslovnih partnera trebaju se planirati na građevinskim parcelama. Ako je u radnom predjelu predviđena prometnica s obostranim ili jednostranim drvoredom, parkiralište se može riješiti i u drvoredu prema toj građevinskoj parceli, ali samo za poslovne partnere i goste, a parkirališta zaposlenika se moraju izvesti na parceli zgrade.
- (3) Na građevinskoj parceli namijenjenoj izgradnji gospodarske građevine potrebno je osigurati potreban broj parkirališnih mjesta za osobna vozila. Na 1000 m² bruto razvijene površine građevine potrebno je osigurati sljedeći broj parkirališta:
 - a) industrija i skladišta 6 parkirališna mjesta,
 - b) trgovine 10 parkirališnih mjesta,
 - c) ostale građevine za rad 10-15 parkirališnih mjesta.

4.1.6. Iskorištavanje prirodnih sirovina

Članak 60.

- (1) Iskorištavanje mogućih nalazišta građevinskih sirovina i njegova prerada na području općine moguće je osnivati samo u skladu s ovim planom, uz obaveznu izradu plana sanacije takvog prostora (nalazišta ili pozajmišta).
- (2) Eksploatacija mineralnih sirovina na području Vukovarsko-srijemske županije i dijelom Općine Stari Jankovci odnosi se na vrijedna nalazišta zemnog plina, nafte i gline.

Budući da se ova nalazišta nalaze u zoni obradivog poljodjelskog zemljišta i šuma potrebno je sve uvjete eksploatacije podrediti što racionalnijem korištenju zemljišta te osobito provoditi mjere zaštite i sanacije okoliša kako u tijeku korištenja, tako i nakon dovršenja korištenja nalazišta.
- (3) U svrhu optimalnog korištenja mineralnih sirovina potrebno je u Studijom utjecaja na okoliš odrediti uvjete daljnjeg rada i sanacije postojećih eksploatacijskih polja, osobito s gledišta utjecaja na naselja i druge funkcije, zaštitu prirodnih bogatstava (vrijednog poljodjelskog zemljišta, voda i vegetacije), prometa i potrebne infrastrukture.
- (4) Na području Općine potrebno je istražiti i točno prostorno odrediti potencijalna područja za eksploataciju mineralnih sirovina. Radi otvaranja novih eksploatacijskih polja potrebno je za područje Općine istražiti rudna bogatstva te izraditi geološko rudarsku osnovu i program daljnjeg korištenja tih bogatstava, u skladu s općom koncepcijom gospodarskog i prostornog razvoja te uvjetima zaštite vrijednosti prostora i okoliša.
- (5) Nova eksploatacijska polja moguće je odrediti temeljem podataka o istraženim potencijalima, gospodarskim učincima i učincima na prostor i okoliš i to izvan građevinskih područja naselja, izvan prostora postojećih i planiranih infrastrukturnih koridora te u skladu sa obvezama utvrđenim temeljem provedenog postupka procjene utjecaja na okoliš.
- (6) Detaljnu lokaciju novih eksploatacijskih polja, a koja nisu označena u ovom planu, treba odrediti u prostor-

nim planovima užih područja, uvažavajući smjernice ovog plana o zaštiti okoliša i očuvanja vrijednosti krajobraza te na temelju propisa o rudarstvu i posebnih propisa područja vodnog gospodarstva te geološko-rudarske osnove.

- (7) Nova eksploatacijska polja ne mogu se otvarati na područjima zaštićene prirode i predjelima osobitih krajobraznih i drugih vrijednosti prostora određenih ovim planom.
- (8) Postojeći legalna eksploatacijska polja unutar građevinskih područja ne mogu se širiti, a mogu se dalje koristiti samo sukladno konačnoj namjeni prostora nakon eksploatacije, a sukladno obvezama zaštite okoliša prema posebnom propisu.

Članak 61.

- (1) Položaj građevinskih područja za izletničko-rekreacijsku izgradnju nije posebno utvrđen ovim Planom. Smještaj i izgradnja građevina namijenjenih izletničko-rekreacijskoj namjeni u načelu je riješen u građevinskim područjima, na način da je takve sadržaje moguće urediti u sklopu turističke ponude unutar pojedinih domaćinstava u vidu seoskog turizma.
- (2) Oblikovanje zgrada mora biti prilagođeno ambijentalnom i pejzažnom okruženju.

4.2. Površine građevinskih područja za rekreaciju i šport

Članak 62.

- (1) Unutar planiranih građevinskih područja (građevinskih parcela) u sklopu naselja moguća je izgradnja:
 - a) športskih terena (poglavito nogometnog igrališta, rukometnih, košarkaških i drugih športskih igrališta s gledalištima, plivačkih bazena, športskih dvorana, i dr.),
 - b) građevina prateće namjene (klupskih prostorija, svlačionica, infrastrukturnih i sličnih građevina),
 - c) građevina pomoćne namjene (manjih ugostiteljskih i sličnih sadržaja kojih površina ne smije biti veća od 20% površine zgrada osnovne namjene).
- (2) Planira se izgrađenost građevinskih parcela za ovu namjenu od najviše 15%. Građevinska područja za šport moraju imati barem 20% površine pod visokim nasadima.
- (3) Visina zgrada iz stavka 1. ovoga članka:
 - a) građevina prateće namjene smije biti najviše Po+P, odnosno ukupne visine 4,5 m do vijenca mjereno na višoj strani zgrade;
 - b) građevina pomoćne namjene smije biti najviše P.
- (4) Oblikovanje zgrada mora biti prilagođeno ambijentalnom i pejzažnom okruženju.

4.3. Izgrađene strukture van naselja

Članak 63.

- (1) Građevine koje se mogu ili moraju graditi izvan građe-

vinskog područja kao što su:

- a) građevine infrastrukture (prometne, energetske, komunalne itd.),
 - b) građevine rekreacijskih namjena,
 - c) eventualno građevine namijenjene obrani,
- moraju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne ometaju poljodjelsku i šumsku proizvodnju, korištenje drugih građevina te da ne ugrožavaju vrijednosti čovjekova okoliša i krajobraza.
- (2) Izvan građevinskog područja, osim građevina određenih stavkom 1. ovoga članka, može se odobriti izgradnja i građevina koje svojom namjenom zahtijevaju gradnju izvan građevinskog područja, kao što su: gospodarske građevine:
 - a) koje služe primarnoj intenzivnoj poljodjelskoj proizvodnji: za obavljanje intenzivne ratarske (farme) i intenzivne stočarske i (ili) peradarske proizvodnje (tovilišta) ili pojedinačne zgrade u funkciji poljodjelske proizvodnje kao što su staklenici i plastenici, te spremišta za alat.
 - b) služe rekreaciji, a koriste prirodne izvore: lovačke kuće, kampovi kao rekreacijski sadržaji, vidikovci, te zgrade konjičkih udruga uz prostore za konjičke sportove i uzgoj konja.
 - (3) Pod primarnom intenzivnom:
 - a) ratarskom i stočarskom proizvodnjom podrazumijeva se proizvodnja na posjedu minimalne veličine 5,0 hektara, a koju obavlja fizička osoba kojoj je to jedini izvor prihoda, ili pravna osoba kojoj je to pretežita djelatnost u odnosu prema strukturi ukupnog prihoda.
 - b) ratarskom proizvodnjom za uzgoj voća ili povrća podrazumijeva se posjed minimalne veličine 4,0 hektara;
 - c) ratarskom proizvodnjom za uzgoj povrća ili vinove loze podrazumijeva se posjed minimalne veličine 3,0 hektara;
 - (4) Poljodjelske kućice, staklenici i plastenici, spremišta za alat i sl., ne smiju se priključiti na komunalnu infrastrukturu (struju, vodu, plin).
 - (5) Građevine koje se moraju ili mogu graditi izvan zacrtanih građevinskih područja moraju se smjestiti, projektirati, izvoditi i koristiti na način:
 - a) da ne ometaju poljodjelsku i šumsku proizvodnju, te korištenje drugih građevina i infrastrukture izvan građevinskog područja kao i
 - b) da ne ugrožavaju vrijednosti čovjekova okoliša, osobito krajobraza što poglavito vrijedi za: tovilista i farme, staklenike i plastenike, koji se ne smiju graditi duž ili preko postojećih i planiranih infrastrukturnih koridora kao niti u zaštićenim predjelima krajobraza.
 - (6) Osnovna namjena na temelju koje su podignute gospodarske građevine ne može se promijeniti, odnosno prenamijeniti za druge potrebe koje nisu odgovarajuće propisanim ograničenjima građenja izvan građevinskih područja.

Članak 64.

- (1) Površina za rekreacijski sadržaj, koji se može urediti izvan građevinskog područja, ne može promijeniti namjenu i postati građevinskim područjem.
- (2) Građenje izvan građevinskog područja mora biti uklopljeno u krajobraz tako da se:
 - a) očuva obliče terena, kakvoća i cjelovitost poljodjelskoga zemljišta i šuma,
 - b) očuva prirodni prostor pogodan za rekreaciju, a gospodarska namjena usmjeri na predjele koji nisu pogodni za rekreaciju,
 - c) očuvaju kvalitetni i vrijedni vidici,
 - d) osigura što veća neizgrađena površina građevinske parcele, a što manja površina građevinskih cjelina,
 - e) osigura infrastruktura, a osobito zadovoljavajuće riješi odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, zbrinjavanje otpada s prikupljanjem na građevinskoj parceli i odvozom na organiziran i siguran način.

4.3.1. Farme i tovilista

Članak 65.

- (1) U dijelu sklopa koji služi primarnoj intenzivnoj poljodjelskoj proizvodnji, mogu se graditi samo gospodarske građevine u svrhu poljodjelske i stočarske proizvodnje.
- (2) Farme se ne mogu planirati na:
 - zaštićenim područjima prirode i kulturnih dobara,
 - području vodozaštitnih zona i
 - na područjima vrijednih prirodnih predjela i krajobraza određena ovim planom.
 Iznimno se na područjima vrijednog krajobraza i zaštićenog krajobraza mogu planirati ribnjaci s pratećim građevinama u funkciji proizvodnje na način da se uređenjem i korištenjem prostora ne narušavaju prirodne značajke prostora, da se takav zahvat planira ne narušavajući cjelina krajobraza te uskladi s uvjetima vodnog gospodarstva.
- (3) Farme se mogu planirati izvan građevinskih područja naselja kada uvjetni broj grla i tehnologija proizvodnje imaju nepovoljan utjecaj na standard življenja u naselju (to su u pravilu farme s više od najmanjeg broja grla određenih tablicom u st. 6. ovog članka). Pod uvjetnim se grlom podrazumijeva grlo težine 500 kg i obilježava se koeficijentom 1. Sve vrste i kategorije stoke svode se na uvjetna grla primjenom odgovarajućih koeficijenata.
- (4) Na farmi je moguća izgradnja stambenih građevina koje se mogu graditi isključivo kao jedinstvena arhitektonsko-oblikovna cjelina s gospodarskim dijelom uz uvjet da im površina ne prelazi 20% ukupno izgrađene površine proizvodnih objekata. U koliko je programom predviđen seoski turizam tada je moguće stambenu površinu povećati samo za onaj dio koji služi smještaju gostiju. Uvjeti se određuju stručnom podlogom za cijeli obuhvat i posjed. Akt o uređenju prostora mora se izdati za cijeli obuhvat.

koeficijent	Vrsta stoke	max. KAPACITET ZGRADE (broj grla prema udaljenosti stočarskog gospodarstva od naselja)				
		Udaljenost od naselja	100 m	200 m	300 m	400 m
	UVJETNA GRLA (>7)	50	100	200	400	800 i više
1,00	krave, steone junice	50	100	200	400	800 i više
1,50	bikovi	33	67	133	267	533
0,70	junad 1 - 2 god.	71	143	286	571	1142
0,50	junad 6 - 12 mj.	100	200	400	800	1600
0,25	telad	200	400	800	1600	-
0,30	krmača + prasad	167	303	606	1212	-
0,25	tovne svinje do 6 mj.	200	400	800	1600	-
1,20	teški konji	42	83	166	333	667
1,00	srednje teški konji	50	100	200	400	800
0,70	laki konji	63	125	250	500	1000
0,70	ždrebad	67	133	267	533	1067

- (5) Izgradnja građevina izvan građevinskih područja u funkciji obavljanja poljodjelske proizvodnje može se planirati na temelju podataka o površini poljodjelskog zemljišta predviđenoj za korištenje (sukladno propisano ovim odredbama), vrstama proizvodnje, broju i veličini građevina s pojašnjenjem njihove namjene, uvjetima prilaza, uvjetima potreba infrastrukture, mjerama zaštite okoliša.
- (6) Građevine u funkciji obavljanja poljodjelskih djelatnosti izvan naselja mogu se locirati samo na površinama koje se obrađuju te da se ne može formirati građevinska parcela za te građevine niti smanjivati posjed.
- (7) Gospodarske zgrade izvan građevinskog područja naselja, treba graditi na tragu lokalne tradicije izdvojenih ratarskih i stočarskih gospodarstava. U prostornoj zamisli rješenja ustrojstva gospodarstva i oblikovanja zgrada te upotrijebljenih materijala, treba primijeniti načela uklopanja u ruralni krajobraz. Farme i tovilista moguće je graditi na mjestima koja nisu izložena pogledu s glavnih cesta i vidikovaca. Ne smiju se graditi u predjelima zaštite (osobito ne u zaštićenim dolinama), na mjestima gdje bi mogle narušiti sliku krajobraza i tamo gdje bi mogle dovesti do onečišćenja vodotoka. Postojeće farme, koje se ne uklapaju u posebne uvjete, ne može se rekonstruirati ili nadograđivati već se trebaju iseliti na odgovarajuće površine i prostore.
- (8) Za građevine koje služe za tovilista stoke i peradi u uvjetima uređenja prostora utvrđuju se i mjere zaštite okoliša.
- (9) U aktu uređenja prostora za gradnju farme ili tovilista odredit će se uvjeti: za opskrbu vodom, za djelotvorno sabiranje, odvodnju i prečišćavanje otpadnih voda i mjere zaštite okoliša, za odlaganje i otpremanje otpada, te za sadnju zaštitnog drveća.

- (10) Tovilišta se smiju graditi kao prizemnice s krovom bez nadzida, usklađene s lokalnom tradicijskom gradnjom i sa slikom krajobraza. Za pokrov se zabranjuje upotreba lima i salonita s azbestom.
- (11) Osnovna namjena, na temelju koje je podignuta postojeća zakonito sagrađena građevina iz ovog članka, a koja ne zadovoljava propisane uvjete iz ovih Odredbi, može promijeniti svoju osnovnu namjenu i građevina se može rekonstruirati u postojećim gabaritima.
- (12) Za građevine iz prethodnih stavaka ovog članka potrebna je suglasnost Poglavarstva Općine.

4.3.2. Poljodjelske kućice

Članak 66.

- (1) Na poljodjelskim površinama većim od 5000 m² može se izgraditi poljodjelska kućica do 12 m².
- (2) Poljodjelska kućica može biti samo prizemnica i ni u kom slučaju se ne smije koristiti kao vikendica (zgrada za povremeni odmor).
- (3) Na poljodjelskim površinama manjim od površine određene u stavku 1. ovog članka, pri građevinskim preinakama (sanaciji i rekonstrukciji) postojećih poljodjelskih kućica ne smije se povećavati njihova veličina.
- (4) Poljodjelska kućica mora biti građena na način da:
- treba koristiti lokalne materijale i treba biti sagrađena prema uzoru na tradicijsku gradnju,
 - visina do vijenca smije biti najviše 2,60 m,
 - krov mora biti dvostrešan, između 18° i 24° stupnja nagiba,
 - krovište se postavlja bez stropne konstrukcije ili na stropnu konstrukciju izravno, bez nadzida,
- (5) Tlocrtna projekcija poljodjelske kućice mora biti od 1:1,5 do 1:2, sljeme krova mora biti usporedno s dužom stranicom građevine, obvezno usporedno sa slojnicama terena.
- (6) Poljodjelska kućica ne može se priključiti na komunalnu infrastrukturu (struja, voda i sl.)
- (7) Za građevine iz prethodnih stavaka ovog članka potrebna je suglasnost Poglavarstva Općine.

