



REPUBLIKA HRVATSKA



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: UP/I-350-05/14-01/6

URBROJ: 2196/1-14-01-14-9

Vukovar, 29. rujan 2014.

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije, rješavajući po zahtjevu podnositelja zahtjeva PROTEIN d.o.o., Bobota, Čirićeva 1, OIB 50546400564, temeljem članka 115. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) izdaje

## LOKACIJSKU DOZVOLU

### I.

za rekonstrukciju postojeće gospodarske građevine spremišta za smještaj žitarica sa sušarom koja se sastoji od dogradnje dva silosa ukupnog kapaciteta 2814,00m<sup>3</sup>, građevine gospodarske namjene za poljoprivrednu djelatnost, na katastarskim česticama broj 697, 2297 i 717 katastarska općina Bobota, u Boboti, na adresi Bobota, Čirićeva broj 1, te se određuju sljedeći lokacijski uvjeti:

1. Obuhvat zahvata u prostoru, te oblik i veličina građevne čestice:
  - obuhvat zahvata u prostoru čini katastarska čestica broj 697 katastarska općina Bobota i dijelovi katastarskih čestica broj 2297 i 717 katastarska općina Bobota,
  - novu građevnu česticu formirati parcelacijom katastarske čestice broj 697, 2297 i 717 katastarska općina Bobota na način i uz uvjete kako je prikazano na situaciji prijedloga parcelacije koja je sastavni dio ove lokacijske dozvole i Idejnog projekta zajedničke oznake PB-04/14 od travnja 2014.godine, glavni projektant ovlašteni inženjer strojarstva Jozo Leko, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 501.
2. Namjena građevine s brojem posebnih dijelova nekretnine i brojem funkcionalnih jedinica:
  - namjena građevine je gospodarska namjena za poljoprivrednu djelatnost – silosi za skladištenje poljoprivrednih proizvoda,
  - broj funkcionalnih jedinica na građevnoj čestici je jedna – sve građevine na građevnoj čestici su gospodarske namjene za poljoprivrednu djelatnost.
3. Veličina građevine:
  - etažna veličina građevine je jedna – silos,
  - promjer temeljne stope silosa iznosi Ø12,76m i visina temeljne stope iznosi 0,75m,
  - promjer silosa iznosi Ø11,76m,
  - bruto površina silosa iznosi 106,36m<sup>2</sup>
  - ukupna bruto površina dva silosa iznosi 212,72m<sup>2</sup>,
  - ukupna visina silosa od kote terena iznosi cca 17,74m,
  - ukupan kapacitet silosa iznosi 2110t,
  - ukupan volumen građevine iznosi 2814,00m<sup>3</sup>,
  - maksimalan koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) iznosi max. 0,4.
4. Uvjeti za oblikovanje građevine: Materijale za građenje primijeniti prema tehnološkim potrebama, te za iste primijeniti načela uklopljenosti u okolni krajobraz. Sve građevine moraju biti izgrađene od čvrstog, vatrootpornog i vodooptpornog građevinskog materijala.
5. Smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru: Smještaj građevine na građevnoj čestici prikazan je na situaciji u Idejnom projektu zajedničke oznake PB-04/14 iz travnja 2014.godine, izrađen u MHM inženjering d.o.o. iz Osijeka, I.F.Gundulića 59, po glavnom projektantu ovlaštenom inženjeru strojarstva Jozi Leko, dipl.ing.stroj. Građevina je smještena u produžetku postojećih izgrađenih silosa prema sjeveroistočnoj strani građevne čestice i nalazi se na udaljenosti cca 127,00m od regulacijske linije, cca 1,50m od

sjeverozapadne međe (put k.č.broj 2297), cca 1,20m od sjeveroistočne međe (put k.č.broj 2297), i cca 2,40m od jugoistočne međe (put k.č.broj 2297) - članak 88. i 89. PPUO Trpinja.  
Minimalna udaljenost poljoprivrednih građevina za smještaj poljoprivrednih proizvoda prema članku 88. i 89. PPUO Trpinja iznosi od regulacijske linije 20,0m i od dvorišnih međa 1,0m.

