
Broj 6 - God. XIII Vukovar, petak, 8. travnja 2005. Izlazi prema potrebi

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

AKTI ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

Temeljem članka 54. Zakona o ustanovama ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 76/03), članka 54. Zakona o zdravstvenoj zaštiti ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 121/03), članka 17. i 46. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01, 3/02 i 4/03.), te članka 64. Poslovnika Skupštine ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01. i 6/04.), Skupština Vukovarsko-srijemske županije na 43. sjednici održanoj 24. ožujka 2005. godine, donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Zavoda za javno zdravstvo Vukovarsko-srijemske županije

I.

Daje se suglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Zavoda za javno zdravstvo Vukovarsko-srijemske županije koju je donijelo Upravno vijeće na sjednici održanoj 24. veljače 2005. godine.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 510-01/05-01/02

Ur. broj: 2196/1-03-05-1

Vinkovci, 24. ožujka 2005. godine

Predsjednik Skupštine:
Mato Stojanović

Temeljem članka 54. Zakona o ustanovama ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 76/03), članka 54. Zakona o zdravstvenoj zaštiti ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 121/03), članka 17. i 46. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01, 3/02 i 4/03.), te članka 64. Poslovnika Skupštine ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01. i 6/04.), Skupština Vukovarsko-srijemske županije na 43. sjednici održanoj 24. ožujka 2005. godine, donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta te pročišćeni tekst Statuta Doma zdravlja Županija

I.

Daje se suglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta, te na pročišćeni tekst Statuta Doma zdravlja Županija koje je donijelo Upravno vijeće na sjednici održanoj 04. ožujka 2005. godine.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 510-01/05-01/03

Ur. broj: 2196/1-03-05-1

Vinkovci, 24. ožujka 2005. godine

Predsjednik Skupštine:
Mato Stojanović

Temeljem članka 23. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 10/97), članka 3. Pravilnika o posebnim uvjetima i mjerilima ostvarivanja programa predškolskog odgoja ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 133/97), članka 17. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01, 3/02 i 4/03.), te članka 64. Poslovnika Skupštine Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01. i 6/04.), Skupština Vukovarsko-srijemske županije na 43. sjednici održanoj 24. ožujka 2005. god. donosi,

ODLUKU

I.

Daje se suglasnost općini Gradište za provođenje programa predškole u suradnji sa osnovnim školama Općine, sukladno Odluci o provođenju programa predškole na području općine Gradište.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 601-01/05-01/02

Ur. broj: 2196/1-03-05-1

Vinkovci, 24. ožujka 2005. godine

Predsjednik Skupštine:

Mato Stojanović

Temeljem članka 23. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 10/97), članka 3. Pravilnika o posebnim uvjetima i mjerilima ostvarivanja programa predškolskog odgoja ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 133/97), članka 17. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01, 3/02 i 4/03.), te članka 64. Poslovnika Skupštine Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01. i 6/04.), Skupština Vukovarsko-srijemske županije na 43. sjednici održanoj 24. ožujka 2005. god. donosi,

ODLUKU

I.

Daje se suglasnost općini Stari Jankovci za provođenje programa predškole u suradnji sa osnovnim školama Općine, sukladno Odluci o provođenju programa predškole na području općine Stari Jankovci.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 601-01/05-01/02

Ur. broj: 2196/1-03-05-2

Vinkovci, 24. ožujka 2005. godine

Predsjednik Skupštine:

Mato Stojanović

Temeljem članka 45. Zakona o srednjem školstvu ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 69/03.-pročišćeni tekst), članka 16., 17. i 46. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01., 3/02. i 4/03.), te članka 64. Poslovnika Skupštine Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01. i 6/04.) Skupština Vukovarsko-srijemske županije na 43. sjednici održanoj 24. ožujka 2005. godine, donosi

RJEŠENJE

o imenovanju članova Školskog odbora Srednje glazbene škole Vinkovci

I.

Za članove Školskog odbora Srednje glazbene škole Vinkovci imenuju se:

1. Zlatko Dovhanj iz Vinkovaca, I. Vučića 4
2. Krešimir Markić iz Vinkovaca, I. G. Kovačića 4
3. Željko Dražić Karalić iz Vinkovaca, M. Gupca 93

II.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom objave u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 602-03/05-01/05

Ur. broj: 2196/1-03-05-1

Vinkovci, 24. ožujka 2005. godine

Predsjednik Skupštine:

Mato Stojanović

Temeljem članka 27. Zakona o ustanovama ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 76/93., 29/97. i 47/99.), članka 17. i 46. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01, 3/02. i 4/03.), te članka 64. Poslovnika Skupštine ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01. i 6/04.), Skupština Vukovarsko-srijemske županije na 43. sjednici održanoj 24. ožujka 2005. godine, donosi

ODLUKU

o promjeni naziva Druge srednje škole Vukovar

I.

Druga srednja škola Vukovar iz Vukovara mijenja naziv u Tehnička škola Nikola Tesla.

II.

Zadužuje se ravnatelj škole da izvrši registraciju promjene naziva škole u Trgovačkom sudu u Osijeku po donošenju ove Odluke i usklađenja odredbi Statuta.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 602-03/05-01/07

Ur. broj: 2196/1-03-05-1

Vukovar, 24. ožujka 2005. godine

Predsjednik Skupštine:

Mato Stojanović

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

AKTI ŽUPANIJSKOG POGLARARSTVA

Temeljem članaka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 10/01, 3/02. i 4/03.) i čl. 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 17/01. i 6/04.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 70. sjednici održanoj 29. ožujka 2005. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju i imenovanju Županijskog povjerenstva za sufinanciranje dijela troškova za registraciju objekata za obradu, preradu i uskladištenje proizvoda životinjskog podrijetla na obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima

Članak 1.

Imenuje se Županijsko Povjerenstvo za registraciju objekata za obradu, preradu i uskladištenje proizvoda životinjskog podrijetla na obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima (u daljnjem tekstu: Županijsko povjerenstvo) u sastavu:

- | | |
|--------------------------|---------------|
| - Zdravko Kelić | - predsjednik |
| - Darko Juzbašić | - član |
| - Ljubica Klobučić Grgas | - član |
| - Mile Tomljenović | - član |
| - Renata Patarčić | - član |

Članak 2.

Zadaća Županijskog povjerenstva je da razmotri pristigle zahtjeve i odobri one koji udovoljavaju uvjetima iz Pravilnika o uvjetima i načinu korištenja sredstava iz Proračuna Vukovarsko-srijemske županije namijenjenih za sufinanciranje dijela troškova u registraciji objekata za obradu, preradu i uskladištenje proizvoda životinjskog podrijetla na

obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima.

Članak 3.

Sve administrativne i tajničke poslove u svezi rada Županijskog povjerenstva obavljati će Upravni odjel za poljoprivredu i šumarstvo.

Članak 4.

Način rada Povjerenstva biti će određen Pravilnikom o radu Županijskog povjerenstva za sufinanciranje dijela troškova za registraciju objekata za obradu, preradu i uskladištenje proizvoda životinjskog podrijetla na obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 320-01/05-01/28

Ur. broj: 2196/1-02-05-4

Vukovar, 29. ožujka 2005. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članaka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01, 3/02. i 4/03.) i čl. 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva («Službeni vjesnik» Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01. i 6/04.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 70. sjednici održanoj 29. ožujka 2005. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju i imenovanju Županijskog povjerenstva
za odobrenje sredstava za sufinanciranje dijela
troškova stručnog nadzora i potvrđivanja
ekološke poljoprivrede

Članak 1.

Imenuje se Županijsko Povjerenstvo za odobrenje sredstava za sufinanciranje troškova stručnog nadzora i potvrđivanja ekološke poljoprivrede (u daljnjem tekstu: Županijsko povjerenstvo) u sastavu:

1. Darko Juzbašić, Upravni odjel za poljoprivredu i šumarstvo - predsjednik Povjerenstva
2. Ljubica Klobučić Grgas, Upravni odjel za poljoprivredu i šumarstvo
3. Mario Bušić, "Leda" Poduzetnički centar
4. Mile Tomljenović, Upravni odjel za gospodarstvo
5. Renata Patarčić, HGK Županijska komora Vukovar

Članak 2.

Zadaća Županijskog povjerenstva je da po zaprimljenim zahtjevima izvrši konačan odabir i visinu subvencioniranja troškova stručnog nadzora i potvrđivanja, te predloži županu na donošenje konačne odluke o odobrenju sredstava.

Članak 3.

Za tajnicu Županijskog povjerenstva imenuje se Silvija Dogan. Sve administrativne i tajničke poslove u svezi rada Županijskog povjerenstva obavljati će Upravni odjel za poljoprivredu i šumarstvo.

Članak 4.

Način rada Povjerenstva biti će određen Pravilnikom o radu Županijskog povjerenstva za odobrenje sredstava za sufinanciranje dijela troškova stručnog nadzora i potvrđivanja ekološke poljoprivrede.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 320-01/05-01/29
Ur. broj: 2196/1-02-05-3
Vukovar, 29. ožujka 2005. godine

Župan:
Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 3. Pravilnika o uvjetima za davanje u zakup zdravstvenih ustanova primarne zdravstvene zaštite i

lječilišta ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 6/96, 29/97, 1/98, 45/99, 121/99, 112/00, 87/02, 150/02, 7/03), članaka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01, 3/02 i 4/03) i čl. 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01 i 6/04), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 70. sjednici održanoj 29. ožujka 2005. godine, donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti na Pročišćeni tekst Programa
zakupa jedinica zakupa Doma zdravlja Županja
i na pročišćeni tekst Programa zbrinjavanja
viška zaposlenika

I.

Daje se suglasnost na Pročišćeni tekst Programa zakupa jedinica zakupa Doma zdravlja Županja i na pročišćeni tekst Programa zbrinjavanja viška zaposlenika koji je sastavni dio Programa zakupa, a koje je donijelo Upravno vijeće Doma zdravlja Županja na sjednici održanoj 04. ožujka 2005. godine

II.

Odluka o davanju suglasnosti objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 510-03/05-01/03
Ur. broj: 2196/1-02-05-2
Vukovar, 29. ožujka 2005. godine

Župan:
Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 3. Pravilnika o uvjetima za davanje u zakup zdravstvenih ustanova primarne zdravstvene zaštite i lječilišta ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 6/96, 29/97, 1/98, 45/99, 121/99, 112/00, 87/02, 150/02, 7/03.), članaka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01, 3/02. i 4/03) i čl. 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 17/01 i 6/04), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 70. sjednici održanoj 29. ožujka 2005. godine, donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti na Odluku o početku davanja
u zakup nezakupljenih jedinica zakupa
Doma zdravlja Županja

I.

Daje se suglasnost na Odluku o početku davanja u zakup nezakupljenih jedinica zakupa Doma zdravlja Županja, koju je donijelo Upravno vijeće Doma zdravlja Županja na sjednici održanoj 04. ožujka 2005. godine

II.

Odluka o davanju suglasnosti objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 510-03/05-01/03

Ur. broj: 2196/1-02-05-3

Vukovar, 29. ožujka 2005. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 3. Pravilnika o uvjetima za davanje u zakup zdravstvenih ustanova primarne zdravstvene zaštite i lječilišta ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 6/96, 29/97, 1/98, 45/99, 121/99, 112/00, 87/02, 150/02, 7/03), članaka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01, 3/02 i 4/03) i čl. 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01 i 6/04), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 70. sjednici održanoj 29. ožujka 2005. godine, donosi

ODLUKU**o davanju suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Programa zakupa Doma zdravlja Vinkovci, te na pročišćeni tekst Programa zakupa Doma zdravlja Vinkovci**

I.

Daje se suglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Programa zakupa Doma zdravlja Vinkovci, te pročišćeni tekst Programa zakupa Doma zdravlja Vinkovci, koju je donijelo Upravno vijeće Doma zdravlja Vinkovci na sjednici održanoj 03. ožujka 2005. godine

II.

Odluka o davanju suglasnosti objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 510-03/05-01/04

Ur. broj: 2196/1-02-05-2

Vukovar, 29. ožujka 2005. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 3. Pravilnika o uvjetima za davanje u zakup zdravstvenih ustanova primarne zdravstvene zaštite i lječilišta ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 6/96, 29/97, 1/98, 45/99, 121/99, 112/00, 87/02, 150/02, 7/03), članaka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01, 3/02 i 4/03) i čl. 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01 i 6/04), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 70. sjednici održanoj 29. ožujka 2005. godine, donosi

ODLUKU**o davanju suglasnosti na Odluku o početku davanja u zakup jedinica zakupa Doma zdravlja Vinkovci**

I.

Daje se suglasnost na Odluku o početku davanja u zakup jedinica zakupa Doma zdravlja Vinkovci, koju je donijelo Upravno vijeće Doma zdravlja Vinkovci na sjednici održanoj 03. ožujka 2005. godine.

II.

Odluka o davanju suglasnosti objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 510-03/05-01/04

Ur. broj: 2196/1-02-05-3

Vukovar, 29. ožujka 2005. godine

Temeljem članka 14. Odluke o izvršavanju Proračuna Vukovarsko-srijemske županije za 2005. god. ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 13/04.), članaka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01, 3/02. i 4/03.) i čl. 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 17/01 i 6/04), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 70. sjednici održanoj 29. ožujka 2005. godine, donosi

ODLUKU

I.

Osnovnoj školi "Ivan Meštrović" iz Drenovaca odobrava se isplata iz Proračuna za 2005. godinu u iznosu od 100.000,00 kn sa pozicije Upravnog odjela za gospodarstvo – projektna dokumentacija, u svrhu izrade projektne dokumentacije za izgradnju športske dvorane.

II.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za financije.

III.

Ova odluka objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 402-08/05-01/25

Ur. broj: 2196/1-02-05-2

Vukovar, 29. ožujka 2005. godine

Župan:
Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 14. Odluke o izvršavanju Proračuna Vukovarsko-srijemske županije za 2005. godinu ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 13/04.), članaka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01, 3/02. i 4/03.) i čl. 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01 i 6/04), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 70. sjednici održanoj 29. ožujka 2005. god., donosi

ODLUKU

I.

Područnoj osnovnoj školi u Tordincima odobrava se isplata iz Proračuna za 2005. godinu u iznosu od 100.000,00 kn sa pozicije Upravnog odjela za gospodarstvo – projektna dokumentacija, u svrhu izrade projektne dokumentacije za izgradnju športske dvorane.

II.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za financije.

III.

Ova odluka objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 402-08/05-01/26

Ur. broj: 2196/1-02-05-2

Vukovar, 29. ožujka 2005. godine

Župan:
Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 14. Odluke o izvršavanju Proračuna Vukovarsko-srijemske županije za 2005. god. ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 13/04.), članaka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj

10/01, 3/02 i 4/03) i čl. 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01. i 6/04), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 70. sjednici održanoj 29. ožujka 2005. godine, donosi

ODLUKU

I.

Osnovnoj školi "Ane Katarine Zrinski" Retkovci odobrava se isplata iz Proračuna za 2005. godinu u iznosu od 100.000,00 kn. sa pozicije Upravnog odjela za gospodarstvo – projektna dokumentacija, u svrhu izrade projektne dokumentacije za izgradnju športske dvorane.

II.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za financije.

III.

Ova odluka objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 402-08/05-01/31

Ur. broj: 2196/1-02-05-2

Vukovar, 29. ožujka 2005. godine

Župan:
Nikola Šafer, prof.

Temeljem članka 14. Odluke o izvršavanju Proračuna Vukovarsko-srijemske županije za 2005. god. ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 13/04.), članaka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01, 3/02. i 4/03.) i čl. 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 17/01 i 6/04), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 70. sjednici održanoj 29. ožujka 2005. godine, donosi

ODLUKU

I.

Osnovnoj školi Negoslavci odobrava se isplata iz Proračuna za 2005. godinu u iznosu od 100.000,00 kn, sa pozicije Upravnog odjela za gospodarstvo – projektna dokumentacija, u svrhu izrade projektne dokumentacije za izgradnju športske dvorane.

II.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za financije.

III.

Ova odluka objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 402-08/05-01/30

Ur. broj: 2196/1-02-05-2

Vukovar, 29. ožujka 2005. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem osnivačkih prava na ustanovama osnovnog obrazovanja, članka 58. Zakona o ustanovama ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 76/93, 29/97. i 47/99.), članka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01, 3/02. i 4/03.) i čl. 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01 i 6/04), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 70. sjednici održanoj 29. ožujka 2005. godine, donosi

ODLUKU

I.

Daje se suglasnost Osnovnoj školi Stari Jankovci za besteretni prijenos prava vlasništva k.č. 1138/2, k.o. Stari Jankovci na Općinu Stari Jankovci.

II.

Ova Odluka biti će objavljena u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 602-01/05-01/48

Ur. broj: 2196/1-02-05-2

Vukovar, 29. ožujka 2005. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

Temeljem osnivačkih prava na ustanovama osnovnog obrazovanja, članka 58. Zakona o ustanovama ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 76/93, 29/97. i 47/99.), članka 35. i 47. Statuta Vukovarsko-srijemske županije ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 10/01, 3/02. i 4/03) i čl. 43. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 17/01. i 6/04.), Poglavarstvo Vukovarsko-srijemske županije na 70. sjednici održanoj 29. ožujka 2005. godine, donosi

ODLUKU

I.

Daje se suglasnost na Odluku školskog odbora Osnovne škole Čakovci za besteretni prijenos prava vlasništva na dijelu k.č. 180 k.o. Tompojevci na Općinu Tompojevci, a nakon provedene parcelacije u djelu koji pripada objektu školski stanovi.

II.

Ova Odluka biti će objavljena u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 602-01/05-01/49

Ur. broj: 2196/1-02-05-2

Vukovar, 29. ožujka 2005. godine

Župan:

Nikola Šafer, prof.

OPĆINA BOGDANOVCI**AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA**

Na temelju članka 4. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 58/93.), članka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu – pročišćeni tekst ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 26/03.), temeljem članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 33/01.), članka 24. Statuta Općine Bogdanovci, ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj

12/01., 09/02., 01/03. i 04/03.), Općinsko vijeće Općine Bogdanovci na 39. sjednici održanoj dana, 01. travnja 2005. godine, donijelo je

ODLUKU

o organizaciji i radu dimnjačarske službe

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odiukom propisuje se organizacija i rad dimnjačarske službe, utvrđuju se rokovi čišćenja dimovodnih objekata i određuje način vršenja nadzora nad radom dimnjačarske službe.

Članak 2.

Zadaća dimnjačarske službe je obavljanje čišćenja i pregled dimovodnih objekata u određenim i propisanim rokovima, te briga da zbog neispravnosti dimovodnih objekata i naprava za loženje ne nastane opasnost od požara, eksplozije i štetnih djelovanja produkata izgaranja.

II. ORGANIZACIJA DIMNJAČARSKE SLUŽBE

Članak 3.

Dimnjačarsku službu na području općine Bogdanovci može obavljati pravna ili fizička osoba registrirana za ovu vrstu djelatnosti s najmanje jednim kvalificiranim dimnjačarom po jednom dimnjačarskom području.

Dimnjačarska služba se obavlja u određenom dimnjačarskom području, a to je područje općine Bogdanovci.

Članak 4.

Na području Općine Bogdanovci dimnjačarsku službu obavlja fizička ili pravna osoba na osnovu rješenja i odobrenja za rad i Odluke o koncesiji.

Radno vrijeme iz stavka 1. ovog članka ne odnosi se na čišćenje dimovodnih objekata u industrijskim pogonima, ugostiteljskim pogonima, ugostiteljskim radnjama, bolnicama, školama i slično, odnosno u kojima se čišćenje obavlja prema prirodi posla i potrebama.

Članak 8.

Dimovodni objekti s ložištima na kruto i tekuće gorivo čiste se i pregledavaju od 01.09. – 30.04. najmanje četiri(4) puta godišnje.

Sabirališta čađi čiste se po potrebi, a najmanje jedan (1) puta godišnje.

Dimovodni objekti s ložištima na plinovito gorivo na koje su priključeni kombi bojleri čiste se i pregledavaju četiri (4) puta godišnje.

Dimovodni objekti s ložištima na plinovito gorivo na koje su priključene sobne peći i peći za centralno grijanje čiste se i pregledavaju dva (2) puta godišnje, znači na početku i na kraju sezone grijanja.

Ventilacijski kanali čiste se i pregledavaju jedan (1) puta godišnje.

Dimovodni objekti izvan upotrebe obavezno se pregledavaju jedan (1) puta godišnje.

Čišćenje i pregled dimovodnih objekata obavlja se na zahtjev korisnika i izvan rokova, uz posebnu naknadu.

Članak 9.

Ako je potrebno da se dimovodni objekti u pojedinim

zgradama čiste u kraćim rokovima od rokova utvrđenim u članku 8, ove Odluke uslijedi grešaka u građenju, preniskih dimnjaka, pojačanog loženja, na prijedlog dimnjačara Policijska uprava na teret vlasnika objekata, odredit će rješenjem obvezu čišćenja dimovodnih objekata u skraćenim rokovima.

IV. NAČIN OBAVLJANJA DIMNJAČARSKE SLUŽBE

Članak 10.

Pravne ili fizičke osobe koje obavljaju dimnjačarske poslove ne smiju obavljati dimnjačarsku službu, odnosno dimnjačarske poslove izvan dimnjačarskog područja za koje im je izdato rješenje.

Iznimno u slučaju neposredne opasnosti od požara ili opasnosti po zdravlje ili imovinu građana, nastale kao posljedica loženja pravne ili fizičke osobe iz stavka 1. ovoga članka dužne su na poziv obaviti dimnjačarske poslove i izvan svog područja kroz određeno vrijeme koje ne može biti duže od tri (3) mjeseca.

Članak 11.

U vremenu određenom za obavljanje dimnjačarske službe ne smije se udaljavati iz svog dimnjačarskog područja duže od 8 dana:

- osobe u pravnoj ili fizičkoj osobi koje su odgovorne za neposredno obavljanje dimnjačarskih poslova,
- obrtnik-dimnjačar, odnosno poslovođa obrtniče dimnjačarske službe.

U slučaju napuštanja dimnjačarskog područja u trajanju od 30 dana potrebno je pravovremeno prijaviti općinskom tijelu izvršne ili zakonodavne vlasti Općini Bogdanovci i osigurati zamjenu za redovno obavljanje te djelatnosti.

Članak 12.

U svezi čišćenja dimovodnih objekata i njihove kontrole, pristup do vratašaca dimovodnih objekata mora biti uvijek slobodan, odnosno dostupan.

Korisnici dimovodnih objekata ne smiju dimnjačaru prijeći pristup do mjesta čišćenja dimovodnih objekata, niti ga ometati u vršenju dimnjačarskih poslova, kao niti neovlašteno zatvarati otvore na dimnjaku za čišćenje i pregled.

Članak 13.

Dimovodne objekte koje nije moguće očistiti treba po potrebi ispaljivati.

Ispaljivanje se vrši na mjestu koje je tehnički najpogodnije.

Ispaljivanje se ne smije vršiti za vrijeme jakog vjetera. Ispaljivanje prethodno prijaviti vatrogasnoj postrojbi, na čijem se području nalaze dimnjačarski objekti koji se ispaljuju.

Dimnjačar je dužan pri ispaljivanju poduzeti sve mjere opreza i o tome obavijestiti korisnika dimovodnih objekata.

Ispaljivanjem rukovodi kvalificirani dimnjačar, a pri ispaljivanju dimovodnih objekata na većim objektima moraju biti prisutna dva dimnjačara.

Nakon ispaljivanja dimovodnih objekata dimnjačar je dužan utvrditi da nema opasnosti za nastajanje širenja požara.

Čađ koja izgara u čišćenju ne smije se ostaviti u ložištu i dimovodnim kanalima, a čađu koja pada na dimovodni priključak ložišta ako nema sabirna vratašca mora se ukloniti.

Dimnjačar je dužan čađu odložiti na propisano mjesto, a korisnik dimovodnih objekata dužan je postaviti kod dimovodnog objekta posudu za odlaganje čađi.

Članak 14.

Ako dimnjačar ustanovi da na dimovodnim objektima postoje nedostaci kao ispucani zidovi, istrošena vratašca, ugrađeni drveni elementi u zidove dimnjaka, nedostaju dimnjačarska vratašca, dimnjaci u lošem stanju, ako su dimnjaci izrađeni od salonitnih cijevi ili ih uopće nema, a loži se, te ako je u blizini dimovodnih objekata smješten zapaljiv materijal bilo koje vrste, pozvat će korisnika dimovodnih objekata da uklone nedostatke i o tome obavijeste inspekciju zaštite od požara.

Ako dimnjačar utvrdi nedostatke na dimovodnom objektu na kojem je priključeno ložište na plin dužan je odmah o nedostacima obavijestiti pravnu osobu koja obavlja distribuciju plina, a distributer plina je dužan prekinuti isporuku plina, dok se dimovodni objekt ne dovede u ispravno stanje.

Članak 15.

Pravne ili fizičke osobe registrirane za obavljanje dimnjačarskih poslova dužne su u svom području obaviti stručni pregled dimovodnih objekata u novogradnjama i zgradama u kojima se vrši dogradnja i adaptacija, te upozoriti izvoditelja radova i investitora gradnje na utvrđene nedostatke.

Korisnici dimovodnih objekata koji žele priključiti plinsko trošilo prethodno su dužni zatražiti stručni pregled i nalaz o ispravnosti priključka.

Stručni nalaz se prema obrascu koji je otiskan uz ovu Odluku i njen je sastavni dio.

Stručni nalaz može izdati kvalificirani dimnjačar s dokazom o stručnoj osposobljenosti za pregled plinskih dimnjaka.

Distributer plina ne smije priključiti plinska trošila na plinsku mrežu i pustiti sustav u rad ako dimnjaci nemaju pozitivan stručni nalaz.

Pri pregledu se mora ustanoviti dali dimovodni objekti odgovaraju zahtjevima koji se odnose na mjere zaštite od požara. Dimnjak mora biti zaštićen od niskonaponske električne mreže.