4.3.3. Spremišta alata

Članak 67.

- (1) Na poljodjelskim površinama većim od 5000 m² (livada, oranica i sl.) moguće je graditi prizemna spremišta alata čija površina ne može biti veća od 20 m². Spremište mora biti pokriveno kosim krovom. Potrebno je koristiti autohtone materijale i načela tradicijskoga oblikovanja. Nije dopuštena upotreba metala, betona i gotovih betonskih građevinskih tvorevina te salonita i lima. Spremište treba biti na što neupadljivijem mjestu. Preporučuje se da bude uz rub šume, uz skupinu drveća, zaklonjeno od pogleda s ceste, ali ne uz potok ili bujicu.
- (2) Spremište za alat ne može se priključiti na komunalnu infrastrukturu (struja, voda i sl.)

- (3) Za građevine iz prethodnih stavaka ovog članka potrebna je suglasnost Poglavarstva Općine.

4.3.4. Staklenici, plastenici, ribnjaci

Članak 68.

- (1) Staklenici i plastenici za uzgoj povrća, voća, cvijeća i slično, mogu se graditi samo ako nisu vidljivi s državnih i županijskih cesta i ako nisu u predjelima zaštićenih krajobraza i ako njihova izgradnja nije u suprotnosti sa zaštitom okoliša.
- (2) Na poljodjelskom zemljištu mogu se graditi uzgajališta puževa, glista, žaba i drugih sličnih životinja. Mogu se graditi samo ako nisu na vizualno istaknutim pozicijama vidljivim s državnih i županijskih cesta, ako nisu u predjelima zaštićenih krajobraza i ako njihova gradnja nije u suprotnosti sa zaštitom okoliša.
- (3) Za građevine iz prethodnih stavaka ovog članka potrebna je suglasnost Poglavarstva Općine.

4.3.5. Lovački domovi

Članak 69.

- (1) Lovački domovi mogu se graditi ili obnavljati postojeći. Na temelju posebnih uvjeta i uz suglasnost mjero-davnih državnih institucija za zaštitu kulturne baštine te zaštite prirode i okoliša, ako se grade u zaštićenim dijelovima krajobraza. Oblik i visina zgrada utvrđuje se u skladu s odredbama ovoga Plana sukladno odredbama koje određuju dimenzije (gabarite) stambenih zgrada, te u skladu s očuvanjem tradicijske slike naselja i oblikovanja zgrada. Moguće je građenje prizemne ili jednokatne zgrade. Mogu ih isključivo podizati šumarije i lovačka društva.

4.3.6. Zgrade za konjički sport

Članak 70.

- (1) Zgrade za konjički sport mogu graditi isključivo konjička društva. Prostorije društva i štala za konje trebaju tvoriti fizičku i oblikovnu cjelinu. Dopuštena je gradnja samo prizemlja s visinom vijenca do 4,0 metra i nagibom krovišta do 30°. Površina pratećih sadržaja (ugostiteljstvo i sl.) ne smije biti veća od 10% ukupno izgrađene površine zgrada na parceli ove namjene.
- (2) Građevinsku dozvolu za gradnju može dobiti samo prethodno registrirano konjičko društvo.
- (3) Za građevine iz prethodnih stavaka ovog članka potrebna je suglasnost Poglavarstva Općine.

5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

5.1. Javne pješačke površine

Članak 71.

- (1) Na javnoj pješačkoj površini (pločniku ili trgu) ispred

zgrade u čijem je prizemlju trgovačko-poslovno-ugostiteljski sadržaj, može se dopustiti kalendarski ograničeno korištenje vanjskog predprostora u vezi sa sadržajem iz prizemlja zgrade, ali uz uvjet da se osigura prolaz za pješake u najmanjoj širini od 1,5 m ako površina siječe logičan pješački potez.

- (2) Gdje je god moguće potrebno je u pojasu ulice (između kolnika i nogostupa) posaditi drvored prikladne veličine i oblika. Stabla valja saditi na razmaku koji će omogućiti okomito ili podulje parkiranje osobnih vozila u drvoredu.

5.2. Infrastrukturni koridori - opće odredbe

Članak 72.

- (1) Prostor za razvoj infrastrukture treba planirati i ostvariti po najvišim standardima zaštite okoliša.
- (2) Vođenje infrastrukture treba planirati tako da se primarno koriste postojeći pojasi i ustrojavaju zajednički za više vodova, tako da se nastoje izbjeći šumska područja, vrijedno poljodjelsko zemljište, da ne razara cjelovitost prirodnih i stvorenih tvorevina, a uz provedbu načela i smjernica o zaštiti prirode, krajobraza i cjelokupnog okoliša.
- (3) Za građevine i sustave od državne i županijske važnosti potrebno je prije pokretanja postupka akta uređenja prostora napraviti sva potrebna istraživanja i usklađivanja interesa i prava svih činitelja u prostoru.

Članak 73.

- (1) Kapaciteti i trase za novoplanirane površine (građevinske površine naselja, površine za gospodarsku gradnju) odredit će se određenjem stvarnih kapaciteta projektnih programa investitora. Do tada, u ovom Planu oni su dati načelno i shematski.

5.3. Cestovni promet

Članak 74.

- (1) Položaj cesta i cestovnih pojasa (koridora) određen je na grafičkom listu br. 1.1.: "*Korištenje i namjerna površina*" i na grafičkom listu br. 2.1.: "*Infrastrukturni sustavi i mreže - Promet*" u mjerilu 1:25.000, a način njihove gradnje i uređenja propisan je zakonskim propisima, pravilnicima i normama.

5.4. Cestovni i željeznički koridori

Članak 75.

- (1) Uvjeti uređivanja koridora i prometnih površina, kao i uvjeti uređivanja drugih infrastrukturnih sustava na području Općine, ako nije drukčije rečeno, obavljaju se u skladu s pozitivnim zakonskim propisima, pravilnicima i normama. Udaljenost svih građevina od zemljišnog pojasa državnih, županijskih, lokalnih i ostalih prometnica sukladna je najmanjim udaljenostima koje propisuju pozitivni zakonski propisi, pravilnici i norme.

- (2) U pojasu javnih cesta u građevinskom pojasu naselja, mogu se graditi uslužne građevine u prometu:

- benzinske crpke,
- praonice vozila i servisi vozila uz prethodnu suglasnost nadležne prometne službe,
- ugostiteljski sadržaji, u svrhovitoj vezi s prethodne dvije točke ovog stavka.

- (3) Udaljenost građevina (građevinske linije) od regulacijske linije, koji se u načelu poklapa s granicom zemljišnog pojasa ceste ili ulice, iznosi najmanje:

- 5 m za stambenu zgradu;
- 8-10 m za zgradu društvenih, javnih, poslovnih, ugostiteljsko-turističkih, servisnih, uslužnih i sličnih djelatnosti;
- 10 m za gospodarsku građevinu bez izvora onečišćenja;
- 20 m za gospodarsku građevinu s izvorima onečišćenja;

- (4) Iznimno od stavka 3. ovog članka udaljenost može biti i manja kada je to nužno u već izgrađenim dijelovima građevinskih područja naselja kad se trebaju poštovati građevinske i regulacijske linije bočnih susjeda.

- (5) Zaštitni pojas zemljišnog pojasa ceste potrebno je očuvati za planiranu gradnju, rekonstrukciju i proširenje prometne mreže sve dok se trasa prometnice ili položaj prometne građevine ne odredi na terenu idejnim projektom prometnice i dok se ona ne unese na temelju parcelacijskog elaborata u katastarske karte i ne prenese na teren iskolčavanjem.

Zaštitni pojas u nastavku na zemljišni pojas na svakoj strani državne, županijske i lokalne ceste treba biti u skladu s pozitivnim zakonskim propisima. Kada je trasa određena na terenu, do trenutka gradnje prometnice moguće je utvrđivati uvjete uređenja prostora i unutar zaštitnog pojasa ceste u skladu s pozitivnim zakonskim propisima, pravilnicima i normama.

- (6) Kada državna, županijska i lokalna cesta prolazi kroz građevinsko područje i kada se uređuje kao ulica, udaljenost regulacijske linije od osi ulice mora iznositi najmanje:

- za državnu cestu 10 metara,
- za županijske 9 metara,
- kod lokalne 5 metara.

- (7) Najmanje širine iz prethodnog stavka mogu biti i veće, ako se duž ulice želi posaditi drvored, što se određuje prostornim planom užeg područja.

- (8) Najmanja širina nogostupa je 1,5 metar, a iznimno 1,0 metar u već izgrađenim dijelovima naselja.

- (9) Udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ostalih ulica ne može biti manja od 3,5 metra, a u slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 100 m na strani na kojoj se neće izvoditi nogostup manje od 3,0 m.

- (10) U izgrađenim dijelovima naselja, kao i na području posebnih (otežanih) terenskih uvjeta (strmi tereni), širine se određuju prema mogućnostima.

- (11) Udaljenost regulacijske linije od ruba kolnika ulice

mora biti takva da osigura mogućnost gradnje odvodnog jarka, usjeka i nogostupa. Uz kolnik slijepe ili jednosmjerne ulice može se odobriti gradnja nogostupa samo na jednoj strani najmanje širine 1,0 m.

- (12) Nije dopušteno gradnja građevina i ograda, koji bi sprječavali proširenje suviše uskih ulica i uklanjanje oštih zavoja ili bi zatvorili vidno polje i time ugrožavali promet.
- (13) Samo jedna vozna traka može se graditi izuzetno i to:
- na preglednom dijelu ulice pod uvjetom da se svakih 150 m ugradi ugibaldište,
 - slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 100 metara na preglednom, odnosno 50 metara na nepreglednom dijelu,
 - u izgrađenim dijelovima naselja, ako nije moguće ostvariti povoljnije uvjete prometa.
- (14) Građevinskoj parceli može se omogućiti kolno-pješački pristup s javne cestovne površine najmanje širine 4,0 metra, uz uvjet da duljina pristupa ne prelazi 50 m.
- (15) Najmanja širina kolnika u građevinskim područjima Općine je:
- za jednosmjerni automobilski promet iznosi 4 m,
 - širina kolnika za dvosmjerni promet iznosi 5,5 m,
 - u izgrađenim dijelovima naselja u nemogućnosti boljih rješenja planirati se mogu i kolno-pješački putovi najmanje širine od 3,5 m.
- (16) Građevine društvenih djelatnosti i poslovne građevine prigodom gradnje trebaju osigurati potrebna parkirališna mjesta u skladu s normama. Prigodom gradnje, rekonstrukcije ili prenamjene bilo koje građevine u javni, poslovno-trgovački ili proizvodni sadržaj, na njegovoj građevinskoj parceli obvezno je sagraditi potreban broj parkirališnih mjesta prema normativima ovih odredaba za pojedine slučajeve.

Članak 76.

Prostori za željeznički promet određeni su i označeni u kartografskom prikazu "PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA"

- Prostornim planom uređenja općine zadržava se postojeća magistralna željeznička pruga i lokacije postojećih željezničkih kolodvora i stanica.
- U postojećem koridoru međunarodne željezničke pruge MG2 ((S. Marof (državna granica) – Zagreb – Sisak – Novska – S. Brod – Vinkovci – Tovarnik (državna granica)) čuva se prostor za planiranu modernizaciju/izgradnju pruge velikih brzina, za koju je na području općine unutar građevinskih područja naselja potrebno osigurati neizgrađen koridor širine ukupno najmanje 40 m (odnosno mjereno po 20 m od osi postojećih glavnih kolosijeka). Planiranje, projektiranje i izvedba svih tehničkih elemenata i zgrada ove željezničke pruge radit će se u prema zakonima i propisima o sigurnosti u željezničkom prometu te u suglasju sa uvjetima nadležnih pravnih osoba s javnim ovlastima.

- Planirani koridor omogućava zadržavanje postojećih niveleta pruge. Sve novo planirane zgrade unutar koridora željezničke pruge iz st. 2. ovog članka mogu se projektirati i graditi isključivo uz posebne uvjete nadležnih pravnih osoba s javnim ovlastima.
- Ovim planom predviđa se mogućnost gradnje novog industrijskog kolosijeka za potrebne Poljoprivredne zadruge u Starim Jankovcima za koji je načelno određen koridor trase u istraživanju. Položaj ovog koridora treba posebno uskladiti u daljnjoj detaljnoj razradi s planiranom rekonstrukcijom i gradnjom dvovisinskog prijelaza državne ceste D 46 preko pruge zapadno od St. Jankovaca.
- Rekonstrukcija magistralne željezničke pruge uključuje određivanje dvovisinskih pješačkih i kolnih prijelaza za koje je potrebno ostaviti odgovarajući prostor unutar građevinskih područja naselja na području Općine. U tom smislu ograničava se građenje uz postojeće cestovne prijelaze pruge i građenje uz prugu te svako daljnje građenje koordinirati nadležnim županijskim službama i pravnim osobama s javnim ovlastima.

Članak 77.

- Pri izradi projektne dokumentacije, ali i izvedbi pojedinih planiranih prometnica, treba posvetiti osobitu pažnju očuvanju krajobrazu. Ceste treba prilagoditi terenu kako bi građevinskih radova bilo što manje (vijadukata, usjeka, zasjeka i nasipa). Za zaštitu pokosa i iskopanih dijelova terena obvezno treba koristiti autohtono drveće i grmlje.

5.5. Pošta i javne telekomunikacije

Članak 78.

- Raspored poštanskih ureda i položaj trasa telefonskih vodova i uređaja određen je na grafičkom listu br. 2.2. "Infrastrukturni sustavi mreže - Pošta i telekomunikacije" u mjerilu 1:25.000.
- Mjesne mreže za pojedina komutacijska čvorišta grade se u pravilu kao podzemna.
- Javne telefonske govornice u načelu treba postavljati na javnim površinama ili unutar javnih građevina.
- Prostornim planom utvrđen je smještaj telekomunikacijskih uređaja (baznih stanica) za pokretnu telekomunikacijsku mrežu.

5.6. Elektroopskrba

Članak 79.

- Položaj dalekovoda i njihovih pojasa određen je na grafičkom listu br. 2.4: "Infrastrukturni sustavi - Elektroenergetika" u mjerilu 1:25.000.
- Postavljanje elektroopskrbnih visokonaponskih (zračnih ili podzemnih) kao i potrebnih trafostanica obavljat će se u skladu s posebnim uvjetima nadležnih pravnih osoba s javnim ovlastima. Širine zaštitnih pojasa moraju biti u skladu sa zakonom, pravilnicima i normama.

- (3) Pri odabiru lokacije trafostanica treba voditi računa o tome da u budućnosti ne budu ograničavajući čimbenik izgradnji naselja, odnosno drugim infrastrukturnim građevinama.
- (4) Dalekovodima je potrebno, ovisno o naponskoj razini, osigurati zaštitne pojase i to:
- | | |
|-------------------------|-------|
| a) 110 kV ZDV (40+40 m) | 80 m, |
| b) 35 kV ZDV (30+30 m) | 60 m, |
| c) 10 kV ZDV (15+15 m) | 30 m. |
- Ove građevine ne zahtijevaju svoju građevinsku parcelu, a prostor ispod dalekovoda može se koristiti i u druge svrhe u skladu s pozitivnim zakonskim propisima, uredbama, pravilnicima i standardima. Prostor u pojasu iz stavka 4. ovog članka mora biti tako ureden da se spriječi moguća pojava požara.
- (5) Rekonstrukcija postojećih i gradnja novih elektroenergetskih građevina (dalekovodi, rasklopna postrojenja i transformatorske stanice) kao i kabliranje vodova 20 (10) kV, određuje se aktom uređenja prostora na rješenjima Prostornog plana i utvrđenim uvjetima lokalnog elektrodistributera - nadležne pravne osobe s javnim ovlastima.
- (6) Prostorni plan određuje obvezu izvedbe javne rasvjete na javnim površinama naselja, ovisno o posebnostima pojedinih sadržaja (stanovanje, javne građevine, gospodarske građevine, prometne površine, spomenici i dr.) sukladno propisima lokalnog elektrodistributera. Uvjeti uređenja za javnu rasvjetu utvrđuju se aktom uređenja prostora, a u posebnim slučajevima na temelju urbanističkih (UPU) i detaljnih planova uređenja (DPU) i rješenja izrađenih na temelju uvjeta lokalnog elektrodistributera - nadležnih pravnih osoba s javnim ovlastima.