6. Uvjeti za uređenje građevne čestice osobito zelenih i parkirališnih površina:  
Građevnu česticu potrebno je ograditi prikladnom zaštitnom ogradom.  
Prilikom izgradnje građevina i uređenja manipulativnih površina oborinska voda se ne smije odvoditi na susjednu građevnu česticu ili građevinu, niti ih ugrožavati.  
Građevnu česticu gospodarske namjene potrebno je odijeliti zelenim pojasom od građevinskih čestica stambenih i javnih građevina u zonama mješovite gradnje. Vegetacijski pojas oko gospodarskih građevina treba planirati u obliku amorfnih parkovnih pejzažnih formi.  
Krajobrazno uređenje neizgrađenoga dijela građevinske čestice treba temeljiti na uporabi autohtonih vrsta biljaka, klimatskim uvjetima, veličini građevina i njihovom rasporedu te uvjetima pristupa i prilaza. Treba sačuvati zatečen vrijedan biljni nasad. U uređenju okoliša treba primjenjivati autohtono raslinje.
7. Način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu:  
Način i uvjeti priključenja parcele na javno prometnu površinu:  
Neposredan pristup predmetnoj građevnoj čestici osiguran je putem postojećeg priključka na javno prometnu površinu u Čirićevu ulicu označenu kao k.č.broj 2299 k.o. Bobota.  
Priključenje građevine na elektroenergetsku, vodovodnu mrežu i drugu komunalnu infrastrukturu:  
Predmetni zahvat nema zahtjeva za novim priključenjem na elektroenergetsku i vodovodnu mrežu. Predmetne građevine se na komunalnu infrastrukturu priključuju putem postojeće građevine spremišta za smještaj žitarica sa sušarom.
8. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš i prirodu određene u skladu s prostornim planom :  
Mjere zaštite okoliša:  
Glavnim projektom predvidjeti mjere zaštite od svakog štetnog utjecaja prilikom izgradnje i rada predmetnih građevina - zagađivanja tla, podzemnih voda i zraka štetnim tvarima, te mjere zaštite od buke. Poduzeti sve mjere potrebne da se spriječi širenje štetnog utjecaja na okolinu (buka, zagađenje zraka, vode, tla, neugodni mirisi), u kojoj žive i rade vlasnici neposredno susjednih nekretnina.  
Emisije onečišćujućih tvari u zrak trebaju biti ispod graničnih vrijednosti propisanih Uredbom o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora (NN, br. 21/07, 150/08). Radi praćenja utjecaja postrojenja na zrak izvršiti nulto mjerenje sastava zraka prije puštanja u probni rad postrojenja, te provoditi periodična mjerenja emisija u zrak od strane ovlaštenih pravnih osoba.  
Građevine konstrukcijski izvesti tako da je onemogućeno zagađivanje tla, podzemnih voda i okoliša štetnim tvarima.  
Mjere zaštite tla, voda, zraka, zdravlja ljudi, klime, pretpostavljaju propisanu kontrolu ispravnosti i stalan nadzor na ispravnosti uređaja i opreme u građevinama, te primjenu mjera zaštite od buke, požara i zaštite krajolika.  
Zaštita voda – poduzeti sve mjere da ne do štete i nepovoljnih posljedica za vodnogospodarske interese. Potencijalno zauljene sanitarne voda otpadne vode pročistiti u odgovarajućem separatoru. Pratiti zapunjenost sabirne jame i po potrebi je prazniti putem pravne ili fizičke osobe ovlaštene za tu djelatnost u javni sustav odvodnje.  
Zaštita zraka: poduzeti potrebne mjere za sprječavanje nastajanja i širenja onečišćenja zraka neugodnim mirisima u svim meteorološkim uvjetima (točka 36.8.7. Odredbi za provođenje Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije, broj: 7/02, 8/07, 9/07 i 9/11),  
Pojavu prašenja i raznošenja laganih materijala onemogućiti uobičajenim postupcima (prskanje, održavanje čistoće i sl.).  
Onemogućiti prijenos infekata u gospodarski kompleks u skladu s važećim propisima (fizička ograda, zabrana ulaska nezaposlenim osobama, postavljanje dezinfekcijske barijere, provođenje mjera medicinske sanitacije)  
Štetočine, kao što su insekti i ostali vektori, suzbijati dezinfekcijom i deratizacijom koju provode za to ovlaštene osobe.  
Sve vrste otpada koje nastaju na lokaciji, skladištiti i zbrinjavati u skladu sa Zakonom o otpadu (NN, br. 178/04, 111/06, 60/08, 87/09), Uredbom o kategorijama, vrstama i klasifikaciji otpada s