Na dimnjacima koji se koriste za priključak ložišta na kruto gorivo i tekuće gorivo moraju biti ugrađena betonska vrata, a kada se kristi plinsko gorivo vrata moraju biti me-

talna i plinotijesna.

Članak 16.

Prvi stručni pregled dimovodnih objekata moraju se obaviti u tijeku gradnje, odmah po dovršenju prizemlja.

Drugi stručni pregled dimovodnih objekata mora se izvršiti nakon što su dimnjaci izvedeni izvan krova i dovršeni, ali dok još peći nisu priključene na dimnjake.

Treći stručni pregled obavlja se nakon ugrađivanja vratašaca za čišćenje, izgradnje i priključene peći na dimjake i nakon što su ožbukani zidovi, prije nego se izvrše sobolikarski i ličilački radovi.

Članak 17.

Nakan svakog stručnog pregleda dimovodnih objekata, utvrđeni nalaz dostavlja se u pismenoj formi izvoditelja radova, a jedan primjerak ostaje dimnjačarskoj radnji na trajno čuvanje. Navedeni nalaz izvoditelj radova predaje Komisiji za pregled izgrađenih građevinskih objekata, odnosno tijela koje obavlja tehnički pregled.

V. NAKNADA ZA DIMNJAČARSKÉ USLUGE

Članak 18.

Za obavljanje dimnjačarske usluge plaća se naknada.

Visina naknade za dimnjačarske usluge utvrđuje pravna ili fizička osoba koja obavlja dimnjačarsku uslugu, na osnovu normativa rada pojedine usluge, a temeljem prihvaćene cijene u postupku dodjele koncesije.

Članak 19.

Naknada za dimnjačarske usluge naplaćuje se nakon obavljanja usluge, odnosno izvršenih radova i to na osnovu ispostavljanja računa.

Naknadu za dimnjačarske usluge plaćaju korisnici, odnosno vlasnici dimovodnih objekata.

Članak 20.

Pravna ili fizička osoba koja obavlja dimnjačarske usluge ima pravo na naknadu za izgubljeno vrijeme i stvarno učinjene druge troškove u slučaju kada vlasnik odnosno korisnik dimovodnog objekta odbije dopustiti dimnjačaru čišćenje, odnosno pregled dimovodnog objekta utvrđenom u članku 8. ove Odluke, odgovornost za nastale posljedice uzima na sebe, osim u slučaju kada ne koristi dimovodni objekt, a o tome pismeno unaprijed obavijestio pravnu ili fizičku osobu nadležnu za obavljanje dimnjačarskih usluga.

VI. NADZOR NAD OBAVLJANJEM DIMNJAČARSKÉ SLUŽBE

Članak 21.

Nadzor nad obavljanjem dimnjačarske službe u dijelu koji se odnosi na obveze iz ugovora o koncesiji obavlja odgovorna osoba u izvršnom ili predstavničkom tijelu, a

nadzor nad provedbom ove Odluke i radom dimnjačarske službe obavlja inspekcija za zaštitu od požara Policijske uprave Vukovarsko-srijemske županije i Gospodarska inspekcija Državnog inspektorata.

Članak 22.

Glede vršenja nadzora nad redovnim obaveznim čišćenjem dimovodnih objekata; poduzeće; odnosno obrtnička dimnjačarska radnja, dužni su voditi kontrolnu knjigu dimnjačarske službe.

Kontrolna knjiga vodi se posebno za svaku zgradu; odnosno blok zgrada u dimnjačarskom području i sadrži:

1. oznaku zgrade - ulice i kućni broj
2. ime vlasnika odnosno korisnika zgrade
3. oznaka dimovodnih objekata
4. datum obavljanja čišćenja
5. potpis vlasnika odnosno korisnika zgrade
6. potpis dimnjačara koji je obavio dimnjačarske poslove
7. za određene napomene.

U kontrolnu knjigu upisuju se izvršeni dimnjačarski poslovi što svojim potpisom potvrđuju vlasnik odnosno korisnik zgrade. Upise izvršenih dimnjačarskih poslova potpisuje u kontrolnoj knjizi i dimnjačar koji je izvršio te poslove.

Kontrolnu knjigu ovjerava odgovorna osoba u izvršnom ili predstavničkom tijelu istekom vremenskog razdoblja utvrđenog u članku 8. stavak 1. ove Odluke.

Knjiga se vodi za tekuću godinu; a čuva se još tri godine.

Članak 23.

Uz kontrolnu knjigu pravni subjekt, odnosno obrtnička dimnjačarska radnja dužna je voditi kartoteku objekata; u koju unose sve dimovodne objekte u svom dimnjačarskom području koji potpadaju pod obvezno čišćenje i kontrolu jedan (1) puta godišnje.

Kartoni dimovodnih objekata sadrže: ,

1. oznaku zgrade - ulica i kućni broj
2. ime i prezime vlasnika zgrade
3. broj i vrsta dimovodnih objekata
4. rokove čišćenja
5. iznos naknade

VII ODREDBE O PREKRŠAJNIM SANKCIJAMA

Članak 24.

Globa od 500,00 kn do 1.000,00 kn propisuje se za prekršaj pravnoj osobi, a globa od 50,00 kn do 200,00 kn propisuje se za prekršaj odgovornoj osobi u pravnoj osobi i fizičkoj osobi koja obavlja dimnjačarske poslove za povrede odredaba ove Odluke i to ako:

1. se ne pridržava članka 4. ove Odluke
2. nemarno čisti dimovodne objekte, ili ih ne čisti u određenom roku (članak 8.),

3. u slučaju potrebe ne obavi dimnjačarsku službu izvan svog područja (članak 10. stavak 2.),
4. se za vrijeme duže od 30 dana udalji iz svog područja bez odobrenja nadležnog tijela,
5. kod čišćenja sa čađu ne postupi na način propisan u članku 13.,
6. ne zabrani i onemogući upotrebu plina u slučaju članka 14.,
7. ne izvrši pregled dimovodnih objekata prema članku 15.,
8. na poziv ne izvrši stručne preglede dimovodnih objekata u novogradnjama odnosno rekonstrukcijama objekata (članka 16. i 17.),
9. za izvršene dimnjačarske usluge naplati više nego što je troškovnikom određeno (članak 18.),
10. ne izda račun za obavljene dimnjačarske usluge (članak 19.),
11. ne vodi ili neuredno vodi kontrolnu knjigu za dimnjačarsku službu (članak 22.),

U slučaju da se pravna ili fizička osoba nadležna za davanje dimnjačarskih usluga ne pridržava obveza utvrđenih u ovoj Odluci Općina Bogdanovci može raskinuti Ugovor o koncesiji.

Članak 25.

Globa od 500,00 kn do 1.000,00 kn propisuje se za prekršaj pravnoj osobi, a globa u iznosu od 50,00 kn do 200,00 kn propisuje se za prekršaj i odgovornoj osobi te fizičkoj osobi za povrede odredaba ove Odluke i to ako:

1. ometa ili brani dimnjačaru čišćenje dimnjaka u rokovima propisanim ovom Odlukom članka 7. i 8.,
2. prijeći nesmetan prilaz objektima za koje je predviđeno obvezno čišćenje (članak 12.),
3. se ne pridržava obveza iz članka 14. ove Odluke,
4. ako distributer plina izvrši priključivanje plinskog trošila na dimovodne objekte bez nalaza dimnjačara (članak 15.),
5. ako izvoditej građevinskih radova ne traži izvršenje pregleda dimovodnih objekata (članak 16.),
6. ne izvrši plaćanje dimnjačarske usluge, (članak 19.).

VIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 26.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o organizaciji i radu dimnjačarske službe ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 05/01.).

Članak 27.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske, županije.

Klasa: 363-02/05-04/23
Ur. broj : 2196/03-05-04

Bogdanovci, 01. travnja 2005. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Ljubica Morhan, dipl. ing.

Na temelju članka 14. stavak 4. i članka 32. stavka 2. Zakona o proračunu ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 96/03.), te članka 68. Zakona o financiranju jedinica lokalne uprave i samouprave ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 117/93 i 150/02.), te člaka 24. Statuta općine Bogdanovci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 12/01., 09/02., 01/03. i 04/03.), Općinsko vijeće općine Bogdanovci na 40. sjednici održanoj dana 06. 04. 2005. godine donosi:

ODLUKU**O IZMJENAMA I DOPUNAMA PRORAČUNA
OPĆINE BOGDANOVCI ZA 2005. GODINU**

Članak 1.

Izmjene i dopune Proračuna općine Bogdanovci 2005. god. sadrže:

A	RAČUN PRIHODA I RASHODA	2005.
6	Prihodi poslovanja	4.658.916,00
7	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	0,00
3	Rashodi poslovanja	2.659.000,00

4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	2.093.000,00
	RAZLIKA - MANJAK	93.084,00

B RAČUN ZADUŽIVANJA / FINANCIRANJA

8	Primici od financijske imovine / financiranja	0,00
5	Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	0,00

C VIŠAK PRIHODA (REZERVIRANJA)

9	Vlastiti izvori	93.084,00
---	-----------------	-----------

Članak 2.

Za izvršenje proračuna u 2005. godini odgovorno je Poglavarstvo općine Bogdanovci. Naredbodavatelj za izvršenje Proračuna u 2005. godini je načelnik općine Bogdanovci.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije, a primjenjivat će se od 07. travnja 2005. godine.

Klasa: 400-08/05-04/

Ur. broj: 2196/03-05-04

Bogdanovci, 06. travnja 2005. godine

Predsjednica općinskog vijeća:
Ljubica Morhan, dipl. ing.**OPĆI DIO PRORAČUNA
REBALANS**

PLAN 06.04.2005.-31.12.2005.

PRIHODI

SVEUKUPNO PRIHODI		4.259.000,00	493.000,00	4.752.000,00
			Povećanje (+)	
Broj konta	Vrsta prihoda	Plan 2005.	Smanjenje (-)	Ukupno
6	PRIHODI POSLOVANJA	4.259.000,00	399.916,00	4.658.916,00
611	Porez i prirez na dohodak	684.000,00	+11.000,00	695.000,00
61111	Porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada	600.000,00	0,00	600.000,00
61121	Porez i prirez na dohodak od obrta i s obtom	15.000,00	0,00	15.000,00
61123	Porez i prirez na dohodak od drugih samostalnih djelatnosti	70.000,00	0,00	70.000,00
61131	Porez i prirez na dohodak od imovine i imovinskih prava	5.000,00	0,00	5.000,00
61151	Porez i prirez na dohodak po godišnjoj prijavi	5.000,00	0,00	5.000,00
61171	Povrat poreza i prireza na dohodak po godišnjoj prijavi	-11.000,00	+11.000,00	0,00
612	Porez na dobit	50.000,00	0,00	50.000,00
61211	Porez na dobit	50.000,00	0,00	50.000,00
613	Porezi na imovinu	20.000,00	0,00	20.000,00
61341	Porez na promet nekretnina	20.000,00	0,00	20.000,00
614	Porezi na robu i usluge	30.000,00	0,00	30.000,00
61424	Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića	10.000,00	0,00	10.000,00

Broj konta	Vrsta prihoda	Plan 2005.	Povećanje (+)		Ukupno
			Smanjenje (-)		
61453	Porez na trtku odnosno naziv tvrtke	15.000,00	0,00		15.000,00
61469	Ostali nespomenuti porezi na robu	5.000,00	0,00		5.000,00
616	Ostali prihodi od poreza	5.000,00	0,00		5.000,00
61639	Ostali neraspoređeni prihodi od preza	5.000,00	0,00		5.000,00
631	Pomoći od inozemnih vlada	600.000,00	0,00		600.000,00
63121	Kapitalne pomoći od inozemnih vlada	600.000,00	0,00		600.000,00
633	Pomoći iz proračuna	1.180.000,00	+169.416,00		1.349.416,00
63311	Tekuće pomoći iz državnog proračuna	1.000.000,00	+169.416,00		1.169.416,00
63312	Tekuće pomoći iz županijskog proračuna	180.000,00	0,00		180.000,00
634	Pomoći od ostal. subjekata unutar opće države	827.000,00	+214.500,00		1.041.500,00
63411	Tekuće pomoći od tijela državne vlasti – p.u.k.	427.000,00	0,00		427.000,00
634111	Tekuće pomoći od tijela državne vlasti	0,00	+214.500,00		214.500,00
63422	Kapitalne pomoći od ostalih proračunskih korisnika	400.000,00	0,00		400.000,00
641	Prihodi od financijske imovine	15.000,00	0,00		15.000,00
64115	Prihodi od kamata za dane zajmove bankama	15.000,00	0,00		15.000,00
642	Prihodi od nefinancijske imovine	455.000,00	0,00		455.000,00
64219	Naknade za ostale koncesije – dimnjačarske usluge	5.000,00	0,00		5.000,00
642191	Naknade za ostale koncesije – odvoz smeća	5.000,00	0,00		5.000,00
64221	Prihodi od zakupa nekretnina	45.000,00	0,00		45.000,00
64222	Prihodi od zakupa poljoprovrednog zemljišta	400.000,00	0,00		400.000,00
651	Administrativne (upravne) pristojbe	21.000,00	0,00		21.000,00
65123	Gradske i općinske upravne pristojbe	10.000,00	0,00		10.000,00
65129	Ostale naknade utvrđene općinskom odlukom	5.000,00	0,00		5.000,00
651291	Ostale naknade utvr. općinskom odlu.-javne opć. površine	1.000,00	0,00		1.000,00
65149	Ostale nespo. nakna. i pristojbe – korištenje mrtvačnice	5.000,00	0,00		5.000,00
652	Prihodi po posebnim propisima	372.000,00	+5.000,00		377.000,00
65231	Komunalni doprinosi	10.000,00	0,00		10.000,00
65232	Komunalne naknade	350.000,00	0,00		350.000,00
65241	Doprinosi za šume	5.000,00	+5.000,00		10.000,00
65269	Ostali nespomenuti prihodi	7.000,00	0,00		7.000,00
9	VLASTITI IZVORI	0,00	+93.084,00		93.084,00
92211	Višak prihoda poslovanja	0,00	+93.084,00		93.084,00

**OPĆI DIO PRORAČUNA
REBALANS**

PLAN 06.04.2005.-31.12.2005.

RASHODI

SVEUKUPNO RASHODI **4.259.000,00** **493.000,00** **4.752.000,00**

Broj konta	Vrsta rashoda	Plan 2005.	Povećanje (+)		Ukupno
			Smanjenje (-)		
3	RASHODI ZA ZAPOSLENE	2.296.000,00	363.000,00		2.659.000,00
311	Plaće	542.300,00	0,00		542.300,00
31111	Plaće za zaposlene	360.000,00	0,00		360.000,00
31111-1	Plaće za zaposlene – p.u.k.	182.300,00	0,00		182.300,00
313	Doprinosi za plaće	94.700,00	0,00		94.700,00
31321	Doprinos za obvezno zdravstveno osiguranje	56.000,00	0,00		56.000,00
31321-1	Doprinos za obvezno zdravstveno osiguranje – p.u.k.	28.500,00	0,00		28.500,00
31331	Doprinos za zapošljavanje	7.000,00	0,00		7.000,00
31331-1	Doprinos za zapošljavanje – p.u.k.	3.200,00	0,00		3.200,00

Broj konta	Vrsta rashoda	Plan 2005.	Povećanje (+)		Ukupno
			Smanjenje (-)		
321	Naknade troškova zaposlenicima	84.000,00	0,00		84.000,00
32111	Dnevnice za službeni put u zemlji	30.000,00	0,00		30.000,00
32113	Dnevnice za smještaj na službenom putu u zemlji	5.000,00	0,00		5.000,00
32115	Naknade za prijevoz na službenom putu u zemlji	15.000,00	0,00		15.000,00
32115-1	Naknada za prijevoz na službenom putu u zemlji – p.u.k.	19.000,00	0,00		19.000,00
32121	Naknade za prijevoz s posla i na posao	10.000,00	0,00		10.000,00
32131	Seminari, svjetovanja i simpoziji	5.000,00	0,00		5.000,00
322	Rashodi za materijal i energiju	286.000,00	+50.000,00		336.000,00
32211	Uredski materijal	20.000,00	0,00		20.000,00
32211-1	Uredski materijal – p.u.k.	5.000,00	0,00		5.000,00
32212	Literatura (časopisi, glasila, knjige...)	10.000,00	0,00		10.000,00
32214	Materijali i sredstva za čišćenje i održavanje	5.000,00	0,00		5.000,00
32214-1	Materijal i sredstva za čišćenje i održavanje – p.u.k.	5.000,00	0,00		5.000,00
32215	Zaštitna odjeća i obuća – p.u.k.	3.000,00	0,00		3.000,00
32216	Sredstva za osobnu higijenu i medic. materijal – p.u.k.	13.000,00	0,00		13.000,00
32219	Ostali materijal	10.000,00	0,00		10.000,00
32219-1	Ostali materijal – p.u.k.	2.000,00	0,00		2.000,00
32224	Namirnice – p.u.k.	5.000,00	0,00		5.000,00
32231	Električna energija	30.000,00	0,00		30.000,00
322311	Električna energija – javna rasvjeta	110.000,00	0,00		110.000,00
322312	Električna energija – javna rasvjeta – održavanje	20.000,00	0,00		20.000,00
322313	Električna energija – javna rasvjeta – Petrovci	0,00	+50.000,00		50.000,00
32234	Motorni benzin i dizel gorivo	30.000,00	0,00		30.000,00
32234-1	Motorni benzin i dizel gorivo – p.u.k.	10.000,00	0,00		10.000,00
32251	Sitan inventar	5.000,00	0,00		5.000,00
32251	Sitan inventar – p.u.k.	3.000,00	0,00		3.000,00
323	Rashodi za usluge	473.000,00	+195.000,00		668.000,00
32311	Usluge telefona i telefaksa	25.000,00	0,00		25.000,00
32313	Poštarina	5.000,00	0,00		5.000,00
32321	Usluge tekućeg invest. održavanja građ. objekata	20.000,00	0,00		20.000,00
323211	Usluge tekućeg invest. održavanja građ. objekata – čišćenje	60.000,00	0,00		60.000,00
32322	Usluge tekućeg invest. održavanja postrojenja i opreme	20.000,00	0,00		20.000,00
32323	Usluge tekućeg invest. održavanja prijevoznih sredstava	12.000,00	0,00		12.000,00
32323	Usluge tekućeg invest. održavanja prijevoznih sredstava – p.u.k.	18.000,00	0,00		18.000,00
32339	Ostale usluge promidžbe i informiranja	15.000,00	0,00		15.000,00
32341	Opskrba vodom	3.000,00	0,00		3.000,00
32343	Deratizacija i dezinsekcija	15.000,00	0,00		15.000,00
32349	Ostale komunalne usluge	55.000,00	0,00		55.000,00
323491	Ostale komunalne usluge – uređenje deponija	40.000,00	+159.000,00		199.000,00
323492	Ostale komunalne usluge – nerazvrstane ceste	30.000,00	0,00		30.000,00
323493	Ostale komunalne usluge – nerazvrstane ceste-Svinjarevci	100.000,00	0,00		100.000,00
323494	Ostale komunalne usluge – uređenje deponija - dokumentacija	0,00	+36.000,00		36.000,00
32373	Usluge odvjetnika i pravnog savjetovanja	10.000,00	0,00		10.000,00
32379	Ostale intelektualne usluge	20.000,00	0,00		20.000,00
32381	Usluge ažuriranja računalnih baza	15.000,00	0,00		15.000,00
32391	Grafičke i tiskarske usluge	10.000,00	0,00		10.000,00
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	262.000,00	0,00		262.000,00
32911	Naknade članovima predstavničkim i izvršnim tijelima	150.000,00	0,00		150.000,00
32912	Naknade članovima povjerenstava – izbori	30.000,00	0,00		30.000,00
32921	Premije osiguranja prijevoznih sredstava	5.000,00	0,00		5.000,00
32921-1	Premije osiguranja prijevoznih sredstava – p.u.k.	7.000,00	0,00		7.000,00
32931	Reprezentacija	20.000,00	0,00		20.000,00
32999	Ostali nespomenuti rashodi	15.000,00	0,00		15.000,00

Broj konta	Vrsta rashoda	Plan 2005.	Povećanje (+)		Ukupno
				Smanjenje (-)	
329991	VMO Bogdanovci	10.000,00		0,00	10.000,00
329992	VMO Petrovci	10.000,00		0,00	10.000,00
329993	VMO Svinjarevci	10.000,00		0,00	10.000,00
329994	Ostali nespomenuti rashodi - cvijeće	5.000,00		0,00	5.000,00
343	Ostali finansijski rashodi	9.000,00		0,00	9.000,00
34311	Usluge banaka	8.000,00		0,00	8.000,00
343111	Usluge banaka MF 5%	1.000,00		0,00	1.000,00
372	Ost. naknade građanima i kućanstvima u novcu	75.000,00		0,00	75.000,00
37219	Ostale naknade iz proračuna u novcu	35.000,00		0,00	35.000,00
372191	Božićni paketići	25.000,00		0,00	25.000,00
37223	Stanovanje	15.000,00		0,00	15.000,00
381	Tekuće donacije	200.000,00	+38.000,00		238.000,00
38112	Tekuće donacije – vjerskim zajednicama	23.000,00		0,00	23.000,00
38113	Tekuće donacije - nacionalnim manjinama	8.000,00		0,00	8.000,00
38114	Tekuće donacije - udru. građana i političkim strankama	10.000,00		0,00	10.000,00
38115	Tekuće donacije – sportskim društvima	45.000,00		0,00	45.000,00
381152	Tekuće donacije – nogometni turniri	15.000,00		0,00	15.000,00
38119	Ostale teku. donaci. – LD, razne udruge građana	7.000,00		0,00	7.000,00
381191	Ostale teku. donaci. – DVD	42.000,00	+18.000,00		60.000,00
381192	Ostale tekuće donacije – KUD-ovi	30.000,00		0,00	30.000,00
381192-1	Ostale tekuće donacije – KUD Bogdanovci	0,00	+20.000,00		20.000,00
381193	Ostale tekuće donacije – kulturne manifestacije	10.000,00		0,00	10.000,00
381194	Bibliobus	10.000,00		0,00	10.000,00
382	Kapitalne donacije	270.000,00	80.000,00		350.000,00
38212	Kapitalne donacije vjerskim zajednicama – Crkva Svinjarevci	200.000,00		0,00	200.000,00
382121	Kapitalne donacije – vjerskim zajednicama – Crkva Bogdanovci	0,00	+30.000,00		30.000,00
38215	Kapitalne donacije sportskim društvima – Nk Svinjarevci	50.000,00		0,00	50.000,00
382151	Kapitalne donacije sportskim društvima – Nk Bogdanovci	0,00	+50.000,00		50.000,00
38219	Kapitalne donacije ostalim neprofit. org. – DVD Svinjarevci	20.000,00		0,00	20.000,00
4	KAPITALNA ULAGANJA	1.963.000,00	130.000,00		2.093.000,00
421	Građevinski objekti	1.800.000,00	60.000,00		1.860.000,00
42131	Ceste - Petrovci	1.000.000,00		0,00	1.000.000,00
421311	Ceste - Bogdanovci	200.000,00		0,00	200.000,00
421312	Ceste - Svinjarevci	200.000,00		0,00	200.000,00
42145	Sportski i rekreacijski tereni - Svinjarevci	0,00	+60.000,00		60.000,00
42149	Ostali nespomenuti građev. objekti – dom kulture - Bogdanovci	400.000,00		0,00	400.000,00
422	Postrojenja i oprema	63.000,00	+70.000,00		133.000,00
42211	Računalna oprema – p.u.k.	8.000,00		0,00	8.000,00
42212	Uredski namještaj – p.u.k.	10.000,00		0,00	10.000,00
42219	Ostala uredska oprema	10.000,00		0,00	10.000,00
42272	Strojevi – p.u.k.	5.000,00		0,00	5.000,00
42273	Oprema za ostale namjene - Svinjarevci	30.000,00		0,00	30.000,00
422731	Oprema za ostale namjene - Petrovci	0,00	+10.000,00		10.000,00
422732	Oprema za ostale namjene - Bogdanovci	0,00	+60.000,00		60.000,00
423	Prijevozna sredstva	100.000,00		0,00	100.000,00
42311	Automobil – p.u.k.	100.000,00		0,00	100.000,00

OPĆINA LOVAS

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Na temelju članka 28. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 33/01., 60/01. – vjerodostojno tumačenje) te članka 26. Statuta općine Lovas ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 11/01., 04/03.), Općinsko vijeće općine Lovas na svojoj sjednici održanoj u Lovasu dana 01. travnja 2005. godine, donosi:

STATUTARNU ODLUKU

Članak 1.

Članak 25. mijenja se i glasi:

Općinsko vijeće ima 9 članova izabranih na način određen zakonom.

Ukoliko na izborima nije postignuta odgovarajuća zastupljenost predstavnika nacionalnih manjina u Općinskom vijeću u skladu s odredbama Ustavnog zakona o pravima

nacionalnih manjina i Statutom Općine, broj članova Općinskog vijeća povećat će se do broja koji je potreban da bi odgovarajuća zastupljenost bila ostvarena.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije, a primjenjuje se od dana objave odluke Vlade Republike Hrvatske o raspisivanju redovitih izbora za članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Klasa: 021-05/05-01/2

Ur. broj: 2195/05-05-2

U Lovasu, 01. travnja 2005. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Željko Cirba, dipl. inž.

OPĆINA NIJEMCI

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Na temelju članka 28. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 33/01.), Općinsko vijeće općine Nijemci na svojoj 35. sjednici održanoj 4. travnja 2005. godine donosi

STATUTARNU ODLUKU o izmjeni Statuta općine Nijemci

Članak 1.

Članak 19. mijenja se i glasi:

"Općinsko vijeće općine Nijemci broji 13 članova, odnosno vijećnika".

Članak 2.

Članak 33. mijenja se i glasi:

"Načelnik ima dva zamjenika, koji se biraju na prijedlog načelnika".