5.7. Naftovodi, plinovodi i plinoopskrba

Članak 80.

- (1) Unutar koridora naftovoda širine od 60 m je građenje je dozvoljeno samo uz suglasnost vlasnika cjevovoda. U užem pojasu koridora širine 10 m zabranjeno je građenje i obrađivanje zemljišta.
- (2) Unutar koridora državnih i regionalnih plinovoda širine od 100 m je građenje je dozvoljeno samo uz suglasnost vlasnika cjevovoda. U užem pojasu koridora širine 20 m mjereno od osi cjevovoda zabranjeno je građenje i obrađivanje zemljišta.
- (3) Zgrade na građevinskim parcelama priključit će se na postojeću plinsku mrežu unutar općine na način kako to propisuje nadležna pravna osoba s javnim ovlastima nadležno za opskrbu plinom. Samo izdvojene zgrade do kojih se ne planira dovodenje plinske mreže mogu koristiti plin iz vlastitoga plinskoga spremnika, koji se mora smjestiti na vlastitoj građevinskoj parceli u skladu s važećim propisima.
- (4) Plinski spremnici, zavisno od situacije, na građevinskoj parceli trebaju biti smješteni na prozračnom, ali što manje uočljivom mjestu s javne prometne površine.
- (5) Jako uočljive i izvan ravnine pročelja zgrada postavljene

ne ormariće plinske mreže, trebalo bi ugraditi u zid tako da vrata ormarića budu u ravnini zida.

5.8. Vodoopskrba

Članak 81.

- (1) Položaj trasa cjevovoda određen je na grafičkom listu br. 2.5: "Vodnogospodarski sustav" mjerilu 1:25.000.
- (2) Gradnja magistralnih vodoopskrbnih vodova, crpnih i precrpnih stanica, kao i vodosprema izvan građevinskih područja utvrđenih ovim Planom, odvijat će se u skladu s posebnim uvjetima Hrvatske vodoprivrede, odnosno mjerodavnog ureda za vodoopskrbu. Ako na dijelu građevinskog područja na kojem će se graditi građevina postoji vodovodna mreža ista se na nju mora priključiti.
- (3) Postojeći lokalni izvori moraju se održavati i ne smiju se zatrpavati ili uništavati. Naprave koje služe za opskrbu vodom moraju biti sagrađene i održavane prema postojećim propisima. Te naprave moraju biti udaljene i s obzirom na podzemne vode locirane uzvodno od mogućih onečišćivača kao što su: fekalne jame, gnojišta, kanalizacijski vodovi i okna, otvoreni vodotoci ili bare i slično. Vodocrpilišta "Veliki kraj" Stari Jankovci i "Viganj - 2" Slakovci štite se planski u radijusu od 50 m od vodozahvata, a do donošenja rješenja o sanitarnoj zoni zaštite. Ta zona se štiti u skladu s važećim propisima, a što osobito uključuje zabranu građenja zgrada i cjevovoda, ograđivanje te pojačan nadzor.
- (4) Vodovodna mreža, kod radova rekonstrukcije ili kod polaganja novog dijela mreže, treba se ukapati najmanje 80 cm ispod površine tla, a prema uvjetima nadležnih pravnih osoba s javnim ovlastima za komunalne poslove.
- (5) Uz javne prometnice unutar planiranih, a po mogućnosti i unutar postojećih dijelova naselja treba izgraditi hidrantsku mrežu.
- (6) Veći korisnici gospodarske namjene na parcelama većim od 10.000 m² mogu graditi zasebne interne vodovodne mreže s uređajima za protupožarnu zaštitu do izgradnje javne vodovodne mreže naselja potrebnog kapaciteta.

5.9. Odvodnja

Članak 82.

- (1) U Općini nema kanalizacijskog sustava.
- (2) Gradnja magistralnih kolektora odvodnje, zajedno s mogućim pročišćivačima izvan građevinskih područja utvrđenih ovim Planom obavljat će se u skladu s posebnim uvjetima mjerodavne ustanove zadužene za odvodnju. Ako treba izgraditi pročišćivač unutar građevinskog područja ili u njegovoj neposrednoj blizini treba izraditi odgovarajuću studiju utjecaja na okoliš
- (3) Načelna lokacija za istraživanje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda određen je na grafičkom listu br. 2.5. "Vodnogospodarski sustav" mjerilu 1:25.000.

5.10. Groblja

Članak 83.

- (1) Planom su označena postojeća groblja. Eventualna proširenja groblja predvidjeti izvan smjerova širenja naselja i koridora infrastrukture.
- (2) Na postojećim grobljima moguće je raditi prekope i reorganizaciju grobnih redova samo u slučaju poštivanja zakonom propisanog mirovanja pokojnika do prvog prekopa. Ujedno treba posebnu pažnju posvetiti postojećim nadgrobim spomenicima, koji se prilikom takovih radnji moraju preseliti na privremenu lokaciju i poslije provedene radnje rekonstrukcije vratiti na staro mjesto ili na neku novu lokaciju gdje će poslužiti kao postav tradicijske kamene baštine grobnih oznaka.
- (3) Prilikom izvedbe proširenja groblja obavezno se mora predvidjeti dodatni prostor za parkiranje osobnih vozila posjetilaca groblja.

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

6.1. Opća načela zaštite

Članak 84.

- (1) Planom su utvrđene mjere zaštite prostora, odnosno zaštite,
 - a) krajobraznih vrijednosti,
 - b) prirodnih vrijednosti i
 - c) kulturno-povijesnih cjelina
- (2) Povijesne naseobinske, graditeljske i vrtno-perivojne cjeline, prirodni i kultivirani krajolici, kao i pojedinačne građevine spomeničkih obilježja s pripadajućim parcelama, te fizičkim vizualno istaknutim, moraju biti na stručno prihvatljiv i vrstan način uključeni u budući razvitak Općine i Županije. Zaštita kulturno-povijesnih i prirodnih vrijednosti podrazumijeva ponajprije sljedeće:
 - a) Očuvanje i zaštitu prirodnoga i kultiviranoga krajobraza kao temeljne vrijednosti prostora;
 - b) Poticanje i promicanje održavanja i obnove zapuštenih poljodjelskih zemljišta, zadržavajući njihov tradicijski i prirodni ustroj;
 - c) Očuvanje povijesnih naseobinskih cjelina (sela, zaselaka i izdvojenih sklopova) u njihovu izvornom okruženju, s povijesnim graditeljskim ustrojem i naslijedenom parcelacijom;
 - d) Oživljavanje osamljenih gospodarstava etnološke i ambijentalne vrijednosti;
 - e) Očuvanje i obnovu tradicijskoga graditeljstva (osobito starih kuća), ali i svih drugih povijesnih građevina spomeničkih svojstava, kao nositelja prepoznatljivosti prostora;
 - f) Očuvanje povijesne slike, volumena (gabarita) i obrisa naselja, naslijedenih vrijednosti krajobraza i slikovitih pogleda (vizura);

- g) Očuvanje i njegovanje izvornih i tradicijskih sadržaja, poljodjelskih kultura i tradicijskoga načina obrade zemlje;
- h) Zadržavanje i očuvanje prepoznatljivih toponima, naziva sela, zaselaka i potoka, od kojih neki imaju simbolično i povijesno značenje;
- i) Očuvanje prirodnih značajki dodirnih predjela uz zaštićene cjeline i vrijednosti nezaštićenih predjela kao što su prirodne šume, kultiviran krajobraz – jer pripadaju ukupnoj prirodnoj i stvorenoj baštini.

Članak 85.

- (1) Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite i obnove kulturne baštine proizlaze iz Zakona koji se na nju odnose (uključujući i sve naknadne izmjene i dopune) a osobito: Zakona o zaštiti kulturnih dobara, Zakon o građenju, Zakona o prostornom uređenju i Obvezatne upute o zoniranju zaštićenih povijesnih cjelina gradova i ostalih naselja (Ministarstva kulture)
- (2) Propisanim mjerama utvrđuju se obvezatni upravni postupci te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata na: pojedinačnim spomeničkim građevinama, arheološkim lokalitetima, parcelama na kojima se spomeničke građevine nalaze te predjelima (zonama) zaštite naselja i kultiviranoga krajobraza ili drugim predjelima s utvrđenim spomeničkim svojstvima.
- (3) Posebnom konzervatorskom postupku podliježu sljedeći zahvati na zaštićenim građevinama, sklopovima, predjelima i lokalitetima: popravak i održavanje postojećih građevina, dogradnje, prigradnje, preoblikovanja i građevinske prilagodbe (adaptacije), rušenja i uklanjanja građevina ili njihovih dijelova, novogradnje unutar utvrđenih zona zaštite povijesnih naselja ili kontaktnih zona, funkcionalne prenamjene povijesnih građevina, izvođenje radova u zonama arheoloških lokaliteta i zonama kulturnog krajobraza.
- (4) U skladu s navedenim zakonima za sve nabrojene zahvate na građevinama, sklopovima, predjelima (zonama) i lokalitetima, za koje je ovim prostornim planom utvrđena obveza zaštite (točka 3.1. Inventarizacija nepokretnih kulturnih dobara po vrstama) kod nadležne ustanove za zaštitu spomenika (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine – Konzervatorski odjel u Osijeku) potrebno je ishoditi zakonom propisane suglasnosti:
 - posebne uvjete (u postupku izdavanja akta uređenja prostora),
 - prethodno odobrenje (u postupku izdavanja građevinske dozvole),
 - nadzor u svim fazama radova, provodi nadležna Uprava za zaštitu kulturne baštine

6.2. Pravna zaštita kulturnih dobara

Članak 86.

- (1) Zaštićenim građevinama, kod kojih su utvrđena svojstva kulturnog dobra i na koje se obvezano primjenjuju sve zakonske odredbe, smatraju se sve građevine koje su u ovom Prostornom planu popisane kao kulturna

dobra: registrirani spomenici (R), oni preventivno zaštićeni (P) te evidentirani za zaštitu.

- (2) Temeljem evidencije (inventarizacije) provedene prilikom izrade ovoga prostornoga plana, uz ranije registrirane (R) ili preventivno zaštićene (P) spomenike, Uprava za zaštitu kulturne baštine – Konzervatorski odjel u Osijeku po službenoj će dužnosti pokrenuti postupak dokumentiranja te donošenje rješenja o zaštiti za sve vrednije zgrade, predjele (zone) i lokalitete.
- (3) Sastavni dio odredbi za provođenje je popis kulturnih dobara i drugih vrednijih kulturno-povijesnih tvorevina u kojemu je utvrđeno i odgovarajuće spomeničko stanje važno za primjenu svih mjera zaštite navedenih u ovim odredbama.
- (4) Povijesni dijelovi naselja, građevine i sklopovi, arheološki lokaliteti, memorijalna baština i područja kultiviranog krajobrazca, navedeni u Popisu i prikazani na kartografskim priložima te iskazani u tablicama smatraju se zaštićenima i podliježu odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Članak 87.

- (1) Na području Općine Stari Jankovci evidentirana i registrirana kulturna dobra graditeljskog naslijeđa su:

Registrirani arheološki lokaliteti

Stari Jankovci - Prapovijesni i ranosrednjovjekovni arheološki lokalitet

Evidentirane arheološke zone/lokaliteti

Novi Jankovci - Gradina, prapovijesni lokalitet

Stari Jankovci - Halštatski tumulusi, prapovijesni lokalitet

Orolik - Šuma Aljmaš, prapovijesni lokalitet

- Gradina, prapovijesni i antički arheološki lokalitet

- Oraši, antički arheološki lokalitet

- Rajterovo brdo, antički arheološki lokalitet

- Vodopad, antički arheološki lokalitet

- Vinogradi, prapovijesni lokalitet

Slakovci - Gradina, prapovijesni i srednjovjekovni lokalitet

Spomenici graditeljske baštine - Sakralni

Novi Jankovci - Filijalna crkva Svih Svetih, preventivna zaštita

- Pravoslavna crkva sv. Ilije, preventivna zaštita

Orolik - Pravoslavna crkva, preventivna zaštita

Stari Jankovci - Župna crkva sv. Marije, registrirani

Slakovci - Župna crkva sv. Ane, registrirani

Sr. Laze - Parohijska crkva Rođenja Bogorodice, registrirani

Spomenici graditeljske baštine - Profani

Slakovci - Zgrada, ul. P. Preradovića 66, preventivna zaštita

Spomenici graditeljske baštine - Etnološki

Orolik - Prizemna kuća, ul. Zmaj Jovina 75, evidentirani

Spomenici memorijalni

(dostupni samo brožčani evidencijski podaci)

6.3. Režimi zaštite

Članak 88.

- (1) Područje zaštite kulturno-povijesnih vrijednosti u izdvojenim zonama kulturnog krajobrazca: ne dozvoljava se izgradnja zgrada koje mogu zakloniti ili obezvrijediti slikovite vidike, povijesne građevine ili vrijednije graditeljske sklopove. Uvjete za izgradnju (osobito za gabarite, oblikovanje i materijale završne obrade) služba zaštite kulturne baštine utvrdit će za svaki pojedinačni slučaj, u ovisnosti o mikrolokaciji. Izvan građevinskog područja moguća je izgradnja samo gospodarskih građevina i klijeti pod uvjetima propisanim odredbama ovoga prostornoga Plana. U slučaju izgradnje drugih građevina pojedinačni postupak provodi služba zaštite.
- (2) Oko pojedinačnih zaštićenih ili evidentiranih kulturno-povijesnih vrijednosti propisuju se mjere zaštite kojima se ne dozvoljava nova izgradnja. Posebne uvjete za zahvate na postojećoj strukturi će propisati nadležna Uprava za zaštitu kulturne baštine. Ova odredba se uglavito odnosi na zaštićene predjele oko crkvi i groblja.
- (3) Za arheološke lokalitete koji su evidentirani (E) na temelju povremenih nalaza ili su pretpostavljeni i mogući nalazi, a ne postoje točno utvrđene granice zaštite ne propisuju se direktivne mjere zaštite već je prije izvođenja zemljanih radova koji prethode građevinskim, potrebno provesti arheološka istraživanja te upozoriti naručitelje radova na moguće nalaze zbog čega je potreban pojačani oprez.
- (4) U područjima kojim se ovim planom, predviđa izgradnja građevina ili infrastrukture, a prostor nije izgrađen i priveden namjeni temeljem dosadašnjih prostornih planova, obvezuje se nositelj zahvata da tijekom izrade istražnih radova koji prethode procjeni utjecaja na okoliš osigura arheološko istraživanje rezultat kojeg mora biti detaljno pozicioniranje arheoloških nalaza u prostoru i njihovo vrednovanje. Investitor ima obavezu zatražiti arheološka istraživanja ili sondiranja prema uputama konzervatorskog odjela i da u slučaju veoma važnog arheološkog nalaza može doći do izmjene projekta ili njegove prilagodbe radi prezentacije nalaza. Ako se istraženi prostori obvezno prezentiraju *in situ*, projektu konzervacije i prezentacije nalaza moraju se prilagoditi i planovi i projekti izgradnje građevina i uređivanja zemljišta.
- (5) Za svaku pojedinačnu povijesnu građevinu kod koje su utvrđena svojstva kulturnog dobra kao najmanja granica zaštite utvrđuje se pripadna parcela ili njen povijesno vrijedni dio. Mjere zaštite primjenjuju se na građevine i njihove parcele koji su: registrirani (R), preventivno zaštićeni ili evidentirani (E). Za građevine koja imaju svojstva kulturnog dobra osobito se primjenjuju slje-

deće mjere:

- Kod izdavanja uvjeta za izgradnju bilo koje vrste zgrade potrebno je paziti na mikroambijent naselja, tj. novogradnju uskladiti sa zatečenim tlorisnim i visinskim veličinama postojeće zgrade (ili postojećih zgrada) kako bi se ustrojio skladan graditeljsko-ambijentalni sklop.
 - Vrijedne gospodarske zgrade izgrađene u naseljima moraju se očuvati bez obzira na nemogućnost zadržavanja njihove izvorne namjene te se mogu prenamijeniti u poslovne stambene ili prostore za turističku namjenu, u svrhu predstavljanja i promidžbe tradicijskoga graditeljstva.
- (6) Nove stambene i gospodarske zgrade u područjima zaštićenog krajobraza ili u povijesnim seoskim naseljima, kao i kontaktnim područjima, mogu se graditi na način kojim će se uspostaviti harmoničan odnos sa zatečenim povijesnim i tradicijskim vrijednostima i obilježjima (u pogledu gabarita, nagiba krovova, upotrebi materijala završnog oblikovanja i kolorita). Ne dopušta se izgradnja izbačenih balkona, pretjerano velikih terasa i lukova, već u oblikovanju građevine i njenoga neposrednoga okruženja valja slijediti prepoznatljive tradicijske građevinske tvorevine i oblikovanje.
- (7) Kultivirani agrarni krajobraz potrebno je očuvati od daljnje izgradnje u najvećoj mogućoj mjeri, te usmjeravati izgradnju objekata interpolacijama unutar izgrađene strukture naselja. Izuzetno se dozvoljava izgradnja pojedinačnih stambeno-gospodarskih cjelina u agrarnom prostoru ruralnih naselja, ali na način da izgradnja ne izmjeni tradicionalne osobitosti šireg prostora.
- (8) U arheološkim zonama nisu dozvoljene nikakve intervencije bez prethodnih istraživanja, pa su označena područja (zone) samo indikacija da prije početka izrade odgovarajućih dokumenata prostornog uređenja, treba računati u vremenskom i materijalnom smislu s prethodnim istraživanjima i s mogućnošću da se zbog važnosti nalaza mijenja potrebna dokumentacija prostornog uređenja.