katalogom otpada i listom otpada (NN, br. 50/05), Pravilnikom o gospodarenju otpadom (NN, br. 23/07), Pravilnikom o ambalaži i ambalažnom otpadu (NN, br. 97/05 i 115/05), te i ostalim zakonima i propisima koji reguliraju gospodarenje otpadom.

Svi radovi na površini zemljišta trebaju se vršiti na način da se očuva kompaktnost i površinska odvodnja uz obveznu deponiranja humusnog sloja. Iskopani materijal kontrolirano odvoziti i odlagati na za to određeno mjesto.

Radne i manipulativne površine na kojima može doći do onečišćenja uslijed obavljanja djelatnosti moraju biti vodonepropusne.

Uvjetno čiste oborinske vodu sa krovnih površina zgrade ispuštati u zelene površine.

Mjere zaštite na radu:

Projektiranje i izgradnju izvršiti prema Zakonu o zaštiti na radu ("Narodne novine" broj: 71/2014).

9. Posebni uvjeti:

- Posebni uvjeti građenja HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Vinkovci Pogon Vukovar, broj 10/2014, oznaka 400901001/6670/14ME od 08.07.2014.godine.
- Sanitarno-tehnički i higijenski uvjeti Ministarstva zdravlja Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije PJ-Odjel za istočnu Hrvatsku, Ispostava Vukovar, Vukovar, Klasa: 540-02/14-03/1617 Ur.broj: 534-09-2-1-3-6/1-14-2 od 07. srpnja 2014.godine.

10. Uvjeti važni za provedbu zahvata u prostoru:

- Prije ishoda građevinske dozvole investitor je dužan izvršiti parcelaciju i formiranje građevne čestice, te ishoditi potvrdu o usklađenosti iste s lokacijskom dozvolom sukladno odredbi članka 160. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13).
- Radi izgradnje predmetnih građevina potrebno je ukloniti ranije izgrađenu zidanu ogradu,
- Prije podnošenja zahtjeva za ishoda građevinske dozvole investitor mora dokazati pravni interes za izdavanje građevinske dozvole i dokaz da može biti investitor,
- Prije podnošenja zahtjeva za ishoda građevinske dozvole investitor je dužan pribaviti potvrde javnopravnih tijela da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim propisima,

**II.**

Sastavni dio ove lokacijske dozvole je Idejni projekt zajedničke oznake PB-04/14 od travnja 2014.godine, glavni projektant ovlaštenu inženjer strojarstva Jozo Leko, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 501, tvrtka ELIGO d.o.o. Osijek, M.Divalta 262, OIB 49257019799, koji sadržava:

- Građevinski projekt, oznake 024-14-MHM od travnja 2014.godine, projektant ovlaštenu inženjer građevinarstva Ana Brandeis, dipl.ing.građ. broj ovlaštenja G 4077, tvrtka MHM – inženjering d.o.o. Osijek, Ivana Gundulića 59, OIB 71456722333,
- Strojarski projekt ugradnje strojno tehnološke opreme, oznake IP-04/14-ST od ožujka 2014.godine, projektant ovlaštenu inženjer strojarstva Jozo Leko, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 501, tvrtka ELIGO d.o.o. Osijek, M.Divalta 262, OIB 49257019799,
- Geodetski projekt, oznake GP: 135/2014 od lipnja 2014.godine, projektant ovlaštenu inženjer geodezije Snježana Šergo, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 154, tvrtka Geodetski zavod d.d. Osijek, Lorenza Jägera 4, OIB 80480339029.