Članak 3.

Članak 37. stavak 3. mijenja se i glasi:

"Načelnik svoju dužnost obnaša profesionalno, a za-

mjenici načelnika svoju dužnost obnašaju volonterski".

Članak 4.

U članku 38. mijenja se stavak 4. i glasi:

"Zamjenici načelnika su članovi Općinskog poglavarstva".

Članak 5.

U članku 43. riječi "njegovom zamjeniku" zamjenjuju se riječima "njegovim zamjenicima".

Članak 6.

Ova statutarna Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 012-03/05-04/6

Ur. broj: 2188/06-05-04/4

Nijemci, 4. travnja 2005. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Vladimir Majsinger

Temeljem članka 73. Zakona o proračunu ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 92/94.), te članka 18. Statuta općine Nijemci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 12/01.), Općinsko vijeće općine Nijemci na svojoj 35. sjednici održanoj 4. travnja 2005. godine donosi:

ODLUKU
o usvajanju godišnjeg obračuna proračuna
općine Nijemci za 2004. godinu

Članak 1.

Obračun Proračuna općine Nijemci za 2004. godinu sadrži:

	PLANIRANO	IZVRŠENO
- PRIHODI	6.550.000,00	6.167.628,00
- IZDACI	6.550.000,00	6.439.173,00

Članak 2.

Planirani i ostvareni prihodi i izdaci prikazani su u Računu prihoda i izdataka za 2004. godinu.

Članak 3.

Višak prihoda iz prethodnih godina prenosi se u tekuću godinu i koristit će se za redovno poslovanje općine.

Članak 4.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 400-05/05-02/5

Ur. broj: 2188/06-05-02/1

Nijemci, 4. travnja 2005. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Vladimir Majšinger

GODIŠNJI PRORAČUN PRORAČUNA
IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU OPĆEG DIJELA PRORAČUNA

Račun iz računskog plana	O P I S	AOP oznaka	Izvorni plan	Izmjene plana	Tekući plan	Ostvareno u izvještajnom razdoblju	Indeks (7/6 x100)
6	PRIHODI POSLOVANJA	1	7.200.000,00	7.200.000,00	6.550.000,00	6.167.628,00	94
61	Prihod od poreza	002	1.050.000,00	1.105.000,00	2.655.000,00	2.340.850,00	88
63	Pomoći	052	1.800.000,00	1.745.000,00	705.000,00	692.446,00	98
64	Prihodi od imovine	065	2.745.000,00	2.745.000,00	2.135.000,00	2.106.385,00	99
65	Prihodi od admin. prist. i po poseb. prop.	080	1.605.000,00	1.605.000,00	1.055.000,00	1.027.947,00	97
7	Prihodi od prodaje nefinan. imovine	229	100.000,00	100.000,00	0	0	0
71	Prihodi od prodaje neproiz. imovine	230	80.000,00	80.000,00	0	0	0
72	Prihodi od prodaje proiz. dug. imov.	242	20.000,00	20.000,00	0	0	0
	UKUPNO PRIHODI:		7.300.000,00	7.300.000,00	6.550.000,00	6.167.628,00	94

Račun iz računskog plana	O P I S	AOP oznaka	Izvorni plan	Izmjene plana	Tekući plan	Ostvareno u izvještajnom razdoblju	Indeks (7/6 x100)
3	RASHODI POSLOVANJA		5.065.000,00	4.990.000,00	4.529.000,00	4.421.164,00	98
31	Rashodi za zaposlene	114	1.560.000,00	1.555.000,00	1.377.500,00	1.311.166,00	95
32	Materijalni rashodi	126	2.185.000,00	2.095.000,00	1.853.000,00	1.824.150,00	98
34	Financijski rashodi	154	15.000,00	15.000,00	15.000,00	12.889,00	86
35	Subvencije	171	15.000,00	15.000,00	7.000,00	6.678,00	95
37	Naknade građ. i kućanstvima	189	170.000,00	190.000,00	194.000,00	195.780,00	101
38	Ostali rashodi	196	1.120.000,00	1.120.000,00	1.082.500,00	1.070.501,00	99
4	Rashodi za nabavu nefin. imovine	281	2.235.000,00	2.310.000,00	2.021.000,00	2.018.009,00	100
41	Ostala zemljišta		50.000,00	70.000,00	66.000,00	66.000,00	100
42	Rashodi za nab. proiz. dugot. imov.	296	1.785.000,00	1.870.000,00	1.682.000,00	1.678.702,00	100
45	Rashodi za dodatna ulaganja	339	400.000,00	370.000,00	273.000,00	273.307,00	100
	UKUPNO RASHODI		7.300.000,00	7.300.000,00	6.550.000,00	6.439.173,00	98

IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU POSEBNOG DIJELA PRORAČUNA

Račun iz računskog plana	O P I S	Izvršenje prethodne godine	Izvorni plan	Izmjene plana	Tekući plan	Ostvareno u izvještajnom razdoblju	Indeks (7/6 x100)
6	PRIHODI POSLOVANJA	5.599.077,00	7.200.000,00	7.200.000,00	6.550.000,00	6.167.628,00	94
611	Porez i priraz na dohodak	1.483.609,00	800.000,00	835.000,00	2.395.000,00	2.152.802,00	90
6111	Porez i priraz na doh. od nes. rada	1.265.762,00	1.260.000,00	1.260.000,00	2.050.000,00	1.931.174,00	94
6112	Porez i priraz od samosta. djelat..	176.307,00	270.000,00	270.000,00	220.000,00	133.901,00	61
6113	Porez i priraz na doh. od imovine	17.416,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	19.314,00	48
6114	Porez i priraz na doh. od kapitala	24.124,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	29.023,00	97
6115	Porez i priraz na doh. po god. prij.	0	0	30.000,00	50.000,00	38.251,00	77
6116	Porez i priraz na doh. u post. nadz.	0	0	5.000,00	5.000,00	1.139,00	23
6117	Povrat poreza i priraz. po god. prijavi		-800.000,00	-800.000,00	0	0	0
612	Porez na dobit	108.242,00	125.000,00	125.000,00	100.000,00	66.996,00	67
6121	Porez na dobit od poduzetnika	108.242,00	125.000,00	125.000,00	100.000,00	66.996,00	67
613	Porez na imovinu	16.723,00	50.000,00	65.000,00	65.000,00	47.304,00	73
6131	Stalni porezi na nepok. imovinu	16.723,00	50.000,00	65.000,00	65.000,00	47.304,00	73
614	Porez na robe i usluge	56.809,00	75.000,00	80.000,00	95.000,00	73.748,00	78
6142	Porez na promet	33.173,00	50.000,00	50.000,00	40.000,00	23.954,00	60
6145	Porez na korištenje dobara	23.636,00	25.000,00	30.000,00	55.000,00	49.794,00	91
633	Pomoći iz proračuna	964.156,00	1.800.000,00	1.745.000,00	705.000,00	692.446,00	98
6331	Tekuće pomoći iz proračuna	924.156,00	1.800.000,00	1.665.000,00	625.000,00	612.446,00	98
6332	Kapitalne pomoći iz proračuna	40.000,00	0	80.000,00	80.000,00	80.000,00	100
641	Prihod od financijske imovine	5.335,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	4.130,00	41
6413	Kamate na depozite po viđenju	5.335,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	4.130,00	41
642	Prihodi od nefinanc. imovine	1.917.053,00	2.735.000,00	2.735.000,00	2.125.000,00	2.102.255,00	99
6421	Naknada za koncesije	7.293,00	30.000,00	30.000,00	20.000,00	10.095,00	50
6422	Prihod od zakupa i iznaj. imovine	409.739,00	700.000,00	700.000,00	550.000,00	530.760,00	97
6423	Ostali prihodi od nefin. imovine	1.500.021,00	2.005.000,00	2.005.000,00	1.555.000,00	1.561.400,00	100
651	Administrativne pristojbe	12.376,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	11.929,00	80
6512	Općinske pristojbe i naknade	12.376,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	11.929,00	80
652	Prihodi po posebnim propis.	1.034.774,00	1.590.000,00	1.590.000,00	1.040.000,00	1.016.018,00	98
6523	Komunalni doprinos i naknade	259.170,00	470.000,00	470.000,00	490.000,00	477.491,00	97
6524	Doprinosi za šume	775.604,00	1.120.000,00	1.120.000,00	550.000,00	538.527,00	98
7	TRANS. NA NEFIN. IMOVINI	0	100.000,00	100.000,00	0	0	0
711	Prihodi od prod. mat. imovine	0	80.000,00	80.000,00	0	0	0
7111	Zemljišta	0	80.000,00	80.000,00	0	0	0
721	Prihodi od prod. proiz. dug. imovine	0	20.000,00	20.000,00	0	0	0
7211	Prihodi od prodaje građ. objekata	0	20.000,00	20.000,00	0	0	0
	UKUPNO PRIHODI	5.599.077,00	7.300.000,00	7.300.000,00	6.550.000,00	6.167.628,00	94

Račun iz računskog plana	O P I S	Izvršenje prethodne godine	Izvorni plan	Izmjene plana	Tekući plan	Ostvareno u izvještajnom razdoblju	Indeks (7/6 x100)
3	RASHODI POSLOVANJA	4.668.230,00	5.065.000,00	4.990.000,00	4.529.000,00	4.421.164,00	98
311	Plaće	1.034.844,00	925.000,00	925.000,00	832.000,00	804.865,00	97
3111	Plaće za redovan rad	1.000.248,00	890.000,00	890.000,00	800.000,00	772.972,00	97
3112	Plaće u naravi	34.596,00	35.000,00	35.000,00	32.000,00	31.893,00	100
312	Ostali rashodi za zaposlene	36.890,00	55.000,00	55.000,00	61.000,00	44.008,00	72
3121	Ostali rashodi za zaposlene	36.890,00	55.000,00	55.000,00	61.000,00	44.008,00	72

Račun iz računskog plana	O P I S	Izvršenje prethodne godine	Izvorni plan	Izmjene plana	Tekući plan	Ostvareno u izvještajnom razdoblju	Indeks (7/6 x100)
313	Doprinosi na plaće	573.043,00	580.000,00	580.000,00	484.500,00	462.293,00	95
3131	Doprinos za mirov. osigur.	311.014,00	330.000,00	330.000,00	266.000,00	251.371,00	95
3132	Doprinosi za zdrav. osigur.	238.492,00	220.000,00	220.000,00	200.000,00	193.815,00	97
3133	Doprinos za zapošljavanje	23.537,00	30.000,00	30.000,00	18.500,00	17.107,00	92
321	Naknade trošk. zaposlenih	39.427,00	78.000,00	84.000,00	51.000,00	51.616,00	101
3211	Službena putovanja	13.423,00	52.000,00	52.000,00	18.000,00	18.325,00	102
3212	Nak. za prijevoz na rad	21.660,00	20.000,00	26.000,00	28.000,00	27.996,00	100
3213	Stručno usavršavanje zaposlenika	4.344,00	6.000,00	6.000,00	5.000,00	5.295,00	106
322	Rashodi za materijal i energiju	221.501,00	262.000,00	311.000,00	253.000,00	250.399,00	99
3221	Uredski materijal	81.056,00	103.000,00	127.000,00	115.000,00	117.650,00	102
3223	Energija	80.333,00	90.000,00	95.000,00	80.000,00	76.499,00	96
3224	Mat. i djel. za tek. i inv. održav.	56.379,00	60.000,00	80.000,00	53.000,00	51.546,00	97
3225	Sitni inventar i auto gume	3.733,00	9.000,00	9.000,00	5.000,00	4.704,00	94
323	Rashodi za usluge	1.079.146,00	1.415.000,00	1.285.000,00	1.206.000,00	1.192.910,00	99
3231	Usluge telefona, pošte	64.453,00	59.000,00	59.000,00	68.000,00	65.370,00	96
3232	Usluge tek. i inv. održavanja	420.780,00	455.000,00	405.000,00	396.000,00	397.556,00	100
3233	Usluge promidžbe i infor.	22.912,00	40.000,00	40.000,00	32.000,00	23.826,00	74
3234	Komunalne usluge	418.265,00	468.000,00	396.000,00	389.000,00	388.210,00	100
3235	Zakupnine i najamnine	3.780,00	0	0	0	0	0
3237	Intelektualne i osob. usluge	118.988,00	345.000,00	325.000,00	272.000,00	263.527,00	97
3238	Računalne usluge	12.416,00	20.000,00	30.000,00	30.000,00	28.594,00	95
3239	Ostale usluge	17.552,00	28.000,00	28.000,00	19.000,00	25.827,00	136
329	Ostali nesp. rash. poslov.	328.386,00	430.000,00	410.000,00	343.000,00	329.225,00	96
3291	Nak. za pred. i izvršna tijela	182.002,00	230.000,00	220.000,00	165.000,00	161.748,00	98
3292	Premije osiguranja	16.514,00	20.000,00	20.000,00	28.000,00	26.170,00	93
3293	Reprezentacija	86.801,00	80.000,00	80.000,00	65.000,00	54.193,00	83
3299	Ostali nesp. rash. poslov.	43.069,00	100.000,00	90.000,00	85.000,00	87.114,00	102
343	Ostali finan. rashodi	15.093,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	12.889,00	86
3431	Usluge platnog prometa	15.093,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	12.889,00	86
352	Subvencije	0	15.000,00	15.000,00	7.000,00	6.678,00	95
3523	Subvencije poljoprivred.	0	15.000,00	15.000,00	7.000,00	6.678,00	95
372	Nak. građ. i kuć. u novcu	163.629,00	170.000,00	190.000,00	194.000,00	195.780,00	101
3721	Nak. građ. i kuć. u novcu	163.629,00	170.000,00	190.000,00	194.000,00	195.780,00	101
381	Tekuće donacije	913.063,00	940.000,00	940.000,00	902.500,00	890.501,00	99
3811	Tekuće donacije u novcu	913.063,00	940.000,00	940.000,00	902.500,00	890.501,00	99
382	Kapitalne donacije	160.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	100
3821	Naknade štete prav. i fiz. osobe	160.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	100
383	Naknada štete pr. i fiz. osobe	103.208,00	0	0	0	0	0
3831	Naknada štete pr. i fiz. osobe	103.208,00	0	0	0	0	0
4	Rashodi za nab. nefin. imovine	1.275.767,00	2.235.000,00	2.310.000,00	2.021.000,00	2.018.009,00	100
411	Materijalna imovina	0	50.000,00	70.000,00	66.000,00	66.000,00	100
41111	Zemljišta	0	50.000,00	70.000,00	66.000,00	66.000,00	100
421	Građevinski objekti	443.904,00	1.500.000,00	1.470.000,00	1.395.000,00	1.396.739,00	100
4212	Poslovni objekti	200.246,00	1.150.000,00	1.100.000,00	1.180.000,00	1.182.007,00	100
4213	Ceste	137.738,00	200.000,00	100.000,00	0	0	0
4214	Ostali građ. objekti	105.920,00	150.000,00	270.000,00	215.000,00	214.732,00	100
422	Postrojenja i opreme	112.912,00	85.000,00	50.000,00	55.000,00	55.149,00	100
4221	Uredska oprema i namještaj	34.616,00	70.000,00	30.000,00	28.000,00	27.425,00	98
4222	Komunikacijska oprema	3.896,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.508,00	110
4227	Uređaji, strojevi i oprema	74.400,00	10.000,00	15.000,00	22.000,00	22.216,00	101
423	Prijevozna sredstva	119.919,00	0	200.000,00	197.000,00	196.914,00	100
4231	Prijevozna sredstva	119.919,00	0	200.000,00	197.000,00	196.914,00	100

Račun iz računskog plana	O P I S	Izvršenje prethodne godine	Izvorni plan	Izmjene plana	Tekući plan	Ostvareno u izvještajnom razdoblju	Indeks (7/6 x100)
426	Nemat. proiz. imovina	282.475,00	200.000,00	150.000,00	35.000,00	29.900,00	85
4264	Ost. nemat.proizv. imovina	282.475,00	200.000,00	150.000,00	35.000,00	29.900,00	85
451	Dod. ulaganja na građ. objektima	275.533,00	350.000,00	350.000,00	270.000,00	270.582,00	100
4511	Dod. ulaganja na građ. objektima	275.533,00	350.000,00	350.000,00	270.000,00	270582,00	100
452	Dod. ulaganja na post. i opr.	41.024,00	50.000,00	20.000,00	3.000,00	2.725,00	91
4521	Dod. ulag. na post. i opremi	41.024,00	50.000,00	20.000,00	3.000,00	2.725,00	91
UKUPNO RASHODI		5.943.997,00	7.300.000,00	7.300.000,00	6.550.000,00	6.439.173,00	98

JAMSTVA

OPIS	IZNOS
Stanje aktivnih jamstava 01. 01. 2004. godine	0,00
Protestirana jamstva u tekućoj godini	0,00
Iznos naplaćen u tekućoj godini po protestiranim jamstvima	0,00
Izdana jamstva u tekućoj godini	0,00
Jamstva istekla u tekućoj godini	0,00
Stanje aktivnih jamstava 31. 12. 2004. godine	0,00

OPĆINA NUŠTAR

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Na temelju članka 28. i članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 33/01. i 60/01. - vjerodostojno tumačenje), te članka 25. Statuta općine Nuštar ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 12/01, 15/01. i 9/02.), Općinsko vijeće općine Nuštar na 28. sjednici održanoj u Nuštru dana 04. travnja 2005. godine donosi

**STATUTARNU ODLUKU
o izmjeni i dopuni Statuta**

Članak 1.

Članak 28. mijenja se i glasi:
Općinsko vijeće broji 11 članova.

Članovi Općinskog vijeća biraju se na način i po postupku utvrđenim zakonom.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije, a primjenjuje se od dana objave Odluke Vlade Republike Hrvatske o raspisivanju redovitih izbora za članove predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Klasa: 022-05/05-01/267

Ur. broj: 2188/07

Nuštar, 04. travnja 2005. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Petar Šuker, dipl. ing.

OPĆINA OTOK

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Općinsko vijeće općine Otok na 19. sjednici održanoj 7. travnja 2005. godine, temeljem članka 11. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 49/03 – pročišćeni tekst i broj 117/03) i članka 22. Statuta općine Otok ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 13/02), donosi

ODLUKU

o izmjeni Odluke o ugostiteljskoj djelatnosti

Članak 1.

U Odluci o ugostiteljskoj djelatnosti Klasa: 335-02/04-

01/01, Ur. broj: 2188/19-01-04-2 od 27. svibnja 2004. godine, članak 2. mijenja se i glasi:

"Radno vrijeme ugostiteljskih objekata svih skupina je od 06,00 do 24,00 sata."

Članak 2.

Članak 3. mijenja se i glasi:

"U dane vikenda (petak i subota), uoči blagdana i neradnih dana propisanih zakonom, radno vrijeme ugostiteljskih objekata svih skupina počinje u 06,00 a završava u 02,00 sata narednog dana."

Članak 3.

Podnaslovi "a) Ljetno radno vrijeme", i "b) Zimsko radno vrijeme" brišu se.

Članak 4.

Članak 4. mijenja se i glasi:

"Na dan uoči Božića i Nove godine te uoči i na dan Uskrsa radno vrijeme ugostiteljskih objekata počinje u 06,00 a završava u 02,00 sata narednog dana."

Članak 5.

Članak 5. mijenja se i glasi:

"Uoči i na dan mjesnog crkvenog goda (kirbaja) radno vrijeme ugostiteljskih objekata počinje u 06,00 a završava u 02,00 sata narednog dana."

Članak 6.

Članak 6. mijenja se i glasi:

"Odredba članka 5. ove Odluke odnosi se na ugostiteljske objekte u naselju u kojem je crkveni god (kirbaj)."

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

Klasa: 335-02/05-01/02

Ur. broj: 2188/08-01-05-1

Otok, 07. travnja 2005. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Stjepan Topalović

OPĆINA TORDINCI

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Temeljem članka 35. i članka 28. Zakona o lokalnoj samoupravi i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN RH br. 33/01), članka 20. i 21. Ustavnog zakona o pravima nacionalnih manjina (NN RH br. 155/02), te članka 18. Statuta općine Tordinci («Službeni vjesnik» Vukovarsko-srijemske županije br. 12/01., 1/02., 4/03), Općinsko vijeće općine Tordinci na sjednici održanoj 06. travnja 2005. godine, donosi

STATUTARNU ODLUKU

o izmjeni i dopuni Statuta općine Tordinci

Članak 1.

U poglavlju XIII. ZAŠTITA PRAVA NACIONALNIH MANJINA, članak 58. mijenja se i glasi:

"Pripadnici mađarske nacionalne manjine imaju pravo na dva (2) člana u Općinskom vijeću općine Tordinci.

Pripadnici srpske nacionalne manjine imaju pravo na jednog (1) člana u Općinskom vijeću općine Tordinci."

Članak 2.

Ova odluka bit će objavljena u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije, a primjenjuje se od dana objave Odluke Vlade Republike Hrvatske o raspisivanju redovitih lokalnih izbora.

Klasa: 022-01/05-01/119

Ur. broj: 2188/13-05-01

Tordinci, 6. travanj 2005. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Josip Maletić

OPĆINA VRBANJA

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Na temelju članka 23. i 24. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" Republike Hrvatske broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) i članka 14 Statuta Općine

Vrbanja "Službeni vjesnik" broj 11/3.) i članka 31. Poslovnika Općinsko vijeće Općine Vrbanja na 38. sjednici održanoj 6. travnja 2005. godine donijelo je:

ODLUKU
o donošenju prostornog plana uređenja
općine Vrbanja

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Prostorni plan uređenja Općine Vrbanja (u nastavku teksta: PPUO Vrbanja) za područje općine Vrbanja.

PPUO Vrbanja utvrđuje koncepciju, oblike i način korištenja prostora uzimajući u obzir prirodne i stvorene resurse, razvojnu orijentaciju, kao i postojeće stanje i ograničenja u prostoru.

PPUO Vrbanja utvrđuje organizaciju prostora i sustav naselja, prometne i infrastrukturne sustave, podjelu prostora prema osnovnoj namjeni, površine za gradnju naselja, te poljoprivredne, šumske, vodene i ostale površine.

PPUO Vrbanja predstavlja dugoročnu osnovu uređenja prostora s ciljem da se omogući razvitak svih subjekata, osigura zaštita prirodne i graditeljske vrijednosti, te rezervira prostor za sve objekte komunalne infrastrukture, kao i za druge namjene utvrđene ovim Planom.

Članak 2.

PPUO Vrbanja sadržan je u elaboratu koji je sastavni dio ove Odluke i sastoji se od:

I. Tekstualnog dijela u jednoj knjizi, s naslovom "Prostorni plan uređenja općine Vrbanja" sa sadržajem:

UVOD**I. OBRAZLOŽENJE**

Polazišta: Položaj, značaj i posebnosti područja općine Vrbanja u odnosu na prostor i sustave Županije i Države

Ciljevi prostornog razvoja i uređenja

Plan prostornog uređenja

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

II. Kartografskih prikaza :

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	mj. 1:25.000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	
2.A. Promet; Pošta i telekomunikacije	mj. 1:25.000
2.B. Energetski sustav;	
Vodoopskrba i odvodnja; Otpad	mj. 1:25.000
2.C. Melioracijska odvodnja	mj. 1:25.000
3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA	mj. 1 : 25.000
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	
4.A. Građevinsko područje naselja Vrbanja	mj. 1:5.000
4.B. Građevinsko područje naselja Soljani	mj. 1:5.000
4.C. Građevinsko područje naselja Strošinci	mj. 1:5.000

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

Prioritet uređivanja prostora, kao i dinamika izrade dokumenata prostornog uređenja nižih razina na području Općine Vrbanja, utvrđuju se "Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Vrbanja" za tekuće razdoblje.

Svi zahvati u prostoru kao i izrada dokumenata prostornog uređenja užih područja na području Općine Vrbanja mora se obavljati u skladu s PPUO-om Vrbanja.

U izradi dokumenata prostornog uređenja užih područja može se odstupiti samo od onih odredbi za provođenje u kojima je to izričito navedeno.

1. Uvjeti za određivanje namjena površina na području Općine Vrbanja

Članak 4.

PPUO-om Vrbanja određene su sljedeće namjene za razvoj i uređenje prostora na području Općine Vrbanja:

A. Površine za razvoj i uređenje naselja

GP - izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskog područja naselja (Vrbanja, Soljani i Strošinci)

B. Izgrađene strukture izvan građevinskog područja naselja

T - gospodarska namjena - ugostiteljsko turistička

IS - površine infrastrukturnih sustava

G - groblja

C. Površine za razvoj i uređenje prostora izvan naselja

P - poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene

Š - šumske površine isključivo osnovne namjene

PŠ - ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište

V - vodne površine

Razmještaj i veličina površina navedenih u stavku 1. ovog članka detaljno su prikazani u kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina" u mjerilu 1:25.000.

Razmještaj infrastrukturnih sustava detaljno je prikazan u kartografskom prikazu broj 2. "Infrastrukturni sustavi" u mjerilu 1:25.000, pri čemu su širine planiranih koridora na dijelu izvan građevinskog područja naselja određene u skladu s točkom 2.4. ove Odluke.

Granice građevinskih područja naselja detaljno su određene na kartografskim prikazima broj 4.A. – 4.D. "Građevinska područja naselja" na katastarskim kartama u mjerilu 1:5.000.

Članak 5.

Na kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina" u mjerilu 1:25.000 prostor je razgraničen na sljedeći način:

- površine poljoprivrednog tla i šuma osnovne namjene, te vodnih površina određene su na temelju podataka o funkciji, vrsti, bonitetu i uređenosti, dobivenih od nadležnih ustanova i na temelju Prostornog plana Vukovarsko - srijemske županije (SV VSŽ 07/02),
- izgrađeni dio od neizgrađenog dijela građevinskog područja na temelju digitalne aerofotogrametrijske snimke periodičnog preleta područja Općine Vrbanja i obilaska terena,
- eksploatacijska područja na temelju odobrenja nadležnog tijela državne uprave,
- položaj i trase infrastrukturnih sustava sukladno Prostornom planu Vukovarsko - srijemske županije (SV VSŽ 07/02) i prema podacima nadležnih ustanova, stručnim podlogama, projektima i drugoj dokumentaciji,
- prirodni tokovi granicom inundacijskog pojasa definirana temeljem odredbi Zakona o vodama.