6.4. Mjere zaštite kulturnih dobara

Članak 89.

- (1) U arheološkim zonama (arheološkim lokalitetima i toponimski indiciranim lokalitetima) obavezna je primjena sljedećih mjera zaštite:
- a) Zabranjuje se intenzivno poljodjelsko korištenje tla, te se zabranjuje duboko oranje preko 50 cm;
 - b) Zabranjuje se svaka izgradnja, iznimno je moguća gradnja u svrhu prezentacije arheološkoga nalazišta, parterno uređenje i propusti za važnije infrastrukturne vodove;
 - c) Svaka moguća izgradnja, za koju se u posebnom postupku utvrđuju uvjeti, koja podrazumijeva iskop (temeljenje, podrumljenje, instalacijski rov) uvjetuje se prethodnim arheološkim istraživanjima, a kod manjih zahvata samo arheološkim nadzorom prilikom izvođenja radova. Mogućnosti i uvjeti gradnje utvrđuju se s obzirom na možebitne nalaze.

Za arheološke lokalitete koji su evidentirani (E) na temelju povremenih pojedinačnih nalaza, ili su indicirani putom toponima a ne postoje utvrđene granice zaštite, ne propisuju se direktivne mjere zaštite već je prilikom izvođenja građevinskih radova potrebno upozoriti naručitelje radova na moguće nalaze zbog čega je potreban pojačani oprez.

- (2) Vlasnici (korisnici) građevina kod kojih su utvrđena spomenička svojstva mogu putem nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine iz državnoga županijskog ili općinskog proračuna (ovisno o razini zaštite) zatražiti novčanu potporu za održavanje i vrsnu obnovu povijesno vrijednih zgrada.
- (3) Na jednoj građevinskoj parceli mogu se dozvoliti dvije stambene zgrade u slučaju da se radi o očuvanju vrijedne tradicijske kuće uz koju se, na parceli u graditeljski skladnoj cjelini sa zatečenim ambijentom, može predvidjeti izgradnja nove kuće. Preporuča se staru kuću sačuvati i obnoviti, te ju koristi za trajno ili povremeno stanovanje, poslovni prostor ili u turističke svrhe (seoski turizam).
- (4) Nove gospodarske i stambene zgrade mogu se graditi od drveta ili opeke sa pokrovom od crijepa, koji je tradicijski materijal, a dodatnom obradom treba osigurati njegovu zaštitu od požara, od atmosferilija i drugih oštećenja.
- (5) U zonama zaštite ograničava se građenje i korištenje do dovršenja arheoloških istraživanja. Preventivno zaštićeni arheološki lokaliteti locirani su katastarskim parcelama. Na tim se lokalitetima svi zemljani radovi koji uključuju kopanje zemljišta dublje od 40 cm, moraju izvesti ručnim iskopom pod nadzorom i uputama arheologa uz prethodno utvrđene posebne uvjete zaštite i odobrenje nadležnog konzervatorskog odjela. Odjel iz ovog članka može za pojedine lokacije propisati i prethodno izvođenje zaštitnih arheoloških iskopavanja i istraživanja. Sva izgradnja na navedenim lokalitetima uvjetovana je rezultatima arheoloških istraživanja i iskopavanja, bez obzira na prethodno izdane uvjete i odobrenja. Na ostalim evidentiranim arheološkim lokalitetima koji su zbog neistraženosti određeni samo položajem površine se mogu koristiti na dosad uobičajen način, a posebni uvjeti korištenja propisat će se ukoliko to bude potrebno. Ako se na području Općine prilikom zahvata u prostoru otkrije arheološko nalazište ili nalazi obvezno je prekinuti radove i bez odlaganja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel radi poduzimanja mjera propisanih o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

6.5. Mjere zaštite povijesnih građevina i sklopova naselja

Članak 90.

- (1) Povijesna naselja i njihovi dijelovi, povijesne građevine s okolišem, prirodni i kultivirani krajobrazi, povijesno memorijalni spomenici i arheološki lokaliteti moraju biti na stručno prihvatljiv način uključeni u budući razvitak općine. Očuvanje kulturno povijesnih obilježja prostora podrazumijeva:

- zaštitu i očuvanje prirodnog i kultiviranog krajobraza kao temeljne vrijednosti prostora,
- očuvanje i unapređivanje održavanja i obnove zapuštenih poljodjelskih površina uz zadržavanje tradicijskog načina korištenja i parcelacije, osobito vinograda i voćnjaka,
- očuvanje povijesnih trasa putova (starih cesta, poljskih putova, pješačkih staza često obilježenih raspelima i pokloncima),
- očuvanje tradicionalnih naseobinskih cjelina u njihovom izvornom okruženju, zajedno s povijesnom građevinskom strukturom i pripadajućom parcelacijom,
- oživljavanje starih sela i dijelova sela etnološke, arhitektonske i ambijentalne vrijednosti,
- očuvanje i obnovu tradicijskog graditeljstva, naročito tradicijskih kuća i gospodarskih građevina kao nositelja povijesnog identiteta prostora,
- očuvanje povijesne slike prostora koju čine volumen naselja, njegovi obrisi i završna obrada pročelja građevina te vrijednosti krajobraza kojim je okruženo,
- očuvanje i njegovanje izvornih i tradicijskih sadržaja, poljodjelskih kultura i tradicijskog (ekološkog) načina obrade zemlje,
- očuvanje i zadržavanje karakterističnih toponima, naziva sela, uzvišenja, potoka i kanala od kojih neka imaju simbolička i povijesna značenja,
- očuvanje prirodnih značajki kontaktnih područja uz povijesne građevine i sklopove, kao što su obale potoka, rukavci vodotoka, šume, budući da pripadaju ukupnoj prirodnoj i kulturnoj naslijeđu.

Mjere i uvjeti zaštite kulturno povijesnih i prostornih vrijednosti naselja, određene su prema zonama zaštite i klasifikaciji povijesnih građevina - kulturnih dobara, koje se zaštićuju na temelju Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Mjerama zaštite utvrđuju se režimi i oblici intervencija u pojedinim zonama i za pojedine građevine. Na kartografskom prikazu 3.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora u mj. 1:25000 ucrtane su građevine kulturno povijesnih vrijednosti koje se štite na temelju Zakona o zaštiti kulturnih dobara.

- (2) Tipologiju naselja i arhitektonsko oblikovanje usuglašavati će se s kvalitetnom tradicijom područja, a nagrađene dijelove naselja trebati će postupno sanirati. Na povijesnim građevinama (tradicijskim kućama, stambenim i gospodarskim) koje su nositelji identiteta naselja potrebni su radovi konzervacije uz očuvanje izvornog izgleda i oblikovanja uz moguće prilagodbe u interijeru, kao i neophodni radovi građevinske sanacije, održavanja, sanacije, rekonstrukcije, prenamjene, restitucije (ili reinterpretacije) pročelja. Gospodarske građevine, ukoliko nisu više u izvornoj namjeni moguće je prilagoditi novim zahtjevima, bilo stanovanja ili neke djelatnosti koja se može odvijati u zadanim gabaritima građevine, uz očuvanje karakterističnih obilježja njihovih pročelja. Tradicijske građevine moguće je prilagoditi suvremenim stambenim funkcijama, uz očuvanje njihovog vanjskog izgleda. U kontaktnoj zoni povijesne jezgre, ili dijela povijesnog naselja, novu je gradnju potrebno planirati na načelu uspostave harmoničnog od-

nosa s tradicionalnim i povijesnim vrijednostima; što znači poštivanje karakterističnog načina gradnje, građevinske linije, postave kuće zabatom prema ulici, najveće visine do P+1, uz uvjete oblikovanja pročelja.

- (3) Polazišta obnove i oblikovanja povijesnih naselja treba temeljiti na: reafirmaciji i očuvanju izvorne strukture sela, osobito planiranih naselja, brižljivom određivanju uvjeta uređenja i korištenja prostora, oblika i uvjeta građenja, zadržavanju starog sustava parcelacije te kontroli linearnog širenja sela, izmještanju tranzitnog prometa izvan naselja i drugim. Program zaštite kulturnih dobara posebno uključuje uvjete pripreme i provedbe posebnih istraživanja, obnove, prezentacije, određivanja namjene i izvora financijskih sredstava za njegovu provedbu.
- (4) U područjima zaštite krajobraza koje su ujedno zone ekspozicije naselja ne dozvoljava se nova izgradnja, jer bi se time narušile prostorne i šire ambijentalne vrijednosti bilo čitavog naselja ili njegove povijesne jezgre. Područja označena kao ozelenjene i pejzažne površine treba i nadalje održavati u toj namjeni, bez širenja građevinskog područja, budući da su značajne kao prostori ekspozicije naselja.

6.6. Mjere zaštite povijesnih građevina i sklopova izvan naselja

Članak 91.

- (1) Na području Općine Bogdanovci nisu istražene lokacije građevina i sklopova van naselja. Istražnim radovima treba definirati režime zaštite prema određenim zonama, predvidjeti smjernice i mjere za zahvate na graditeljskoj baštini, kako bi se zaštitila od propadanja i degradiranja te uključila u suvremeni život. Od općih intervencija na građevinama, s obzirom na njihovu spomeničku vrijednost predviđaju se: konzervacija, restauracija, građevinska sanacija, rekonstrukcija. Uz stambene građevine moguće su i manje dogradnje koje neće umanjiti njihove izvorne vrijednosti, a omogućit će bolje funkcioniranje. Sve građevinske radove uključujući i redovito održavanje (zamjena pokrova, stolarije, obnova pročelja) potrebno je provoditi uz suglasnost i nadzor Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Osijeku.

6.7. Mjere zaštite arheoloških lokaliteta

Članak 92.

- (1) Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara regulirana je i zaštita arheoloških nalazišta i nalaza. Novom valorizacijom i kategorizacijom arheoloških kulturnih dobara kao i postupkom preventivne zaštite odnosno registracije za određene evidentirane arheološke lokalitete treba točnije locirati obuhvat. Na području Općine nalazi se 8 evidentiranih i 5 registriranih arheoloških lokaliteta iz prapovijesnog, antičkog i srednjovjekovnog razdoblja. Registrirani arheološki lokaliteti locirani su katastarskim parcelama. Na tim se lokalitetima svi zemljani radovi koji uključuju kopanje zemljišta dublje od 40 cm, moraju izvesti ručnim iskopom pod nadzo-

rom i uputama arheologa uz prethodno utvrđene posebne uvjete zaštite i odobrenje Konzervatorskog odjela, koji može za pojedine lokacije propisati i prethodno izvođenje zaštitnih arheoloških ispitivanja i istraživanja. Sva izgradnja na navedenim lokalitetima uvjetovana je rezultatima arheoloških istraživanja, bez obzira na prethodne izdane uvjete i odobrenje. Ostalim evidentiranim arheološkim lokalitetima se zbog neistraženosti ne mogu utvrditi točne granice te su stoga locirani položajima. Površine na tim lokacijama mogu se koristiti na do sada uobičajen način, a eventualni posebni uvjeti korištenja propisati će se ukoliko bude potrebno.

- (2) Ukoliko bi se na preostalom području Općine prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih zemljanih radova otkrilo arheološko nalazište ili nalazi, osoba koja izvodi radove dužna je iste prekinuti te bez odlaganja obavijestiti Konzervatorski odjel, koji će se sukladno odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara preuzeti odgovarajuće mjere osiguranja i zaštite nalazišta ili nalaza.
- (3) Arheološki lokaliteti označeni su približnom lokacijom na karti Kulturnog naslijeđa 1:25000. Radi njihove daljnje identifikacije potrebno je obaviti detaljno kartiranje i dokumentiranje, na temelju istražnih radova i prepoznavanja na terenu. Na svim tim područjima, prije građevinskih zahvata izgradnje infrastrukture ili drugih objekata, treba provesti arheološke istražne radove, sondiranja, radi utvrđivanja daljnjeg postupka. U postupku ishoda akta uređenja prostora treba obaviti arheološka istraživanja.

6.8. Mjere zaštite memorijalnih područja

Članak 93.

- (1) Ambijentalne cjeline groblja koja su ujedno i neposredni okoliš crkava s očuvanim starim nadgrobni spomenicima i drvenim križevima treba održavati i čuvati u okviru prostorne organizacije i kamene plastike nadgrobni ploča i drvenih križeva. Potrebe za širenjem groblja rješavati u zoni manje ekspozicije groblja, uz očuvanje intaktnosti postojećeg. Ne dozvoljava se zamjena starih spomenika novim poliranim crnim mramornim pločama.
- (2) Posebno treba istražiti i vrednovati memorijalne prostore stradanja za vrijeme Domovinskog rata te ih označiti i zaštititi u detaljnijim dokumentima uređenja prostora. Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara regulirana je zaštita područja, mjesta, spomenika i obilježja u svezi s povijesnim događanjima i osobama (kulturna dobra - Antifašizma i Domovinskog rata), te se stoga na evidentirana, preventivno zaštićena i registrirana kulturna dobra iz navedenog područja primjenjuju propisane odredbe ovog Zakona. Prije građevinskih intervencija nužno je provesti sustavna arheološka istraživanja na mjestima budućeg iskopa.

6.9. Mjere zaštite kulturnog krajobraza

Članak 94.

U područjima kultiviranog i prirodnog krajobraza nije

dozvoljena nova gradnja, ako se time umanjuju temeljne vrijednosti i kako bi se time narušili uvjeti očuvanja vrijednih vizura na povijesne građevine i naselja. Tipologiju naselja i arhitektonsko oblikovanje treba usuglašavati s kvalitetnom tradicijom područja, a nagrđene dijelove naselja treba postupno sanirati.

6.10. Mjere zaštite etnoloških građevina

Članak 95.

Do sada nije provedeno evidentiranje i dokumentiranje etnoloških građevina pa u vezi s njima nisu poduzimane mjere zaštite i očuvanja. Svi raspoloživi podaci temelje se na rekognosciranju terena kojim su bila obuhvaćena sva naselja općine. Zbog toga je potrebno provesti evidentiranje i dokumentiranje i vršiti zaštitu putem čuvanja pojedinačnih objekata značajne spomeničke vrijednosti i putem suvremene interpretacije osnovnih karakteristika tradicijskog graditeljstva uz suradnju urbanističkih i projektantskih ustanova te institucija za zaštitu kulturnih dobara.

6.11. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti

Članak 96.