**III.**

Lokacijska dozvola se izdaje na temelju dokumenta prostornog uređenja:

Prostorni plan uređenja općine Trpinja ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj: 12/2007 i 05/2011) – članak 76., 83., 86., 87., 88., 89. PPUO Trpinja.

**IV.**

Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

**V.**

Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

## OBRAZLOŽENJE

Podnositelj zahtjeva PROTEIN d.o.o., Bobota, Ćirićeva 1, OIB 50546400564, podnio je 08. kolovoza 2014.godine zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju postojeće gospodarske građevine spremišta za smještaj žitarica sa sušarom koja se sastoji od dogradnje dva silosa ukupnog

kapaciteta 2814,00m<sup>3</sup>, građevine gospodarske namjene za poljoprivrednu djelatnost, na katastarskim česticama broj 697, 2297 i 717 katastarska općina Bobota, u Boboti, na adresi Bobota, Čirićeva broj 1.

Uz zahtjev je priložio:

1. Tri primjerka Idejnog projekta navedenog u točki II. ove lokacijske dozvole.
2. Posebne uvjete:
  - posebne uvjete građenja HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Vinkovci Služba za tehničke poslove broj 10/2014, oznaka 400901001/6670/14ME od 08.07.2014.godine.
  - sanitarno-tehničke i higijenske uvjete Ministarstva zdravlja Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije PJ-Odjel za istočnu Hrvatsku, Ispostava Vukovar, Vukovar, Klasa: 540-02/14-03/1617 Ur.broj: 534-09-2-1-3-6/1-14-2 od 07. srpnja 2014.godine.
3. Izjavu projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s Prostornim planom uređenja općine Trpinja ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj: 12/2007 i 05/2011).
4. Rješenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije KLASA: UP/I-612-07/14-06/15 URBROJ: 2196/1-14-01-14-3 od 15. srpnja 2014.godine o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.
5. Rješenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije KLASA: UP/I-612-07/14-06/15 URBROJ: 2196/1-14-01-14-4 od 20. kolovoza 2014.godine o ispravci pogreške u rješenju o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.
6. Akt na temelju kojega je utvrđeno da je građevina postojeća u smislu odredbe članka 3. stavak 1. točka 14. Zakona o gradnji:
  - uvjerenje za uporabu građevine KLASA: 361-05/13-03/131 URBROJ: 2196/1-14-01-13-4 od 19. kolovoza 2013.godine izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije za gospodarsku građevinu spremišta za smještaj žitarica sa sušarom i to: nadstršnica prijema, čistonica s upravljачkom prostorijom i elevatorskim tornjem, sušara za žitarice, silos za vlažnu robu i dva silosa za suhu robu, na k.č.broj 697 k.o. Bobota u Boboti, Čirićeva 1.
  - građevinsku dozvolu KLASA: UP/I-361-03/03-01/20 Ur.broj: 2196-03-01-03-10 od 17. ožujka 2003.godine izdanu od Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove ureda državne uprave Vukovarsko-srijemske županije za gradnju dijela ekonomskog spremišta za smještaj žitarica-silos, na k.č.broj 697 k.o. Bobota u Boboti.
7. Potvrdu Državne geodetske uprave Područni ured za katastar Vukovar KLASA: 932-06/14-02/281 URBROJ: 541-21-02/1-14-14 od 06.08,2014.godine, da je geodetski projekt izrađen u skladu s čl. 49. Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o geodetskom projektu (NN 56/14).
8. Izvadak iz zemljišne knjige Zk.ul.broj: 1088 za k.č.broj 697 k.o. Bobota izdan 07.08.2014.godine od Općinskog suda u Vukovaru Zemljišnoknjižni odjel u Vukovaru.
9. Izvadak iz zemljišne knjige Zk.ul.broj: 2577 za k.č.broj 2298 k.o. Bobota izdan 07.08.2014.godine od Općinskog suda u Vukovaru Zemljišnoknjižni odjel u Vukovaru.
10. Izvadak iz zemljišne knjige Zk.ul.broj: 1146 za k.č.broj 717 k.o. Bobota izdan 07.08.2014.godine od Općinskog suda u Vukovaru Zemljišnoknjižni odjel u Vukovaru.
11. Preslika ugovora o kupoprodaji nekretnine sklopljenog između Nikole Ivkovića iz Bobote, Stojakova 12 i PROTEIN d.o.o. iz Bobote, Čirićeva 1, za k.č.broj 717 k.o. Bobota, ovjeren po Javnom bilježniku Bori Arambašiću iz Vukovara, broj ovjere: OV-6035/14 od 15.07.2014.godine.