Članak 6.

Na kartografskom prikazu broj 2. "Infrastrukturni sustavi" prometne, energetske i vodnogospodarske građevine određene su funkcijom i kategorijom na sljedeći način:

- za postojeće građevine je prostor namjene određen stvarnom građevnom česticom, odnosno temeljem geodetske snimke izvedenog stanja ili na temelju dostavljenih podataka o izvedenom stanju,
- za planirane građevine se prostor izvan građevinskog područja naselja osigurava planskim koridorom.

Planirane linijske infrastrukturne površine (planirani koridori ili trase) određene su aproksimativno u prostoru, obzirom da će se točna trasa odrediti idejnim rješenjem (projektom) za pojedini namjeravani zahvat u prostoru.

Izmjene posebnih zakona i propisa koji se odnose na infrastrukturne sustave (npr. promjena kategorije i nivoa opremljenosti cesta i slično) ne smatraju se izmjenom PPUO Vrbanja, osim ako to nije predviđeno posebnim propisom.

Članak 7.

Na kartografskom prikazu broj 3. "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora" prostor se razgraničava na sljedeći način:

- zaštićeni dijelovi prirode i zaštićena kulturna dobra temeljem akta o zaštiti, odnosno podataka za izradu PPUO Vrbanja dobivenih od Konzervatorskog odjela u Osijeku,
- područja prirodnih predjela predložena za istraživanje u svrhu njihove zaštite (stupanj zaštite će biti konačno određen po završetku istraživanja, a PPUO-om Vrbanja je samo predložen mogući stupanj njihove zaštite),
- područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite obveza izrade dokumenata prostornog uređenja užih područja temeljem posebnih zakona i propisa,
- vodozaštitna područja temeljem posebnih zakona i propisa,
- poplavna područja i kategorija vodotoka temeljem posebnih propisa i stručne podloge Hrvatskih voda,

Izmjene posebnih zakona i propisa koji se odnose na korištenje, uređenje i zaštitu prostora (npr. zaštita dijelova prirode, upis zaštićenih kulturnih dobara u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, utvrđivanje vodozaštitnih područja i kategorija vodotoka i slično) ne smatraju se izmjenom PPUO Vrbanja, osim ako to nije predviđeno posebnim propisom.

2. Uvjeti za uređenje prostora

2.1. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I ŽUPANIJU

Članak 8.

Na području Općine Vrbanja Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske (NN 50/99) i Uredbom Vlade Republike Hrvatske o određivanju građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku (NN 06/00 i 68/03) određeni su zahvati u prostoru (gradnja novih ili rekonstrukcija postojećih građevina) od važnosti za Republiku Hrvatsku:

Prometne građevine s pripadajućim objektima i uredajima:

- postojeće državne ceste (održavanje, uređenje i rekonstrukcija)
- postojeća autocesta D4 Zagreb - Lipovac sa planiranom rekonstrukcijom dionice od Županje do Lipovca (Strategijom prometnog razvitka RH svrstana u I. skupinu prioriteta)
- srijemska granična transverzala Ilok - Šaregrad - Bapska - Tovarnik - Nijemci - Lipovac - Strošinci (Strategijom prometnog razvitka RH svrstana u III. skupinu prioriteta)
- željeznička pruga I. reda I 110 Vinkovci - Drenovci - državna granica
- planirani kamionsko - prekrcajni terminal u Spačvi

Ostale građevine od posebnog razvojnog interesa za državu:

- policijske uprave carinjenja na graničnom prijelazu Strošinci

Lokacijske i građevinske dozvole za zahvate u prostoru za građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku utvrđuju se u skladu s posebnim propisom.

Članak 9.

Na području Općine Vrbanja Prostornim planom Vukovarsko - srijemske županije (SV VSŽ 07/02) određene su građevine od važnosti za Vukovarsko - srijemsku županiju:

Prometne građevine:

- postojeće županijske ceste s pripadajućim objektima
- srijemska granična transverzala Ilok - Šaregrad - Bapska - Tovarnik - Nijemci - Lipovac - Strošinci
- trase postojeće lokalne ceste Drenovci - Soljani (L 46055) za koju se predlaže istražiti potrebu prekategorijske u županijsku cestu

- planirani kamionsko - prekrcajni terminal u Spačvi
- Vodne građevine :
- planirani magistralni cjevovod "Posavski Podgajci – Drenovci - Soljani"
- Ostale građevine od posebnog razvojnog interesa za Županiju:
- postojeće gospodarske građevine i lokacije (silosi, skladišta i drugi kapaciteti s mogućnošću proširenja proizvodnje, prostornog širenja i modernizacije)
- uslužni lokaliteti uz autoceste, državne i županijske ceste (postojeći s obvezom modernizacije i proširenja usluga i ambijentalnog obogaćenja)
- prometne funkcije i terminali integralnog prometa

2.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Članak 10.

Na građevinskom području, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili uporabom, posredno ili neposredno, ugrožavale život i rad ljudi u naselju, odnosno vrijednosti postojećeg okoliša naselja.

Formiranje građevnih čestica i parcelacija u svrhu formiranja građevnih čestica će se provoditi u skladu s odredbama PPUO-a Vrbanja ili dokumentima prostornog uređenja užih područja.

Postojeći prostori i građevine, čija namjena nije u skladu sa PPUO Vrbanja, mogu tu namjenu zadržati sve do trenutka privođenja prostora ili građevina planiranoj namjeni, ali je ne smiju onemogućavati.

2.2.1. UVJETI ZA GRADNJU GRAĐEVINA

Članak 11.

Potrebe za razvoj naselja utvrđene su na temelju projekcije demografskog razvitka naselja, planiranog razvoja društvenih i gospodarskih djelatnosti, prometa i infrastrukturnih sustava, te osobitosti izgrađene građevinske strukture, funkcionalne organizacije naselja i prirodnih uvjeta okruženja.

Granice građevinskih područja naselja određene su kartografskim prikazima broj 4.A. – 4.D. "Građevinska područja naselja" na katastarskim kartama u mjerilu 1:5.000.

Članak 12.

Građevinska područja naselja, unutar kojih je predviđeno uređenje i razvoj naselja, sastoje se od izgrađenog dijela i dijela predviđenog za daljnji razvoj naselja.

U građevinskim područjima naselja predviđena je gradnja novih građevina, te obnova, rekonstrukcija i dogradnja postojećih građevina.

U građevinskim područjima naselja mogu biti izgrađene sljedeće građevine:

- građevine za stanovanje:
- obiteljske stambene građevine,

- višestambene građevine,
- pomoćne građevine,
- poslovne građevine,
- gospodarske građevine:
 - proizvodne građevine
 - građevine za poljoprivrednu djelatnost uz obiteljske stambene građevine,
 - građevine za poljoprivrednu djelatnost na vlastitim građevnim česticama,
- javne i društvene građevine,
- vjerske građevine,
- građevine za potrebe športa i rekreacije,
- prometne, infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji,
- groblja,
- urbana oprema.

Dokumentima prostornog uređenja užih područja namjena građevina može biti definirana i drugačije i u tom se slučaju primjenjuju odredbe planova užih područja.

U građevinskim područjima naselja se propisuje zabrana izgradnje na poplavnim područjima, osim za izgradnju infrastrukturnih građevina, ukoliko se prije ne izvrši sanacija terena prema posebnim uvjetima Hrvatskih voda.

Članak 13.

U smislu ove Odluke izrazi i pojmovi koji se koriste imaju sljedeće značenje:

Obiteljske stambene građevine su obiteljske kuće definirane posebnim propisom.

Višestambene građevine su građevine s više od tri stambene jedinice.

Pomoćne građevine su garaže, spremišta, drvarnice, ljetne kuhinje, nadstrešnice i slično, a sve u funkciji stambenog prostora.

Poslovne građevine su građevine uslužne, trgovačke, komunalno - servisne, ugostiteljsko - turističke i slične namjene.

Gospodarske građevine služe za odvijanje različitih gospodarskih aktivnosti, a dijele se u sljedeće grupe:

A. Proizvodne građevine su građevine industrijske, zanatske i slične namjene u kojima se odvija proces proizvodnje, prerade ili dorade

A.1. Proizvodne građevine koje se grade na vlastitoj građevnoj čestici

- u građevinskom području naselja,
- u građevinskom području naselja, u sklopu posebne gospodarske zone

A.2. Proizvodne građevine koje se grade izvan naselja, u posebnim izdvojenim građevinskim područjima.

B. Građevine namijenjene za poljoprivrednu djelatnost,

B.1. Građevine namijenjene za poljoprivrednu djelat-

nost koje se grade na građevnoj čestici uz obiteljske stambene građevine

B.1.1. Građevine bez izvora zagađenja

- građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije,
- građevine za uzgoj poljoprivrednih kultura (staklenici, plastenici i slično)

B.1.2. Građevine s potencijalnim izvorima zagađenja

- građevine za uzgoj životinja,
- sušare i pušnice.

B.2. Građevine namijenjene za poljoprivrednu djelatnost, koje se grade na vlastitoj građevnoj čestici

B.2.1. Građevine bez izvora zagađenja

- građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije,
- građevine za uzgoj poljoprivrednih kultura (staklenici, plastenici i slično)

B.2.2. Građevine s potencijalnim izvorima zagađenja

- građevine za uzgoj životinja
- građevine za preradu poljoprivrednih proizvoda (mlinovi, sušare, mješaonice stočne hrane i slično)

Javne građevine su građevine upravne, socijalne, zdravstvene, predškolske, školske, kulturne i slične namjene.

Vjerske građevine služe za održavanje vjerskih skupova i drugih potreba vjernika.

Športsko - rekreacijske građevine su građevine koje služe potrebama održavanja športskih natjecanja ili rekreacije (dvorane, igrališta i slično).

Prometne, infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji su namijenjene za potrebe prometa, pošte, telekomunikacija, energetike, vodnog gospodarstva, te za obradu, skladištenje i odlaganje otpada.

Groblja služe za ukope, te smještaj mrtvačnica i vjerskih građevina i obilježja.

Elementi urbane opreme su kiosci, reklamni panoi, reklame, klupe, spomenici, spomen - obilježja, uređaji za savladavanje urbanističko - arhitektonskih barijera, zaštitni stupi i sl.

Članak 14.

Na građevnoj čestici obiteljske stambene građevine može se graditi samo jedna stambena građevina s najviše tri stambene jedinice, manja poslovna građevina, pomoćne građevine u funkciji stambenog prostora, gospodarske građevine za uzgoj poljoprivrednih kultura (staklenici i plastenici) i ostale gospodarske građevine namijenjene za poljoprivrednu djelatnost.

Na građevnoj čestici višestambene građevine može se graditi samo jedna višestambena građevina i garaže koje su u funkciji stambenog prostora.

Ukoliko je na postojećoj građevnoj čestici izgrađeno i više građevina nego što je to dozvoljeno, svaka od tih

građevina se može rekonstruirati u postojećim vanjskim gabaritima ili se umjesto nje može izgraditi nova građevina na istom mjestu, iste namjene i u istim vanjskim gabaritima s mogućnošću povećanja visine radi izgradnje kosog krova bez nadozida i nagiba do 35°.

Na građevnoj čestici poslovne, gospodarske, javne, vjerske, športsko - rekreacijske, te prometne, infrastrukturne ili komunalne građevine može se graditi više građevina.

U sklopu obiteljske stambene građevine mogu se nalaziti poslovni prostori čiste i tihe namjene, kao i drugi poslovni prostori koji se prema posebnim propisima mogu obavljati u stambenim prostorima.

Članak 15.

Na građevnoj čestici obiteljske stambene građevine može se graditi jedna manja poslovna građevina čiste i tihe djelatnosti veličine do 50% brutto razvijene površine stambene građevine, bez nepovoljnih utjecaja na okolne građevine, ili jedna manja poslovna građevina s potencijalno nepovoljnim utjecajem na okolne građevine veličine do 50% brutto razvijene površine stambene građevine, sljedećih namjena:

- sve vrste radionica za popravak i servisiranje vozila,
- sve vrste radionica za obradu metala i drveta,
- praonice vozila.

Manjim poslovnim građevinama u smislu ove Odluke smatraju se građevine brutto razvijene površine do 100,0 m² s maksimalnom etažnosti P₀ (podrum) + 2 nadzemne etaže te maksimalne visine vijenca 8,0 m od kote terena.

Građevine s potencijalnim izvorima zagađenja moraju biti udaljene najmanje 30,0 m od najbližeg regulacijskog pravca te 5,0 m od svih dvorišnih međa građevne čestice.

Iznimno, kod građevnih čestica užih od 25,0 m udaljenost od dvorišnih međa može biti i manja, ali ne manja od 3,0 m.

Navedene udaljenosti odnose se na samu prostoriju u kojoj se obavlja djelatnost, dok se ostale prostorije čiste i tihe namjene mogu smjestiti i bliže.

Članak 16.

Gospodarskim građevinama namijenjenim za poljoprivrednu djelatnost, koje se mogu graditi na vlastitoj građevnoj čestici, smatraju se:

- građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije,
- građevine za uzgoj poljoprivrednih kultura (staklenici, plastenici i slično),
- građevine za uzgoj životinja,
- građevine za preradu poljoprivrednih proizvoda (mlinovi, sušare, mješaonice stočne hrane i slično).

Građevne čestice za izgradnju gospodarskih građevina namijenjenih za poljoprivrednu djelatnost iz stavka 1. ovog članka trebaju zadovoljiti sljedeće uvjete:

- minimalna površina građevne čestice iznosi 1.000 m²,
- širina građevne čestice ne može biti manja od 16,0 m,

- mjereno na građevinskom pravcu građevine,
- izgrađenost građevne čestice može iznositi najviše 50%,
 - visina građevine od kote zaravnatog terena do vijenca treba biti u skladu s namjenom i funkcijom građevine, te tehnologijom proizvodnog procesa, ali ne viša od 12,0 m, a izuzetno, visina dijelova proizvodnih građevina može iznositi i više od 12,0 m, kada to proizvodno - tehnološki proces zahtijeva,
 - najmanje 20% površine građevne čestice treba biti uređeno kao zaštitno zelenilo,
 - na građevnim česticama koje se nalaze uz postojeću stambenu izgradnju mora se osigurati tampon visokog zaštitnog zelenila, najmanje širine 5,0 m kod građevina za uzgoj životinja sa svim pripadajućim dijelovima (zgrada, gnojište i sl), kapaciteta do 50 uvjetnih grla i kod građevina za preradu poljoprivrednih proizvoda,
 - ograde između građevnih čestica ne mogu biti više od 2,0 m, osim kada je to određeno posebnim propisom,
 - arhitektonsko oblikovanje građevina mora se zasnivati na principima suvremenog industrijskog oblikovanja i najnovijim saznanjima, uz uporabu postojanih materijala i boja,
 - prigodom planiranja, projektiranja, i odabira pojedinih sadržaja i tehnologija treba osigurati propisane mjere zaštite okoliša, te će biti isključene one djelatnosti i tehnologije koje onečišćuju okoliš ili ne mogu osigurati propisane mjere zaštite okoliša i kvalitetu života i rada na susjednim građevnim česticama, odnosno prostoru doseg negativnih utjecaja.

Članak 17.

Minimalne udaljenosti građevina iz prethodnog članka od međa susjednih građevnih čestica, ovisno o namjeni, iznose za:

- | | |
|---|--------|
| - građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije | 3,0 m |
| - građevine za spremanje sijena ili slame, građene od drveta | 5,0 m |
| - građevine za spremanje sijena ili slame, građene opeke ili betona | 3,0 m |
| - građevine za uzgoj poljoprivrednih kultura (staklenici, plastenici) | 1,0 m |
| - građevine za uzgoj životinja sa svim pripadajućim dijelovima (zgrada, gnojište i sl.), kapaciteta do 10 uvjetnih grla | 3,0 m |
| - građevine za uzgoj životinja sa svim pripadajućim dijelovima (zgrada, gnojište i sl.), kapaciteta od 10 do 50 uvjetnih grla | 10,0 m |
| - građevine za preradu poljoprivrednih proizvoda | 10,0 m |

Iznimno, kod građevinskih čestica užih od 25,0 m, udaljenost iz stavka 1. može biti i manja, ali ne manja od 3,0 m.

Članak 18.

Izgradnja gospodarske građevine namijenjene za poljo-

privrednu djelatnost na vlastitoj građevnoj čestici unutar građevinskog područja naselja može se dozvoliti pod uvjetom da građevna čestica ima minimalni nivo komunalne opremljenosti utvrđen ovim planom:

- kolnik, izveden u kamenom materijalu (makadam), minimalne širine 5,0 m, ili potvrdu da je Općina Vrbanja preuzela obvezu izrade kolnika,
- priključak na niskonaponsku električnu mrežu ili putem osobnog agregata,
- priključak na javni vodovod ili na vlastiti bunar.

Članak 19.

Proizvodne građevine, osim onih za čiste i tihe namjene, moraju biti udaljene najmanje 5,0 m od svih dvorišnih međa građevne čestice.

Ova odredba ne odnosi se na gradnju proizvodnih građevina u zonama u kojima dokumentima prostornog uređenja nije dozvoljena gradnja stambenih građevina.

Članak 20.

U sklopu višestambenih građevina mogu se nalaziti poslovni prostori čiste i tihe namjene, kao i drugi poslovni prostori koji se prema posebnim propisima mogu obavljati u stambenim prostorima.

Komunikacijski prostori za pristup stanovima moraju biti potpuno odvojeni od prostora za pristup poslovnim prostorima.

Iznimno, poslovni prostori koji se prema posebnim propisima mogu obavljati u stambenim prostorima mogu imati pristup iz komunikacijskih prostora za pristup stanovima.

Članak 21.

Kao čista i tiha poslovna namjena u smislu ove Odluke smatraju se:

- trgovine maloprodaje,
- uslužne i proizvodne zanatske djelatnosti (osim radionica za popravak i servisiranje vozila, radionice za obradu metala i drveta i praonice vozila),
- ugostiteljski objekti osim tipova noćni bar, noćni klub, disko bar i disko klub,
- ljekarne i liječničke ordinacije,
- poljoprivredne ljekarne,
- uredi,
- skladišta koja se grade kao pojedinačne poslovne građevine bruto razvijene površine do 100 m²,
- sve namjene koje se prema posebnom propisu mogu obavljati u stambenim prostorijama,
- sve namjene koje prema posebnom propisu ne podliježu sanitarnom nadzoru.

Članak 22.

U sklopu građevinskih područja naselja mogu se graditi gospodarske građevine za uzgoj stoke, kapaciteta do 50 uvjetnih grla.

Članak 23.

U sklopu gospodarskih zona nije dozvoljena izgradnja stambenih građevina, kao ni izgradnja poslovnih ili proizvodnih građevina koje bi svojim postojanjem ili uporabom neposredno ili potencijalno ugrožavali život, zdravlje i rad ljudi, ili ugrožavali okoliš iznad propisima dopuštenih vrijednosti.

Članak 24.

Građevna čestica planirane građevine mora imati zajed-

način gradnje	minimalna širina građevne čestice (m)	minimalna dubina građevne čestice (m)	minimalna površina građevne čestice (m ²)	najveći koeficijent izgrađenosti (k _{ig})
a) samostojeće građevine	14	20	300	0,4
b) poluprisonljene građevine	10	20	200	0,5
c) prisonljene građevine	7,5	20	150	0,6

Iznimno od tablice iz prethodnog stavka ovog članka, čestica na kojoj su legalno izgrađene građevine, a koja ne udovoljava navedenim uvjetima može se smatrati građevnom česticom u postojećoj veličini i obliku, a iznimno od stavka 1. ovog članka pristup može biti osiguran i na drugi način (služnost prolaza preko druge čestice i sl.).

Iznimno građevna čestica garaže za osobni automobil može imati minimalnu površinu 3,0 x 5,0 m i minimalno 3,0 m dugu regulacijsku liniju, te najveći koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) 1,0.

Minimalna širina građevne čestice se mjeri na mjestu građevnog pravca građevine.

Samostojećim građevinama u smislu ovog članka smatraju se građevine čija su sva pročelja odmaknuta od međa susjednih građevnih čestica.

Poluprisonljenim građevinama u smislu ovog članka smatraju se građevine čije se jedno pročelje nalazi s više od 50% površine na nekoj od međa susjednih g. rađevnih čestica, a ostala pročelja su odmaknuta od međa susjednih građevnih čestica ili su sa manje od 50% površine pročelja prisonljene uz među susjednih građevnih čestica.

Prisonljenim građevinama u smislu ovog članka smatraju se građevine čija se dva pročelja nalaze s više od 50% površine na međama susjednih građevnih čestica, a ostala pročelja su odmaknuta od međa susjednih građevnih čestica ili su sa manje od 50% površine pročelja prisonljene uz među susjednih građevnih čestica.

Koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k_{ig}) je odnos izgrađene površine zemljišta pod svima građevinama i ukupne površine građevne čestice (zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona, na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže).

Dokumentom prostornog uređenja užeg područja mogu se u pogledu gradnje u pojedinim područjima, te interpolacija i rekonstrukcija propisati i drugačije minimalne veli-

ničku među s javnoprometnom površinom minimalne dužine 3,0 m.

Veličina, površina i oblik građevne čestice moraju biti takvi da omogućuju njeno korištenje i gradnju u skladu s odredbama za provođenje plana.

Minimalne veličine građevnih čestica stambenih i stambeno - poslovnih građevina unutar građevinskih područja naselja određuju se, ovisno o načinu gradnje, prema sljedećoj tablici:

čine građevnih čestica, kao i urbanističko - tehnički uvjeti gradnje i smještaja građevine na građevnoj čestici.

Članak 25.

Iznimno od prethodnog članka, građevne čestice infrastrukturnih građevina (trafo-stanice, mjemo - redukcione stanice i slično), te pojedinačnih specifičnih vrsta građevina (spomenici, spomen - obilježja, građevine protugradne obrane, građevine u kojima stalno ne borave ljudi a u funkciji su prometa, veza, energetike, vodoopskrbe, odvodnje, vodoprivrede i slično), može imati minimalnu površinu jednaku tlocrtnoj veličini građevine i ne mora imati regulacijski pravac.

Ukoliko se ta vrsta građevina postavlja na javnu površinu ili na građevnu česticu neke druge građevine, ne mora se formirati posebna građevna čestica.

Za građevine privremenog karaktera koje se postavljaju na javne površine (kiosci, nadstrešnice za sklanjanje ljudi u javnom prometu, tende, ljetni vrtovi i slično) ne formiraju se građevne čestice, nego se postavljaju na javnu površinu.

Postavljanje građevina iz prethodnog stavka ovog članka na ostale građevne čestice nije dozvoljeno.

Članak 26.

Iznimno kod zamjene postojeće građevine novom, nova se građevina može graditi na postojećoj izgrađenoj građevnoj čestici manje veličine od propisane, ali pod uvjetom da je veličina te građevine i njena lokacija u skladu sa svim odrednicama koje se odnose na koeficijent izgrađenosti, te minimalne udaljenosti od javne prometne površine i susjedne međe.

Odredbe o veličini građevne čestice ne primjenjuju se pri interpolacijama u izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja, ako su ispunjeni uvjeti o najvećoj dopuštenoj ukupnoj izgrađenosti građevne čestice i odredbe o najmanjoj udaljenosti građevine od javnoprometnih površina, međa i drugih građevina.

Pod interpolacijom se u smislu ove Odluke smatra izgradnja građevine na neizgrađenoj građevnoj čestici uz koju su s obje bočne strane već izgrađene građevine.

Planom užeg područja se mogu propisati i drugačiji uvjeti u pogledu zamjenske izgradnje, interpolacije ili rekonstrukcije postojećih građevina.

Članak 27.

Građevine mogu imati istake (zatvoreni dijelovi građevine izvan građevnog pravca) do 25 cm izvan građevne čestice na javnu površinu i to u nadzemnim etažama - profilacije i ukrasni elementi na pročelju, te jedna stuba na ulazu u građevinu;

Iznimno od prethodnog stavka ovog članka streha građevine može biti konzolno istaknuta do 1,0 m od regulacijskog pravca na javnu površinu.

Članak 28.

Najmanja udaljenost građevine od regulacijskog pravca određuje se:

- za obiteljske stambene građevine	3,0 m
- za višestambene građevine	5,0 m
- za pomoćne građevine osim garaža	10,0 m
- garaže	0,0 m
- poslovne građevine	5,0 m
- radionice za popravak i servisiranje vozila	30,0 m
- radionice za obradu metala i drveta	30,0 m
- praonice vozila	30,0 m
- ugostiteljske građevine tipa noćni bar, disko-klub i slično	30,0 m
- proizvodne građevine	15,0 m
- gospodarske građevine za poljoprivrednu djelatnost koje se grade na vlastitoj građevnoj čestici	20,0 m
- vjerske građevine	15,0 m
- športsko - rekreacijske građevine	15,0 m

Građevine koje će se graditi uz državnu, županijsku i lokalnu cestu ne smiju biti od nje udaljene manje od udaljenosti određene propisima o javnim cestama.

Iznimno od stavke 1. ovog članka, za zamjensku gradnju ili interpolaciju građevina u već izgrađenim dijelovima naselja, a gdje za to postoje uvjeti (već izgrađeni ulični pravci) propisuje se gradnja građevina na postojećem građevinskom pravcu (zamjenska izgradnja) ili na građevinskom pravcu susjednih građevina (interpolacija).

Članak 29.

Ako građevna čestica graniči s vodnim dobrom, kod određivanja regulacijskog pravca treba poštivati određenu granicu uređenog i neuređenog inundacijskog pojasa.