- (1) Za sve nove graditeljske zahvate ili rekonstrukcije postojećih zakonski sagrađenih građevina u predjelima zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti potrebno je ishoditi suglasnost mjerodavnih: Uprave za zaštitu prirode i okoliša te Uprave za zaštitu kulturne baštine - Konzervatorski odjel u Osijeku. U tim predjelima zaštite nije moguća gradnja koja se dopušta izvan građevinskih područja ako to nije propisano detaljnijim urbanističkim planom.
- (2) U krajobrazno vrijednom kultiviranom krajobrazu Općine, moguća je izgradnja isključivo na planiranim građevinskim područjima. Izvan njih moguća je samo izgradnja poljodjelskih kućica i spremišta za alat.
- (3) Postojeće šume ako se nalaze i dijelom u privatnom vlasništvu, ne mogu se prenamijeniti. Potrebno je gospodariti šumama na način da se očuvaju autohtone šumske zajednice, a u skladu s važećim zakonima i propisima. U cilju unapređenja šuma i šumskoga tla potrebno je učiniti sljedeće:
 - a) razminirati šumsko zemljište,
 - b) izraditi šumsko-gospodarske osnove za privatne šume,
 - c) šume panjače uzgojem prevesti u viši uzgojni oblik,
 - d) pošumljavati šikare, paljevine, zapuštena obradiva zemljišta i zemljišta neprikladna za poljodjelstvo,
- (4) Graditi šumske putove, prosjeke, uređivati i čistiti šumsko zemljište u skladu sa šumsko-gospodarskim osnovama.
- (5) U krajobraznom smislu vrijedno poljodjelsko zemljište cijeni se kao osobita ograničena vrijednost i zbog toga se štiti od prenamjene. Na poljodjelskom zemljištu mogu se graditi gospodarske građevine, u skladu s odredbama ovoga Plana o gradnji izvan građevinskoga po-

dručja, ako nisu u suprotnosti s odredbama stavka 2. ovoga članka.

- (6) PPŽ-om je utvrđen predjel vrijednog krajobraza za koje se ovim planom utvrđuju planske mjere zaštite i korištenja prostora i koju čini cjelina krajobraza vodotoka rijeke Bosut koja obuhvaća pojas uz obale širine najmanje 80 m, riječne rukavce s izvornim dijelovima krajobraza u kojoj treba očuvati vrste vegetacije uz rijeku.

6.12. Čuvanje slike naselja

Članak 97.

- (1) Mjere za očuvanje slike naselja, odnosno kulturnog krajobraza, među ostalim, obuhvaćaju i:
- čuvanje tradicionalnog tlocrtnog oblika kuće za stanovanje zajedno sa pratećim gospodarskim zgradama linearnog načina izgradnje,
 - horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja, pokrovi i nagibi krovništa, građevinski materijali te boja pročelja, osobito unutar postojećih središta tradicijskih naselja, moraju biti u skladu s okolnim građevinama, krajobrazom i načinom građenja na tom području,
 - zidovi pročelja mogu biti žbukani,
 - krovništa zgrada su kosa, poželjno je dvostrešna nagiba između 18° i 30° ,
 - krovnište u pravilu mora biti pokriveno crijepom, a kod rekonstrukcije tradicijskih građevina do tada korištenim materijalom,
 - ogradaivanje građevinske parcele treba slijediti duh lokalne sredine. U manjoj mjeri moguće su žičane ograde, obvezno sa živicom s unutarnje strane građevinske parcele. Moguće su, u iznimnim slučajevima i drukčije ograde,
 - u vrtovima i voćnjacima ne treba saditi uneseno (egzotično) bilje, a u predvrtu preporučuje se sadnja drveća ukrasnog grmlja i cvijeća primjerene kraju.

6.13. Mjere zaštite poljodjelskog zemljišta

Članak 98.

- (1) Poljodjelsko zemljište Planom uživa poseban status i zaštitu. Poljodjelsko zemljište mora se intenzivno obrađivati uz primjenu potrebnih agrotehničkih mjera i ne može promijeniti. Na njemu se mogu graditi samo pomoćne gospodarske građevine u skladu s provedbenim odredbama ovoga Plana.
- (2) Ovim Planom je određena obveza odgovarajuće državne službe:
- da vodi popis površina i vrijednosti ukupnoga poljodjelskog zemljišta na području obuhvata Plana, te da vodi popis neiskorištenoga poljodjelskog zemljišta u privatnom i državnom vlasništvu,
 - da obavlja poslove u vezi s davanjem u zakup neiskorištenoga poljodjelskog zemljišta u državnom vlasništvu,
 - da provodi politiku razborita iskorištavanja poljodjelskog zemljišta u skladu sa Zakonom.

6.14. Mjere zaštite šumskog zemljišta

Članak 99.

- (1) Planom su utvrđeni šumski predjeli. Gospodarske šume se uređuju i iskorištavaju na temelju šumsko-gospodarske osnove.
- (2) Šumske površine u građevinskom području se ne mogu sječi-prenamijeniti te ih treba uređivati u skladu s šumsko-gospodarskom osnovom. Prostor u širini od 50 m od ruba šume ne smije se izgrađivati.

Članak 100.

- (1) Način zaštite, uređenja i korištenja šuma unutar granica značajnih krajobraza i drugih šuma odvija se na temelju šumsko-gospodarskih osnova i u skladu sa zakonskim propisima, pravilnicima i normama.
- (2) Za provođenje ovog Plana bitne su sljedeće mjere:
- pošumljivanje šikara, osobito radi ekološke zaštite i poboljšanja ambijenta;
 - gradnja šumskih putova, a na temelju šumsko-gospodarskih osnova;
 - pošumljivanje zapuštenih zemljišta, koja nije opravdano obrađivati.

6.15. Sanacija bespravne gradnje

Članak 101.

- (1) Prostornim Planom uređenja općine Stari Jankovci određuje se način sanacije bespravne gradnje. Građevine sagrađene poslije 15.02.1968. godine bez propisane dokumentacije smatraju se bespravnim građevinama.
- (2) Ovim Planom se utvrđuje da se sanacija bespravno izgrađenih građevina na zemljištu odgovarajuće namjene (ako nisu na općinskom zemljištu, planiranom javnom prostoru, ili planiranim koridorima prometnica ili infrastrukture), provede njihovim uklapanjem i prilagođivanjem u postojeće prostorne strukture. Za sve te građevine treba izraditi zakonom propisanu dokumentaciju prostora. Akt uređenja prostora za takove građevine izdavat će se na temelju Urbanističko-arhitektonskog rješenja, koje će obvezatno sadržavati: topografsko-katastarski snimak terena, arhitektonski snimak postojećih građevina sa utvrđenim uvjetima.

7. POSTUPANJE S OTPADOM

7.1. Zbrinjavanje otpada

Članak 102.

- (1) U ovom planu izvršeno je evidentiranje i lociranje svih odlagališta komunalnog. Postojeća neuređena odlagališta treba sanirati, a otpad prevesti na središnje općinsko odlagalište.
- (2) U sklopu svakog radnoga predjela (zone) predviđa se urediti odlagališta korisnoga otpada (metal, staklo, papir, drvo, plastika i dr.). U cilju ostvarenja ovakvoga

odlagališta potrebno je da nadležna pravna osoba s javnim ovlastima za komunalne poslove, koje zbrinjava otpad, pripremi odgovarajući sustav sakupljanja otpada. U svim naseljima Općine potrebno je stoga postaviti kontejnere u koje bi se prikupljao reciklažni otpad (papir, staklo, plastika, metal).

- (3) Odgovarajućim mjerama treba poticati i organizirati sakupljanje i odvoz otpada biljnoga podrijetla, koji će se prerađivati za kompost. Potrebno je poticati građane da u svojim vrtovima uređuju malena kompostišta za potrebe domaćinstva.
- (4) Pražnjenje septičkih jama na vrijedno poljodjelsko, šumsko i vodonosno područje se zabranjuje.
- (5) Odlagališta komunalnog otpada planira se na lokaciji "Vrapčana" (za skupinu naselja, a prostorne mogućnosti prihvata su i za veći broj korisnika) primjereno odabranom sustavu zbrinjavanja uvjetima transporta i uvjetima terena na kojem će se urediti deponija.

7.2. Otpadne vode

Članak 103.

- (1) Planira se za sva naselja gradnja sustava odvodnje otpadnih voda s biološkim pročišćavanjem i ispuštanjem pročišćenih voda u recipijent na temelju idejnog rješenja odvodnje.
- (2) Gospodarske zone obvezno se moraju priključiti na sustave odvodnje otpadnih voda s odgovarajućim pročišćavanjem.
- (3) Vrijede sljedeće obaveze:
 - a) Kada se na dijelu građevinskoga područja izgradi javna kanalizacijska mreža i ako postoje za to tehnički uvjeti, postojeće stambene i ostale građevine moraju se priključiti na nju.
 - b) Ako na dijelu građevinskoga područja na kojemu će se graditi građevina postoji javna kanalizacijska mreža, stambene i druge građevine moraju se priključiti na nju.
 - c) Tamo gdje neće biti moguće priključiti se na kanalizacijski sustav ili za vrijeme do njegove izgradnje otpadne vode iz domaćinstva moraju se pročititi prije ispuštanja u okoliš, ili prevoziti odgovarajućim vozilima do mjesta upuštanja u sustav za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda (pražnjenje septičkih jama).
 - d) Otpadne vode iz gospodarskih zgrada u domaćinstvu s izvorom zagađenja i gospodarskih postrojenja moraju se (i prije izgradnje kanalizacijskih sustava s pročišćavanjem otpadnih voda) prije upuštanja u recipijent pročititi, na način predviđen posebnom Općinskom odlukom.
 - e) Prethodnom studijom odabira lokacije odlaganja komunalnog otpada predviđena je organizacija, uvjeti i prostor za pražnjenje septičkih jama do izgradnje sustava odvodnje naselja i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 104.

- (1) Na cijelom području obuhvata ovoga Plana, poglavito unutar građevinskih područja, ne smiju se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili moguće ugrožavale život, zdravlje i rad ljudi u naselju ili vrijednost okoliša, niti se smije zemljište uređivati ili koristiti na način koji bi izazvao takve posljedice.
- (2) Zbog bogate prirodne i kulturne baštine potrebno je neprekidno i sustavno provoditi mjere za poboljšanje i unapređivanje prirodnoga i kultiviranoga (antropogenog) krajobraza, kao mjere za sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš.
- (3) Namjena prostora, sustavi i ostalo određeno ovim planom mora se dalje planirati u pogledu veličina, kapacitete i tehnologija te prostornog smještaja na temelju utvrđivanja opterećenosti prostora i dozvoljivih daljnjih opterećenja, a osobito za industriju, rudarstvo i pri izgradnji novih prometnica - osobito novih trasa brzih cesta i autoceste, a na način da se što više sačuva cjelovitost šuma i drugih vrijednih krajobraza i prirodnih resursa.
- (4) Svaki zahvat treba kvantificirati s gledišta gubitka onih sastavnica prostora i resursa koji su u ovom planu određeni kao osobito vrijedni i od interesa za zajednicu (vrijedna tla, šume i dr.), a posebno utvrditi promjene koje će nastati u prirodnoj i stvorenoj strukturi, raznolikosti prostora i bioraznolikosti te predočiti mjere sanacije ako se ti gubici ne mogu izbjeći odnosno svesti na mjeru koja će omogućiti njihovo opstojanje.
- (5) Prilikom uređenja prostora za krajnjeg korisnika osobito treba paziti na moguće konflikte između korisnika prostora i posljedice utjecaja na okoliš i to za:
 - radne zone u pogledu buke, zagađenja zraka, ali i dovoljnih količina vode i energije te naročito uvjeta izgradnje i održavanja sustavu odvodnje otpadnih voda,
 - rudarenju i eksploataciji sirovina, osobito glede utjecaja na kvaliteta zraka, buku, posljedice prometa te s gledišta sanacije lokaliteta po prestanku eksploatacije u skladu s konačnom namjenom tog prostora.
- (6) Za područje Općine utvrđuju se postojeće i potencijalne izvori opseg zagađenja okoliša i to: crpilišta nafte i plina, produktovodi i odlagališta otpada.

Mjere zaštite tla, voda, zraka, šuma, klime, zdravlja ljudi, biljnog i životinjske svijeta pretpostavljaju propisanu kontrolu ispravnosti i stalan nadzor nad ispravnosti uređaja, te primjenu mjera zaštite od buke, požara i zaštite krajobraza.
- (7) Prethodnom studijom odabira lokacije odlagališta komunalnog otpada određen je prostor budućeg odlagališta koji zadovoljava prostorne i druge uvjete smještaja.
- (8) U slučaju da se na relativno malom prostoru planira više istovrsnih zahvata (niz) čije su pojedinačne veličine tj. kapaciteti ispod, no ukupni iznad granica propisanih

Popisom zahvata koji čini sastavni dio Pravilnika o procjeni utjecaja na okoliš za iste je obavezna provedba postupka procjene utjecaja na okoliš, a prema odredbama Zakona o zaštiti okoliša i gore navedenog Pravilnika. Pod malim prostorom podrazumijevaju se proizvodne zone utvrđene u prostornim planovima užih područja i prostori izvan građevinskih područja s izvorima onečišćenja koji se nalaze na međusobnoj udaljenosti manjoj od 250,00 metara.

Vode

- (9) Zaštitu voda treba riješiti zaštitom vodonosnih slojeva i vodotoka izgradnjom sustava odvodnje otpadnih voda naselja i izgradnjom uređaja za pročišćavanja otpadnih voda za naselja Stari i Novi Jankovci, Slakovci i Srijemske Laze. Do izgradnje sustava za odvodnju otpadnih voda naselja i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda može se zadržati sustav nepropusnih septičkih jama uz obvezu pražnjenja pri uređaju za pročišćavanje otpadnih voda susjednih naselja.
- (10) Zaštitu voda treba provoditi i kontrolom i sprječavanjem prekomjernih korištenja zaštitnih sredstava u poljodjelstvu, potrebno je inventarizirati zagađivače, a nove namjene u prostoru ne smiju povećati stupanj zagađenja voda.
- (11) Šume i šumska zemljišta mogu se mijenjati samo u skladu s odredbama zakona o šumama. Posebno treba očuvati šumsko zemljište od širenja poljodjelskog i građevinskog zemljišta. U slučaju izgradnje infrastrukture šumskim zemljištem mora se odmah odrediti zamjenska površina koja se mora pošumiti. Treba poticati mjere gospodarenja u privatnim šumama na temelju postojećih osnova gospodarenja u državnim šumama određenog područja.

Tla

- (12) Osobito vrijedna poljodjelska tla treba štiti od prenamjene. Prenamjena se može planirati samo ako nema odgovarajućih površina manje vrijednog poljodjelskog zemljišta te ako su iskorištene sve mogućnosti racionalizacije korištenja postojećeg građevinskog zemljišta. Izgradnja infrastrukturnih građevina koje mijenjaju uvjete odvodnje i (ili) navodnjavanja zemljišta treba predrediti uvjetima odvodnje i navodnjavanja zemljišta. Na prostorima na kojima nije provedena komasacija treba ju provesti. Poticati treba aktivnosti da se zapuštene poljodjelske površine privedu namjeni, treba ih meliorirati ili pošumiti.
- (13) Potrebno je dugoročno kvalitativno i kvantitativno osiguravati i održavati funkcije tla. Mjere koje treba poduzeti usmjerene su poglavito na korištenje tla primjereno staništu, smanjenje uporabe površina, izbjegavanje erozije i nepovoljne promjene strukture tla kao i smanjenje unošenja tvari. Posebnu važnost ima načelo preventivnosti, kojim se osiguravaju funkcionalnosti i mogućnosti korištenja tla za različite namjene kao i raspoloživosti tla za buduće naraštaje. U slučaju predvidivih opasnosti za važne funkcije tla prednost treba dati zaštiti istih ispred korisničkih interesa. Kod utjecaja na tlo potrebno je u najvećoj mjeri izbjegavati oštećenje njegovih pri-

rodnih funkcija te njegovih funkcija arhiviranja prirodne i kulturne povijesti.

- (14) Površine koje se ne koriste potrebno je rekultivirati (na pr. rudne jalovine, odlagališta otpada, klizišta). Treba poticati ekološko odnosno biološko poljodjelstvo.
- (15) U cilju zaštite od prirodnih razaranja potrebno je poticati održavanje odnosno obnavljanje zaštitnih šuma. Kod pošumljivanja treba poticati procese prirodnog pomlađivanja šuma i autohtone šumske zajednice. Treba težiti prilagođenom pošumljivanju. Održavanje i korištenje šuma treba biti prilagođeno uvjetima stanja tla. U svrhu ograničavanja erozije potrebno je u vodnom gospodarstvu, niskogradnji i šumarstvu poduzimati mjere slične prirodnim mjerama. Močvarnim tlima koja se koriste u poljodjelstvu treba gospodariti tako da se spriječi razgradnja organske tvari u tlu i da im se kroz pašnjačku upotrebu osigura održivo gospodarenje.

Zrak

- (16) Zaštita zraka provodi se evidentiranjem izvora onečišćenja zraka, utvrđivanjem emisije izvora i uvjeta rasprostiranja zagađenja u različitim meteorološkim uvjetima, te sprječavati primjenu tehnologija koje onečišćavaju zrak. Posebno treba poduzeti mjere za sprječavanje nastajanja i širenja onečišćenja zraka neugodnim mirisima koji narušavaju kvalitetu života u naseljima.

Buka

- (17) Građevine i postrojenja koja su potencijalni izvori buke treba planirati na odgovarajućoj udaljenosti od stambenih i rekreacijskih zona i to unutar već utvrđenih građevinskih područja.

8.1. Mjere za poboljšanje stanja u okolišu

Članak 105.

- (1) U cilju poboljšanja okoliša propisuju se sljedeće mjere:
- Izvršiti razminiravanje sveukupnog područja Općine.
 - Izgraditi sustav kanalizacije s uređajima za pročišćavanje, osobito u radnim i gospodarskim zonama i na svim mjestima gdje se javljaju znatniji onečišćivači;
 - Redovito treba čistiti naselje od krutog i krupnog otpada i sprječavati divlja odlagališta otpadaka po poljodjelskim i šumskim površinama;
 - Smanjiti uporabu agrotehničkih sredstava koja onečišćuju tlo.

8.2. Mjere za očuvanje okoliša

Članak 106.

- (1) U cilju očuvanja okoliša propisuju se sljedeće mjere:
- Na djelotvorni način štiti kulturne, prirodne i krajobrazne vrijednosti.
 - Čuvati prirodna bogatstva i prirodne izvore (šume, poljodjelsko zemljište, izvore vode i dr.);
 - Uključiti lokalne vlasti u aktivno čuvanje okoliša te

zaštitu zaštićenih građevina i područja kroz novčanu potporu i gradske odluke.

8.3. Mjere za unapređenje stanja okoliša

Članak 107.

- (1) U cilju unapređenja okoliša potrebno je:
- Stvaranje javnoga mnijenja u korist zaštite krajobraza, zaštite kulturne i prirodne baštine, smanjenja onečišćenja te za gradnju stambenih zgrada prema tradicijskom graditeljstvu;
 - Kroz dobro osmišljene programe unaprjeđivati zaštitu prostora;
 - U svaki urbanistički plan i arhitektonski projekt ili studiju, bilo koje vrste, ugraditi elemente zaštite okoliša i krajobraznog oblikovanja.

8.4. Mjere i posebni uvjeti za zaštitu od požara i eksplozija

Članak 108.

- (1) Pri projektiranju građevina obvezno je primjenjivati sljedeće:
- Vatrogasne prilaze građevinama izvesti u skladu sa zakonima, pravilnicima i normama. Svaki zahvat u prostoru mora biti u skladu s propisima područja u kojemu se izvodi.
 - U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje četiri metra. Ako se građevina izgrađuje kao prislonjena uz susjednu građevinu (na međi) mora se zadovoljiti uvjet da bude odvojena od susjedne građevine požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta.
 - Skladišta, pretakališta i postrojenja za zapaljive tekućine i plinove, te skladišta eksploziva treba planirati na mjestima u skladu s pozitivnim zakonskim odredbama, pravilnicima i normama.
 - Prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbne mreže, ukoliko ne postoje, treba predvidjeti vanjsku hidrantsku mrežu u skladu s posebnim propisima.
 - Za građevine koje se planiraju uz posebne mjere zaštite od požara, uz obvezu ishoda posebnih uvjeta, propisuje se i obvezno ishoda suglasnosti od nadležne policijske uprave o pravilnom planiranju protupožarne zaštite.
 - Za građevine, za koje se ne zahtijevaju posebne mjere zaštite od požara i za građevine iz Pravilnika o građevinama za koje nije potrebno ishoda posebne uvjete građenja glede zaštite od požara, nije potrebno ishoda suglasnost od nadležne policijske uprave glede zaštite od požara.
- (2) Potrebno je pristupiti konačnom rješenju odlagališta otpada, s obzirom da je trenutno stanje glede zbrinjavanja i načina postupanja s tehnološkim i komunalnim otpadom neprimjereno. Osim redovite provjere na terenu, potrebno je osigurati mjesta na kojima bi se, uz prethodnu objavu stanovništvu, privremeno sakupljao krupni ili reciklažni otpad. Vrijeme zadržavanja otpada na tim mjestima mora biti što je moguće kraće.

- (3) Na poljodjelskim i šumskim zemljištima (privatnim i državnim), nalaže se obvezno provođenje svih mjera zaštite od požara, propisanim pozitivnim zakonskim odredbama, pravilnicima i planovima zaštite od požara na pojedinim područjima, uz uvažavanje posebnosti otvorenih prostora županije, odnosno iskazivanjem pojačanih mjera zaštite od požara na ovim prostorima tijekom čitave godine, a osobito tijekom protupožarne sezone.

- (4) Pri projektiranju građevina obvezno primjenjivati sljedeće:
- vatrogasne prilaze građevinama izvesti u skladu sa zakonima, pravilnicima i normama,
 - prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbne mreže, ukoliko ne postoje, predvidjeti vanjsku hidrantsku mrežu sukladno posebnim propisima,
 - za građevine koje se planiraju uz posebne mjere zaštite od požara, uz obvezu ishoda posebnih uvjeta propisuje se i obvezno ishoda suglasnosti nadležne policijske uprave o pravilnom planiranju protupožarne zaštite,
 - skladišta, pretakališta i postrojenja za zapaljive tekućine i plinove, te skladišta eksploziva planirati na mjestima sukladno pozitivnim zakonskim odredbama, pravilnicima i normama.

8.5. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

Članak 109.

- (1) Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti trebaju biti u skladu sa zakonima, pravilnicima i normama. Unutar zgrada javnih namjena sa većim okupljanjem ljudi potrebno je planirati izgradnju i/ili uređenje odgovarajućih zakonom propisanih skloništa.
- (2) Do donošenja zakona i propisa o civilnoj zaštiti, zaštiti od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti potrebno je uvjete namjene i korištenja prostora i građenja zaštitnih građevina odrediti na temelju smjernica nadležnih državnih tijela.
- (3) Mjere zaštite stanovništva i materijalnih dobara temelje se na vrednovanju položaja, gustoće stanovništva, izgrađenoj strukturi naselja, gospodarskim, prometnim i infrastrukturnim građevinama, a vezano za mogući nastanak opasnosti u slučaju nastajanja prirodnih nepogoda, tehničko-tehnoloških i ekoloških nesreća te povredivosti u slučaju nastanka ratnih opasnosti i razaranja.
- (4) Mjere zaštite provode se kroz temeljne i posebne uvjete zaštite, uređenja i korištenja prostora. Temeljni uvjeti zaštite obuhvaćeni su načelima i općim uvjetima prostornog planiranja i zaštite prostora. Primjenjuju se kroz prostornu organizaciju u kojoj se primjenjuje načelo policentričnosti naselja, izgradnju naselja na zaštićenim položajima te izbjegavanje građenja gospodarskih sadržaja potencijalno opasnih za stanovništvo, planiranje i građenje infrastrukturnih koridora i prometnica na zaštićenim prostorima, racionalno korištenje tla i očuvanje šuma i vodotoka te građenje građevina za zaštitu od visokih voda, ograničenja u građenju u seizmički aktiv-

nijim područjima te omogućavanje korištenja alternativnih prometnih koridora za potrebe evakuacije stanovništva.

- (5) Sustav prometa omogućuje kvalitetnu dostupnost prostoru i alternativne prilaze svim točkama u prostoru te time i visoku razinu prostorne povezanosti (sustav županijskih i lokalnih prometnica).
- (6) Magistralni infrastrukturni sustavi postavljeni su na manje izloženom položaju ali dijelom prolaze kroz naselja. Postojeće građevine nalaze se unutar užeg zaštitnog koridora naftovoda i plinovoda što je potencijalna opasnost za stanovnike. Građenje u zoni ovih cjevovoda treba striktno poštovati, postojeće građevine osigurati sukladno propisima zaštite ili prenamijeniti. Infrastrukturne sustave (elektroopskrba i plinoopskrba) na razini općine modernizirati na način da se prstenastim vođenjem osigura napajanje mreža iz dva smjera.
- (7) Posebni uvjeti i mjere zaštite obuhvaćaju:
 - mjere građenja kojima se ograničava gustoća izgradnje, namjena i visina zgrada te njihova među udaljenost u naseljima,
 - osigurati prohodnost prometnica u slučaju rušenja zgrada,
 - načela provedbe evakuacije stanovništva i materijalnih dobara s diferenciranim pristupom u slučaju nastanka prirodnih nepogoda i u slučaju nastanka ratnih opasnosti,
 - mjere zaštite u cilju osiguranja odgovarajućih građevina i prostora za sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara te drugih oblika i potreba u zbrinjavanju stanovništva u slučaju nastanka opasnosti,
 - mjere ograničavanja širenja i ublažavanja posljedica djelovanja opasnosti,
 - mjere spašavanja, sanacije i ponovne uspostave funkcije zgrada, građevina i infrastrukturnih sustava, a posebno osiguranje mogućnosti organizacije prometa u jednoj razini zoni dvovisinskih križanja,
 - mjere organizacije i provedbe zaštite za vrijeme trajanja opasnosti.
- (8) Sklanjanje stanovništva - Za sklanjanje stanovništva određuje se obveza izgradnje zaštitnih građevina zaklona u građevinskim područjima naselja. Skloništa u područjima obvezne izgradnje ne treba graditi ako:
 - sklanjanje stanovništva već je osigurano,
 - hidro-geološki uvjeti nisu povoljni - visina podzemnih voda ugrožava sklonište,
 - područje je u zoni plavljenja voda,
 - lokacija skloništa narušava područje ili građevinu zaštićene prirode ili kulturnih dobara.Područja obvezne izgradnje skloništa i njihov razmještaj utvrđuju se uz suglasnost nadležnog tijela uprave.
- (9) Područja ugroženosti - Ostala ugrožena područja obuhvaćaju prostore niže gustoće naseljenosti u kojima izvan područja naselja nalaze pojedinačne građevine i prostori od interesa za Državu i Županiju.
- (10) Zaštita od tehnoloških nesreća - Zaštita od tehnoloških (industrijskih) nesreća temeljem Konvencije o preko-

graničnim učincima industrijskih nesreća provodi se pri lokaciji opasnih namjena. Smještaj takvih sadržaja se ne planira na području Općine.

9. MJERE PROVEDBE PLANA

9.1. Obveze izrade prostornih planova

Članak 110.

- (1) Planom su utvrđeni načini (režimi) uređenja i izgradnje prostora:
 - a) prostornim planovima užih područja;
 - b) ovim Planom na područjima za koja se ne predviđaju prostorni planovi užih područja.
- (2) U cilju provođenja ovoga Plana i zaštite prostora obvezna je izrada UPU općinskog središta Stari Jankovci. (Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru odredit će se vremenski plan izrade navedenog plana uređenja ili potreba izrade DPU-ova za određena područja Općine (gospodarske zone veće od 1 ha).
- (3) Područja unutar kojih granica se provode odredbe iz stavaka 2. ovoga članka, urisana su na grafičkom listu br. 3.2.: "Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite" u mjerilu 1:25000.
- (4) Neophodno je stalno provjeravanje odrednica Plana, kako u cjelokupnoj zamisli, tako i u pojedinostima, kao i njegovo usklađivanje s promjenama koje će uslijediti u cilju zaštite i optimalnoga korištenja prostora. Potrebno je osigurati neprestano praćenje provedbe prostorno-planske dokumentacije.
- (5) Osim planova koji su obvezni temeljom Zakona ovim planom se određuje obveza izrade slijedećih Urbanističkih planova uređenja za turističke lokalitete i športsko rekreacijske komplekse izvan naselja određene ovim planom, veće sportske centre površine preko 2 ha.
- (6) Ako se za područja iz ovog članka izrađuje detaljni plan uređenja u cijelom obuhvatu tada nije potreban urbanistički plan uređenja.

9.2. primjena posebnih razvojnih i drugih mjera

Članak 111.

- (1) Područja primjene posebnih razvojnih i drugih mjera su:
 - minirana područja - koja treba što hitnije razminirati i učiniti dostupnima za privođenje prvobitnoj ili planiranoj namjeni,
 - područja ratom uništenih naselja i građevina te infrastrukture i gospodarstva.

Članak 112.

- (1) Područja za istraživanje i praćenje pojava i procesa u prostoru su:
 - demografska kretanja - pratiti s ciljem uočavanja nastanka neravnoteže u prostoru te predlaganja poticajnih mjera za njihovo ublažavanje,
 - područja eksploatacije nafte i plina te eksploatacije

- mineralnih i nemineralnih sirovina - praćenje uvjeta eksploatacije te primjene obveze sanacije prostora eksploatacije po prestanku eksploatacije,
- (2) Eksploatacijska polja nafte i plina su i na području općine St. Jankovci. Značajna su i nalazišta opekarska gline na lokalitetima površne eksploatacijskog polja 7,5 ha K.O. Stari Jankovci. Za potrebe obrade problematike eksploatacije mineralnih sirovina potrebno je održavati aktivan pregled istražnih prostora i eksploatacijskih polja odnosno ishodenih koncesija/odobrenja s detaljnim podacima o: nazivu istražnog prostora odnosno eksploatacijskog polja, imenom vlasnika/tvrtke, nazivom mineralne sirovine, površinu istražnog prostora odnosno eksploatacijskog polja u ha, općinu u kojoj se nalazi istražni prostor odnosno eksploatacijsko polje i datum izdavanja pojedinog odobrenja.
- (3) Za područje Općine predlaže se izrada studije/stručne podloge kojom će se istražiti potencijalnost mineralnih sirovina po vrstama, potencijalnost izvorišta termalnih voda te predložiti Osnove gospodarenja mineralnim sirovinama županije i sanaciju/uređenje/prenamjenu napuštenih eksploatacijskih polja. Po donošenju stručne podloge moguće nove lokacije treba unijeti u PPUO.
- (4) Do donošenja stručne podloge o potencijalnosti mineralnih sirovina postojeće lokacije za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina s propisanom dokumentacijom za istraživanje i eksploataciju mogu se koristiti u uz uvjete:
- vlasnici/investitori moraju imati ishoduenu rudarsku koncesiju za izvođenje rudarskih radova,
 - eksploatacijska polja/aktivni kopovi kojih vlasnici/investitori nemaju ishoduena sva potrebna odobrenja mogu se legalizirati ukoliko ishode Rješenje o prihvatljivosti zahvata u prostoru, odnosno provedu Procjenu utjecaja na okoliš (PUO) i izrade Studiju utjecaja na okoliš (SUO) ciljanog sadržaja s naglaskom na sanaciju/uređenje eksploatacijskog polja,
 - sva eksploatacijska polja na kojima se nije započelo s eksploatacijom, a čiji vlasnici/investitori imaju ishodueno odobrenje za eksploatacijska polja (a ukoliko eksploatacijska polja nisu locirana u zaštićenom području ili onom predloženom za zaštitu prema bilo kojem osnovu), ako ishode Rješenje o prihvatljivosti zahvata u prostoru, odnosno provedu PUO,
 - svi istraženi prostori čiji vlasnici/investitori imaju ishodueno odobrenje za istražni prostor (a istražni prostori nisu locirani u zaštićenom području ili onom predloženom za zaštitu prema bilo kojem osnovu), ako ishode Rješenje o prihvatljivosti zahvata u prostoru, uz prethodnu provedbu postupka PUO i izrade SUO ciljanog sadržaja s vrednovanjem lokacije zahvata.
- (5) Lokaliteti za istraživanje:
- sustav zbrinjavanja komunalnog otpada,
 - područja eksploatacije rudnih bogatstava uključivši izradu geološko-rudarske osnove i Osnova gospodarenja mineralnim sirovinama županije,
 - područje i lokaliteti zaštite prirode - s ciljem provedbe mjera zaštite i sprječavanja zahvata koji bi narušili vrijednosti zbog kojih je prostor zaštićen,
- područja i lokaliteti zaštite kulturnih dobara - radi očuvanja i primjene pravovremenih mjera sanacije kako bi se spriječilo grubo narušavanje i propadanje.
- (6) Izvješćem o stanju u prostoru te Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru potrebno je predlagati izradu stručnih i znanstvenih podloga, programa i studija te projekata i drugih elaboracija:
- dinamike razminiravanja područja,
 - demografske projekcije,
 - projekcije gospodarskog razvoja,
 - korištenja nalazišta mineralnih sirovina,
 - prijedloga zaštite prirode i kulturnih dobara.
- ### 9.3. Rekonstrukcija i gradnja građevina čija je namjena protivna planiranoj
- Članak 113.
- (1) Moguća je rekonstrukcija postojećih zgrada zbog osiguranja neophodnih uvjeta života i rada odnosi se na zakonski izgrađene građevine, a čija je namjena protivna ovom Planu.
- (2) Moguća je rekonstrukcija postojećih zgrada zbog osiguranja neophodnih uvjeta života i rada određena je člancima ovih provedbenih odredaba.
- Članak 114.
- (1) Zgrade (građevine) koje su izgrađene ili je njihova gradnja započela u vrijeme izrade ovoga Plana, a bez uredno pribavljenog akta uređenja prostora (prema važećim propisima lokacijske i/ili građevinske dozvole) ovim Planom su uklopljene u planirano građevinsko područje. Međutim, za njih će odmah po donošenju ovoga Plana trebati izraditi zakonom propisanu dokumentaciju.
- (2) U slučaju da neka od građevina koja je uvrštena u građevinsko područje Plana ne ispunjava sve uvjete iz odredbi ovoga Plana, tada kroz izdavanje akta uređenja prostora i građevinske dozvole treba uvjetovati nužne preinake kojima će se zgrada u cijelosti prilagoditi svim odredbama ovoga Plana.
- Članak 115.
- (1) Neophodno je stalno praćenje i provjeravanje odrednica ovoga Prostornog plana uređenja Općine Stari Jankovci te njegovo usklađivanje s promjenama koje će uslijediti, a u cilju zaštite te svrhovitoga i razboritoga korištenja prostora.
- (2) Potrebno je pratiti oživotvorenje prostorno-planske dokumentacije što će se utvrđivati Izvješćem o stanju u prostoru. Potrebne promjene prostorno-planske dokumentacije potrebno je utvrditi u Programu mjera za unapređenje stanja u prostoru.
- ## 10. ZAKLJUČNE ODREDBE
- Članak 116.
- (1) Prostorni plan uređenja općine Stari Jankovci primje-

njuje se za prostor općine Stari Jankovci unutar granica utvrđenih Prostornim planom županije Vukovarsko-srijemske. Prostorni plan uređenja Općine, koji se sastoji iz pisanog i kartografskog dijela, ovjeren je i potpisan po predsjedniku Skupštine općine i čuva se u pis-mohrani dokumentacije prostora Vukovarsko-srijemske županije (po jedan primjerak u arhivu Vukovarsko-srijemske županije, Zavodu za prostorno uređenje Vuko-varsko-srijemske županije te Županijskom uredu za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije.

Članak 116.

- (1) Ove odredbe za provođenje stupaju na snagu s danom objave Odluke o donošenju PPU Općine Stari Jankovci u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Stari Jankovci, 21. lipnja 2004. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Ivo Radić

OPĆINA TOMPOJEVCI

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Temeljem članka 18. Statuta općine Tordinci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 12/01.), Općinsko vijeće općine Tordinci, na svojoj sjednici održanoj 12. veljače 2004. godine, donosi:

ODLUKU

kojom se potvrđuju imenovani zapovjednici vatrogasnih postrojbi

Članak 1.

Ovom Odlukom Općinsko vijeće općine Tordinci potvrđuje imenovane zapovjednike vatrogasnih postrojbi na izbornim skupštinama DVD-a Tordinci, Antin i Korod i to:

1. ILIJA FERIĆ - DVD Tordinci
2. ATILA AMBRUŠ - DVD Korod
3. MARKO MIJAKIĆ - DVD Antin

Članak 2.

Imenovani i potvrđeni zapovjednici vatrogasnih postrojbi iz članka 1., a koji nemaju zakonski utvrđenu stručnu osposobljenost, dužni su istu steći u roku godinu dana.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 214-01/04-01/91

Ur. broj: 2188/23-04-01

Tordinci, 17. veljače 2004. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Josip Maletić

Na temelju članka 11., 12. i 13. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 49/03.) i članka 18. Statuta općine Tordinci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj: 12/01.), Općinsko vijeće općine Tordinci, na svojoj 38-oj sjednici održanoj 13. svibnja 2004. godine, donosi:

ODLUKU

o ugostiteljskoj djelatnosti

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se:

- raspored, početak i završetak radnog vremena u ugostiteljstvu,
- kriteriji za drugačiji raspored, početak i završetak radnog vremena za pojedine ugostiteljske objekte,
- prostori izvan naseljenog mjesta na kojima se smiju pružati ugostiteljske usluge, prostori na kojima se ugostiteljske usluge mogu pružati ambulantno,
- tehnički i zdravstveni uvjeti koji moraju biti ispunjeni za pružanje jednostavnih usluga ambulantno, prostori na kojima se smiju pružati ugostiteljske usluge u pokretnom objektu, tehnički uvjeti za pružanje ugostiteljske usluge u pokretnom objektu, tehnički uvjeti za pružanje ugostiteljskih usluga iz kioska, pod šatorom, na klupama i sl., te jela i napici koji se mogu usluživati u tim objektima.

II. RASPORED, POČETAK I ZAVRŠETAK RADNOG VREMENA U UGOSTITELJSTVU

Članak 2.

Ugostiteljski objekti posluju u radnom vremenu kako slijedi:

1. Ugostiteljski objekti iz skupine hoteli:
 - hotel u vremenu od 00,00 do 24,00 sata,
 - motel u vremenu od 00,00 do 24,00 sata.
2. Ugostiteljski objekti iz skupine restorani:
 - restoran u vremenu od 7,00 do 23,00 sata,
 - gostionica u vremenu od 7,00 do 22,00 sata,
 - zdravljak u vremenu od 7,00 do 22 sata,
 - slastičarnica u vremenu od 7,00 h do 22 sata,
 - objekt brze prehrane u vremenu od 7,00 do 23 sata.
3. Ugostiteljski objekti iz skupine barovi:
 - OD PONEDELNJKA DO PETKA:
 - kavana u vremenu od 7,00 do 23,00 sata,
 - noćni bar u vremenu od 18,00 do 24,00 sata,
 - disco bar u vremenu od 18,00 do 24,00 sata,
 - buffet u vremenu od 7,00 do 23,00 sata.
 - U VRIJEME VIKENDA - SUBOTA I NEDJELJA:
 - kavana u vremenu od 7,00 do 24,00 sata,
 - noćni bar u vremenu od 18,00 do 2,00 sata,
 - disco bar u vremenu od 18,00 do 2,00 sata,
 - buffet u vremenu od 7,00 do 24,00 sata.

Članak 3.

Radno vrijeme na otvorenom prostoru uz ugostiteljske objekte završava najkasnije u 23,00 sata.

Članak 4.

Ugostiteljski objekti, osim onih koji rade svakog radnog dana, neprekidno mogu biti zatvoreni jedan dan u tjednu, a obavijest o tome mora biti istaknuta na ulazu u ugostiteljski objekt.

Radno vrijeme pružanja ugostiteljskih usluga u objektima u kojima se obavlja i neka druga djelatnost (kulturna, obrazovna, športska i sl.) određuje poslovodno tijelo, odnosno vlasnik tih objekata, uz uvjet da radno vrijeme ne može biti duže od 2 sata nakon radnog vremena te djelatnosti.

Članak 5.

Obavijest o radnom vremenu mora biti istaknuta na ulazu u ugostiteljski objekt. Ukoliko ugostiteljski objekt iz opravdanih razloga ne radi u vrijeme radnog vremena propisanog odredbom članka 2. ove Odluke, obavijestit će o tome Jedinствени upravni odjel općine Tordinci, te obavijest istaknuti na ulaz u ugostiteljski objekt.

Članak 6.

Općinsko vijeće Tordinci, može promijeniti radno vrijeme ugostiteljskih objekata, u slučaju:

1. ugostiteljski objekti iz skupine hoteli, restorani, i barovi:
 - u slučaju organiziranja svadbi, raznih proslava i slično, na zahtjev ugostitelja,

2. u slučaju izvanrednih situacija (elementarnih nepogoda i sl.), na prijedlog predsjednika Općinskog vijeća ili MUP-a,
3. iz posebno opravdanih razloga, na pismeni zahtjev ugostitelja,
4. na dan 31. prosinca i 1. siječnja, te dan uoči i na dan mjesnih crkvenih praznika.

3. ZABRANA USLUŽIVANJA ALKOHOLNIH PIĆA

Članak 7.

Posebnom odlukom, ako se za to ukaže potreba, Općinsko vijeće je ovlašteno zabraniti ili na drugi način ograničiti usluživanje alkoholnih pića, u određenom razdoblju u toku dana.

Zabranjuje se usluživanje alkoholnih pića maloljetnim osobama, dakle, svima koji nisu navršili 18 godina života.

4. PRUŽANJE JEDNOSTAVNIH UGOSTITELJSKIH USLUGA

Članak 8.

Ugostiteljske usluge mogu se pružati u pokretnim objektima smještenim na slijedećim prostorima

- neposredno uz ugostiteljski objekt, u kojem se obavlja proizvodnja, odnosno promet pića i namirnica,
- na zelenim prostorima i javnim ljetnim kupalištima,
- na prostorima na kojima se održavaju sajmovi, skupovi i dr. svečanosti, samo u okviru manifestacije.

Članak 9.

Za pružanje jednostavnih usluga, kao i za pružanje jednostavnih usluga ambulantno, moraju biti ispunjeni tehnički i zdravstveni uvjeti:

- dovoljan prostor za pružanje istih,
- osiguran radni stol, odnosno pult izrađen od nehrđajućeg materijala, izdignut iznad zemlje najmanje 1 metar,
- hladnjak dovoljnog kapaciteta za namirnice koje se kvare,
- kruh i ostale namirnice, te pribor za rad i usluživanje, moraju biti strogo zaštićeni od zagađivanja,
- osiguran dovoljan broj posuda za smeće (na nožno otvaranje poklopca),
- osiguran pribor za jednokratnu upotrebu, za usluživanje jela i pića,
- potrebno je osigurati dovoljnu količinu ispravne vode,
- poduzeti protupožarne mjere,
- mora biti osiguran, za zaposleno osoblje poseban zahod i umivaonik s uređajem za sušenje ruku toplim zrakom ili sušenje ruku na drugi način (papir u rolama), te tekući sapun,
- prostor mora biti dovoljno osvijetljen.

5. PROSTORI NA KOJIMA SE SMIJU PRUŽATI UGOSTITELJSKE USLUGE U POKRETNOM OBJEKTU

Članak 10.

Ugostiteljske usluge u pokretnom objektu mogu se pružati u skladu s uvjetima iz prethodnog članka, te moraju ispunjavati uvjete koje zahtijevaju ovlaštene službe i ustanove.

6. TEHNIČKI UVJETI ZA PRUŽANJE UGOSTITELJSKIH USLUGA POD ŠATOROM, NA KLUPAMA I SL.

Članak 11.

Za pružanje ugostiteljskih usluga pod šatorom moraju biti ispunjeni slijedeći uvjeti:

- šator mora biti prostran i stabilan,
- u šatoru mora biti postavljen radni stol izrađen od nehrđajućeg materijala, koji se lako čisti i pere,
- prostor mora biti dovoljno osvijetljen,
- mora biti osiguran dovoljan broj posuda za odlaganje smeća i otpadaka (nožno zatvaranje poklopca),
- pribor koji se koristi za jelo mora biti za jednokratnu upotrebu,
- u šatoru mora biti hladnjak dovoljnog kapaciteta za kvarljive namirnice,
- kruh i ostale namirnice moraju biti strogo zaštićeni od zagađivanja,
- klupe i stolovi moraju biti stabilni, čisti i glatkih površina,
- zaposlenim osobama, potrebno je osigurati zahod sa umivaonikom, u neposrednoj blizini,
- potrebno je postojanje spremnika za dovoljnu količinu ispitane vode.

Članak 12.

Pod šatorom se mogu usluživati sve vrste napitaka, jela s roštilja, ražnja, kotla, te jednostavna jela (hrenovke, kobasice i sl.) kao i sladoled u originalnom pakovanju.

Članak 13.

Za pružanje ugostiteljskih usluga na klupama, moraju biti ispunjeni slijedeći uvjeti:

- površina klupe mora biti u od materijala koji se lako čisti i pere,
- moraju se osigurati radne površine, te pribor za sirovo meso, kao i kuhano i prženo,
- mora se postaviti spremnik za vodu s pipom, koja osigurava dovoljnu količinu vode,
- posuda za kuhanje mora biti izrađena od nehrđajućeg materijala,
- kobasice se moraju peći na žaru ili uređaju za pečenje,

- uz klupe mora biti postavljen dovoljan broj posuda za otpatke (na otvaranje poklopca nogom),
- kruh i druge namirnice moraju biti zaštićeni od zagađivanja,
- mora se osigurati dovoljan broj pribora za jelo, za jednokratnu upotrebu.

Članak 14.

Inspeksijski nadzor nad provedbom ove Odluke provode turistički inspektori i drugi inspektori, svatko u okviru svoje nadležnosti.

Članak 15.

Ovom Odlukom stavlja se van snage Odluka o ugostiteljskoj djelatnosti (Klasa: 012-03/08-01, Ur. broj: 2188/23-98-01).

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, dostavit će se Državnom inspektoratu, svim ugostiteljskim objektima na području Općine, a objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa:012-03/04-01/69

Ur. broj: 2188/23-04-01

Tordinci, 13. svibnja 2004. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:

Josip Maletić

Temeljem članka 18. Statuta općine Tordinci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj: 12/01.) Općinsko vijeće općine Tordinci na svojoj sjednici održanoj 13. svibnja 2004. godine donosi:

ODLUKU

o prihvaćanju Izvješća o obavljenoj reviziji Proračuna za 2003. godinu

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o obavljenoj reviziji Proračuna za 2003. godinu.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 022-05/04-01/70

Ur. broj: 2188/23-04-01

Tordinci, 13. svibnja 2004. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:

Josip Maletić

Temeljem članka 18. Statuta Općine Tordinci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko srijemske županije broj 12/01.) Općinsko vijeće Tordinci na sjednici održanoj 13. svibnja 2004. godine donosi

**PROGRAM
MJERA I AKTIVNOSTI ZA PROVOĐENJE
"PROGRAMA - POMOĆ STARIJIM OSOBAMA
U NASELJIMA OPĆINE TORDINCI"**

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuju se preduvjeti za provođenje "Projekta za pomoć starijim osobama u naseljima Općine Tordinci".

Članak 2.

Ovaj projekt promiče i potiče Ministarstvo obitelji, branitelja i međugeneracijske solidarnosti (u daljnjem tekstu: MOBMS) u svog djelokrugu rada, te Vukovarsko-srijemska županija i Općina Tordinci.

Članak 3.

Cilj "Programa - Tordinci" je osiguravanje pomoći i njege u kući starijim i kronično bolesnim osobama kojima je zbog starosti i trajnih promjena u zdravstvenom stanju prijeko potrebna takva pomoć i njega druge osobe.

Članak 4.

Pomoć i njega prema "Programu - Tordinci" može biti odobrena osobi:

- koja nema mogućnosti da joj pomoć i njegu osiguraju bračni drug ili djeca ili to ne žele
- koja nema mogućnost da pomoć i njegu osigura na temelju Ugovora o doživotnom uzdržavanju
- ako joj prihod po članu obitelji ne prelazi iznos od 300% osnovice iz članka 16. stavka 1. Zakona o socijalnoj skrbi

U "Programu - Tordinci" mogu biti i osobe čiji prihod po članu domaćinstva prelazi navedene cenzuse, s tim da će takove osobe participirati u dogovorenom iznosu sa nositeljem projekta.

Članak 5.

Nositelji "Programa - Tordinci" su:

- MINISTARSTVO OBITELJI, BRANITELJA I MEĐUGENERACIJSKE SOLIDARNOSTI
- VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽLJPANIJA,
- CENTAR ZA SOCIJALNU SKRIB,
- ZAVOD ZA ZAPOŠLJAVANJE,
- OPĆINA TORDINCI.

Članak 6.

Izvođač "Programa - Tordinci" je Općina Tordinci koja će u svrhu provođenja istog osnovati Povjerenstvo suklad-

no dogovoru sa nositeljima "Programa - Tordinci".

Članak 7.

Rezultati "Programa - Tordinci" trebali bi biti:

- poboljšanje kvalitete života osoba starije životne dobi,
- zapošljavanje potrebitog broja nezaposlenih osoba čime bi smanjili veliku stopu nezaposlenosti
- uočavanje potreba u društvu tj. zajednici

Članak 8.

Temeljni razlozi pokretanja ovakvog projekta u Općini Tordinci su slijedeći:

- Općina Tordinci sa pripadajućim naseljima: Tordinci, Antin, Korod i Mlaka Nalaze se na području od posebne državne skrbi,
- pretrpljeni nenadoknadivi ljudski gubici u Domovinskom ratu,
- pretrpljeni veliki materijalni gubici neophodni za osnovne egzistencijalne uvjete života na tom području,
- nedostatna financijska sredstva u Proračunu Općine Tordinci za pomoć starijim osobama,
- izuzetno velika stopa nezaposlenosti

Članak 9.

Opis radnji, metoda i oblika rada koji će se provoditi "Programom - Tordinci".

- organiziranje prehrane (nabava i dostava gotovih obroka u kuću, nabava živežnih namirnica, pomoć u pripremanju obroka, pranje posuda i ostalo),
- obavljanje kućnih poslova (pospremanje kuće, donošenje ogrjeva, organiziranje pranja i glačanja rublja, nabava lijekova i drugih potrebitina),
- održavanje okućnice (košenje, čišćenje snijega i sl.),
- održavanje osobne higijene (pomoć u oblačenju i svlačenju, u kupanju i obavljanju drugih higijenskih potreba)
- zadovoljavanje drugih svakodnevnih potreba (prijevoz do lokalne zdravstvene ustanove, mjerenje tlaka, šećera i sl.).

Članak 10.

Ukupan broj korisnika usluga je 42 osoba, od toga:

- u Tordincima 4 osobe
- u Antinu 6 osobe
- u Korodu 32 osobe

Članak 11.

Mjesta-izvođenja "Programa - Tordinci" su vlastiti stambeni prostori korisnika u naseljima Tordinci, Antin, Korod i Mlaka.

Članak 12.

Broj stručnih i drugih djelatnika koji bi radili na izvođenju programskih sadržaja:

- 4 djelatnika
 - 1 koordinator
- Djelatnici će provoditi radnje koje su navedene u članku 9. ovog Programa.
- Koordinator "Programa - Tordinci" će obavljati slijedeće:
- na propisan način voditi evidenciju i dokumentaciju o korisnicima
 - vršiti raspoređivanje djelatnika, obavljati nadzor nad njihovim radom, organizirati dostavu gotovih obroka, prijevoz korisnika do liječnika
 - surađivati sa vjerskom zajednicom, humanitarnim organizacijama te drugim pravnim i fizičkim osobama koje obavljaju djelatnost socijalne skrbi u cilju podizanja razine usluga i kvalitete života za korisnike "Programa - Tordinci"

Članak 13.

Trajanje "Programa - Tordinci" je od 01. srpnja do 31. prosinca 2004. godine

Članak 14.

Način i izvori financiranja "Programa -Tordincu"

- MINISTARSTVO OBITELJI, BRANITELJA I MEĐUGENERACIJSKE SOLIDARNOSTI	176.400,00 kn
- OPĆINA TORDINCI	30.000,00 kn
UKUPNO:	206.400,00 KN

Članak 15.

Praćenje realizacije Programskih sadržaja vršit će ustrojeno Povjerenstvo.

Članak 16.

Ovaj Program stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 022-01/01-04-01/88

Ur. broj: 2188113-04-01

Tordinci, 14. svibanj 2004. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Josip Maletić

OPĆINA VRBANJA

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Na temelju članka 14. Statuta Općine Vrbanja ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 11/2001. i članka 31. Poslovnika Općinskog vijeća općine Vrbanja), Općinsko vijeće općine Vrbanja na svoj 31. sjednici, održanoj 15. travnja 2001. godine, donosi:

ODLUKU

o osnivanju poslovnih zona u naseljima Općine Vrbanja

Članak 1.

Donosi se odluka o osnivanju malih poslovnih zona u KO Soljani:

kč. br 1708, oranica Poloj, površina iznosi 12ha 55a 82m²

Ukupna površina navedene čestice iznosi 12ha 55a 82m²

u KO Strošinci:

kč. br. 929, oranica Duge njive površina iznosi 47a 26m²

kč. br. 930, oranica Duge njive
površina iznosi 3ha 21a 29m²

kč. br. 931, oranica Duge njive
površina iznosi 2ha 92a 44m²

kč. br. 932, oranica Duge njive
površina iznosi 2ha 46a 27m²

kč. br. 933, oranica Duge njive
površina iznosi 2ha 85a 14m²

dio kč. br. 963 i 964, oranica Duge njive
površina iznosi 48a 60m²

**Ukupna površina navedenih čestica
iznosi 12ha 41a 00m²**

u KO Vrbanji :

kč. br. 1690, oranica Puljić selo
površina iznosi 2ha 26a 48m²

kč. br 1700, oranica Vrbanja površina iznosi 16ha 77a 15m²

kč. br. 1752, oranica Vile, površina iznosi 2ha 24a 76m²

kč. br. 1702/1, dvorište, silosi, stovarište i
rezervovar u selu površina u selu 2ha 36a 21m²

kč.br. 1865/3, oranica Okrugljača površina
iznosi 8ha 78a 96m²

kč. br. 1865/1, poslovne zgrade u selu
površina iznosi 4ha 98a 29m²

**Ukupna površina navedenih čestica
iznosi 37ha 41a 85m²**

**Sveukupna površina predviđena za osnivanje
poduzetničkih zona navedenih čestica
iznosi za Općinu Vrbanja 62ha 38a 37m²**

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu 8 dana od dana donošenja i objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 303-01/04-01-1058

Ur. broj: 2188-26-01/01-04-1

Vrbanja, 15. travnja 2004. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:

Željko Žaper

Temeljem članka 18. Statuta Općine Vrbanja ("Službeni vjesnik" 11/2001.) i članka 31. Poslovnika Općinskog vijeća Vrbanja, Općinsko vijeće na svojoj 32. sjednici održanoj 1. lipnja 2004. godine donosi:

ODLUKU**o prihvaćanju Nalaza Državnog ureda za reviziju**

Članak 1.

Prihvaća se Nalaz Državnog ureda za reviziju KLASA: 041-01/04-01/29, UR.BROJ: 613-18-04-3 od 29. travnja 2004. godine, a za 2003. godinu.

Članak 2.

Općina Vrbanja pridržavat će se izvršenja prihoda i izdataka do visine planirane u Proračuna.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu 8 (osam) dana od dana donošenja i bit će objavljena u "Službenom vjesniku" Županije Vukovarsko-srijemske .

Klasa: 041-01/04-01/1178

Ur. broj: 2188-26-01/01-04-1

Vrbanja, 1. lipnja 2004. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:

Željko Žaper

Na temelju članka 18. Statuta Općine Vrbanja ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/97.) i članka 31. Poslovnika Općinskog vijeća općine Vrbanja, Općinsko vijeće općine Vrbanja na svojoj 32. sjednici održanoj dana 1. lipnja 2004. godine donijelo je:

ODLUKU**O IMENOVANJU POVJERENSTVA
ZA ŠTETE OD ELEMENTARNIH NEPOGODA**

I

Imenuje se Povjerenstvo za štete od elementarnih nepogoda za općinu Vrbanja u sastavu:

1. Ivan Pavlek, ing. polj. - predsjednik
2. Goren Ducić, dipl. ing. polj. - zamjenik predsjednika
3. Nikola Tufekčić, - član
4. Ivan Dedić - zamjenik člana
5. Darko Marić - član
6. Stjepan Vidaković - zamjenik člana

II

Donošenjem ove Odluke prestaje važiti Odluka o imenovanju Povjerenstva za štete od elementarnih nepogoda donešena na 23. sjednici Općinskog vijeća od 12. lipnja 2003. godine.

III

Ova Odluka objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 320-12/04-01/1180

Ur. broj: 2188-26-01/01-04-1

Vrbanja, 1. lipnja 2004. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:

Željko Žaper

Na temelju članka 18. Statuta Općine Vrbanja ("Službeni vjesnik" Županije Vukovarsko-srijemske, broj 10/97) i članka 31. Poslovnika Općinskog vijeća općine Vrbanja, Općinsko vijeće općine Vrbanja na svojoj 32. sjednici održanoj dana 1. lipnja 2004. godine donijelo je:

ODLUKU**O RAZRJEŠENJU POVJERENSTVA
ZA ŠTETE OD ELEMENTARNIH NEPOGODA**

I

Razrješuje se Povjerenstvo za štete od elementarnih nepogoda za općinu Vrbanja izabrano na 23. sjednici Općinskog vijeća Vrbanja od 12. lipnja 2003. godine u sastavu:

1. Miluška Besek, dipl. ing. polj. - predsjednik
2. Dragomir Josić ing. polj. - zamjenik predsjednika
3. Antun Vladisavljević, ing. polj. - član
4. Ivica Dedić - zamjenik člana
5. Ivan Pavlek, ing. polj. - član
6. Stjepan Vidaković - zamjenik člana

II

Ova Odluka objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 320-12/04-01/1185

Ur. broj: 2188-06-01/01-04-1

Vrbanja, 1. lipnja 2004. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:

Željko Žaper

KAZALO

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

AKTI ŽUPANIJSKOG POGLAVARSTVA

Rješenje o utvrđivanju brojevanih oznaka za obavljanje poslova iz samoupravnog djelokruga županije, gradova i općina na području Vukovarsko-srijemske županije.....	1
Program javnih potreba u školstvu za 2004. godinu - ostali programi -	2
Odluka o davanju suglasnosti na Odluku o početku davanja u zakup jedinica zakupa Doma zdravlja Vukovar	3
Odluka o davanju suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Programa zakupa Doma zdravlja Vukovar.....	3
Odluka o davanju suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Programa zakupa Doma zdravlja Vinkovci, te na pročišćeni tekst Programa zakupa Doma zdravlja Vinkovci	3
Odluka o davanju suglasnosti na Odluku o početku davanja u zakup jedinica zakupa Doma zdravlja Vinkovci	4
Odluka o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za izradu projektnog zadatka za izradu Plana navodnjavanja za područje Vukovarsko-srijemske županije.....	4
Odluka o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova na izradi tehničke dokumentacije za izgradnju športske dvorane Industrijsko obrtničke škole "Silvije Strahimir Kranjčević" u Vinkovcima	4
Odluka o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova na sanaciji objekta Osnovne škole "Matija Antun Reljković" u Cerni	5
Odluka o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova na izradi centralnog grijanja III. Osnovne škole Vukovar - Područne škole u Petrovcima	7
Odluka o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova na sanaciji objekta Osnovne škole "Mijata Stojanovića" u Babinoj Gredi.....	8
Odluka o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova na sanaciji objekta Osnovne škole Čakovci, Područne škole u Berku.....	9
Odluka o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova na uređenju okoliša Osnovne škole Gradište u Gradištu	10
Odluka o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova na izradi tehničke dokumentacije za dogradnju učionice Osnovne škole "Matija Gubec" u Jarmini	11
Odluka o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova na izradi tehničke dokumentacije za dogradnju učionice Osnovne škole "Ivan Kozarac" Nijemci, Područne škole u Donjem Novom Selu.....	12
Odluka o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova na izgradnji športskih terena Osnovne škole "Josipa Lovrečića" u Otoku	13
Odluka o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova na izradi tehničke dokumentacije za izgradnju športske dvorane Osnovne škole "Josip Kozarac" u Soljanima.....	14
Odluka o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova na izradi tehničke dokumentacije za izgradnju školske zgrade Osnovne škole "Stari Jankovci", Područne škole u Oroliku	15
Odluka o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova na izradi tehničke dokumentacije za izgradnju školske zgrade V. Osnovne škole Vukovar, Područne škole u Bršadinu.....	16
Rješenje.....	17
Rješenje.....	17
Rješenje.....	18
Rješenje.....	18
Rješenje.....	18
Rješenje.....	19
Odluka o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka ustupanja radova na sanaciji parketa u športskoj dvorani i igrališta Osnovne škole "fra. Bernardina Tome Leakovića" u Bošnjacima.....	19
RJEŠENJE o odobrenju uporabe grba i fotografija u digitalnom obliku.....	20
Rješenje.....	21
Zaključak o davanju odobrenja za osnivanje Doma za starije i nemoćne odrasle osobe	21
Odluka o izboru ljekarne za obavljanje ljekarničkog dežurstva za razdoblje 1. travnja do 31. prosinca 2004. godine	21

Odluka o osnivanju Poduzetničkog inkubatora Vukovar d.o.o., Vukovar.....	22
GRAD ILOK	
AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA	
Odluka o sazivanju javne rasprave za Detaljan plan uređenja povijesne jezgre grada Iloka	22
Odluka.....	22
OPĆINA ANDRIJAŠEVCI	
AKTI OPĆINSKOG POGLAVARSTVA	
Rješenje o utvrđivanju broječnih oznaka tijela i službi u Općini Andrijaševci	23
OPĆINA BABINA GREDA	
AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA	
Odluka o donošenju Plana zaštite od požara i Procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije za područje Općine Babina Greda	23
Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Babina Greda	24
Odluka.....	43
OPĆINA BABINA GREDA	
AKTI OPĆINSKOG POGLAVARSTVA	
Odluku o prodaji plinske mreže	43
OPĆINA MARKUŠICA	
AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA	
1. izmjene i dopune Proračuna Općine Markušica za 2004. godinu.....	43
OPĆINA MARKUŠICA	
AKTI OPĆINSKOG POGLAVARSTVA	
Odluka o visini naknade za korištenje infrastrukture na mjesnim grobljima.....	53
OPĆINA STARI JANKOVCI	
AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA	
Odluka o mjerama za korištenje poljoprivrednog zemljišta	53
Odluka o izmjenama i dopunama Proračuna za 2004. godine.....	55
Odluka o izmjeni i dopuni Poslovnika o radu Općinskog vijeća.....	58
Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja općine Stari Jankovci	59
OPĆINA TOMPOJEVCI	
AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA	
Odluka kojom se potvrđuju imenovani zapovjednici vatrogasnih postrojbi.....	96
Odluka o ugostiteljskoj djelatnosti	96
Odluka o prihvaćanju Izvješća o obavljenoj reviziji Proračuna za 2003. godinu	98
Program mjera i aktivnosti za provođenje "Programa - pomoć starijim osobama u naseljima općine Tordinci".....	99
OPĆINA VRBANJA	
AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA	
Odluka o osnivanju poslovnih zona u naseljima Općine Vrbanja	100
Odluka o prihvaćanju Nalaza Državnog ureda za reviziju	101
Odluka o imenovanju povjerenstva za štete od elementarnih nepogoda	101
Odluku o razrješenju povjerenstva za štete od elementarnih nepogoda	101