U predmetnom postupku je:utvrđeno

1. Da je zahvat u prostoru unutar obuhvata dokumenta prostornog uređenja navedenog u točki II. izreke ove lokacijske dozvole i da mu planirani zahvat u prostoru nije suprotan (članak 76., 83., 86., 87., 88., 89. Prostornog plana uređenja općine Trpinja) tako da je:
  - u građevinskom području naselja stalnog stanovanja, na zasebnoj građevnoj čestici dozvoljena gradnja građevina za smještaj poljoprivrednih proizvoda,
  - da je najmanja udaljenost građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda od regulacijske linije 20,0m i od dvorišnih međa 1,0m.
2. Da podnositelj zahtjeva ima pravni interes za izdavanje lokacijske dozvole na temelju priloženog:
  - izvataka iz zemljišne knjige Zk.ul.broj: 1088 za k.č.broj 697 k.o. Bobota izdan 07.08.2014.godine od Općinskog suda u Vukovaru Zemljišnoknjižni odjel u Vukovaru.

- izvotka iz zemljišne knjige Zk.ul.broj: 2577 za k.č.broj 2298 k.o. Bobota izdan 07.08.2014.godine od Općinskog suda u Vukovaru Zemljišnoknjižni odjel u Vukovaru i izjave na zapisnik Načelnika Općine Trpinja, da Općina Trpinja kao vlasnik k.č.broj 2298 k.o. Bobota nema primjedbi na predmetni zahvat u prostoru.
- izvotka iz zemljišne knjige Zk.ul.broj: 1146 za k.č.broj 717 k.o. Bobota izdan 07.08.2014.godine od Općinskog suda u Vukovaru Zemljišnoknjižni odjel u Vukovaru, preslike ugovora o kupoprodaji nekretnine sklopljenog između Nikole Ivkovića iz Bobote, Stojakova 12 i PROTEIN d.o.o. iz Bobote, Čirićeva 1, za k.č.broj 717 k.o. Bobota, ovjerenog po Javnom bilježniku Bori Arambašiću iz Vukovara, broj ovjere: OV-6035/14 od 15.07.2014.godine i izjave na zapisnik Nikole Ivkovića iz Bobote, Stojakova 12, da kao vlasnik k.č.broj 717 k.o. Bobota nema primjedbi na predmetni zahvat u prostoru.

Povodom zahtjeva imenovanog investitora proveden je postupak u kojem je utvrđeno slijedeće:

- da je uz zahtjev priložena dokumentacija propisana člankom 127. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju:
  - tri primjerka Idejnog projekta,
  - izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom,
  - posebni uvjeti,
  - rješenje o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.
- da su utvrđeni svi posebni uvjeti i to:
  - posebni uvjeti građenja HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Vinkovci Pogon Vukovar, broj 10/2014, oznaka 400901001/6670/14ME od 08.07.2014.godine,
  - sanitarno-tehnički i higijenski uvjeti Ministarstva zdravlja Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije PJ-Odjel za istočnu Hrvatsku, Ispostava Vukovar, Vukovar, Klasa: 540-02/14-03/1617 Ur.broj: 534-09-2-1-3-6/1-14-2 od 07. srpnja 2014.godine.
  - da su Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu odbile zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta iz razloga što izdavanje vodopravnih uvjeta nije potrebno,
  - da je MUP-a PU Vukovarsko-srijemska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, putem voditelja inspektorata Mate Žulja, dipl.ing., dana 10. srpnja 2014.godine telefonskim putem (telefonski razgovor 10.07.2014.godine od 12,20h) obavijestio ovaj Upravni odjel da sukladno Pravilniku o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole („Narodne novine“, broj 115/2011) posebni uvjeti nisu potrebni.
- da su lokacijski uvjeti utvrđeni sukladno odredbama Prostornog plana uređenja općine Trpinja, Zakona o prostornom uređenju i gradnji i posebnim uvjetima građenja.
- da se građevina priključuje na postojeću infrastrukturu i da ista nema zahtjeva za izmjenom uvjeta priključenja postojeće infrastrukture.