Građevna čestica ne može se osnivati na način koji bi onemogućavao uređenje korita i oblikovanje inundacije potrebne za maksimalni protok vode ili pristup vodotoku.

Članak 30.

Građevina koja se izgrađuje na samostojeći način mora biti udaljena najmanje 1,0 m od međe susjednih građevnih čestica.

Na građevini koja je udaljena od međe susjedne građevne čestice manje od 3,0 m ne smiju se graditi otvori prema toj međi.

Otvorima se u smislu ovoga članka ne smatraju fiksna ustakljenja neprozirnim staklom maksimalne veličine 60x60 cm koji se otvaraju oko horizontalne osi s otklonom od najviše 15 cm, dijelovi zida od staklene opeke, te ventilacioni otvori maksimalne površine 400 cm² ili promjera 15 cm, a kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem i kroz koji nije moguće ostvariti vizuelni kontakt.

Ukoliko na zidu postojeće građevine uz među ili na udaljenosti manjoj od 1,0 m od međe postoje legalno izvedeni ventilacijski otvori, isti se moraju zaštititi samo ako se nalaze na samoj međi, i to tako da se izvede svjetlarnik minimalnih tlorisnih dimenzija 1,0 x 1,0 m ili ventilacijski kanal koji će izlaziti u vanjski prostor i na koji će se spojiti ventilacijski otvor.

Članak 31.

Bočna strana balkona, loggie, terase i otvorenog stubišta, koji se nalaze uz dvorišnu među ili na udaljenosti manjoj od 1,0 m od te međe, moraju se zatvoriti neprozirnim materijalom u visini minimalno 1,8 m od gornje plohe poda. U slučaju naknadnog zatvaranja balkona, loggia, terasa i otvorenog stubišta, bočna strana se mora zatvoriti zidom.

Ako pomoćna građevina ima krov u nagibu prema susjednoj međi i ako je streha udaljena od međe manje od 3,0 m, krov mora imati snjegobrane i oluke.

Minimalne udaljenosti gospodarskih građevina za obavljanje poljoprivredne djelatnosti, koje se grade uz obiteljske stambene građevine, ovisno o namjeni, od susjednih međa iznose za:

- gospodarske građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije i pušnice od drveta	3,0 m
- gospodarske građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije i pušnice od betona	1,0 m
- gospodarske građevine za uzgoj životinja sa svim pripadajućim dijelovima (zgrada, gnojište i sl.), kapaciteta do 10 uvjetnih grla	3,0 m
- gospodarske građevine za uzgoj životinja sa svim pripadajućim dijelovima (zgrada, gnojište i sl.), kapaciteta do 50 uvjetnih grla	5,0 m
- gospodarske građevine za uzgoj životinja sa svim pripadajućim dijelovima (zgrada, gnojište i sl.) kod parcela užih od 25,0 m	3,0 m
- staklenici i plastenici	1,0 m

Članak 32.

Udaljenost gnojišta i gnojišnih sabirnih jama od međa susjednih građevnih čestica treba iznositi najmanje 3,0 m.

Vodonepropusnu trodjelnu armirano - betonsku septičku sabirnu jamu bez mogućih ispuštanja u okoliš treba locirati na minimalnoj udaljenosti od 1,0 m od međe susjeda.

Udaljenost pčelinjaka od susjedne međe ne može biti manja od 5,0 m, ako su letišta okrenuta prema međi, a 3,0 m ako su okrenuta u suprotnom pravcu.

Članak 33.

Zidovi koji se grade uz među moraju se izvesti kao protupožarni, vatrootpornosti od najmanje 2 sata, a ukoliko se izvodi goriva krovna konstrukcija, ovi zidovi moraju presjecati čitavo krovništvo.

Članak 34.

Uz obiteljske stambene građevine, na građevnoj čestici se mogu graditi pomoćne građevine, i to kao:

- jednoetažne, s mogućnošću gradnje podruma i tavana, tako da visina od kote konačno zaravnatog terena do vijenca građevine ne prelazi visinu vijenca glavne ulične stambene građevine, odnosno da nije viša od 6,0 m,
- vertikalna projekcija zatvorenih dijelova građevine na ravninu tla ne može biti veća od 150 m²,
- građevni pravac mora biti iza građevnog pravca stambene građevine,
- pomoćne građevine se smještaju na slijedeći način:
 - samostojeće,
 - poluprisonljene,
 - prisonljene.

Ako se građevine iz stavka 1. ovog članka grade uz među, na dijelu građevine na toj međi mora se izvesti vatrobрани zid koji nadvisuje krovnu plohu 30 cm i nagib krova ne smije biti prema toj međi.

Površina građevine iz stavka 1. ovog članka računa se u površinu izgrađenosti građevne čestice.

Članak 35.

Uz obiteljske stambene građevine, na građevnoj čestici se mogu graditi gospodarske građevine za uzgoj stoke, kapaciteta do 50 uvjetnih grla, i to kao:

- dvoetažne, s mogućnošću gradnje podruma, tako da se druga etaža može koristiti za spremanje ljetine i sličnih proizvoda poljodjelskih gospodarstava,
- visina građevine do vijenca može iznositi do 7,0 m,
- vertikalna projekcija zatvorenih dijelova građevine na ravninu tla ne može biti veća od 150 m²,
- građevni pravac mora biti iza građevnog pravca glavne građevine,
- najmanja udaljenost od stambene građevine je 10,0 m,
- krov koji je u nagibu prema susjednoj međi imati snjegobrane i oluke ako je udaljenost građevine od susjedne međe manja od 3,0 m.

Članak 36.

PPUO-om Vrbanja dozvoljava se izgradnja stambenih

građevina maksimalne visine P_o (podrum) + 3 nadzemne etaže, pri čemu visina vijenca građevine ne smije prelaziti visinu od 10,0 m od završne kote uređenog terena.

PPUO-om Vrbanja dozvoljava se gradnja višestambenih građevina maksimalne visine P_o (podrum) + 4 nadzemne etaže, pri čemu visina vijenca građevine ne smije prelaziti visinu od 12,0 m od završne kote uređenog terena.

Visinom vijenca se u smislu ove Odredbe smatra kota gornjeg ruba stropne konstrukcije posljednje etaže, odnosno nadozida posljednje etaže, mjereno od završne kote uređenog terena.

Etažnost poslovnih, gospodarskih, javnih, vjerskih, sportskih, prometno - infrastrukturnih i komunalnih građevina iznosi P_o (podrum) + 3 nadzemne etaže, a gradnja viših građevina može se dozvoliti samo iznimno, kada je to nužno zbog djelatnosti koja se u njima obavljaju.

Ukoliko postojeće građevine ima visinu ili etažnost višu od dozvoljene, ista se prilikom izvođenja radova na rekonstrukciji postojeće građevine može zadržati, ali se ne smije povećavati.

Dokumentima prostornog uređenja užeg područja može se propisati visina građevina drugačija od one propisane u točkama ovim člankom.

Članak 37.

Krovništva građevina mogu biti kosa nagiba do 35%, ravna, s blagim nagibom ili bačvasta.

Vrsta pokrova nije ograničena.

Krovništvo u nagibu prema susjednoj međi mora imati izvedene oluke i odvod krovne vode na pripadajuću građevnu česticu, a ako je udaljenost od susjedne međe manja od 3,0 m, prema toj međi mora imati izvedene snjegobrane.

U slučaju da se građevina gradi na međi vatrobрани zid mora nadvisiti ležeći oluk za 30 cm.

Članak 38.

Potkrovljem, odnosno mansardom se smatra dio građevine ispod krovne konstrukcije, bez nadozida ili visine nadozida od najviše 1,50 m iznad stropne konstrukcije, mjereno u ravnini pročelja građevine. Otvori mogu biti na zabatu, postavljeni u kosini krova ili izvedeni kao krovne kućice na krovnoj konstrukciji.

U smislu ovih Odredbi potkrovlje i mansarda smatraju se etažom.

Članak 39.

Tavan je dio neuređenog prostora građevine ispod krovne konstrukcije, bez namjene, s minimalnim otvorima za svjetlo i prozračivanje, pri čemu visina nadozida iznosi najviše 0,40 m mjereno u ravnini pročelja građevine s nagibom do 35⁰, mjereno u visini nadozida. U smislu ovih Odredbi tavan se ne smatra etažom.

Za potrebe osvjetljenja ili prozračivanja tavana dozvoljena je izvedba otvora u kosini krova, odnosno otvora na zabatnoj strani tavana, ukupne površine 5,0 m² na svakih 100 m² tlocrtne površine tavana.

Članak 40.

Ispod građevine po potrebi se može graditi podrum.

Podrumom se u smislu ovih Odredbi smatra dio građevine što je s najmanje jednom polovicom volumena ukopan u uređeni teren, pri čemu na ravnom terenu kota poda prizemlja može biti udaljena najviše od 1,0 m od kote konačno zaravnatog terena.

Ukoliko je kota gornjeg ruba stropne konstrukcije viša od 1,0 m od konačno zaravnatog terena, podrum se smatra nadzemnom etažom.

Članak 41.

Ograda se može podizati prema ulici i na međi prema susjednim građevnim česticama.

Ulična ograda podiže se iza regulacijskog pravca u odnosu na javnu prometnu površinu, a postavlja se s unutrašnje strane međe.

Kada se javna cesta koja prolazi kroz građevinsko područje uređuje kao ulica, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ceste odredit će se prema posebnim uvjetima nadležne službe za ceste, te mora iznositi najmanje:

- | | |
|---------------------------|----------|
| - kod državne ceste | - 10,0 m |
| - kod županijske ceste | - 6,0 m |
| - kod lokalne ceste | - 5,0 m |
| - kod nerazvrstanih cesta | - 3,5 m |

Ograda se mora tako izvesti da leži na zemljištu vlasnika građevne čestice, da je glatka strana ograde okrenuta prema prilaznoj cesti ili susjedu, te da niti svojim jednim dijelom ne prelazi zamišljenu vertikalnu ravninu, položenu na među između susjednih građevnih čestica.

Ograde prema susjednim građevnim česticama postavljaju se u pravilu s unutrašnje strane međe. Ograde se mogu postavljati i na drugi način, ali samo u dogovoru sa vlasnikom susjedne građevne čestice.

Ogradu iz prethodnog stavka ovog članka izgrađuje vlasnik građevne čestice ili korisnik u cjelosti ako ograda nije izgrađena ranije, odnosno ako se ograda ne gradi u isto vrijeme zajedno sa susjedom.

Ogradu na međi prema lijevoj susjednoj građevnoj čestici, gledano iz pravca građevne čestice prema prilaznoj cesti, dužan je izgraditi vlasnik građevne čestice ukoliko ista ne postoji, odnosno ako se ograda gradi u isto vrijeme sa susjedom.

Članak 42.

Najveća visina ulične ograde može biti 1,80 m, pri čemu podnožje ograde može biti izvedeno od čvrstog materijala (beton, metal, opeka ili sl.), najveće visine do 0,50 m. Dio ulične ograde iznad punog podnožja mora biti prozračno, izvedeno od drveta, pocinčane žice ili drugog materijala sličnih karakteristika ili izvedeno kao zeleni nasad (živica).

Iznimno, ulične ograde mogu biti i više od 1,80 m, kada je to određeno posebnim propisom.

Visina ograde između građevnih čestica ne može biti

veća od 2,0 m, osim ako to nije drugačije određeno posebnim propisom odnosno nužno radi zaštite građevine ili načina njenog korištenja.

Članak 43.

Prilazna stubišta, terase u razini terena ili do najviše 0,6 m iznad razine terena, potporni zidovi i slično smatraju se uređenjem okućnice.

Dio građevne čestice oko građevine, potporne zidove, terase i slično, treba urediti na način da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednih građevnih čestica i građevina.

Zabranjuje se postavljanje ograde i potpornih zidova kojima bi se sprečavao slobodan prolaz uz vodotoke, te koji bi smanjili propusnu moć vodotoka ili na drugi način ugrozili korištenje vodotoka i područja uz vodotok.

Dio građevne čestice organiziran kao gospodarsko dvorište na kojem slobodno borave domaće životinje mora se ograditi ogradom koja onemogućava njihov izlaz.

Članak 44.

Na građevnoj čestici mogu se izvoditi popločenja, staze, parkirališta, manipulativne površine, interne prometne površine, tende, pergole, ograde, metalne ili drvene konstrukcije za pridržavanje biljaka, zidani roštilji, bazeni, vrtne sjenice drvene konstrukcije i slični uobičajeni elementi uređenja okućnice.

Prilikom izvođenja radova iz prethodnog stavka ovog članka odvodnja se mora riješiti na vlastitu građevnu česticu. Ukoliko se podiže kota terena uz među se mora izvesti puni ogradni zid minimalne visine 0,5 m iznad kote višeg terena, pri čemu se maksimalna visina ograde računa od niže kote terena.

Konstrukcije iz stavka 1. ovog članka ne smiju biti više od 3,0 m i moraju se odmaknuti minimalno 1,0 m od međe, osim ako je na toj međi izveden puni ogradni zid i ako krovna ploha nema pad prema susjednoj čestici.

2.2.2. Prometno i komunalno opremanje

Članak 45.

Neizgrađene dijelove građevinskih područja naselja treba opremiti prometnom i komunalnom infrastrukturom.

Građenje na neizgrađenom dijelu građevinskog područja može se dozvoliti pod uvjetom da građevne čestice imaju zajedničku među dužine 3,0 m ili više s koridorom javne prometne površine.

Minimalna širina koridora prometne površine iz stavka 2. ovog članka iznosi 9,0 m, a isti treba biti imovinsko - pravno riješen, te povezan sa javnim prometnim sustavom.

Dokumentom prostornog uređenja užeg područja širina koridora iz stavka 2. ovog članka može biti i drugačije određena.

Građenje na neizgrađenom dijelu građevinskog područja može se dozvoliti pod uvjetom da građevne čestice imaju minimalni nivo komunalne opremljenosti, utvrđenim

PPUO-om Vrbanja:

- kolnik, izveden u kamenom materijalu (makadam), minimalne širine 3,5 m, ili potvrdu da je Općina Vrbanja preuzela obvezu izrade kolnika,
- priključak na niskonaponsku električnu mrežu ili putem osobnog agregata,
- priključak na javni vodovod ili na vlastiti bunar.

Osiguranje minimalnog nivoa komunalne opremljenosti prema prethodnom stavku ovog članka nije obvezno za građevine koje za svoju funkciju ne trebaju kolni prilaz, odnosno elektroenergetski ili vodovodni priključak

Članak 46.

Ako u građevinskom području naselja postoji javni vodoopskrbni sustav i ako za to postoje tehničke mogućnosti, građevine se priključuju na vodovod na način propisan od nadležnog distributera, a u drugim slučajevima opskrba pitkom vodom se rješava na higijenski način prema mjesnim prilikama, sve do izgradnje istog.

Otpadne vode iz domaćinstva moraju se upuštati javni odvodni sustav, ukoliko isti postoji, na način propisan od nadležnog distributera ili u vodonepropusne sabirne jame.

Priključivanje građevina na električnu, telekomunikacijsku i plinsku mrežu obavlja se na način propisan od nadležnog distributera.

2.3. IZGRAĐENE STRUKTURE VAN NASELJA

2.3.1. GRAĐEVINE KOJE SE MOGU GRADITI U GRAĐEVINSKIM PODRUČJIMA IZDOJENIM OD GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA

Članak 47.

PPUO-om Vrbanja određena su građevinska područja izdvojena od građevinskih područja naselja koja su namijenjena su izgradnji građevina gospodarske ugostiteljsko - turističke namjene.

PPUO-om Vrbanja izdvojena građevinska područja iz stavka 1. ovog članka su:

- Turistička zona "Lovački dom"
- Turistička zona "Zvezdan grad"

Za izgradnju u gospodarskim zonama iz stavka 1. ovog članka primjenjuju se odredbe propisane PPUO-om Vrbanja za izgradnju u gospodarskim zonama ugostiteljsko - turističke namjene.

2.3.2. GRAĐEVINE KOJE SE MOGU GRADITI IZVAN GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA

Članak 48.

Građevine, koje se temeljem Zakona o prostornom uređenju grade izvan građevinskog područja, moraju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne ometaju poljoprivrednu i šumsku proizvodnju, korištenje drugih građevina, te da ne ugrožavaju vrijednosti okoliša i krajolika.

Građevine iz stavka 1. ovog članka su:

- infrastrukturne građevine (prometne, energetske, komunalne itd.),
- športske, rekreacijske, turističke i zdravstvene građevine,
- građevine od interesa za obranu zemlje i zaštitu od elementarnih nepogoda,
- građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina,
- gospodarski kompleksi namijenjeni za poljoprivrednu djelatnost,
- obiteljska gospodarstva u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma (agroturizam),
- groblja i mrtvačnice, te manje kapelice, raspela, pilovi i slično.

Iznimno od stavka 2. ovog članka na poljoprivrednom zemljištu I. i II. bonitetne klase i na zaštićenim područjima prirode i kulturnih dobara može se planirati samo izgradnja infrastrukturnih građevina iz alineje 1. stavka 1. ovog članka.

Gradnja građevina iz stavka 1. i 2. ovog članka može se odobravati na pojedinačnim lokacijama površine do najviše 10,0 ha.

Gradnja građevina iz stavka 1. i 2. ovog članka na pojedinačnim lokacijama površine veće od 10,0 ha može se odobravati samo ukoliko je određena na kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina" PPUO Vrbanja u mjerilu 1:25.000.

Pod građevinama u smislu stavka 2. alineje 5. ovog članka ne smatraju se građevine povremenog stanovanja ("vikendice").

Iznimno, izvan građevinskog područja može se odobravati adaptacija, sanacija i rekonstrukcija postojećih stambenih i gospodarskih građevina koje su izgrađene na temelju građevne dozvole, posebnog rješenja ili prije 15. 02. 1968. godine.

Ukoliko se planira izgradnja građevina unutar zaštitnih područja izvorišta, izgradnja je moguća isključivo sukladno posebnoj odluci o zaštiti izvorišta.

Članak 49.

Građevinske čestice s izgrađenim pojedinačnim gospodarsko - stambenim građevinama ili sklopovima gospodarsko - stambenih građevina za poljoprivrednu djelatnost koje su ostale izvan utvrđenih granica građevinskih područja (tzv. "stanovi") PPUO-om Vrbanja smatraju se izdvojenim dijelom građevinskog područja čija se površina ne smije proširivati.

Građevine iz prethodnog stavka ovog članka moguće je adaptirati, sanirati i rekonstruirati u postojećim gabaritima, ali nije dozvoljena njihova prenamjena osim za potrebe seoskog turizma (agroturizam).

Članak 50.

Izvan građevinskih područja naselja mogu se graditi

građevine za koje se, u skladu sa zakonom, drugim propisima i odredbama ove Odluke, ne određuju posebna građevinska područja, kao:

- a) na poljoprivrednom zemljištu:
- građevine za uzgoj životinja za 51 i više uvjetnih grla
 - građevine za uzgoj poljoprivrednih kultura - staklenici i plastenici
 - građevine obiteljskog gospodarstva
 - ribnjaci
 - infrastrukturne građevine
 - benzinske postaje, odmorišta i parkirališta te reklamni paneli uz javne ceste
 - spomen - obilježja i manje vjerske građevine (križevi, poklonci, kapelice i sl.)
 - građevine od interesa za obranu
- b) u šumama i na šumskom zemljištu:
- građevine infrastrukture od državnog i županijskog značaja
 - šumske prometnice potrebne za gospodarenje šumom
 - građevine u funkciji gospodarenja i korištenja šuma
 - građevine od interesa za obranu
 - građevine za turizam i rekreaciju
- c) na vodama i unutar vodnog dobra
- vodne građevine
 - građevine infrastrukture,
 - građevine za turizam i rekreaciju.

2.3.1.1. Gospodarske građevine za poljoprivrednu djelatnost izvan građevinskog područja

Članak 51.

Izvan građevinskog područja naselja mogu se graditi gospodarske građevine za poljoprivrednu djelatnost i pripadajuće stambene građevine za obiteljsko gospodarstvo i potrebe agroturizma, u skladu s lokalnim uvjetima.

Poljoprivredne gospodarske građevine obiteljskog gospodarstva koje se mogu graditi izvan građevinskog područja naselja su građevine s pripadajućom infrastrukturom za potrebe ratarstva, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva,

vrtlarstva i peradarstva.

Osim građevina iz stavka 1. ovog članka, izvan građevinskog područja naselja mogu se graditi staklenici, plastenici za uzgoj povrća, voća i cvijeća, te ribnjaci.

Građevine iz stavka 1. ovog članka mogu se locirati samo na površinama koje se obrađuju te da se za njihovu gradnju ne može formirati građevinska parcela niti smanjivati posjed.

Članak 52.

Gospodarske građevine za obavljanje poljoprivredne djelatnosti, koje se grade izvan građevinskog područja naselja, mogu se graditi na posjedu čija minimalna veličina iznosi:

- 15,0 ha za ratarsku djelatnost,
- 5,0 ha za uzgoj voća,
- 3,0 ha za uzgoj povrća,
- 1,0 ha za uzgoj vinove loze,
- 0,5 ha za uzgoj cvijeća i sadnica.

Posjedom se u smislu ove Odluke smatra zemljište koje je u minimalnoj površini od 60% u vlasništvu investitora, a preostali dio može biti državno zemljište u zakupu.

Najmanje 80% posjeda treba biti na području Općine Vrbanja.

Ako posjed čini više katastarskih čestica, na najmanje 80% površine posjeda katastarske čestice trebaju biti fizički povezane. Čestice se smatraju fizički povezane i ako ih dijele melioracijski kanali ili poljski putovi.

Članak 53.

Gospodarskim građevinama za uzgoj životinja (tovilištima) se smatra funkcionalno povezana grupa građevina koja se izgrađuje izvan građevinskog područja, sa pripadajućim poljoprivrednim zemljištem, kapaciteta 51 ili više uvjetnih grla, čija udaljenost od građevinskog područja naselja iznosi najmanje 100,0 m.

PPUG-om Vrbanja najmanja udaljenost građevina za uzgoj životinja od građevinskih područja naselja određena je najmanjim brojem uvjetnih grla:

vrsta stoke	koeficijent	maksimalni kapacitet građevine (broj grla prema udaljenosti građevine od građevinskog područja naselja)				
		100 m	200 m	300 m	400 m	500 m
minimalna udaljenost od građevinskog područja naselja						
krave, steone junice	1,00	50	100	200	400	800 i više
bikovi	1,50	33	67	133	267	533
junad 1 - 2 god.	0,70	71	143	286	571	1.142
junad 6 - 12 mj.	0,50	100	200	400	800	1.600
telad	0,25	200	400	800	1.600	-
krmača + prasad	0,30	167	303	606	1.212	-
tovne svinje do 6 mj.	0,25	200	400	800	1.600	-
teški konji	1,20	42	83	166	333	667
srednje teški konji	1,00	50	100	200	400	800

vrsta stoke	koeficijent	maksimalni kapacitet građevine (broj grla prema udaljenosti građevine od građevinskog područja naselja)				
		100 m	200 m	300 m	400 m	500 m
minimalna udaljenost od građevinskog područja naselja						
laki konji	0,70	63	125	250	500	1.000
ždrebad	0,7	67	133	267	533	1.067
ovce i ovnovi	0,1	500	1.000	2.000	4.000	-

Tovilišta se mogu graditi na poljoprivrednoj čestici koja mora imati osiguran pristup s javne prometne površine ili puta s pravom služnosti.

Površina građevne čestice za građevine iz stavka 1. ovog članka ne može biti manja od 2.000 m², s najvećom izgrađenošću do 40%.

Pod uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg i obilježava se koeficijentom 1. Sve ostale vrste životinja za uzgoj i kategorije stoke svode se na uvjetna grla primjenom odgovarajućih koeficijenata iz tablice, odnosno

prema prosječnoj težini svake od vrsta životinja za uzgoj.

Udaljenosti građevina i za smještaj više vrsta stoke proračunavaju se prema koeficijentima pojedinih vrsta stoke iz priložene tablice.

Članak 54.

PPUG-om Vrbanja najmanja udaljenost građevina tovišta kapaciteta 51 ili više uvjetnih grla od ruba katastarske čestice razvrstane ili nerazvrstane ceste, određena je ovisno o broju uvjetnih grla:

broj uvjetnih grla	udaljenost od ruba katastarske čestice ceste (m)			
	državne ceste	županijske ceste	lokalne ceste	nerazvrstane ceste
51 - 100	100	100	100	15
101 - 400	150	100	100	25
više od 400	200	150	150	50

Članak 55.

Građevine koje se mogu graditi u sklopu tovišta su:

- gospodarske građevine u funkciji tovišta (skladišta hrane, silosi, mješaonica stočne hrane i slično),
- druge gospodarske građevine,
- spremište strojeva, alata, garaže i slično,
- parkirališta, manipulativne površine i nadstrešnice,
- infrastrukturne građevine,
- uredi,
- obiteljska stambena građevina za potrebe vlasnika.

Stambena građevina iz alineje 7. stavka 1. ovog članka može se graditi istovremeno ili nakon izgradnje osnovnih građevina.

Bruto građevinska površina stambene građevine iz alineje 7. stavka 1. ovog članka može iznositi najviše 20% od bruto građevinske površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih građevina.

Prateći sadržaji mogu biti samo u funkciji djelatnosti uzgoja životinja, a prostori za boravak djelatnika samo garderobno - sanitarni prostori te prostorije za dnevni odmor.

Uredske prostorije mogu biti do 5 od bruto građevinske površine zatvorenih gospodarskih građevina.

Površina i raspored građevina iz stavka 1. ovog članka utvrđuju se u skladu s potrebama tehnologije pojedine vrste djelatnosti.

Visina gospodarskih građevina i pratećih gospodarskih građevina, kao i pomoćnih građevina (spremište strojeva i

slično) određuje se na temelju potreba tehnološkog procesa.

Mješaonica stočne hrane može se graditi za najmanje 100 uvjetnih grla, dok je maksimalni kapacitet određen potrebama tovišta.

Minimalna udaljenost građevina, osim infrastrukturnih priključaka i pristupnih i manipulativnih površina, od svih međa iznosi 5,0 m.

Članak 56.

Staklenici i plastenici za uzgoj povrća, voća i cvijeća mogu se postavljati na poljoprivrednim površinama, ako to nije u suprotnosti s lokalnim uvjetima i zaštitom okoliša.

Maksimalna visina staklenika i plastenika iznosi 6,0 m.

Članak 57.

U sklopu gospodarskih građevina namijenjenih za poljoprivrednu djelatnost, izuzev stočarstva i peradarstva, mogu se graditi:

- staklenici i plastenici za uzgoj biljaka,
- čvrste i uređene površine za privremeno prikupljanje proizvoda (platoi),
- nadstrešnice za čuvanje sjemena, ambalaže i slično,
- građevine za potrebe pakiranja proizvoda koji su u cijelosti ili pretežno proizvedeni na pripadajućem posjedu,
- spremišta strojeva, alata, garaže i slično,
- obiteljska stambena građevina za potrebe vlasnika.

Površina i raspored građevina iz stavka 1. ovog članka utvrđuju se u skladu s potrebama tehnologije pojedine vrste poljoprivredne djelatnosti.

Uz gospodarske građevine namijenjene za poljoprivrednu djelatnost dozvoljena je izgradnja jedne obiteljska stambene građevine za potrebe vlasnika, razvijene građevinske bruto površine do 200 m², s tim da bruto građevinska površina stambene građevine može iznositi najviše 20% od bruto površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih građevina, a može se koristiti i za potrebe agroturizma.

Stambena građevina iz prethodnog stavka ovog članka može se graditi istovremeno ili nakon izgradnje osnovnih građevina.

Članak 58.

Obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo je oblik proizvodnog organiziranja u poljoprivredi, s proizvodnjom dva ili više poljoprivrednih proizvoda (ratarskih, stočarskih – 51 i više uvjetnih grla, voćarskih, vrtlarskih, vinogradarskih, peradarskih i drugih).

Pod obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvom se podrazumijeva poljoprivredni posjed, u sklopu kojeg se nalaze gospodarske građevine za potrebe poljoprivredne proizvodnje, zajedno sa stambenom građevinom, koji se nalazi izvan građevinskog područja naselja, na poljoprivrednom posjedu primjerene veličine, čija je minimalna veličina, obzirom na vrstu poljoprivredne djelatnosti, određena ovim Odredbama.

U sklopu obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva dozvoljena je izgradnja jedne stambene građevine s najviše dva stana (obiteljske kuće), razvijene građevinske bruto površine do 400 m², koja se može koristiti i za potrebe agroturizma, s tim da bruto građevinska površina stambene građevine može iznositi najviše 20% od bruto površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih građevina.

Stambena građevina iz prethodnog stavka ovog članka se ne može graditi ako prije toga nisu već izgrađene građevine i sadržaji namijenjeni za poljoprivrednu djelatnost.

Oblikovanje građevina obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva, odabir građevnog materijala, te koncepcija prostorne organizacije građevina na građevnoj čestici moraju biti u skladu s uobičajenim načinom gradnje na određenom prostoru, te s okolnim krajobrazom.

Članak 59.

Ribnjakom se smatraju bazeni za uzgoj ribe, koji se u pravilu grade na neplodnom poljoprivrednom tlu, te na napuštenim koritima i rukavcima rijeka i potoka, i to tako da se osigura povrat vode rijeke ili potoka iz ribnjaka u rijeku ili potok.

Minimalna površina ribnjaka za uzgoj mlađi je 1,0 ha, za uzgoj konzumne ribe 3,0 ha, a ista se može koristiti i isključivo za uzgoj ribe.

2.3.1.2. Građevine u funkciji gospodarenja i korištenja šuma

Članak 60.

Građevine u funkciji gospodarenja šumama, koje se grade u šumi ili na šumskom zemljištu moraju biti izgrađene prema posebnim uvjetima koje utvrđuje nadležno tijelo za gospodarenje šumama i šumskim zemljištem, uz prethodnu suglasnost nadležnog ministarstva, a u zaštićenim dijelovima prirode i tijela nadležnog za zaštitu prirode.

2.3.1.3. Manje vjerske građevine i spomen obilježja

Članak 61.

Na području Općine Vrbanja mogu se izvan građevinskog područja, na prostorima primjerenim za tu namjenu, graditi manje vjerske građevine, kao križevi, poklonci, kapelice i slično, te spomen - obilježja, najveće bruto razvijene površine do 30,0 m².

2.3.1.4. Građevine za rekreaciju

Članak 62.

Na područjima PPUO-om Vrbanja određenom za rekreacijsku namjenu (R), uz izgradnju sadržaja vezanih za rekreacijske aktivnosti (vodene površine za plivanje i sportski ribolov, staze za šetnju, vožnju biciklom i slično), dozvoljena je postava sezonske ugostiteljske građevine privremenog karaktera, koja će služiti kao dopuna navedenim sadržajima, ukupne bruto površine do 50,0 m² i visine P (prizemlje).

3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti

Članak 63.

PPUG-om Vrbanja građevine i uređaji gospodarskih djelatnosti grade se:

- unutar građevinskih područja naselja (za koje su uvjeti propisani u poglavlju 2.2. ove Odluke),
- u sklopu posebnih gospodarskih zona unutar građevinskih područja naselja.
- u sklopu izdvojenih gospodarskih zona izvan građevinskih područja naselja.

Izuzetak od prethodnog stavka ovog članka su gospodarske građevine koje se u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i poglavljem 2.3. ove Odluke mogu graditi izvan građevinskog područja.

Članak 64.

PPUO-om Vrbanja planira se uređenje gospodarskih zona poslovne i proizvodne namjene unutar građevinskih područja naselja, i to:

- Poduzetnička zona "Vrbanja 1"
 - površina zone cca 25,5 ha
- Poduzetnička zona "Vrbanja 2"
 - površina zone cca 13,9 ha
- Poduzetnička zona "Soljani"
 - površina zone cca 25,0 ha

- Poduzetnička zona "Strošinci"
 - površina zone cca 13,7 ha
- PPUO-om Vrbanja planira se uređenje izdvojenih gospodarskih zona ugostiteljsko - turističke namjene izvan građevinskih područja naselja, i to:
- Turistička zona "Lovački dom"
 - površina zone cca 9,0 ha
- Turistička zona "Zvezdan grad"
 - površina zone cca 7,2 ha

Članak 65.

U sklopu zona gospodarskih djelatnosti iz prethodnog članka dozvoljena je gradnja poslovnih i proizvodnih građevina, kao i njihove različite kombinacije u sklopu jedne građevine.

U sklopu zona gospodarskih djelatnosti iz prethodnog članka izgradnja treba biti tako koncipirana da:

- minimalna površina građevne čestice za proizvodne građevine iznosi 1.500 m², a za poslovne građevine 500 m²,
- širina građevne čestice ne može biti manja od 20,0 m,
- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice, propisan posebnim propisom, može iznositi 0,6,
- dopuštena etažnost građevine je najviše P₀ (podrum) + 3 nadzemne etaže,
- visina građevina od kote zaravnatog terena do vijenca treba biti u skladu s namjenom i funkcijom građevine, te tehnologijom proizvodnog procesa, ali ne viša od 15,0 m,
- izuzetno, visina dijelova proizvodnih građevina može iznositi i više od 15,0 m, kada to proizvodno - tehnološki proces zahtijeva,
- najmanje 20% površine građevne čestice treba biti uređeno kao parkovno, pejzažno ili zaštitno zelenilo,
- na građevnim česticama koje se nalaze uz postojeću stambenu izgradnju kao i uz međe prema planiranim sadržajima drugih namjena (stanovanje, javna i društvena, športsko - rekreacijska, mješovita namjena i sl.) mora se osigurati zaštitni tampon visokog zelenila najmanje širine 5,0 m,
- ograde između građevnih čestica ne mogu biti više od 2,0 m, osim kada je to određeno posebnim propisom, odnosno nužno radi zaštite građevine ili načina njenog korištenja,
- prigodom planiranja i projektiranja pojedinih sadržaja i tehnologija treba osigurati propisane mjere zaštite okoliša, te će biti isključene one djelatnosti i tehnologije koje onečišćuju okoliš ili ne mogu osigurati propisane mjere zaštite okoliša i kvalitete života i rada u naselju i na susjednim građevnim česticama, odnosno prostoru dosega negativnih utjecaja.

Članak 66.

Gradenje na neizgrađenom građevinskom zemljištu u zoni gospodarske djelatnosti može se dozvoliti pod uvjetom da građevne čestice imaju minimalni nivo komunalne

opremljenosti utvrđen ovim planom:

- javnu prometnu površinu izvedenu u kamenom materijalu (makadam), minimalne širine 5,0 m ili potvrdu da je Općina Vrbanja preuzela obvezu izrade kolnika,
- priključak na niskonaponsku električnu mrežu,
- priključak na javni vodovod.

3.1. Poljoprivreda

Članak 67.

Sve poljoprivredne površine, određene kao vrijedno obradivo tlo i ostala obradiva tla na području Općine Vrbanja koriste se kao resursi za proizvodnju kvalitetnih poljoprivrednih proizvoda.

PPUO-om Vrbanja osigurani su prostorni i drugi uvjeti za smještaj građevina u funkciji poljoprivrede, i to:

u građevinskim područjima naselja:

- uz stambene građevine: kao gospodarske građevine namijenjene za poljoprivrednu djelatnost (staje, sjenici, svinjci, kokošinjci, prostori za spremanje poljoprivrednih strojeva, kuničnjaci, pčelinjaci i slično),
- na izdvojenim građevnim česticama: kao gospodarske građevine namijenjene za poljoprivrednu djelatnost (staje, sjenici, svinjci, kokošinjci, prostori za spremanje poljoprivrednih strojeva, kuničnjaci, pčelinjaci, pogoni za preradu poljoprivrednih proizvoda, mlinovi, silosi, sušare i slično).

izgrađene strukture izvan građevinskih područja naselja kao:

- gospodarske građevine namijenjene za poljoprivrednu djelatnost (tovilišta, ratarstvo, staklenici i platenici za uzgoj voća, povrća, cvijeća i slično),
- obiteljska poljoprivredna gospodarstva.

3.2. Šumarstvo

Članak 68.

Šumama na području Općine Vrbanja gospodari se u skladu sa posebnim zakonom, šumskogospodarskom osnovom i drugim propisima.

Gospodarenje šumama podrazumijeva, uz gospodarske učinke, i održavanje biloške raznolikosti, sposobnosti obnavljanja, vitalnosti i potencijala šume kako bi se ispunile ekološke, društvene i gospodarske funkcije šume (znanstvena istraživanja, turizam i lov).

Prostor u širini od 50,0 m od ruba šume ne smije se izgrađivati.

Uvjeti smještaja i građenja građevina u šumama odnose se određeni su posebnim propisima.

3.3. Ugostiteljstvo i turizam

Članak 69.

PPUG-om Vrbanja naročito je planiran:

- razvoj ruralnog turizma (aktiviranjem "stanova" i poljoprivrednih gospodarstava u turističke svrhe), uz isticanje značaja ekopoljoprivrede i proizvodnje zdrave hrane, oživljavanje tradicionalnih obrta i tradicijskog graditeljstva,
- razvoj lovnog i ribolovnog turizma (lokaliteti "Lovački dom" i "Zvezdan grad") uz poticanje uzgoja divljači u lovištima i razvoj ugostiteljskih usluga,
- turistička prezentacija arheoloških lokaliteta iz prapovijesnog (Zapašće, Rastoka i Debrnja) i srednjovjekovnog razdoblja (Zvezdan grad),
- razvoj dodatnih usluga: sještajni kapaciteti, ugostiteljske, informativne, servisne, športsko - rekreacijske, trgovačke, zdravstvene i druge usluge.

Gradnja u sklopu zona ugostiteljsko - turističke namjene treba biti koncipirana tako da se maksimalno očuva izvorna vrijednost prirodnog i kulturno - povijesnog okruženja.

4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti

Članak 70.

PPUO-om Vrbanja omogućena je gradnja građevina društvenih djelatnosti:

- odgoja i obrazovanja,
- zdravstva i socijalne skrbi,
- kulturnih sadržaja,
- vjerskih sadržaja,
- športsko - rekreativnih sadržaja,
- ostalih javnih i društvenih građevina (uprava, pravosuđe, udruge građana, političke stranke i drugo).

Vrsta i broj građevina društvenih djelatnosti iz stavka 1. određuje se mrežom građevina na osnovi posebnih zakona i standarda.

Prostornim planom Vukovarsko - srijemske županije (SV VSŽ 07/02) u mreži društvenih djelatnosti moraju biti zastupljeni slijedeći sadržaji:

- u naselju Vrbanja : osnovna škola, ambulanta
- u naselju Soljani : osnovna škola, ambulanta
- u naselju Strošinci : područna osnovna škola

Minimalnu mrežu osnovnih sadržaja društvenih djelatnosti iz stavka 2. i 3. ovog članka moguće je proširivati bez ograničenja.

Članak 71.

Za potrebe društvenih djelatnosti će se koristiti postojeće građevine ili graditi nove u građevinskim područjima naselja, sukladno Odredbama za provođenje PPUO Vrbanja.

Površina građevne čestice građevina društvenih djelatnosti utvrđuje se shodno potrebama te građevine i u pravilu obuhvaća zemljište ispod građevine i zemljište potrebno za redovitu uporabu građevine.

Udaljenost građevina društvenih djelatnosti od susjedne

međe može iznositi najmanje 3,0 m.

Etažna visina građevina društvenih djelatnosti ne može biti viša od P_0 (podrum) + 2 nadzemne etaže, odnosno visina građevine od kote zaravnatog terena do vijenca ne smije biti viša od 10,0 m.

Iznimno, visine dijelova građevina (zvonici, dimnjaci i dr.) mogu biti i veće od 10,0 m.

Koeficijent izgrađenosti građevnih čestica, propisan posebnim propisom, za izgradnju građevina društvenih djelatnosti određuje se kao i za stambene građevine, osim za škole i predškolske ustanove za koje koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi najviše 0,3.

4.1. Odgoj i obrazovanje

Članak 72.

PPUO-om Vrbanja se ne predviđaju nove lokacije za građevine osnovnih škola, obzirom da postojeće građevine zadovoljavaju potrebe prema broju korisnika i gravitacijskom području, te je planirano opremanje postojećih obrazovnih ustanova (informatičko opremanje, uređivanje okoliša i športskih terena i sl.).

PPUO-om Vrbanja, neovisno o mreži javnih odgojnih i obrazovnih ustanova, moguća je izgradnja novih ili prenamjena postojećih građevina za odgojnu ili obrazovnu namjenu u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba.

Ako se dječji vrtić, jaslice ili osnovna škola grade sjeverno od postojeće građevine, njihova udaljenost od te građevine mora iznositi najmanje tri njegove visine, odnosno ako se ispred navedenih javnih sadržaja gradi nova građevina, njena udaljenost prema jugu od navedenih javnih sadržaja ne može biti manja od tri visine.

4.2. Zdravstvo i socijalna skrb

Članak 73.

Postojeći sadržaji primarne zdravstvene zaštite mogu se proširivati i adaptirati u skladu s posebnim propisom, potrebama i prostornim mogućnostima.

PPUO-om Vrbanja na području Općine Vrbanja planiran je smještaj jedne ili više ustanova za smještaj starih, nepokretnih i polupokretnih osoba gradnjom novih ili prenamjenom postojećih objekata.

PPUO-om Vrbanja moguća je izgradnja novih ili prenamjena postojećih građevina za zdravstvo, ljekarničku djelatnost i socijalnu skrb u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba.

4.3. Kulturni SADRŽAJI

Članak 74.

PPUO-om Vrbanja za potrebe razvitka kulturne djelatnosti planirano je:

- uređenje Zavičajnog muzeja u zgradi tzv. "Gašparčevog magazina" u Vrbanji,

- uređenje društvenih prostorija u zgradi stare škole u Vrbanji.

Ostale građevine kulturne djelatnosti na području Općine Vrbanja mogu se graditi unutar građevinskih područja naselja u skladu s odredbama PPUO Vrbanja.

4.4. Šport i rekreacija

Članak 75.

Športske i rekreacijske građevine i područja (športski tereni i igrališta, dvorane i slično) namijenjene su športskim i rekreacijskim aktivnostima svih kategorija domicilnog stanovništva i drugih korisnika (turisti i posjetitelji).

Minimalna mreža športskih građevina za potrebe domicilnog stanovništva utvrđuje se sukladno posebnom propisu, a PPUO-om Vrbanja omogućava se gradnja dodatnih športskih građevina.

Za gradnju športskih građevina se primjenjuju odredbe za gradnju javnih i društvenih građevina, te posebni propisi.

Sportsko - rekreacijske zone se uređuju na temelju prostornih uvjeta, standarda i normativa koji vrijede za gradnju sportskih građevina.

4.5. Vjerske građevine

Članak 76.

Postojeće vjerske građevine uređuju se i adaptiraju u skladu s prostornim mogućnostima i posebnim propisima (spomenici kulture), a nove se grade prema potrebama vjernika u skladu s odredbama PPUO-a Vrbanja.

U sklopu vjerskih građevina, uz sakralni prostor za vjerske obrede, moguća je gradnja pomoćnih prostora potrebnih za njihovo cjelovito funkcioniranje.

Članak 77.

Spomenici, spomen - obilježja, kapelice, poklonci, križevi i slično mogu se graditi unutar građevinskih područja naselja.

Građevine iz prethodnog stavka ovog članka mogu se graditi izvan građevinskog područja na prostorima primjerenim za tu namjenu ukoliko njihova bruto razvijena površina ne prelazi 30,0 m².

4.6. Ostali javni i društveni sadržaji

Članak 78.

Ostali javni i društveni sadržaji mogu se graditi unutar građevinskih područja naselja, sukladno Odredbama za provođenje PPUO Vrbanja.

5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava

Članak 79.

PPUO-om Vrbanja osigurane su površine infrastrukturnih sustava kao linijske i površinske infrastrukturne građevine, i to za:

- prometni sustav (cestovni, željeznički, zračni, poštanski i telekomunikacijski),
- energetske sustav (plinska mreža, elektroenergetika, ostali izvori energije),
- vodnogospodarski sustav (vodoopskrba, odvodnja otpadnih voda, uređenje vodotoka i voda, hidromelioracije).

Koridori infrastrukturnih sustava iz stavka 1. ovog članka prikazani su na na kartografskom prikazu broj 2. "Infrastrukturni sustavi" u mjerilu 1:25.000.

Za pojedine planirane infrastrukturne koridore i uređaje uvrštane u PPUO Vrbanja potrebno je izvesti dodatna istraživanja u cilju utvrđivanja točnih koridora i lokacija, kroz koja je potrebno usuglasiti interese pojedinih korisnika u prostoru, s težištem na zaštiti kulturne i prirodne baštine i okoliša, očuvanju šuma i vrijednog poljoprivrednog zemljišta.

Infrastrukturni sustavi iz stavka 1. ovog članka grade se prema posebnim propisima i pravilima struke, te odredbama ove Odluke.

Članak 80.

Planirani koridori za infrastrukturne vodove smatraju se rezervatom, i u njihovoj širini i po čitavoj trasi nije dozvoljena nikakva gradnja, osim građevina infrastrukture državnog ili županijskog značaja, sve do izdavanja lokacijske dozvole kojom se utvrđuje stvarna trasa i zaštitni pojas.

Detaljno određivanje trasa prometnica i komunalne infrastrukture, unutar koridora koji su određeni PPUO-om Vrbanja, utvrđuje se lokacijskom dozvolom, odnosno dokumentima prostornog uređenja užih područja, vodeći računa o konfiguraciji tla, zaštiti okoliša, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

Prilikom izdavanja lokacijske dozvole može se utvrditi izvedba objekata i uređaja komunalne infrastrukture i kvalitetnijim materijalima nego što je to predviđeno dokumentima prostornog uređenja.

Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja prometne i komunalne infrastrukture potrebno se pridržavati važećih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih građevina i uređaja, te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

5.1. PROMETNI SUSTAV

Članak 81.

PPUO-om Vrbanja određeni su prostori za gradnju i rekonstrukciju prometne infrastrukture cestovnog, željeznickog zračnog, poštanskog i telekomunikacijskog prometa državnog, županijskog i lokalnog značaja.

Koridori i površine za građevine prometnog sustava iz prethodnog stavka ovog članka ucrtani su na kartografskim prikazima PPUO-a Vrbanja broj 1. "Korištenje i namjena površina" i broj 2. "Infrastrukturni sustavi" u mjerilu 1:25.000.

5.1.1. CESTOVNI PROMET

Članak 82.

U cestovnom prometu planira se:

- izgradnja dionice Županja - Lipovac autoceste A3, s nadvožnjakom preko željezničke pruge Vinkovci - Brčko i čvorom Spačva sa sistemom zatvorene naplate kod izlaza s autoceste,
- izgradnja županijske ceste Ž 4234 (Ilok - Šaregrad - Bapska - Tovarnik - Nijemci - Lipovac - Strošinci), tzv. "srijemska granična transversala" za koju je rezerviran koridor za istraživanje, a trasa će biti detaljno određena na temelju posebnih studija,
- osiguranje prostornih i tehničkih uvjeta za održavanje i potrebna poboljšanja u smislu protočnosti i sigurnosti prometa za postojeće županijske i lokalne ceste.

Planirani cestovni koridor županijske ceste iz alineje 2. stavka 1. ovog članka utvrđen je na prostoru izvan naselja u širini od 200 m, dok na prolazu kroz naselja zaštitni koridor iznosi 50 m i smatra se rezervatom za istraživanje. U širini koridora za istraživanje po čitavoj trasi nije dozvoljena nikakva gradnja sve do izdavanja lokacijske dozvole kojim se utvrđuje stvarna trasa i zaštitni pojas, osim iznimno zahvata nužne rekonstrukcije postojećih, legalno izgrađenih građevina.

Izmjena Odluke o razvrstavanju javnih cesta u državne, županijske i lokalne ceste, odnosno promjena kategorije i nivoa opremljenosti cesta ne smatra se izmjenom PPUO-a Vrbanja.

Rekonstrukcija dionice ispravkom loših tehničkih karakteristika ceste ne smatra se promjenom trase.

Članak 83.

PPUO-om Vrbanja u Strošincima se planira uređenje stalnog cestovnog graničnog prijelaza za pogranični promet između Republike Hrvatske i Srbije i Crne Gore.

Cestovni granični prijelaz iz prethodne stavke ovog članka moguće je rekonstruirati i graditi u skladu s posebnim propisima.

Članak 84.

Sve javne prometne površine unutar građevinskog područja, na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica ili su uvjet za formiranje građevnih čestica, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogući vođenje komunalnih instalacija i druge infrastrukture, a moraju biti vezane na javni prometni sustav.

Prilaz sa građevne čestice na javnu prometnu površinu treba odrediti tako da se ne ugrožava javni promet.

Članak 85.

Ulicom se smatra svaka cesta ili javni put unutar građevinskog područja uz kojega se izgrađuju ili postoje stambene ili druge građevine, te na koji te građevine imaju izravan pristup.

Ulice u naselju s funkcijom državne, županijske ili lokalne ceste smatraju se tom vrstom ceste (javna cesta).

Ulica iz stavka 1. ovog članka mora imati najmanju širinu 5,0 m (za dvije vozne trake), odnosno 3,5 m (za jednu voznu traku).

Samo jedna vozna traka može se izgrađivati samo iznimno na preglednom dijelu ulice, pod uvjetom da se na svakih 100 m uredi ugibalište, odnosno u slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 100,0 m na preglednom dijelu ili 50,0 m na nepreglednom.

Kada se građevna čestica nalazi uz spoj sporedne ulice i ulice koja ima značaj državne ili županijske ceste, prilaz s te čestice na javnu prometnu površinu obvezno se ostvaruje preko sporedne ulice.

Za potrebe nove gradnje na neizgrađenom dijelu građevinskog područja koje se širi uz državnu ili županijsku cestu treba osnivati zajedničku sabirnu ulicu preko koje će se ostvariti direktan pristup na javnu prometnu površinu, a sve u skladu s posebnim uvjetima organizacije nadležne za upravljanje prometnicom na koju se priključuje.

Minimalna udaljenost regulacijskog pravca od ruba kolnika treba osigurati mogućnost gradnje odvodnog jarka, usjeka, nasipa, bankine i nogostupa, a ne može biti manja od one određene zakonskim propisima.

Ne dozvoljava se gradnja građevina, zidova i ograda, te podizanje nasada koji zatvaraju vidno polje vozača i time ometaju promet.

Uz mjesne ulice predviđa se obostrano uređenje nogostupa za kretanje pješaka u minimalnoj širini od 1,50 m. Planom užeg područja ova širina može se propisati i drugačije.

Izuzetno uz kolnik slijepe ulice može se osigurati gradnja nogostupa samo uz jednu njenu stranu.

Uz razvrstane ceste, na mjestima gdje za to postoje prostorni i tehnički uvjeti omogućava se gradnja i uređenje biciklističkih staza minimalne širine 1,10 m za jedan smjer, odnosno 2,5 m za dvosmjerni promet.

Biciklističke staze moraju biti odvojene od kolnika prostornom barijerom (zeleni pojas i sl.) ili prometnom signalizacijom.

Biciklističke staze odvojene od cestovnih prometnica moguće je uređivati u turistički atraktivnim područjima Općine Vrbanja prema posebnim programima.

Članak 86.

Sve javne prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

Članak 87.

Predviđa se korištenje državnih, županijskih i lokalnih

prometnica za javni autobusni prijevoz.

Na stajalištima javnog prijevoza potrebno je u skladu s posebnim propisima predvidjeti proširenja s nadstrešnicama za putnike.

Članak 88.

Benzinske postaje sa smještajnim, ugostiteljskim, trgovačkim, servisnim i drugim uslužnim sadržajima u funkciji tranzitnog turizma mogu se graditi:

- uz javne ceste u pojasu od 150,0 m obostrano od osi ceste,
- uz nerazvrstane ceste samo unutar granica građevinskog područja.

Maksimalna bruto izgrađenost građevne čestice benzinske postaje iznosi 50% ukupne površine građevne čestice.

Dodatni sadržaji koji se mogu graditi na građevnoj čestici benzinske postaje su ugostiteljski, trgovački, servisni i uslužni, ali izgrađenost građevne čestice tim sadržajima ne može biti veća od 25% površine građevne čestice.

Nove benzinske postaje moraju veličinom i smještajem biti prilagođene okolišu, te se njihovim smještajem ne smiju narušiti vrijedni prirodni prostori, a trebaju zadovoljiti

važće propise i standarde, kao i posebnim uvjetima nadležne uprave za ceste.

5.1.2. PROMET U MIROVANJU

Članak 89.

Potreban broj parkirališta i garažnih mjesta (PGM) izgrađuje se na građevnoj čestici pripadajuće građevine.

Iznimno, parkirališta i garaže se mogu graditi i na drugoj građevnoj čestici kao skupni javni ili privatni parkirališno - garažni prostor za više građevina u susjedstvu, ali isključivo istovremeno s gradnjom građevina kojima služe.

Gradnja i uređivanje prostora za smještaj automobila na parkiralištima i garažama ovisi o vrsti i namjeni prostora u građevinama za koje se grade, odnosno uređuju parkirališta ili garaže.

Za stambene građevine mora se osigurati najmanje jedno parkirališno - garažno mjesto za jedan stan.

Za ostale namjene mora se osigurati broj parkirališno - garažnih mjesta prema sljedećoj tablici:

namjena prostora	propisani broj parkirališno - garažnih mjesta (PGM)
proizvodna namjena, skladišta i slično	6 PGM na 1.000 m ² bruto izgrađene površine
trgovina	30 PGM na 1.000 m ² bruto izgrađene površine
poslovna i javna namjena (osim vjerske)	15 PGM na 1.000 m ² bruto izgrađene površine
restorani i kavane	40 PGM na 1.000 m ² bruto izgrađene površine
hoteli i pansioni	1 PGM na svake dvije sobe
moteli	1 PGM na svaku sobu
višenamjenske dvorane, kina i slično	1 PGM na svakih 20 sjedala
športske dvorane i igrališta s gledalištima	1 PGM na svakih 20 sjedala 1 PM za autobus na svakih 500 sjedala

Za parkiranje osobnih vozila može se koristiti prostor uz kolnik prvenstveno kao javno parkiralište namijenjeno pretežito posjetiteljima i drugim povremenim korisnicima, te vozilima javnih službi, kad njegova širina to omogućava i kada to ne ometa pristup vozilima hitne pomoći, vatrogasaca, te prolaz pješaka i invalida.

Uređivanje i gradnja parkirališnih mjesta iz prethodnog stavka ovog članka moguće je samo po pribavljanju suglasnosti nadležne uprave za ceste.

Na javnim parkiralištima potrebno je prema posebnim propisima osigurati parkirališna mjesta za automobile invalida.

5.1.3. ŽELJEZNIČKI PROMET

Članak 90.

Područjem Općine Vrbanja prolazi trasa trasa željezničke pruge I. reda I - 110 Vinkovci (MG2) - Drenovci - državna granica - (Brčko).

PPUO-om Vrbanja planirana je modernizacija pruge iz prethodnog stavka ovog članka s poboljšanjem građevinskih karakteristika i poboljšanje SS i TK uređaja.

PPUO-om Vrbanja planirano je uređenje kolodvorskih zgrada u Vrbanji i Spačvi, uređenje perona i ugradnja novih signalno - sigurnosnih uređaja.

Članak 91.

PPUO-om Vrbanja planirana je denivelacija svih prijelaza željezničke pruge I. reda I - 110 s cestama državne razine, te osiguranje i izvođenje moderne signalizacije svih ostalih željezničko - cestovnih prijelaza na području Općine Vrbanja.

5.1.4. ZRAČNI PROMET

Članak 92.

PPUO-om Vrbanja za poljoprivredna letjelišta istočno

od Vrbanje i između Soljana i Strošinaca planirano je korištenje i za športske potrebe.

5.1.5. KOMBINIRANI PRIJEVOZ

Članak 93.

Kombinirani prijevoz kao sustav se razvija na postojećim i novim elementima riječnog, željezničkog i cestovnog prometa.

PPUO-om Vrbanja se, u skladu sa Strategijom prometnog razvitka Republike Hrvatske (NN 139/99) i Prostornim planom Vukovarsko - srijemske županije (SV VSŽ 07/02), planira izgradnja prekrajno - robnog terminala "Spačva".

5.1.6. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE

Članak 94.

Objekti pošte i telekomunikacija ucrtani su na kartografskom prikazu broj 2. "Infrastrukturni sustavi" u mjerilu 1:25.000.

Članak 95.

Na području Općine Vrbanja otvoreni su poštanski uredi s dostavnim područjem u Vrbanji, Soljanima i Strošincima.

PPUO-om Vrbanja ne planira se otvaranje novih, kao niti zatvaranje postojećih poštanskih ureda.

Članak 96.

PPUO-om Vrbanja predviđen je razvoj telekomunikacijske mreže proširenjem komutacija, te daljim razvojem (dogradnjom i izgradnjom) mjesnih mreža.

Mjesne mreže razvijati će se sukladno dinamici gospodarskog, društvenog i prostornog razvitka Općine Vrbanja.

Mjesna telekomunikacijska mreža u građevinskim područjima u pravilu se gradi u zelenom pojasu ulica, a u ulicama s užim profilom polaže se ispod nogostupa.

Telekomunikacijske vodove je po potrebi moguće graditi s obje strane ulice.

Članak 97.

Građevine baznih stanica pokretne telekomunikacijske mreže ulaze u građevine od važnosti za državu temeljem posebnog propisa, kojim je određeno da područje pokrivanja mreže mora sadržavati sva županijska središta, gradove i naselja, kao i važnije cestovne i željezničke prometnice, te važnije plovne puteve na unutrašnjim vodama.

Za potrebe daljeg širenja mreže mobilne telefonije PPUO-om Vrbanja moguća je izgradnja novih baznih stanica.

Nove bazne stanice iz prethodnog stavka ovog članka ne mogu se graditi na:

- osobito vrijednim poljoprivrednim površinama;
- lokalitetima zaštićene prirodne ili kulturne baštine;
- na udaljenosti manjoj od 1.000 m od već izgrađene

bazne stanice postavljene na samostojećem stupu.

Prilikom izgradnje baznih stanica potrebno je poštivati odredbe Zakona o građenju, Zakona o zaštiti od ionizirajućeg zračenja, kao i ostale propisane uvjete za takvu vrstu građevina.

Članak 98.

Uređaji i građevine za potrebe radio i TV sustava veza trebaju biti u skladu s važećim propisima o dopuštenoj snazi radio i TV signala.

Izgradnja novih građevina iz stavka 1. ovog članka će se vršiti u skladu sa propisanim uvjetima građenja za takve vrste građevina, pri čemu je potrebno osigurati prostor s nesmetanim kolnim pristupom, te voditi računa o uklapanju u okolinu (naselja ili prirodnog prostora).

5.2. ENERGETSKI SUSTAV

Članak 99.

PPUO-om Vrbanja u energetskom sustavu osigurani su prostori za:

- distributivnu plinsku mrežu,
- elektroenergetsku mrežu,
- dopunske izvore obnovljive energije.

Objekti energetskog sustava iz prethodnog stavka ovog članka ucrtani su na kartografskom prikazu PPUO-a Vrbanja broj 2. "Infrastrukturni sustavi" u mjerilu 1:25.000.

5.2.1. DISTRIBUTIVNA PLINSKA MREŽA

Članak 100.

Na području Općine Vrbanja izgrađen je srednjetačni plinovod za plinoopskrbu naselja Vrbanja, Soljani i Strošinci.

PPUO-om Vrbanja predviđena je primjena plina za široku potrošnju (zagrijavanje, priprema hrane i tople vode u kućanstvima), za industrijske i komunalne potrošače.

Potrebno produljenje plinske mreže odvijat će se u skladu s izračunima ekonomske opravdanosti investicija.

Niskotlačna plinska mreža na području Općine Vrbanja nije planirana.

PPUO-om Vrbanja planirana je gradnja plinske redukcijske postaje, PRP Vrbanja na spoju srednjetačnog plinovoda Vrbanja – Strošinci na visokotlačni plinovod Županja – Vrbanja.

5.2.2. ELEKTROENERGETIKA

5.2.2.1. Prijenosna elektroenergetska mreža

Članak 101.

Na području Općine Vrbanja na mreži prijenosnog područja Osijek naponske razine 110 kV planirana je gradnja dalekovoda:

- DV 2x110 kV Nijemci - Drenovci

Trasa dalekovoda iz prethodne stavke ovog članka je

načelna i određena je kao koridor za istraživanje širine 500 m unutar kojega će, uz usklađivanje sa drugim korisnicima porostora, doći do konačnog rješenja.

5.2.2.2. Distribucijska elektroenergetska mreža

Članak 102.

Područje Općine Vrbanja napaja se električnom energijom iz trafostanice TS 35/10 kV Drenovci putem nadzemnih dalekovoda:

- DV 10 (20) kV Spačva (naselja Vrbanja i Spačva),
- DV 10 (20) kV Soljani (naselja Soljani i Strošinci).

PPUO-om Vrbanja planirana je rezervacija koridora za polaganje rezervnog naponskog voda 10 (20) kV uz južnu stranu buduće auto - ceste.

Članak 103.

Na području Općine Vrbanja predviđena je izgradnja, rekonstrukcija i prilagođavanje postojeće 10 kV mreže za prihvat 20 kV napona, u cilju konačnog prijelaza na dvonaponsku transformaciju 110/20 kV (napuštanje 35 kV napona).

Lokacije i trase elektroenergetskih objekata naponske razine 10(20) kV i 0,4 kV detaljno će se razraditi projektom dokumentacijom ili dokumentima prostornog uređenja užih područja (urbanistički plan uređenja ili detaljni plan uređenja), u skladu s mišljenjem Hrvatske elektroprivrede.

U naseljima se preporuča izvođenje kableske (podzemne) distribucijske elektroenergetske mreže, a naročito u mjesnim ulicama koje imaju značaj javne ceste (županijske i lokalne ceste).

Iznimno, u naseljima se u mjesnim ulicama koje nemaju značaj javne ceste dopušta postavljanje betonskih stupova i samonosivog kabla niskonaponske mreže koji će služiti za napajanje i postavljanje javne rasvjete.

5.2.3. OSTALI IZVORI ENERGIJE

Članak 104.

PPUO-om Vrbanja planira se stvaranje uvjeta za korištenje dopunskih izvora obnovljive energije (sunčeva energija, energija vjetra, korištenje biomase i dr.).

5.3. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

Članak 105.

PPUO-om Vrbanja u vodnogospodarskom sustavu osigurani su prostori za:

- vodoopskrbu,
- odvodnju otpadnih voda,
- sustav uređenja vodotoka i voda.

Vodnogospodarski sustav iz prethodnog stavka ovog članka prikazan je na kartografskom prikazu PPUO-a Vrbanja broj 2. "Infrastrukturni sustavi" u mjerilu 1:25.000.

5.3.1. VODOOPSKRBA

Članak 106.

Prostornim planom Vukovarsko - srijemske županije (SV VSŽ 07/02) dugoročno rješenje vodoopskrbe planirano je u okviru regionalnog vodoopskrbnog sustava Istočne Slavonije koji će povezivanjem postojećih i planiranih lokalnih vodoopskrbnih sustava osigurati potrebne količine kvalitetne vode za sadašnje i buduće potrebe.

Točna lokacija planiranih magistralnih vodoopskrbnih građevina i cjevovoda bit će utvrđena konkretnim projektantskim rješenjima.

PPUO-om Vrbanja u lokalnoj vodoopskrbi predviđa se:

- gradnja distribucijske vodovodne mreže u naselju Soljani,
- dogradnja distribucijske vodovodne mreže u naseljima Vrbanja, Strošinci i Spačva,
- održavanje postojeće distribucijske vodovodne mreže.

Članak 107.

Zaštita izvorišta na području Općine Vrbanja:

- vodocrpilište "Sojara" Vrbanja (opskrbljuje naselja Vrbanja i Soljani),
- vodocrpilište "Centar" Strošinci (opskrbljuje naselje Strošinci),
- vodocrpilište "Spačva" Spačva (opskrbljuje naselje Spačva).

planirana je u skladu s posebnim propisima koji reguliraju tu problematiku.

Izmjena posebnih odluka o zaštiti izvorišta i propisanim režimima zaštite ne smatra se izmjenom PPUO-a Vrbanja.

5.3.2. ODVODNJA OTPADNIH VODA

Članak 108.

PPUO-om Vrbanja, u skladu s Prostornim planom Vukovarsko - srijemske županije (SV VSŽ 07/02) zaštita voda i vodotoka od onečišćenja planirana je:

- u naseljima Vrbanja, Soljani i Strošinci: izvedbom kanalizacijskih sustava s uređajima za pročišćavanje otpadnih voda,
- u izdvojenim građevinskim područjima: izgradnjom nepropusnih septičkih jama.

PPUO-om Vrbanja planirana je primjena kombiniranog mješovito - razdjelnog sustava odvodnje, kojim se fekalne vode cjevovodima transportiraju do uređaja za pročišćavanje, dok se višak oborinskih voda upušta u okoliš. Ovisno o lokalnim terenskim prilikama i visinskim odnosima, potrebno je predvidjeti mogućnost podizanja razine otpadne vode pomoću crpnih stanica do lokacije uređaja za pročišćavanje.

Konačno rješenje koncepcije odvodnog sustava kao i kapaciteti i lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda

na području Općine Vrbanja biti će utvrđeno konkretnim projektantskim rješenjima.

Članak 109.

Do izvedbe sustava odvodnje otpadnih voda iz prethodnog članka:

- odvodnju otpadnih voda naselja treba rješavati dobro izvedenim, nepropusnim sabirnim jamama sa djelomičnim biološkim pročišćavanjem, uz njihovo uredno čišćenje i održavanje;
- oborinska odvodnja naselja rješava se kroz naselja cijevovodima ili otvorenim kanalima i cestovnim jarcima, kojim se oborinska voda odvodi do recipijenta.

Sve otpadne vode treba prije ispuštanja u recipijent pročititi u mjeri da se uklone sve štetne posljedice za okolinu, prirodu i recipijent.

Svi proizvodni pogoni koji koriste vodu u tehnološkom procesu moraju imati uređaje za predtretman otpadnih voda prije upuštanja u javnu kanalizaciju ili recipijent, što se odnosi i na separaciju ulja i masti.

Odvodnja gnojovke, osoke i stajnjaka iz farmi osigurava se primjenom posebnih propisa.

Predviđeni sustavi odvodnje trebaju vodotoke zadržati na nivou zahtijevane kategorije, a to se odnosi i na sve potoke i kanale koji se koriste za odvodnju.

5.3.3. UREĐENJE VODOTOKA I VODA

Članak 110.

Područje Općine Vrbanja ugroženo je visokim vodama rijeke Save, brdskim vodama s obronaka Dilj gore i vlastitih velikih voda nakon većih oborina.

Prostornim planom Vukovarsko - srijemske županije (SV VSŽ 07/02) planirano je dugoročno rješenje obrana od poplava područja Spačvansko - studvanskog bazena uz nizvodni dio korita Bosuta kroz koje protječu Spačva i Studva kojim se u retencionom bazenu Spačva zadržava optimalna razina vode ispod kote 79,0 m n.m. koja ne ugrožava poljoprivredne površine.

Vodne površine i vodno dobro treba uređivati na način da se osigura propisani vodni režim, kvaliteta i zaštita voda.

5.3.4. MELIORACIJSKA ODVODNJA

Članak 111.

Zakonom o vodama definiran je inundacijski pojas na vodotocima i drugim ležištima voda koji se štiti u svrhu tehničkog i gospodarskog održavanja vodotoka i drugih voda, djelotvornog provođenja obrane od poplava i drugih oblika zaštite od štetnog djelovanja voda.

U inundacijskom pojasu zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja voda.

PPUO-om Vrbanja kao vodno dobro štite se vanjske granice inundacijskog pojasa:

- vodotoci Spačva, Ljubanj, Studva i Smogva - pojas obostrano u širini od 20,0 m od ruba pokosa vodotoka,
- kanali I. reda: Jasenova, Drenovača, Veliki Pašt, Vrbanjica, Žestilovac i Lipac (I. red) - pojas obostrano u širini od 10,0 m od ruba pokosa kanala,
- kanal II. reda Bistra - pojas obostrano u širini od 5,0 m od ruba pokosa kanala,
- melioracijski kanali - pojas obostrano u širini od 5,0 m od ruba pokosa kanala III. reda: Branisljeva, Jezička bara, Jopež, Koritanj, Kruševac-Nuglo, Popova livada, Rabra i Tresoglav, te kanala IV. reda.

Sve zemljišne čestice u utvrđenom i neutvrđenom inundacijskom pojasu, od vanjske granice pojasa do korita vodotoka imaju svojstvo vodnog dobra.

Vodno dobro je od interesa za Republiku Hrvatsku, ima njezinu osobitu zaštitu i koristi se na način i pod uvjetima propisanim zakonom.

Članak 112.

Na području Općine Vrbanja izvršena je melioracija čime se omogućuje odvodnja s pretežnog dijela poljoprivrednih površina.

Sustav osnovne i detaljne kanalske mreže potrebno je postupno obnavljati, rekonstruirati, produbljivati i proširivati kako bi se osiguralo njegovo redovito održavanje.

Članak 113.

Minimalnu razinu vode na poljoprivrednim površinama Općine Vrbanja osigurava ustava na vodotoku Spačva koja u vegetacijskom razdoblju zadržava vodu na razini 78,00 m n.m.

Prostornim planom Vukovarsko - srijemske županije (SV VSŽ 07/02) natapanje poljoprivrednih površina u Županiji planirano je gradnjom višenamjenskog kanala Dunav - Sava, te je planirana izrada studije koja će detaljnije razraditi sustav navodnjavanja poljoprivrednih površina.

6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno - povijesnih cjelina

Članak 114.

Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite krajobraznih, prirodnih i kulturno - povijesnih vrijednosti prikazana su na kartografskom prikazu PPUO-a Vrbanja broj 3. "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora" u mjerilu 1 : 25.000.

Mjere zaštite krajobrazna, prirodnih vrijednosti i posebnosti, područja posebnih ograničenja u korištenju, te kulturno - povijesnih cjelina propisane su zakonom i posebnim propisima.

Članak 115.

Za svu gradnju i uređivanje zemljišta na području zaštićenih prirodnih i povijesnih cjelina, te za intervencije na zaštićenim kulturnim dobrima potrebno je u postupku izda-

vanja lokacijske dozvole zatražiti suglasnost i smjernice za moguće intervencije od nadležne službe za zaštitu spomenika prirodne, odnosno kulturne baštine.

6.1. ZAŠTITA KRAJOBRAZA I PRIRODNIH RESURSA

Članak 116.

PPUO-om Vrbanja utvrđuje se zaštita vrijednog krajobraza Spačvanskih šuma očuvanjem prirodnih značajki šumskog područja i obala vodotoka kao i kontaktnih područja.

Mjere očuvanja krajobraza iz stavka 1. ovog članka osobito se odnose na:

- očuvanje šuma i vegetacijskog pokrova,
- očuvanje što gušće mreže očuvanih prirodnih staništa u cilju zaštite bioraznornosti,
- očuvanje određenog postotka starih šuma u okviru gospodarenja šumama,
- sprečavanje zahvata i djelatnosti posljedice kojih su degradacija krajolika i smanjenje raznornosti biljnog i životinjskog svijeta,
- objedinjavanje infrastrukturnih koridora magistralne i županijske infrastrukture,
- provedbu mjera sanacije krajolika biološkom rekultivacijom u tijeku i po dovršenju izgradnje infrastrukturnih sustava, a osobito koridora autoceste na dijelu trase kroz Spačvanske šume,
- ograničavanje kanaliziranja vodotoka u cilju zaštite izvornog krajolika.

U području zaštićenog krajobraza iz stavka 1. ovog članka moguća je gradnja isključivo:

- građevina infrastrukture od državnog i županijskog značaja
- šumskih prometnica potrebnih za gospodarenje šumom
- građevina u funkciji gospodarenja i korištenja šuma
- građevina od interesa za obranu
- građevina za turizam i rekreaciju

6.2. ZAŠTITA PRIRODNE BAŠTINE

Članak 117.

Na području Općine Vrbanja u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode (NN 162/03) zaštićen je:

- Značajni krajobraz "Spačva", zaštićen posebnom odlukom Županijske skupštine zukuovarsko - srijemske županije, obuhvaća pojas s obje obale rijeke Spačva kao i lokalitet "Lučica" kod Lipovca i "Kaluđeri";

U skladu sa Prostornim planom Vukovarsko - srijemske županije (SV VSŽ 07/02) PPUO-om Vrbanja planirana je zaštita za:

- Zvezdan Grad i dio toka rijeke Studve - u kategoriji značajnog krajobraza.

Za reguliranje statusa zaštićenog dijela prirode iz stav-

ka 2. ovog članka potrebno je izraditi stručno obrazloženje koje treba dostaviti na suglasnost Ministarstvu kulture, Upravi za zaštitu prirode. Nakon pribavljene suglasnosti Ministarstva zaštitu proglašava Vukovarsko - srijemska županija.

Do proglašenja zaštite prirodne baštine iz stavka 2. ovog članka navedeni lokalitet se štiti kao područje s ograničenjima u korištenju i za sve zahvate u prostoru obvezatno je ishođenje posebnih uvjeta nadležnih tijela za zaštitu prirodne baštine.

PPUO-om Vrbanja se za prirodne vrijednosti iz stavka 1. i 2. ovog članka koje su zaštićene i evidentirane (predložene za zaštitu) utvrđuju slijedeće mjere i uvjeti zaštite:

- potrebno je zabraniti sve radnje i djelatnosti kojima se zaštićenim i evidentiranim prirodnim vrijednostima narušava ili umanjuje svojstva zbog kojih su zaštićeni (branje ili uništavanje biljaka; uznemiravanje, hvatanje ili ubijanje životinja; uvođenje novih svojti; melioracijski zahvati i slično);
- za navedene lokalitete tijelo županijske uprave nadležno za zaštitu prirode treba donijeti planove gospodarenja prirodnim dobrima radi zaštite biološke i krajobrazne raznolikosti;
- temeljem članka 169. Zakona o zaštiti prirode (NN 162/03) lokaliteti koji su predviđeni za zaštitu stupanjem na snagu PPUO Vrbanja nalaze se pod privremenom zaštitom u trajanju od dvije godine, te se na njih primjenjuju sve odredbe Zakona o zaštiti prirode koje uređuju zaštitu zaštićenih prirodnih vrijednosti;
- potrebno je provesti istraživanja te izraditi studije i projekte za područja predviđena za zaštitu kako bi se utvrdila njihova vrijednost te na osnovu toga treba provesti postupak stavljanja pod zaštitu i odrediti režim zaštite i posjećivanja;
- prije bilo kakvih zahvata na zaštićenim ili evidentiranim vrijednostima potrebno je izvršiti potpunu inventarizaciju i valorizaciju staništa i posebno izdvojiti i zaštititi vrste i područja,

6.3. ZAŠTITA KULTURNE BAŠTINE

6.3.1. MJERE ZAŠTITE ZA NEPOKRETNIA KULTURNA DOBRA

Članak 118.

Na području Općine Vrbanja temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03 i 157/03), zaštićena su slijedeća nepokretna kulturna dobra:

naselje, adresa	kulturno dobro	broj registra
SOLJANI	Župna crkva Pohodaenja Blažene Djevice Marije	Z-1164

Temeljem elaborata "Konzervatorska podloga za PPUO Vrbanja" koji je izradilo Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u

Osijeku, za upis na Listu kulturnih dobara od lokalnog značaja su predložena slijedeća nepokretna kulturna dobra:

naselje, adresa	kulturno dobro	broj evidencije
STROŠINCI	Župna crkva Preobraženja Isusa Krista	4628
VRBANJA	Župna crkva Preslavnog Imena Marijina	4626

Na prijedlog Općine Vrbanja za upis na Listu kulturnih dobara od lokalnog značaja su predložena slijedeća nepokretna kulturna dobra:

naselje, adresa	kulturno dobro
VRBANJA	zgrada Župnog dvora
VRBANJA	kapelica - poklonac u Kolodvorskoj ulici

Odluku o proglašenju zaštićenog kulturnog dobra iz stavka 2. i 3. ovog članka donosi Općinsko vijeće Općine Vrbanja.

Prije donošenja Odluke o proglašenju zaštićenog kulturnog dobra iz stavka 3. ovog članka Općinsko vijeće Općine Vrbanja mora pribaviti prethodnu suglasnost i mjere za način njegove zaštite od nadležnog Konzervatorskog odjela u Osijeku.

Kulturna dobra iz stavka 1., 2. i 3. ovog članka podliježu pravima i obvezama Zakona o zaštiti kulturnih dobara, bez obzira na njihov trenutni pravni status zaštite.

Za svako pojedinačno zaštićeno kulturno dobro kao najmanja granica zaštite utvrđuje se pripadna parcela ili njezin povijesni vrijedni dio.

Članak 119.

Odredbе za uspostavu i provođenje mjera zaštite i obnovu kulturnih dobara proizlaze iz Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, Zakona o gradnji i Zakona o prostornom uređenju, podzakonskih akata i uputa koje se na njih odnose.

Posebном konzervatorskom postupku podliježu slijedeći zahvati na pojedinačnim kulturnim dobrima:

- popravak i održavanje postojećih građevina,
- nadogradnje i prigradnje,
- preoblikovanje i adaptacije (prilagodbe),
- rušenja i uklanjanja,
- funkcionalne promjene postojećih građevina,
- izvođenje radova na arheološkim lokalitetima.

Za zahvate iz stavka 2. ovog članka na građevinama i lokalitetima za koje je utvrđena obveza zaštite kod nadležnog konzervatorskog odjela potrebno je ishoditi:

- posebne uvjete (u postupku izdavanja lokacijske dozvole),
- prethodno odobrenje (u postupku izdavanja građevinske dozvole) i

- nadzor u svim fazama radova.

6.3.2. MJERE ZAŠTITE ARHEOLOŠKIH LOKALITETA

Članak 120.

Na području Općine Vrbanja u tijeku je postupak zaštite za arheološki lokalitet:

katastarska općina	arheološki lokalitet	razdoblje
SOLJANI	"Zvezdan grad"	srednjovjekovno nalazište

Temeljem elaborata "Konzervatorska podloga za PPUO Vrbanja" koji je izradilo Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, za upis na Listu kulturnih dobara od lokalnog značaja predloženi su slijedeći evidentirani arheološki lokaliteti:

katastarska općina	arheološki lokalitet	razdoblje
STROŠINCI	"Zapašće"	antičko nalazište
STROŠINCI	"Rastoka"	antičko nalazište
STROŠINCI	"Debrnja"	antičko nalazište

Lokaliteti iz stavka 2. ovog članka mogu se i dalje koristiti na dosadašnji način, a ukoliko se na istima planira izvođenje građevinskih radova, potrebno je ishoditi posebne uvjete zaštite te prethodno odobrenje Konzervatorskog odjela u Osijeku.

Članak 121.

Na zaštićene arheološke lokalitete kao i na preostalo područje Općine Vrbanja primjenjuju se odredbe Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Na zaštićenom arheološkom lokalitetu svi zemljani radovi koji uključuju kopanje zemljišta dublje od 40 cm moraju se izvesti ručnim iskopom pod nadzorom i uputama arheologa, uz prethodno utvrđene posebne uvjete zaštite i odobrenje nadležnog konzervatorskog odjela.

Nadležni konzervatorski odjel na pojedinom arheološkom lokalitetu može propisati potrebu prethodnog izvođenja zaštitnih arheoloških iskopavanja i istraživanja.

Svi radovi na zaštićenim arheološkim lokalitetima uvjetovani su rezultatima arheoloških istraživanja, bez obzira na prethodno izdane uvjete i odobrenja.

Ukoliko bi se na preostalom području Općine Vrbanja, prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih zemljanih radova naišlo na arheološko nalazište ili nalaze, radove je nužno prekinuti te o navedenom bez odlaganja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel u Osijeku.

Nadležni konzervatorski odjel će na lokalitetu iz prethodnog stavka ovog članka propisati odgovarajuće mjere osiguranja te zaštite nalazišta i nalaza kao potrebu izvođenja zaštitnih arheoloških iskopavanja i istraživanja.

7. Postupanje s otpadom

Članak 122.

PPUO-om Vrbanja predviđena je sanacija i uređenje postojećeg odlagališta "Mrcinište", smještenog cca 500 m istočno od naselja Vrbanja, u skladu sa Prostornim planom Vukovarsko - srijemske županije (SV VSŽ 07/02).

Uvjeti za sanacija i uređenje odlagališta iz stavka 1. ovog članka će se utvrditi po izradi procjene utjecaja na okoliš.

Gradnja novih građevina za sabiranje, obradivanje ili skladištenje otpada na području Općine Vrbanja nije predviđena.

Na prostoru postojećeg odlagališta iz stavka 1. ovog članka biti će, uz uređivanje u skladu s propisanim standardima za tu vrstu građevina, uređeno lokalno sabiralište komunalnog otpada za područje Općine Vrbanja.

Iskoristivi otpad se po sakupljanju odvozi na Županijsko sabiralište iskoristivog otpada.

U slučaju više sile kao što je elementarna nepogoda ili ratna opasnost za potrebe Općine Vrbanja aktiviralo bi se rezervno odlagalište koje bi bilo privremenog karaktera.

Članak 123.

Komunalni otpad u naselju potrebno je prikupljati u tipizirane posude za otpad ili kontejnere s poklopcem.

Iskoristivi dio komunalnog otpada treba selektivno sakupljati u posebne kontejnere (stari papir, staklo, limenke, PET ambalažu, istrošene baterije i sl.).

Za postavljanje kontejnera i posuda iz prethodne dvije stavke ovog članka potrebno je osigurati odgovarajuće prostore kojima se neće ometati kolni i pješački promet, te koji će po mogućnosti biti ograđeni tamponom zelenila, ogradom ili sl.

Članak 124.

Za efikasno korištenje i gospodarenje otpadom Općina Vrbanja će posebnom odlukom odrediti lokacije tzv. "reciklažnih dvorišta" na kojima će se vršiti prikupljanje potencijalno iskoristivih otpadnih tvari koje se mogu ponovno upotrijebiti u postojećim tehnološkim procesima (papir i karton, bijelo i obojeno staklo, metali, istrošene baterije, organski otpad, plastika, krupni otpad, metalni otpad, otpadna ulja, kiseline i slično). Takva vrsta građevina smatra se komunalno - servisnim građevinama.

Odvojeno prikupljanje pojedinih vrsta otpada iz stavka 1. ovog članka predviđeno je tipiziranim posudama odnosno spremnicima, koji se postavljaju na javnim površinama, s gustoćom 500 stanovnika po spremniku za jednu vrstu otpada.

Članak 125.

Privremeno odlaganje opasnog otpada može se vršiti isključivo na mjestima njegovog nastajanja, odnosno na za to predviđenim sabiralištima na lokacijama određenim Prostornim planom Vukovarsko - srijemske županije.

Na području Općine Vrbanja lokacija za privremeno odlaganje opasnog otpada nije predviđena.

8. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

Članak 126.

Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova provodit će se u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima koji su relevantni za ovu problematiku.

Programom zaštite okoliša Općine Vrbanja potrebno je, uz zakonom propisani sadržaj, naročito utvrditi uvjete, smjernice i mjere zaštite za osobito vrijedne resurse: šume, tlo, vode, zrak i krajobraz.

Unutar građevinskog područja naselja, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini ne mogu se graditi građevine, objekti ili uređaji koji svojim postojanjem ili uporabom, neposredno ili potencijalno, ugrožavaju život i rad ljudi, odnosno vrijednosti iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite okoliša.

Unutar građevinskog područja naselja, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne može se uređivati ili koristiti zemljište na način koji bi mogao izazvati posljedice u smislu prethodnog stavka ovoga članka.

8.1. ZAŠTITA ZRAKA

Članak 127.

Općina Vrbanja je dužna sukladno posebnim zakonskim propisima voditi katastar emisija u okoliš, te izraditi Plan intervencija u zaštiti okoliša i osigurati uvjete njegove provedbe.

Eventualne lokacije za zahvate u prostoru kod kojih se javlja mogući izvor onečišćavanja zraka moraju biti na dovoljnoj udaljenosti od građevinskih područja naselja kako ne bi došlo do prekoračenja graničnih vrijednosti emisija određenih posebnim propisima.

Članak 128.

Potrebno je sustavno kontrolirati sve poslovne i gospodarske pogone kao i manje zanatske radionice u pogledu onečišćenja zraka, vode i produkcije otpada u skladu s minimalnim dozvoljenim standardima.

Proizvodni pogoni kao i vanjski prostori na kojima će odvijati rad moraju biti udaljeni od stambenih zgrada najmanje za potrebnu udaljenost kako bi se povremeno opterećenje (bukom, vibracijama, dimom, čađi, prašinom, mirisima i sl.) svelo na dozvoljenu mjeru.

8.2. ZAŠTITA OD BUKE I VIBRACIJA

Članak 129.

U cilju zaštite od prekomjerne buke na području Općine Vrbanja potrebno je:

- identificirati potencijalne izvore buke, te

- kontinuirano vršiti mjerenja buke u najugroženijim područjima.

Najviše moguće dopuštene razine buke na vanjskim prostorima u sklopu građevinskih područja određene su posebnim propisima.

Sve gospodarske građevine moraju imati tehnologiju koja sprječava nedozvoljenu količinu buke i emisiju prašine iznad dozvoljene količine i sastava.

8.3. ZAŠTITA VODA

Članak 130.

Svi gospodarski pogoni, te poljoprivredna gospodarstva i farme trebaju imati izveden sustav odvodnje, koji omogućuje izlivanje i prodiranje otpadnih voda u tlo.

Podovi u stajama i svinjcima moraju biti nepropusni za tekućinu i imati rigole za odvodnju osoke u gnojišnu jamu. Dno i stijenke gnojišta do visine od 0,5 m iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala.

Sva tekućina iz staja, svinjaca i gnojišta mora se odvesti u jame ili silose za osoku i ne smije se razlijevati po okolnom terenu. Jame i silosi za osoku moraju imati siguran i nepropustan pokrov, te otvore za čišćenje i zračenje. Moguće je odvoženje gnojovke, osoke i stajnjaka na poljoprivredno zemljište prema posebnom propisu.

Članak 131.

Do izvedbe sustava odvodnje i uređaja za pročišćavanje u naseljima, zaštita i predtretman moraju se izvesti na samoj lokaciji, putem nepropusnih građevina i odvoza taložnog mulja i otpada.

Članak 132.

Sve vodotoke, vodne površine i vodne resurse može se koristiti i uređivati u skladu s vodoprivrednom osnovom i Zakonom o vodama, a sve zahvate uz vodne površine, te vodoopskrbu i odvodnju treba uskladiti sa zahtjevima tvrtke Hrvatske vode.

Izgradnja i uređivanje zemljišta uz vodotoke treba se izvoditi u skladu s posebnim vodoprivrednim uvjetima.

U vodotoke se ne smije ispuštati osoka, otopine umjetnih gnojiva, kao i druge štetne tvari, posebno iz gospodarskih i proizvodnih građevina.

Otpadne vode gospodarskih pogona koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda, prije upuštanja u javni odvodni sustav moraju se pročistiti predtretmanom do tog stupnja da ne budu štetne po odvodni sustav i recipijente u koje se upuštaju.

8.4. ZAŠTITA TLA

Članak 133.

Poljoprivredno zemljište je dobro od interesa za Republiku Hrvatsku i ima njezinu osobitu zaštitu.

Poljoprivredno zemljište se koristi, štiti i njime raspo-

laže na način određen zakonom.

8.5. ZAŠTITA PROSTORA

Članak 134.

Šume i šumsko zemljište ne mogu mijenjati svoju namjenu u odnosu na stanje zatečeno stupanjem na snagu PPUO Vrbanja.

Izuzetno od stava 1. ovog članka, šumsko zemljište može promijeniti namjenu:

- ako postoji opravdan interes privođenja drugoj kulturi,
- u interesu sigurnosti ili obrane zemlje,
- za potrebe infrastrukture predviđene ovim planom i planovima širih područja.

Članak 135.

Na šumskom se zemljištu mogu graditi isključivo:

- građevine za potrebe gospodarenja šumom,
- građevine od interesa za sigurnost ili obranu zemlje i zaštitu od elementarnih nepogoda,
- infrastrukturne linijske građevine predviđene ovim planom i planovima širih područja,

Na šumskom zemljištu je dozvoljeno uređenje otvorenih površina u funkciji rekreacije (trim-staze, šetnice i sl) ukoliko nisu u suprotnosti s funkcijom šume.

Članak 136.

U naseljima, te uz prometnice i vodotoke, kao i u rekreativnim zonama, treba formirati poteze i veće površine zaštitnog zelenila.

8.6. ZAŠTITA OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI

Članak 137.

Kriteriji za određivanje naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i druge građevine za zaštitu stanovništva, stupnjevi ugroženosti, te otpornost skloništa ovisno o zonama gdje se grade i način određivanja zona ugroženosti utvrđeni su posebnim propisima.

Zone ugroženosti iz prethodnog stavka ovog članka određuje Općina Vrbanja na određenoj daljini od građevina koje bi mogle biti cilj napada u ratu, i od građevina kod kojih bi veliki kvarovi (havarije) na postrojenjima mogli uzrokovati kontaminaciju zraka i okoliša, a prema procjenama ugroženosti i stupnju ugroženosti općine ili naseljenog mjesta.

Naselje Vrbanja ulazi u kategoriju IV. stupnja ugroženosti u kojima je na cijelom području planirana zaštita stanovništva u zaklonima i podrumima.

U ostalim naseljima na području Općine Vrbanja zaštita stanovništva se osigurava u zaklonima.

Građevine za zaštitu stanovništva grade se u skladu s posebnim propisima.

Članak 138.

Kod planiranja i gradnje javnih, komunalnih i sličnih građevina dio kapaciteta neophodno je prilagoditi zahtjevima sklanjanja ljudi te planirati tako da je pristup omogućen i u uvjetima rušenja zgrade.

Javne ceste u naseljima potrebno je planirati tako da ih rušenje zgrada ne zatvori za promet, odnosno da se ruševine mogu što jednostavnije raščistiti radi evakuacije ljudi i dobara.

Radi zaštite od potresa protivpotresno projektiranje građevina sukladno postojećoj regulativi i tehničkim normativima neophodno je temeljiti na seizmičkoj mikrorajonizaciji, odnosno seizmičkom zemljovidu.

8.7. ZAŠTITA OD POŽARA I EKSPLOZIJE

Članak 139.

Prilikom svih intervencija u prostoru, te izrade dokumenata prostornog uređenja užih područja koji se izrađuju na temelju PPUO Vrbanja obavezno je koristiti odredbe posebnih propisa koji reguliraju ovu oblast.

Građevine i postrojenja u kojima će se skladištiti i koristiti zapaljive tekućine ili plinovi moraju se graditi na sigurnosnoj udaljenosti od ostalih građevina i komunalnih uređaja, prema posebnim propisima.

Mjesta za gradnju građevina u kojima se obavlja proizvodnja, smještaj i čuvanje eksplozivnih tvari biti će određena sukladno posebnim propisima, u skladu s posebnim uvjetima nadležne službe za zaštitu od požara.

Kod gradnje plinovoda potrebno je primjenjivati odredbe posebnih propisa za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima.

Ispred postojećih i budućih vatrogasnih postaja predvidjeti gradnju po jednog nadzemnog hidranta za punjenje vatrogasnih vozila.

Prilikom izrade dokumenata prostornog uređenja koji se izrađuju na temelju PPUO Vrbanja te projektiranja objekata obavezno je predvidjeti rješenja koja će u cijelosti zadovoljiti uvjete propisane posebnim propisima kako bi se do svih građevina osigurao vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu za pristup vatrogasnoj tehnici radi spašavanja osoba i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru.

Članak 140.

Potrebno je ishoditi suglasnost nadležne Policijske uprave na mjere zaštite od požara primjenjene projektnom dokumentacijom za zahvate u prostoru na građevinama određenim posebnim propisima.

U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, ukoliko je razmak između građevina manji od 4,0 m potrebno je zadovoljiti slijedeće:

- projektnom dokumentacijom potrebno je dokazati da se požar neće prenijeti na susjedne građevine, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne

karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i drugo;

- građevina mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1,0 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje u dužini konzole.

8.8. ZAŠTITA OD TEHNOLOŠKIH NESREĆA (HAVARIJA)

Članak 141.

Zaštita od tehnoloških (industrijskih) nesreća temeljem Konvencije o prekograničnim učincima industrijskih nesreća provodi se pri lokaciji potencijalno opasnih namjena na temelju:

- ocjene rizika i fizičkih značajki prostora,
- ocjene rizika zbog negativnih utjecaja na okoliš, uključivo prekogranične učinke,
- ocjenu namjena koje su potencijalni izvor opasnosti,
- obavješćivanja i uključivanja javnosti.

8.9. ZAŠTITA OD POTRESA

Članak 142.

Mjere zaštite od potresa svode se na primjenu posebnih propisa za protivpotresno projektiranje građevina.

Prilikom rekonstrukcije građevina koje nisu projektirane u skladu s propisima za protupotresno građenje potrebno je ojačati konstruktivne elemente na djelovanje potresa.

9. Mjere provedbe plana

9.1. OBVEZA IZRADE PROSTORNIH PLANOVA

Članak 143.

PPUO-om Vrbanja propisuje se izrada detaljnih planova uređenja za :

- DPU Vrbanja - centar površine cca 16,0 ha
- DPU Poduzetnička zona "Vrbanja 1" površine cca 25,5 ha
- DPU Poduzetnička zona "Soljani" površine cca 24,0 ha
- DPU Poduzetnička zona "Strošinci" površine cca 13,0 ha

Granice obuhvata dokumenata prostornog uređenja iz stavke 1. i 2. ovog članka označene su na kartografskom prikazu broj 3. "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora".

Prioriteti izrade dokumenata prostornog uređenja, te komunalnog opremanja i uređivanja prostora na području obuhvata PPUO Vrbanja određuju se "Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Vrbanja".

Do donošenja dokumenata prostornog uređenja iz stavke 1. i 2. ovog članka, za izgradnju u njihovom području obuhvata se primjenjuju odredbe PPUO Vrbanja.

Članak 144.

Za građevine i zahvate u prostoru za koje se očekuje da bi svojim djelovanjem mogli znatno ugroziti okoliš posebnim propisom je utvrđena obveza procjene utjecaja na okoliš.

U skladu sa Prostornim planom Vukovarsko - srijemske županije (SV VSŽ 07/02) provedba postupka procjene utjecaja na okoliš obvezna je i u slučaju da se na relativno malom prostoru planira više istovrsnih zahvata (niz) čije su pojedinačne veličine tj. kapaciteti ispod, no ukupni iznad granica propisanih posebnim propisom iz prethodnog stavka ovog članka.

Pod malim prostorom iz prethodnog stavka ovog članka podrazumijevaju se proizvodne zone i prostori izvan građevinskih područja s izvorima onečišćenja koji se nalaze na međusobnoj udaljenosti manjoj od 250,0 metara.

9.2. PRIMJENA POSEBNIH RAZVOJNIH I DRUGIH MJERA

Članak 145.

Na području Općine Vrbanja biti će primjenjivane posebne razvojne i druge mjere koje donesu nadležni organi Države, Županije i Općine Vrbanja.

Posebne razvojne i druge mjere potrebno je naročito donijeti za:

- pogranično područje: poticanje gospodarskog razvoja te unapređenje društvenog standarda i infrastrukturnog opremanja, s ciljem revitalizacije naselja, gospodarstva i poljodjelstva te provedbom poticajnih ekonomskih mjera razvoja,
- područje posebne državne skrbi, određeno posebnim zakonom: donošenje poticajnih mjera razvoja, a posebno za obnovu ratom uništenih gradova, naselja i građevina te infrastrukture i gospodarstva, te što hitnije razminiranje i privođenje miniranih područja prvobitnoj ili planiranoj namjeni.

9.3. REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ NAMJENI

Članak 146.

Sve legalno izgrađene građevine koje se nalaze na površinama predviđenim PPUO-om Vrbanja za drugu namjenu ili su nakon utvrđivanja granica građevinskih područja ostale izvan građevinskih područja mogu se do privođenja planiranoj namjeni rekonstruirati u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada u skladu sa smjernicama ovog plana.

Smjernice za rekonstrukciju iz stavka 1. ovog članka su za:

I. stambene i stambeno - poslovne građevine:

1. obnova, sanacija i zamjena oštećenih i dotrajalih konstruktivnih i drugih dijelova građevina, krovništva, stropa, potkrovlja, poda, stolarije i slično, u postojećim gabaritima;
2. priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture, te rekonstrukcija svih vrsta instalacija ;
3. dogradnja sanitarnih prostorija (WC, kupaonica) uz postojeće stambene građevine koje nemaju iste izgrađene u svom sastavu ili na postojećoj građevnoj čestici, i to u najvećoj površini od 12 m² brutto;
4. dogradnja, odnosno nadogradnja stambenih ili pomoćnih prostora, tako da s postojećim ne prelazi ukupno 75 m² brutto građevne površine svih etaža, s time da se ne poveća broj stanova;
5. popravak postojećeg i postava novog krovništva, bez nadozida kod građevina s dotrajalim ravnim krovom ili s nadozidom ako se radi o povećanju stambenog prostora iz prethodne alineje ovog stavka;
6. adaptacija tavanskog ili drugog prostora unutar postojećeg gabarita u stambeni prostor;
7. prenamjena dijela stambene građevine u poslovni prostor unutar postojećih gabarita;
8. sanacija postojećih ograda i potpornih zidova radi sanacije terena;
9. sve adaptacije i sanacije po nalogu nadležnih inspekcij-skih službi.

II. građevine druge namjene

(poslovne, građevine za rad, javne, komunalne, prometne građevine):

1. obnova i sanacija oštećenih i dotrajalih konstruktivnih dijelova građevina i krovništva;
2. dogradnja sanitarija, garderoba, manjih spremišta i sl. do najviše 16 m² izgrađenosti za građevine do 100 m² brutto izgrađene površine, odnosno do 5% ukupne brutto izgrađene površine za veće građevine;
3. prenamjena i funkcionalna preinaka građevina unutar postojećih gabarita vezano uz prenamjenu prostora, ali pod uvjetom da novoplanirana namjena ne pogoršava stanje okoliša;
4. izmjena uređaja i instalacija vezano za promjenu tehnoloških rješenja, ali pod uvjetom da se novom tehnologijom ne pogoršava stanje okoliša;
5. dogradnja i zamjena dotrajalih instalacija, te priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture;
6. dogradnja i zamjena građevina i uređaja komunalne infrastrukture i rekonstrukcija javno prometnih površina;
7. sanacija postojećih ograda i potpornih zidova radi sanacije terena,
8. sve adaptacije i sanacije po nalogu nadležnih inspekcij-skih službi.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 147.

S PPUO-om Vrbanja moraju biti usklađeni svi dokumenti prostornog uređenja užih područja, kao i lokacijske i građevne dozvole na području Općine Vrbanja.

U slučaju da se donesu posebni zakoni ili propisi koji su drugačiji od normi iz PPUO-a Vrbanja, primjenjivat će se strože norme.

Članak 148.

Ovom Odlukom utvrđuje se 4 (četiri) izvornika PPUO Vrbanja potpisanih od predsjednika Općinskog vijeća Općine Vrbanja i ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Vrbanja.

Jedan izvornik PPUO Vrbanja čuva se u pismohrani Općine Vrbanja, a po jedan izvornik PPUO Vrbanja zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

1. Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske
2. Uredu državne uprave u Vukovarsko - srijemskoj županiji – Ispostava Županja, Ured za prostorno uređenje, stambeno - komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša

3. Županijskom zavodu za prostorno uređenje Vukovarsko - srijemske županije

U dokumentaciju PPUO-a Vrbanja svatko ima pravo uvida.

Članak 149.

Danom stupanja na snagu ove Odluke na području Općine Vrbanja prestaje važiti Prostorni plan (bivše) općine Županja (SV OŽ 07/80, 07/84, 04/89 i 06/90; SV VSŽ 07/98 i 11/98).

Članak 150.

PPUO Vrbanja stupa na snagu osmog dana od dana objave ove Odluke u "Službenom vjesniku Vukovarsko - srijemske županije".

Klasa : 350-02/05-01/871

Ur.broj: 2212/08-01/01-05-1

Vrbanja, 6. travnja 2005.godine

Predsjednik Općinskog vijeća :

Željko Žaper

KAZALO

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

AKTI ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

Odluka o davanju suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Zavoda za javno zdravstvo Vukovarsko-srijemske županije	1
Odluka o davanju suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta te pročišćeni tekst Statuta Doma zdravlja Županja	1
Odluka	2
Odluka	2
Rješenje o imenovanju članova Školskog odbora Srednje glazbene škole Vinkovci	2
Odluka o promjeni naziva Druge srednje škole Vukovar	2

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

AKTI ŽUPANIJSKOG POGLAVARSTVA

Odluka o osnivanju i imenovanju Županijskog povjerenstva za sufinanciranje dijela troškova za registraciju objekata za obradu, preradu i uskladištenje proizvoda životinjskog podrijetla na obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima	3
Odluka o osnivanju i imenovanju Županijskog povjerenstva za odobrenje sredstava za sufinanciranje dijela troškova stručnog nadzora i potvrđivanja ekološke poljoprivrede	4
Odluka o davanju suglasnosti na Pročišćeni tekst Programa zakupa jedinica zakupa Doma zdravlja Županja i na pročišćeni tekst Programa zbrinjavanja viška zaposlenika	4
Odluka o davanju suglasnosti na Odluku o početku davanja u zakup nezakupljenih jedinica zakupa Doma zdravlja Županja	4
Odluka o davanju suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Programa zakupa Doma zdravlja Vinkovci, te na pročišćeni tekst Programa zakupa Doma zdravlja Vinkovci	5
Odluka o davanju suglasnosti na Odluku o početku davanja u zakup jedinica zakupa Doma zdravlja Vinkovci	5
Odluka	5
Odluka	6
Odluka	6
Odluka	6
Odluka	6
Odluka	7
Odluka	7

OPĆINA BOGDANOVCI

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Odluka o organizaciji i radu dimnjačarske službe	7
Odluka o izmjenama i dopunama Proračuna općine Bogdanovci za 2005. godinu	11

OPĆINA LOVAS

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Statutarna odluka	15
-------------------------	----

OPĆINA NIJEMCI

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Statutarna odluka o izmjeni Statuta općine Nijemci	15
Odluka o usvajanju godišnjeg obračuna proračuna općine Nijemci za 2004. godinu	16

OPĆINA NUŠTAR

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Statutarna odluka o izmjeni i dopuni Statuta	19
--	----

OPĆINA OTOK

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Odluka o izmjeni Odluke o ugostiteljskoj djelatnosti	19
--	----

OPĆINA TORDINCI

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Statutarnu Odluku o izmjeni i dopuni Statuta općine Tordinci	20
--	----

OPĆINA VRBANJA

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Odluka o donošenju prostornog plana uređenja općine Vrbanja	21
---	----