Očevidom obavljenim dana 18. kolovoza 2014.godine na licu mjesta i uvidom u Idejni građevinski projekt 024-14-MHM od travnja 2014.godine i geodetski projekt, oznake GP: 135/2014 od lipnja 2014.godine utvrđeno je:

- pristup na prometnu površinu ostvaruje se u ulicu Čirićeva,
- na mjestu izgradnje predmetne građevine nema izgrađenih građevina osim zidane ograde koju je radi izgradnje predmetne građevine potrebno ukloniti.

Strankama u postupku omogućeno da izvrše uvid u spis predmeta. Kako predmetni zahvat neposredno graniči sa više od deset nekretnina vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na nekretnini za koju se izdaje lokacijska dozvola, te vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na nekretninama koje neposredno graniče sa nekretninom za koju se izdaje lokacijska dozvola su na uvid u spis predmeta pozvani putem javnog poziva koji je objavljen na oglasnoj ploči upravnog tijela, na mrežnim stranicama Upravnog odjela i na nekretnini za koju se izdaje lokacijska dozvola.

Na poziv su se odazvale slijedeće stranke, te su dale slijedeće izjave:

- Općina Trpinja, Trpinja, Gajčanska 1 – pravna osoba koja upravlja nekretninom označenom kao poljski putem Panjići, k.č.broj 2297 k.o. Bobota kao općim dobrom pod upravom Općine Trpinja, Trpinja, Gajčanska 1, koja je putem Načelnika Općine Miroslava Palić dala izjavu da nema primjedbi.
- Nikola Ivković, Bobota, Stojakova 12, kao vlasnik k.č.broj 717 k.o. Bobota, koji je dao izjavu da nema primjedbi.

Ostale stranke koje su pozvane putem javnog poziva se nisu odazvale pozivu na uvid u spis predmeta radi izjašnjenja niti na dan uvida 29. kolovoza 2014.godine, niti u roku od osam dana od dana uvida, te se

sukladno članku 142. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13.), smatra da je javni poziv dostavljen strankama, da im je pružena mogućnost uvida u spis predmeta i da nemaju primjedbi i stranke koje se nisu odazvale javnom pozivu ne mogu zbog toga tražiti obnovu postupka izdavanja lokacijske dozvole.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove lokacijske dozvole. Ova lokacijska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 146. Zakona o prostornom uređenju.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole u iznosu od 20,00 kn prema tarifnom broju 1. i u iznosu od 10.000,00 kn prema Tbr. 62. stavak 1. točka 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/2000, 116/2000, 163/2003, 17/2004, 110/2004, 141/2004, 150/2005, 153/2005, 129/2006, 117/2007, 25/2008, 60/2008, 20/2010, 69/2010, 126/2011, 112/2012, 19/2013, 80/2013, 40/2014, 69/2014, 87/2014 i 94/2014), je naplaćena.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20 u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom odnosno dostavlja elektronički.

Izradio:

Goran Lazarević, građ.teh.

#### PROČELNICA:

Silvana Tvrz, dipl.ing.građ.

#### DOSTAVITI:

1. PROTEIN d.o.o,  
Čirićeva 1, 32225 Bobota
2. Općina Trpinja  
Gajčanska 1, 32224 Trpinja
3. Nikola Ivković  
Stojakova 12, 32225 Bobota
4. Oglasna ploča (za stranke koje se nisu odazvale pozivu)
5. Evidencija, ovdje – ID 44342
6. Arhiva

#### OBJAVA:

*Na mrežnim stranicama Upravnog tijela sukladno članku 147. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju*